

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.08.2010

№ 3597

г. Таганрог

О признании утратившим силу постановления Администрации города Таганрога от 13.11.2009 № 5535 и утверждении условий приватизации муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: ул. Энергетическая, 97 (литер п/А, к.1-10, 2а, 6а)

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ “О приватизации государственного и муниципального имущества”, в целях исполнения Решения Городской Думы от 27.05.2010 № 195 «О внесении изменений в Решение Городской Думы от 27.09.2007 № 529 «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2008-2010 годы», учитывая что аукционные торги по продаже нежилого помещения, расположенного по адресу: ул. Энергетическая, 97 (литер п/А, к.1-10, 2а, 6а), были признаны несостоявшимися из-за отсутствия зарегистрированных заявок (бюллетень № 47 лот № 2), руководствуясь пп.9 п.1 ст.37 Устава Муниципального образования «город Таганрог», **Администрация города Таганрога постановляет:**

1. Признать утратившим силу постановление Администрации города Таганрога от 13.11.2009 № 5535 «Об утверждении условий приватизации муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: ул. Энергетическая, 97 (литер п/А, к.1-10, 2а, 6а)».

2. Утвердить условия приватизации муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: ул. Энергетическая, 97 (литер п/А, к.1-10, 2а, 6а), указанные в приложении к настоящему постановлению.

3. Комитету по управлению имуществом г. Таганрога (Ощепков М.Ю.) провести торги по продаже нежилого помещения, указанного в п.2 настоящего постановления в форме аукциона и заключить договор купли – продажи по результатам торгов.

4. Комитету социального анализа, прогнозирования и информации (Титаренко И.Н.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в официальных печатных изданиях и размещение на официальном сайте в сети "Интернет".

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Лакаева Ю.В.

Мэр города Таганрога

Н.Д.Федянин

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ
муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:
ул.Энергетическая,97 (литер п/А, к.1-10, 2а, 6а)

1. ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ ПРИВАТИЗАЦИИ

- 1.1. Полное наименование объекта: Нежилое помещение, расположенное по адресу:
ул.Энергетическая,97 (литер п/А, к.1-10, 2а, 6а)
- 1.2. Юридический адрес объекта: г.Таганрог, ул.Энергетическая,97
- 1.3. Форма собственности - Муниципальная;
- 1.4. Наименование собственника - Муниципальное образование «Город Таганрог»
- Документы основания:
Выписка из Реестра муниципального имущества г.Таганрога № 2809 от 03.05.2006
Запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от
29.05.2006 № 61-61-42/030/2006-170.
- 1.5. Адрес собственника - г.Таганрог, ул.Петровская, 73

2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРИВАТИЗИРУЕМОГО ОБЪЕКТА

- 2.1. Тип объекта - нежилое помещение
- 2.2. Год постройки нет сведений
- 2.3. Площадь объекта литер п/А, к.1-10, 2а, 6а, общей площадью 150,3кв.м.
- 2.4. Площадь земельного участка доля земельного участка пропорциональна площади занимаемой нежилыми зданиями (при приватизации помещения, продаже не подлежит)

3. СПОСОБ ПРИВАТИЗАЦИИ продажа на аукционе с открытой формой подачи предложений
о цене

3.1. НАЧАЛЬНАЯ ЦЕНА ПРОДАЖИ ОБЪЕКТА – 1 559 000,00 (Один миллион пятьсот пятьдесят девять тысяч) рублей 00 коп. в том числе НДС, определена в соответствии со ст.12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ “О приватизации государственного и муниципального имущества” и п.3 ст.161 Налогового кодекса РФ, отчетом ЗАО «ПЦСО» от 30.06.2010 № 635/06-2010.

**Заместитель Главы Администрации –
управляющий делами**

С.В. Дробный