

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28/07/2010

№ 3258

г. Таганрог

О внесении изменений в Постановление Администрации города Таганрога от 28.05.2010 №2530 «Об утверждении условий приватизации муниципального нежилого помещения, литер А, 1 этаж, комнаты: 13,14,28а,29 общей площадью 190,3 кв.м. расположенного по адресу: г. Таганрог, ул. Осипенко, 51-1».

В связи с необходимостью приведения в соответствие с уточненной технической документацией объекта и свидетельством о государственной регистрации права, **Администрация города Таганрога постановляет:**

1. Внести в Постановление Администрации города Таганрога от 28.05.2010 №2530 «Об утверждении условий приватизации муниципального нежилого помещения, литер А, 1 этаж, комнаты: 13,14,28а,29 общей площадью 190,3 кв.м. расположенного по адресу: г. Таганрог, ул. Осипенко, 51-1», следующие изменения:

1.1. Приложение к Постановлению Администрации города Таганрога от 28.05.2010 №2530 изложить в новой редакции, согласно приложению.

2. Комитету социального анализа, прогнозирования и информации Администрации города Таганрога (Титаренко И.Н.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

3. Настоящее постановление вступает со дня его официального опубликования..

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя Главы Администрации Лакаева Ю.В.

Мэр города Таганрога

Н.Д. Федянин

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения литер А, 1 этаж, комнаты: 13,14,28а,29 общей площадью 190,3 кв.м. расположенного по адресу: г. Таганрог, ул. Осипенко, 51-1.

1. ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ ПРИВАТИЗАЦИИ

- 1.1. Полное наименование объекта: литер А, 1 этаж, комнаты: 13,14,28а,29 общей площадью 190,3 кв.м. расположенного по адресу: г. Таганрог, ул. Осипенко, 51-1.
- 1.2. Юридический адрес объекта: г. Таганрог, ул. Осипенко, 51-1
- 1.3. Форма собственности - Муниципальная;
- 1.4. Наименование собственника - Муниципальное образование «Город Таганрог»
- Документы основания: Постановление Главы Администрации Ростовской области номер: 148 от 30.04.1994 г. Акт приема-передачи основных средств, от 20.02.1994.
- Запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 27.04.2002 № 61-01/58-9/2002-366.
- Кадастровый (условный) номер: 61:58:00 32 77:0009:3-277-23/А:1/57018.
- 1.5. Адрес собственника - г. Таганрог, ул. Петровская, 73

2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРИВАТИЗИРУЕМОГО ОБЪЕКТА

- 2.1. Тип объекта - нежилое помещение.
- 2.2. Год постройки 1967
- 2.3. Площадь объекта литер А, 1 этаж, комнаты: 13,14,28а,29 общей площадью 190,3 кв.м.
- 2.4. Площадь земельного участка доля земельного участка пропорциональна площади занимаемой нежилыми помещениями (при приватизации помещения продаже не подлежит)
- 2.5. Договор на аренду недвижимого имущества № 1669 от 01.01.2002. Срок действия: заключен до 01.12.2028.

- 3. СПОСОБ ПРИВАТИЗАЦИИ** продажа в собственность индивидуального предпринимателя Гуреевой Ольги Николаевны нежилого помещения с рассрочкой платежа на 5 лет согласно заявлению.

РЫНОЧНАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА - 1 689 900 рублей (один миллион шесть восемьдесят девять тысяч девятьсот рублей) с учетом НДС, в соответствии с отчетом об оценке ЗАО «Приазовский центр смет и оценки» от 16.12.2009 № 896/12-2009 об определении рыночной стоимости нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Таганрог, ул. Осипенко, 51-1.

Заместитель Главы Администрации –
управляющий делами

С.В. Дробный