

**Местное самоуправление
г. Таганрог Ростовской области
Администрация города Таганрога
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

22.01.2010

№ 201

О внесении изменений в Постановление Администрации города Таганрога от 26.10.2009 №5122 «Об утверждении условий приватизации муниципального нежилого помещения, литер Б, цокольный этаж, комнаты: 1,17,18 общей площадью 28,1 кв.м. расположенного по адресу: ул.Фрунзе, 62/пер. Спартаковский, 3»

В связи с необходимостью приведения в соответствие с уточненной технической документацией объекта и свидетельством о государственной регистрации права, **Администрация города Таганрога постановляет:**

1. Внести в Постановление Администрации города Таганрога от 26.10.2009 №5122 «Об утверждении условий приватизации муниципального нежилого помещения, литер Б, цокольный этаж, комнаты: 1,17,18 общей площадью 28,1 кв.м. расположенного по адресу: ул.Фрунзе, 62/пер.Спартаковский, 3» следующие изменения:

1.1. название постановления изложить в следующей редакции:

«Об утверждении условий приватизации муниципального нежилого помещения, литер Б, цокольный этаж, комнаты: 1,17,18 общей площадью 28,1 кв.м. расположенного по адресу: ул.Фрунзе, 62, корпус 1»

1.2. пункт 1 постановления изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить условия приватизации муниципального нежилого помещения: общей площадью 28,1 кв.м., номера на поэтажном плане: 1,17,18, цокольный этаж, литер Б расположенного по адресу: ул.Фрунзе, 62, корпус 1, согласно приложению к настоящему постановлению.

1.2. Приложение изложить в новой редакции согласно приложению.

2. Комитету социального анализа, прогнозирования и информации (Титаренко И.Н.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя Главы Администрации Лакаева Ю.В.

Мэр города Таганрога

Н.Д. Федянин

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения: общей площадью 28,1 кв.м., номера на поэтажном плане: 1,17,18, цокольный этаж, литер Б расположенного по адресу: ул.Фрунзе, 62, корпус 1.

1. ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ ПРИВАТИЗАЦИИ

- 1.1. Полное наименование объекта: Нежилое помещение, общей площадью 28,1 кв.м., номера на поэтажном плане: 1,17,18, цокольный этаж, литер Б расположенное по адресу: ул. Фрунзе, 62, корпус 1.
- 1.2. Юридический адрес объекта: г.Таганрог, ул.Фрунзе, 62, корпус 1.
- 1.3. Форма собственности - Муниципальная;
- 1.4. Наименование собственника - Муниципальное образование «Город Таганрог»
- Документы основания: Решение Городской Думы г.Таганрога № 83 от 29.05.1997; Изменения к плану приватизации Таганрогский металлургический завод от 16.06.1998г.; Акт приема-передачи жилых домов, от 01.10.1998г.
- Запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 15.02.2002 № 61-01/58-9/2002-132.
- Кадастровый (условный) номер объекта: 61:58:01 130:1:1/130/1:Б/1.
- 1.5. Адрес собственника - г. Таганрог, ул. Петровская, 73

2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРИВАТИЗИРУЕМОГО ОБЪЕКТА

- 2.1. Тип объекта - нежилое помещение
- 2.2. Год постройки 1958
- 2.3. Площадь объекта площадь 28,1 кв.м., номера на поэтажном плане: 1,17,18, цокольный этаж, литер Б
- 2.4. Площадь земельного участка доля земельного участка пропорциональна площади занимаемой нежилыми зданиями (при приватизации помещения продаже не подлежит)
- 2.5. Договор на аренду недвижимого имущества № 1748 от 01.04.2002. Срок действия: заключен на неопределенный срок.

3. СПОСОБ ПРИВАТИЗАЦИИ продажа индивидуальному предпринимателю Морозовой Евгении Петровне муниципального нежилого помещения единовременно, согласно заявлению.

3.1.НОРМАТИВНАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА- 300 852 (триста тысяч восемьсот пятьдесят два рубля), в том числе НДС.

РЫНОЧНАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА - 300 852 (триста тысяч восемьсот пятьдесят два рубля), в том числе НДС, в соответствии с Отчетом ООО «Кредитная Линия»от 09.09.2009 № 13/08 об определении рыночной стоимости нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Таганрог, ул.Фрунзе, 62/пер.Спартакровский, 3.

Заместитель Главы Администрации –
управляющий делами

С.В. Дробный