

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.08.2010

№ 3545

г. Таганрог

Об утверждении условий приватизации муниципального нежилого здания: площадь общая: 13,9 кв.м., инвентарный номер:3-7-11; литер: О, этажность: 1, расположенного по адресу: г.Таганрог, ул.Фрунзе, 86.

В соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь пп.9 п.1 ст.37 Устава муниципального образования «Город Таганрог», **Администрация города Таганрога постановляет:**

1. Утвердить условия приватизации муниципального нежилого здания: площадь общая: 13,9 кв.м., инвентарный номер:3-7-11; литер: О, этажность: 1, расположенного по адресу: г.Таганрог, ул.Фрунзе, 86, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Комитету по управлению имуществом г.Таганрога (Ощепков М.Ю.) направить индивидуальному предпринимателю Бова Олегу Николаевичу проект договора купли-продажи на муниципальное нежилое здание, указанное в пункте 1 настоящего постановления в десятидневный срок со дня официального опубликования настоящего постановления.

3. Комитету социального анализа, прогнозирования и информации Администрации города Таганрога (Титаренко И.Н.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя Главы Администрации Лакаева Ю.В.

Мэр города Таганрога

Н.Д. Федянин

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого здания: площадь общая: 13,9 кв.м., инвентарный номер:3-7-11;
литер: О, этажность: 1, расположенного по адресу: г.Таганрог, ул.Фрунзе, 86.

1. ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ ПРИВАТИЗАЦИИ

1.1. Полное наименование объекта: муниципального нежилого здания:
площадь общая: 13,9 кв.м.,
инвентарный номер:3-7-11; литер: О,
этажность: 1, расположенного по
адресу: г.Таганрог, ул.Фрунзе, 86.

1.2. Юридический адрес объекта: г.Таганрог, ул.Фрунзе, 86.

1.3. Форма собственности - Муниципальная;

1.4. Наименование собственника - Муниципальное образование «Город Таганрог».

Документы основания: Решение Малого Совета Ростовского областного Совета народных
депутатов №173 от 15.07.1992 .

Постановление Верховного Совета Российской Федерации №3020-
1 от 27.12.1991

Запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним
от 09.06.2010 №61-61-42/063/2010-241.

Кадастровый (условный) номер объекта: 61:58:0003007:11:18.

1.5. Адрес собственника - г.Таганрог, ул.Петровская, 73.

2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРИВАТИЗИРУЕМОГО ОБЪЕКТА

2.1. Тип объекта - нежилое здание.

2.2. Год постройки нет сведений.

2.3. Площадь объекта площадь общая: 13,9 кв.м., инвентарный номер:3-
7-11; литер: О, этажность: 1.

2.4. Площадь земельного участка доля земельного участка пропорциональна
площади занимаемой нежилым зданием (при
приватизации помещений продаже не подлежит).

2.5. Договор на аренду недвижимого имущества № 2213 от 15.12.2003. Срок действия:
заключен на неопределенный срок.

3. СПОСОБ ПРИВАТИЗАЦИИ продажа индивидуальному предпринимателю Бова О.Н.
муниципального нежилого здания с рассрочкой платежа
на 5 лет, согласно заявлению.

3.1. РЫНОЧНАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА – 150 000,00 руб. (сто пятьдесят тысяч
рублей), в том числе НДС, в соответствии с отчетом ООО «Компания «ДОК» от 23.06.2010
№ 16/10 об определении рыночной стоимости нежилых помещений, расположенных по
адресу: г.Таганрог, ул.Фрунзе, 86.

Заместитель Главы Администрации –
управляющий делами

С.В. Дробный