

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**18.08.2010**

**№ 3593**

**г. Таганрог**

Об утверждении условий приватизации муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: ул. Пальмиро Тольятти, 28-3 (литер А, 1 этаж, к. 1, 21а)

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ “О приватизации государственного и муниципального имущества”, в целях исполнения Решения Городской Думы от 27.05.2010 № 195 «О внесении изменений в Решение Городской Думы от 27.09.2007 № 529 «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2008-2010 годы», руководствуясь пп. 9 п. 1 ст. 37 Устава Муниципального образования «город Таганрог», **Администрация города Таганрога постановляет:**

1. Утвердить условия приватизации муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: ул. Пальмиро Тольятти, 28-3 (литер А, 1 этаж, к. 1, 21а), указанные в приложении к настоящему постановлению.

2. Комитету по управлению имуществом г. Таганрога (Ощепков М.Ю.) провести торги по продаже нежилого помещения, указанного в п. 1 настоящего постановления в форме аукциона и заключить договор купли – продажи по результатам торгов.

3. Комитету социального анализа, прогнозирования и информации (Титаренко И.Н.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в официальных печатных изданиях и размещение на официальном сайте в сети "Интернет".

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Лакаева Ю.В.

**Мэр города Таганрога**

**Н.Д.Федянин**

**УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ**  
*муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:*  
*ул.Пальмиро Тольятти,28-3 (литер А, 1 этаж, к.1,21а)*

**1. ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ ПРИВАТИЗАЦИИ**

- 1.1. Полное наименование объекта: Нежилое помещение, расположенное по адресу:  
ул.Пальмиро Тольятти,28-3 (литер А, 1 этаж, к.1,21а)
- 1.2. Юридический адрес объекта: г. Таганрог, ул.Пальмиро Тольятти,28-3
- 1.3. Форма собственности - Муниципальная;
- 1.4. Наименование собственника - Муниципальное образование «Город Таганрог»
- Документы основания:  
Постановление Главы Администрации Ростовской области № 274 от 03.10.1994  
Постановление Верховного Совета Российской Федерации № 3020-1 от 27.12.1991  
Запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 19.12.2009 № 61-61-42/118/2009-607.
- 1.5. Адрес собственника - г.Таганрог, ул. Петровская, 73

**2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРИВАТИЗИРУЕМОГО ОБЪЕКТА**

- 2.1. Тип объекта - нежилое помещение
- 2.2. Год постройки нет сведений
- 2.3. Площадь объекта литер А, 1 этаж, к.1,21а общей площадью 43,2кв.м.
- 2.4. Площадь земельного участка доля земельного участка пропорциональна площади занимаемой нежилыми зданиями (при приватизации помещения, продаже не подлежит)

**3. СПОСОБ ПРИВАТИЗАЦИИ** продажа на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене.

3.1. НАЧАЛЬНАЯ ЦЕНА ПРОДАЖИ ОБЪЕКТА – 468 000,00 (Четыреста шестьдесят восемь тысяч) рублей 00 коп. в том числе НДС, определена в соответствии со ст.12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ “О приватизации государственного и муниципального имущества” и п.3 ст.161 Налогового кодекса РФ, отчетом ЗАО «ПЦСО» от 30.06.2010 № 642/06-2010.

Заместитель Главы Администрации –  
управляющий делами

С.В. Дробный