

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**18.08.2010**

**№ 3596**

**г.Таганрог**

О признании утратившим силу постановления Администрации города Таганрога от 09.10.2009 № 4823 и утверждении условий приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: ул.Толбухина,1-3 (литер А, 1 этаж, номера на поэтажном плане 12в,12г,27,27а,28,29)

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ “О приватизации государственного и муниципального имущества”, в целях исполнения Решения Городской Думы от 27.05.2010 № 195 «О внесении изменений в Решение Городской Думы от 27.09.2007 № 529 «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2008-2010 годы», учитывая что аукционные торги по продаже нежилого помещения, расположенного по адресу: ул.Толбухина,1-3 (литер А, 1 этаж, номера на поэтажном плане 12в,12г,27,27а,28,29), были признаны несостоявшимися из-за отсутствия зарегистрированных заявок (бюллетень № 46 лот № 4), руководствуясь пп.9 п.1 ст.37 Устава Муниципального образования «город Таганрог», **Администрация города Таганрога постановляет:**

1. Признать утратившим силу постановление Администрации города Таганрога от 09.10.2009 № 4823 «Об утверждении условий приватизации муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: ул.Толбухина,1-3 (литер А, 1 этаж, к.12в,12г,27,27а,28,29)».

2. Утвердить условия приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: ул.Толбухина,1-3 (литер А, 1 этаж, номера на поэтажном плане 12в,12г,27,27а,28,29), указанные в приложении к настоящему постановлению.

3. Комитету по управлению имуществом г.Таганрога (Ощепков М.Ю.) провести торги по продаже нежилого помещения, указанного в п.2 настоящего постановления в форме аукциона и заключить договор купли – продажи по результатам торгов.

4. Комитету социального анализа, прогнозирования и информации (Титаренко И.Н.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в официальных печатных изданиях и размещение на официальном сайте в сети "Интернет".

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Лакаева Ю.В.

**Мэр города Таганрога**

**Н.Д.Федянин**

## **УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ**

*муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:  
ул.Толбухина,1-3 (литер А, 1 этаж, к.12в,12г,27,27а,28,29)*

### **1. ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ ПРИВАТИЗАЦИИ**

- 1.1. Полное наименование объекта: Нежилое помещение, расположенное по адресу:  
ул.Толбухина,1-3 (литер А, 1 этаж, номера на поэтажном  
плане 12в,12г,27,27а,28,29)
- 1.2. Юридический адрес объекта: г. Таганрог, ул.Толбухина,1-3
- 1.3. Форма собственности - Муниципальная;
- 1.4. Наименование собственника - Муниципальное образование «Город Таганрог»  
Документы основания:  
Постановление Верховного Совета РФ № 3020-1 от 27.12.1991  
Решение Городской Думы г.Таганрога № 83 от 29.05.1997  
Запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним  
от 04.06.2009 № 61-61-42/031/2009-513.
- 1.5. Адрес собственника - г. Таганрог, ул. Петровская, 73

### **2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРИВАТИЗИРУЕМОГО ОБЪЕКТА**

- 2.1. Тип объекта - нежилое помещение
- 2.2. Год постройки 1974
- 2.3. Площадь объекта литер А, 1 этаж, номера на поэтажном плане  
12в,12г,27,27а,28,29, общей площадью 68,7 кв.м.
- 2.4. Площадь земельного участка доля земельного участка пропорциональна  
площади  
занимаемой нежилыми зданиями (при  
приватизации  
помещения, продаже не подлежит)

**3. СПОСОБ ПРИВАТИЗАЦИИ** продажа на аукционе с открытой формой подачи  
предложений о цене.

3.1. НАЧАЛЬНАЯ ЦЕНА ПРОДАЖИ ОБЪЕКТА – 810 000,00 (Восемьсот десять тысяч)  
рублей 00 коп. в том числе НДС, определена в соответствии со ст.12 Федерального закона  
от 21.12.2001 № 178-ФЗ “О приватизации государственного и муниципального имущества”  
и п.3 ст.161 Налогового кодекса РФ, отчетом ЗАО «ПЦСО» от 30.06.2010 № 631/06-2010.

Заместитель Главы Администрации –  
управляющий делами

**С.В. Дробный**