

Местное самоуправление
г. Таганрог Ростовской области
Администрация города Таганрога
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.04.2010

№ 1843

Об утверждении условий приватизации муниципального нежилого помещения телефонная станция. Площадь: общая 89,3 кв.м. Литер: Б. Этаж: 1. Комнаты: 6-9,13,13а,14а расположенного по адресу: г. Таганрог, ул. Сергея Шило, 247.

В соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь пп.9 п.1 ст.37 Устава муниципального образования «Город Таганрог», **Администрация города Таганрога постановляет:**

1. Утвердить условия приватизации муниципального нежилого помещения телефонная станция. Площадь: общая 89,3 кв.м. Литер: Б. Этаж: 1. Комнаты: 6-9,13,13а,14а расположенного по адресу: г. Таганрог, ул. Сергея Шило, 247, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Комитету по управлению имуществом г. Таганрога (Ощепков М.Ю.) направить ОАО «ИнфоТеКС Таганрог Телеком» проект договора купли-продажи на муниципальное нежилое помещение телефонная станция, указанное в пункте 1 настоящего постановления в десятидневный срок со дня официального опубликования настоящего постановления.

3. Комитету социального анализа, прогнозирования и информации (Титаренко И.Н.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя Главы Администрации Лакаева Ю.В.

Мэр города Таганрога

Н.Д. Федянин

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

Муниципального нежилого помещения телефонная станция. Площадь: общая 89,3 кв.м. Литер: Б.
Этаж: 1. Комнаты: 6-9,13,13а,14а расположенного по адресу: г. Таганрог, ул. Сергея Шило, 247

1. ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ ПРИВАТИЗАЦИИ

1.1. Полное наименование объекта: нежилое помещение телефонная станция. Площадь: общая 89,3 кв.м. Литер: Б. Этаж: 1. Комнаты: 6-9,13,13а,14а расположенного по адресу: г. Таганрог, ул. Сергея Шило, 247

1.2. Юридический адрес объекта: г. Таганрог, ул. Сергея Шило, 247

1.3. Форма собственности - Муниципальная;

1.4. Наименование собственника - Муниципальное образование «Город Таганрог»

Документы основания: Постановление №39 от 16.02.1994 Главы Администрации Ростовской области. Акт приемки-передачи основных средств от 30.04.1996. Постановление Верховного Совета Российской Федерации №3020-1 от 27.12.1991.

Запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 25.03.2008 № 61-61-42/012/2008-554

Кадастровый (условный) номер объекта: 61-61-42/012/2008-554

1.5. Адрес собственника - г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРИВАТИЗИРУЕМОГО ОБЪЕКТА

2.1. Тип объекта - телефонная станция

2.2. Год постройки нет сведений.

2.3. Площадь объекта Площадь: общая 89,3 кв.м. Литер: Б. Этаж: 1. Комнаты: 6-9,13,13а,14а

2.4. Площадь земельного участка доля земельного участка пропорциональна площади занимаемой нежилым помещением (при приватизации помещения продаже не подлежит).

2.5. Договор на аренду недвижимого имущества № 960 от 01.04.1998. Срок действия договора до 31.12.2010.

3. СПОСОБ ПРИВАТИЗАЦИИ продажа ОАО «ИнфоТеКС Таганрог Телеком» нежилого помещения с рассрочкой платежа на 5 лет, согласно заявлению.

3.1. НОРМАТИВНАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА- 946 500 (девятьсот сорок шесть тысяч пятьсот) рублей, в том числе НДС.

РЫНОЧНАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА – 946 500 (девятьсот сорок шесть тысяч пятьсот) рублей, в том числе НДС, в соответствии с отчетом ЗАО «Приазовский центр смет и оценки» от 15.02.2010 №117/02-2010 об оценке рыночной стоимости нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Таганрог, ул. Театральная, 21.

**Заместитель Главы Администрации –
управляющий делами**

С.В. Дробный