

**Местное самоуправление
г. Таганрог Ростовской области
Администрация города Таганрога
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28.05.2010

№ 2519

О внесении изменений в Постановление Администрации города Таганрога от 09.04.2010 №1764 «Об утверждении условий приватизации муниципального нежилого помещения – парикмахерская, литер А, этаж 1, номера на поэтажном плане 9,12,12а,14, площадью 58,3 кв.м.; часть помещения составляющая ½ доли нежилого помещения площадью 23,7 кв.м. номер на поэтажном плане 8, этаж: 1, литер: А; расположенного по адресу: г.Таганрог, ул.Петровская, 86»

В связи с необходимостью приведения в соответствие с уточненной технической документацией объекта и свидетельством о государственной регистрации права, **Администрация города Таганрога постановляет:**

1. Внести в Постановление Администрации города Таганрога от 09.04.2010 №1764 «Об утверждении условий приватизации муниципального нежилого помещения – парикмахерская, литер А, этаж 1, номера на поэтажном плане 9,12,12а,14, площадью 58,3 кв.м.; часть помещения составляющая ½ доли нежилого помещения площадью 23,7 кв.м. номер на поэтажном плане 8, этаж: 1, литер: А; расположенного по адресу: г.Таганрог, ул.Петровская, 86», следующие изменения:

1.1. название постановления изложить в следующей редакции:

«Об утверждении условий приватизации муниципального нежилого помещения (парикмахерская, литер А, этаж 1, номера на поэтажном плане 9,12,12а,14, площадью 58,3 кв.м.; ½ доли нежилого помещения – парикмахерская, площадью 23,7 кв.м. номер на поэтажном плане 8, этаж: 1, литер: А), расположенного по адресу: г.Таганрог, ул.Петровская, 86»

1.2. пункт 1 постановления изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить условия приватизации муниципального нежилого помещения (парикмахерская, литер А, этаж 1, номера на поэтажном плане 9,12,12а,14, площадью 58,3 кв.м.; ½ доли нежилого помещения – парикмахерская, площадью 23,7 кв.м. номер на поэтажном плане 8, этаж: 1, литер: А), расположенного по адресу: г.Таганрог, ул.Петровская, 86, согласно приложению к настоящему постановлению.

1.3. Приложение к Постановлению Администрации города Таганрога от 09.04.2009 №1764 изложить в новой редакции, согласно приложению.

2. Комитету социального анализа, прогнозирования и информации (Титаренко И.Н.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

3. Настоящее постановление вступает со дня его официального опубликования..

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя Главы Администрации Лакаева Ю.В.

Мэр города Таганрога

Н.Д. Федянин

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения (парикмахерская, литер А, этаж 1, номера на поэтажном плане 9,12,12а,14, площадью 58,3 кв.м.; ½ доля парикмахерской площадью 23,7 кв.м. номер на поэтажном плане 8, этаж: 1, литер: А) расположенного по адресу: г. Таганрог, ул. Петровская, 86.

1. ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ ПРИВАТИЗАЦИИ

- 1.1. Полное наименование объекта: Нежилое помещение – парикмахерская, литер А, этаж 1, номера на поэтажном плане 9,12,12а,14, площадью 58,3 кв.м.; ½ доли нежилого помещения-парикмахерская, номер на поэтажном плане 8, этаж: 1, литер А, площадью 23,7 кв.м.; расположенное по адресу: г. Таганрог, ул. Петровская, 86.
- 1.2. Юридический адрес объекта: г. Таганрог, ул. Петровская, 86
- 1.3. Форма собственности - Муниципальная;
- 1.4. Наименование собственника - Муниципальное образование «Город Таганрог».
- Документы основания: Решение Малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов №173 от 15.07.1992.
Постановление №3020-1 от 27.12.1991 Верховного Совета Российской Федерации.

Записи в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 30.04.2010 №61-61-42/045/2010-410;
от 30.04.2010 №61-61-42/045/2010-411.

Кадастровые (условные) номера объекта: 61-61-42/045/2010-410; 61-61-42/045/2010-411.

- 1.5. Адрес собственника - г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРИВАТИЗИРУЕМОГО ОБЪЕКТА

- 2.1. Тип объекта - парикмахерская.
- 2.2. Год постройки - нет сведений.
- 2.3. Площадь объекта - литер А, этаж 1, номера на поэтажном плане 9,12,12а,14, площадью 58,3 кв.м.; ½ доли парикмахерской номер на поэтажном плане 8, этаж: 1, литер А, площадью 23,7 кв.м..
- 2.4. Площадь земельного участка - доля земельного участка пропорциональна площади занимаемой нежилым помещением (при приватизации помещения продаже не подлежит).
- 2.5. Договор на аренду недвижимого имущества № 878 от 08.10.1997. Срок действия: заключен на неопределенный срок.

3. СПОСОБ ПРИВАТИЗАЦИИ

продажа ООО «Волшебница-М» муниципальных нежилых помещений – парикмахерских, литер А, этаж 1, номера на поэтажном плане 9,12,12а,14, площадью 58,3 кв.м.; ½ доли парикмахерской номер на поэтажном плане 8, этаж: 1, литер А, площадью 23,7 кв.м., с единовременной выплатой, согласно заявлению.

3.1.НОРМАТИВНАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА- 933 100 руб. (девятьсот тридцать три тысячи сто рублей), в том числе НДС.

РЫНОЧНАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА - 933 100 руб. (девятьсот тридцать три тысячи сто рублей), в том числе НДС, в соответствии с отчетом ЗАО «Приазовский центр смет и оценки» от 03.02.2010 № 047/01-2010 об определении рыночной стоимости нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Таганрог, ул. Петровская, 86.

Заместитель Главы Администрации –
управляющий делами

Е.В. Липовенко