

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

20.07.2010

№ 3050

г. Таганрог

Об утверждении условий приватизации муниципального нежилого помещения, парикмахерская, литер А, 1 этаж, комнаты: 1,2, общей площадью 14,9 кв.м. расположенного по адресу: г. Таганрог, ул. Вишневая, 54-1.

В соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь пп.9 п.1 ст.37 Устава муниципального образования «Город Таганрог», **Администрация города Таганрога постановляет:**

1. Утвердить условия приватизации муниципального нежилого помещения, парикмахерская, литер А, 1 этаж, комнаты: 1,2 общей площадью 14,9 кв.м. расположенного по адресу: г. Таганрог, ул. Вишневая, 54-1, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Комитету по управлению имуществом г. Таганрога (Ощепков М.Ю.) направить индивидуальному предпринимателю Ивановой Оксане Викторовне проект договора купли-продажи на муниципальное нежилое помещение парикмахерская, указанное в пункте 1 настоящего постановления в десятидневный срок со дня официального опубликования настоящего постановления.

3. Комитету социального анализа, прогнозирования и информации Администрации г. Таганрога (Титаренко И.Н.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя Главы Администрации Лакаева Ю.В.

Мэр города Таганрога

Н.Д. Федянин

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

Муниципального нежилого помещения, парикмахерская, литер А, 1 этаж, комнаты: 1,2, общей площадью 14,9 кв.м. расположенного по адресу: г. Таганрог, ул. Вишневая, 54-1

1. ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ ПРИВАТИЗАЦИИ

1.1. Полное наименование объекта: нежилое помещение, парикмахерская, литер А, 1 этаж, комнаты: 1,2, общей площадью 14,9 кв.м. расположенного по адресу: г. Таганрог, ул. Вишневая, 54-1

1.2. Юридический адрес объекта: г. Таганрог, ул. Вишневая, 54-1

1.3. Форма собственности - Муниципальная;

1.4. Наименование собственника - Муниципальное образование «Город Таганрог»

Документы основания: Выписка из Реестра муниципального имущества города Таганрога №7567 от 15.12.2006 Комитета по управлению имуществом г. Таганрога.

Запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 18.01.2007 № 61-61-42/096/2006-470

Кадастровый (условный) номер объекта: 61-61-42/096/2006-470

1.5. Адрес собственника - г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРИВАТИЗИРУЕМОГО ОБЪЕКТА

2.1. Тип объекта - парикмахерская

2.2. Год постройки нет сведений.

2.3. Площадь объекта литер А, 1 этаж, комнаты: 1,2, общей площадью 14,9 кв.м.

2.4. Площадь земельного участка доля земельного участка пропорциональна площади занимаемой нежилым помещением (при приватизации помещения продаже не подлежит).

2.5. Договор на аренду недвижимого имущества №1312 от 15.05.2000. Договор на аренду недвижимого имущества № 3163 от 01.03.2007. Срок действия договора до 01.03.2022.

3. СПОСОБ ПРИВАТИЗАЦИИ продажа индивидуальному предпринимателю Ивановой Оксане Викторовне парикмахерской с рассрочкой на 5 лет, согласно заявлению.

3.1. РЫНОЧНАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА – 136 600 (сто тридцать шесть тысяч шестьсот) рублей, в том числе НДС, в соответствии с отчетом ООО «Техническое Бюро Кадастра» от 01.06.2010 №110/10 об оценке рыночной стоимости на нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Таганрог, ул. Вишневая, 54-1.

Заместитель Главы Администрации –
управляющий делами

С.В. Дробный