ПРОЕКТ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

_____ № _____ г. Таганрог

Об утверждении порядка производства земляных работ на территории города Таганрога

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральными законами от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Таганрог», Решением Городской Думы города Таганрога от 31.05.2011 № 311 «Об утверждении Правил благоустройства и содержания территории муниципального образования «Город Таганрог», с целью упорядочения производства земляных работ, **постановляю**:

1. Утвердить Порядок производства земляных работ на территории города Таганрога согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Пресс-службе Администрации города Таганрога (Яковлева Т.Г.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления и предоставить информацию о его опубликовании в общий отдел Администрации города Таганрога.
3. Общему отделу Администрации города Таганрога (Лунева Н.А.) обеспечить предоставление копии настоящего постановления и информации о его официальном опубликовании в Правительство Ростовской области в установленные сроки.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Таганрога по вопросам городского хозяйства.

Мэр города Таганрога В.А. Прасолов

Проект вносит

Начальник Промышленного
территориального управления С.Е. Чепуренко

Согласовано:

Первый заместитель
Главы Администрации
города Таганрога О.Н. Деменев

Заместитель Главы Администрации
города Таганрога по вопросам
архитектуры и градостроительства Г.Г. Прокопенко

Главный архитектор –
Председатель Комитета по архитектуре
и градостроительству г. Таганрога О.Н. Щербакова

Заместитель Главы Администрации
города Таганрога по вопросам жилищной
политики и муниципальной собственности А.В. Дранников

Председатель Комитета по управлению
имуществом г. Таганрога Г.Б. Ткаченко

Начальник отдела по охране
окружающей среды и природных ресурсов
Администрации города Таганрога Ю.А. Владыкина

Начальник Центрального
территориального управления
Администрации города Таганрога Н.Н. Ситкина

Начальник Северного
территориального управления
Администрации города Таганрога М.Ю. Аветисов

Начальник Западного
территориального управления
Администрации города Таганрога В.Г. Наконечный

Начальник Приморского
территориального управления
Администрации города Таганрога А.Б. Накошный

Директор МБУ «Благоустройство» С.В. Шурпенко

Начальник правового управления
Администрации города Таганрога Ю.Ж. Шатская

Руководитель пресс-службы
Администрации города Таганрога Т.Г. Яковлева

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога Н.А. Лунева

Заместитель Главы Администрации
города Таганрога - управляющий делами А.Б. Забежайло

Исполнитель
Н.А. Сопельник
601 700

Приложение
к постановлению
Администрации города Таганрога
от _____ № _____

ПОРЯДОК
производства земляных работ на территории города Таганрога

1. Общие положения.

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральными законами от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Таганрог», Решением Городской Думы города Таганрога от 31.05.2011 № 311 «Об утверждении Правил благоустройства и содержания территории муниципального образования «Город Таганрог» в целях обеспечения благоустройства территории муниципального образования «Город Таганрог», благоприятных условий для жизни и безопасности его граждан.

1.2. Настоящий Порядок устанавливает основания производства земляных работ на территории города Таганрога (далее - земляные работы), процедуру получения разрешения на производство земляных работ, требования к организации производства земляных работ, работ по восстановлению нарушенного благоустройства.

2. Основные понятия.

2.1. Для целей настоящего Порядка применяются следующие основные понятия:

- аварийные работы - ремонтно-восстановительные работы на инженерных коммуникациях, иных объектах при их повреждениях, требующие безотлагательного производства земляных работ для устранения опасности, непосредственно угрожающей безопасности людей, их правам, а также охраняемым законом интересам;

- восстановление нарушенного благоустройства – комплекс работ по восстановлению состояния территории, газонов, покрытия дорог, входов в подъезды, зеленых насаждений, малых архитектурных форм и т.д. существовавших до начала производства земляных работ, приведших к нарушению благоустройства, включая уборку территории и приведения ее в порядок после производства земляных работ;

- заявитель - физическое или юридическое лицо, запрашивающее право на производство земляных работ;

- земляные работы - комплекс строительных работ, включающий выемку (разработку) грунта, его перемещение, укладку с разравниванием и уплотнением грунта, сопутствующие работы (в том числе планировка площадей, откосов, полотна выемок и насыпей, отделка земляного полотна, устройство уступов по откосам (в основании) насыпей, бурение ям, приямков бурильно-крановыми машинами, засыпка пазух котлованов). Благоустроительные работы в почве по зеленым насаждениям к земляным работам не относятся;

- зимний период – период времени с ноября по март. Конкретные сроки начала и окончания зимнего периода определяются постановлением Администрации города Таганрога исходя из погодных условий;

- подрядная организация – организация, предприятие, учреждение независимо от организационно правовой формы, производящие земляные работы.

2.2. Иные понятия, используемые в настоящем Порядке, применяются в тех же значениях, что и в нормативных правовых актах Российской Федерации, Ростовской области и муниципального образования «Город Таганрог».

3. Порядок оформления и выдачи разрешения на производство плановых земляных работ.

3.1. Земляные работы могут производиться только после получения письменного разрешения на производство земляных работ (далее – разрешение) (приложение 1 к настоящему Порядку), которое является основанием для начала работ.

3.2. Разрешение выдается территориальным управлением Администрации города Таганрога (далее – территориальное управление) по территориальной принадлежности.

3.3. Для получения разрешения заявитель предоставляет в территориальное управление следующие документы:

заполненное по установленной форме заявление на производство земляных работ (далее – заявление) (приложение 2 к настоящему Порядку);

копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица (предпринимателя без образования юридического лица) – производителя работ;

копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица (предпринимателя без образования юридического лица) – подрядчика (в случае привлечения подрядных организаций);

копия свидетельства о постановке на учет в налоговый орган (заказчика и подрядчика);

проектная документация с графическими материалами в масштабе 1:10000 и 1:500 со штампом заказчика к производству работ, согласованная с владельцами инженерных сооружений и коммуникаций, расположенных в зоне производства земляных работ и ОГИБДД Управлением МВД России по городу Таганрогу (в случае закрытия или ограничения движения на период производства работ);

график производства работ с указанием даты начала и окончания каждого этапа работ в пределах запрашиваемого срока действия разрешения, согласованный с заказчиком;

копия лицензии на право производства работ, указанных в заявлении (если таковая требуется в соответствии с законодательством);

копия приказа о назначении ответственного за производство работ с приложением копии удостоверения о сдаче экзаменов по знанию правил производства земляных работ;

согласие в письменной форме владельца земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) планируется производство земляных работ. Согласие должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению заявителем при производстве земляных работ;

копии уведомлений владельцев газопроводов, кабельных линий, линий связи, водопроводов, сетей канализации, теплосетей, электросетей о начале производства работ в их охранных зонах;

копии договоров заказчика на выполнение подрядных работ (в случае привлечения подрядных организаций), в том числе копии договоров с подрядными организациями, привлекаемыми для проведения восстановительных работ и работ по благоустройству, с указанием графика работ в пределах запрашиваемого срока;

съемка места производства работ с привязкой к местности и нанесением существующих инженерных сетей и коммуникаций в масштабе 1:500, согласованная с эксплуатирующими организациями и службами;

3.4. В зависимости от видов заявленных работ дополнительно представляются:

копия разрешения на строительство, выданного комитетом по архитектуре и градостроительству Администрации города Таганрога в установленном градостроительным законодательством порядке (по объектам нового строительства и реконструкции);

схема организации движения транспорта и пешеходов (в случае закрытия или ограничения движения на период производства работ), согласованная с ОГИБДД Управления МВД России по городу Таганрогу;

условия и требования по сохранению зеленых насаждений в зоне производства работ (на участках, имеющих зеленые насаждения);

копия разрешения на производство работ в отношении зеленых насаждений Администрации города Таганрога, полученного в порядке, установленном постановлением Правительства Ростовской области от 30.08.2012 № 819 «Об утверждении Порядка охраны зеленых насаждений в населенных пунктах Ростовской области» и постановлением Администрации города Таганрога от 15.10.2013 № 3212 «Об утверждении Правил охраны зеленых насаждений на территории города Таганрога» (в случае необходимости изъятия зеленых насаждений, в том числе травянистой растительности);

копия постановления Администрации города Таганрога о полном или частичном закрытии движения транспорта на период выполнения земляных работ (если это требуется для обеспечения безопасности проведения работ и дорожного движения);

гарантийное письмо с указанием сроков восстановления нарушенного благоустройства и обязательством восстановления нарушенного благоустройства в объеме и в соответствии с первоначальным состоянием территории в сроки, указанные в разрешении (при производстве работ в зимний период).

3.5. Разрешение оформляется в 3-х экземплярах, два экземпляра хранятся в территориальном управлении, в течение срока действия разрешения и пяти лет после завершения работ, один у заказчика.

3.6. Разрешение может быть выдано территориальным управлением представителю подрядной организации, являющемуся ответственным за производство работ, по доверенности от заказчика, оформленной в установленном порядке.

3.7. Разрешение выдается не более чем за 15 дней до начала земляных работ.

3.8. Выданное разрешение на производство работ действительно на указанные в разрешении вид, объем, срок и участок работ.

В случае корректировки проектных решений в процессе работ необходимо внести соответствующие изменения в разрешение. Для внесения изменений в территориальное управление предоставляется откорректированная проектная документация с указанием, кем и когда разрешены и согласованы отступления от проекта, а также пересогласования всех необходимых согласующих организаций.

3.9. Если проектом предусмотрена одновременная прокладка нескольких коммуникаций, то на устройство каждой коммуникации выдается отдельное разрешение с учетом нормативных сроков производства работ и восстановления нарушенного благоустройства. Для координации работ заказчиком по согласованию с остальными организациями, осуществляющими отдельные виды работ, составляется комплексный график выполнения работ в объеме проекта.

3.10. При строительстве объекта, затрагивающем несколько улиц, или при большой протяженности трассы строительство и ремонт ведутся поэтапно с оформлением разрешений на каждый этап отдельно. Прокладка или вынос вне площадочных сетей оформляется отдельным разрешением.

3.11. При передаче объекта другой подрядной организации заказчик обязан немедленно сообщить об этом в территориальное управление и переоформить разрешение на другую подрядную организацию.

В случае замены ответственного за производство работ лица организация, производящая работы, обязана немедленно сообщить об этом заказчику и в территориальное управление для внесения изменений в разрешение.

3.12. В случае невыполнения работ в установленный в разрешении срок заявителю следует за 3 дня до его истечения предоставить в территориальное управление письменное объяснение и причины превышения сроков производства работ, с уточнением срока окончания работ.

Территориальное управление на основании предоставленного заказчиком письменного объяснения принимает решение о продлении разрешения, либо об отказе в продлении разрешения.

В случае продления новые уточненные сроки указываются в разрешении.

Перед продлением разрешения, в случае необходимости, следует пролонгировать ранее полученные согласования и разрешения.

3.13. Разрешение считается утратившим силу, если работы не проводились в установленные разрешением сроки.

Проведение работ без разрешения или по разрешению, срок которого истек, запрещается и считается самовольным.

3.14. Разрешение должно находиться по месту производства работ и предъявляется по первому требованию должностных лиц территориального управления при проведении контрольных мероприятий.

3.15. Основанием для отказа в выдаче разрешения является:

отсутствие одного и более документов, указанных в п. 3.3 настоящего Порядка;

отсутствие необходимых согласований в проектной документации;

некачественное выполнение земляных работ по ранее выданным разрешениям или выполнение работ с нарушением установленных сроков;

совпадение сроков проведения земляных работ с проведением общегородских мероприятий и праздников в месте планируемых земляных работ.

4. Производство земляных работ.

4.1. При получении разрешения до начала производства земляных работ заявитель обязан обеспечить:

1) вызов на место представителей организаций, чьи инженерные коммуникации проходят в зоне производства земляных и аварийных работ с целью уточнения их расположения. В случае неявки представителей эксплуатирующих организаций, извещенных надлежащим образом о времени и месте сбора, а также в случае отказа представителя уточнить положение коммуникаций, лицо, производящее работы составляет акт и в дальнейшем руководствуется известным для него положением коммуникаций;

2) установку дорожных знаков в соответствии со схемой места производства работ;

3) ограждение места производства работ щитами, водоналивными блоками и иными предупреждающими ограждениями;

4) возможность проезда во все дворы и входы в ближайшие от места работы здания, для чего через траншеи устанавливает прочные мосты, пешеходные мостики с перилами в количестве и местах в соответствии с конкретной ситуацией;

5) вывеску информационной таблички с наименованием Заявителя, номерами контактных телефонов и сроков производства работ.

4.2. Ограждение следует содержать в опрятном виде, при производстве работ вблизи проезжей части необходимо обеспечить видимость для водителей и пешеходов, в темное время суток - обозначить сигнальным освещением.

4.3. Вынос ограждения дальше границ отведенного участка производится только по согласованию с территориальным управлением, а при необходимости с МБУ «Благоустройство» и ОГИБДД УМВД России по городу Таганрогу.

4.5. Для работ эксплуатационного характера, связанных с открытием смотровых колодцев и ремонтом дорожных покрытий, могут применяться легкие переносные ограждения и дорожные знаки.

4.6. На проезжих частях улиц с интенсивным движением транспорта и пешеходов, на площадях работы должны проводиться круглосуточно (в две-три смены), включая выходные и праздничные дни. Порядок и сроки производства работ в данных случаях устанавливаются по согласованию с МБУ «Благоустройство», постановлением Администрации города Таганрога.

4.7. На благоустроенных территориях разработка траншей и котлованов для укладки подземных сооружений должна производиться с соблюдением следующих требований:

1) работы выполняются поэтапно в соответствии с проектом организации работ;

2) работы на последующих этапах разрешается начинать только после завершения всех работ на предыдущем участке, включая восстановительные работы и уборку территории;

3) ширина траншеи должна быть минимальной, не превышающей нормы СНиП и технических условий на подземные прокладки;

4) вскрытие дорожной одежды производится на 20 см шире траншеи и имеет прямолинейные очертания; разобранное асфальтовое покрытие (скол) должно быть вывезено в течение рабочего дня, складирование скола на срок свыше одних суток не разрешается;

5) при производстве работ на улицах и в местах жилой застройки вынутый из траншей и котлованов грунт подлежит вывозу в место временного складирования;

6) при складировании труб, рельсов, железобетонных изделий и т.п. на дорожных покрытиях обязательна прокладка под ними лежней.

4.8. Организация, производящая земляные работы, обязана обеспечить полную сохранность материалов при разборке покрытий из брусчатки, булыжника, дорожных и тротуарных плит, бордюрного камня и прочего имущества и обязана восстановить нарушенное благоустройство территории объекта (тротуарную плитку, асфальтовое покрытие, бордюры, ограждения, малые архитектурные формы). Недостача материала компенсируется организацией, производящей земляные работы.

4.9. Снос и пересадка зеленых насаждений при производстве земляных работ осуществляется в соответствии с Правилами охраны зеленых насаждений на территории города Таганрога, утвержденными постановлением Администрации города Таганрога от 15.10.2013 № 3212.

4.10. Прокладка, переустройство и ремонт подземных коммуникаций и сооружений должны выполняться до начала работ по строительству, реконструкции дорог и тротуаров, проведения благоустройства и озеленения территории города.

4.11. Прокладка и переустройство подземных сооружений могут осуществляться открытым и закрытым (бестраншейным) способом.

Целесообразность применения того или другого способа должна определяться проектом с учетом местных условий.

Прокладку нескольких подземных коммуникаций на одной улице (проезде) в зависимости от назначения, технических возможностей и экономической целесообразности следует проектировать в специальных проходных коллекторах, кроме газопровода, или совмещено в одной траншее.

4.12. В целях сокращения вскрытий проезжей части улиц, при проектировании и строительстве новых проездов, реконструкции и капитальном ремонте существующих, необходимо предусматривать в соответствии со схемами развития кабельных линий (трубопроводов) и по согласованию с соответствующими эксплуатационными организациями закладку на пересечение улиц (проездов) необходимого количества каналов (футляров). Данные об этих прокладках должны быть отражены на исполнительных чертежах, передаваемых в Комитет по архитектуре и градостроительству города Таганрога.

4.13. Ликвидируемые подземные сооружения должны извлекаться из грунта. При значительной трудоемкости, высокой стоимости работ по извлечению или другим причинам они могут быть оставлены в грунте при условии освобождения сооружений от транспортируемых продуктов, демонтажа запорной арматуры, разборки камер и колодцев на глубину не менее 1 м, тщательного заполнения всех пустот сооружений грунтом. Концы кабельных линий при ликвидации должны быть закупорены, газо- и продуктопроводы, водонесущие трубопроводы заглушены.

4.14. После выполнения работ по прокладке, ликвидации, ремонту или реконструкции подземных сооружений, данные о прокладке новых коммуникаций, а также данные об изменениях в расположении существующих коммуникаций должны быть отражены на исполнительных чертежах в масштабе 1:500 и в течение 15 дней переданы по одному экземпляру:

1) в Комитет по архитектуре и градостроительству города Таганрога;

2) в территориальное управление;

3) владельцу земельного участка, на котором выполнены работы по прокладке, ликвидации, ремонту или реконструкции подземных сооружений.

Исполнительная топографическая съемка подземных коммуникаций выполняется Комитетом по архитектуре и градостроительству города Таганрога.

4.15. Обязанность по своевременному приведению люков смотровых колодцев на один уровень с поверхностью проезжей части после изменения отметки дорожного полотна при ремонтных работах возлагается на юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих такие ремонтные работы, в сроки до окончания комплекса работ.

Основание под люки на проезжей части дорожного покрытия должно быть выполнено из опорных железобетонных плит. Устройство основания под люки из кирпича или асфальтобетона и других подручных материалов (в пределах проезжей части улиц, тротуаров) запрещается.

4.16. Не допускается вскрытие проезжей части улиц и проездов с интенсивным движением транспорта в течение 3 лет после окончания их строительства или выполнения капитального ремонта покрытий, за исключением случаев аварий.

4.17. При работах, связанных с отключением воды, газа, тепла, электроэнергии и канализации, предприятия и организации, производящие работы, обязаны за 24 часа до отключения, через средства массовой информации предупредить население, владельцев домов и руководителей организаций, предприятий, попадающих в зону отключений, а также МБУ «Управление защиты от чрезвычайных ситуаций населения и территории города Таганрога» по телефону 112, подразделения пожарной охраны по телефону 01, соответствующий орган, осуществляющий контроль за соблюдением санитарных норм и правил.

4.18. Строительные и ремонтные организации совместно с заказчиком должны не позднее, чем за 24 часа извещать телефонограммой соответствующие эксплуатационные организации об окончании работ по ремонту дорог, прокладке подземных сооружений, вскрытии шурфов и их засыпке, о необходимости приемки скрытых работ, о готовности к проведению технических испытаний, приемки сооружений в эксплуатацию.

Руководители эксплуатационных организаций обязаны обеспечить явку своих представителей на место производства работ, а по объектам, где нет принадлежащих им подземных коммуникаций, должны сообщить об этом телефонограммой организации, сделавшей вызов.

4.19. При прокладке подземных сооружений строительные организации совместно с представителями эксплуатационных организаций проверяют, а в необходимых случаях устанавливают приборами или шурфованием точное планово-высотное положение, уточняют конструкцию и техническое состояние подземных сооружений.

При необходимости, особые условия производства работ с целью обеспечения сохранности подземных сооружений уточняются и фиксируются в письменной форме. При отсутствии точных данных о положении существующих коммуникаций производится шурфование.

4.20. В случае обнаружения действующих коммуникаций, не указанных в проекте, или если их расположение не соответствует данным проекта, работы должны быть приостановлены, и ответственное лицо обязано вызвать на место представителей заказчика, организации, осуществляющей эксплуатацию обнаруженных инженерных коммуникаций, проектной организации, Комитета по архитектуре и градостроительству города Таганрога, территориального управления для принятия согласованного решения по продолжению работ.

4.30. Если в процессе строительства выявлена необходимость переустройства существующих подземных сооружений, не предусмотренных проектом, то они могут быть выполнены только после согласования с владельцем земельного участка, соответствующей эксплуатационной и проектной организацией, Комитетом по архитектуре и градостроительству города Таганрога и заказчиком.

При выполнении прокладки подземных сооружений с отклонением от проекта в проектной документации должно быть указано, кем и когда эти отступления разрешены и согласованы.

Производство работ с отклонением от утвержденной проектной документации, всякое перемещение существующих подземных сооружений, не предусмотренное утвержденным проектом, без согласования с Комитетом по архитектуре и градостроительству города Таганрога и иными согласующими организациями не допускаются.

5. Производство аварийных земляных работ.

5.1. При получении сигнала об аварии эксплуатационная организация, на балансе которой находятся поврежденные инженерные коммуникации, обязана немедленно выслать на место аварийную бригаду, которая под руководством ответственного лица приступает к ликвидации аварии и устранению ее последствий, обеспечивая безопасность людей и движения транспорта, а также сохранность расположенных рядом инженерных коммуникаций и других объектов.

5.2. Одновременно с отправкой аварийной бригады организация, устраняющая аварию, обязана отправить сообщение (телефонограмму) о характере и месте аварии:

1) территориальному управлению;

2) МБУ «Управление защиты от чрезвычайных ситуаций населения и территории города Таганрога»;

3) эксплуатационным организациям, имеющим инженерные коммуникации в районе аварии;

4) при аварии на проезжей части – ОГИБДД УМВД России по городу Таганрогу;

5) МБУ «Благоустройство»;

6) отделу транспорта Администрации города Таганрога (при наличии маршрутов общественного транспорта в районе аварии);

7) подразделению пожарной охраны.

5.3. При повреждении газопровода ответственный за производство работ должен немедленно вызвать по телефону «04» аварийно-диспетчерскую службу ОАО «Таганрогмежрайгаз» и до ее приезда организовать охрану и ограждение места повреждения, не допускать к нему посторонних лиц и появление источников открытого огня.

5.4. Организации, имеющие в зоне аварии подземные коммуникации, при получении телефонограммы обязаны немедленно выслать на место аварии представителя с исполнительными чертежами для уточнения расположения подведомственных коммуникаций (сооружений) на местности и согласования способа работ.

5.5. Юридические и физические лица, размещающие материалы, оборудование или другие нестационарные объекты вблизи места аварии, обязаны по первому требованию ответственного лица, руководящего работами по ликвидации аварии, немедленно освободить участок.

5.6. Ответственное лицо, руководящее работами по ликвидации аварии общегородского значения, в случае необходимости, вправе потребовать от должностных лиц организаций и предприятий, вне зависимости от их принадлежности и форм собственности, помощи для обеспечения безопасности жизни людей, движения транспорта, сохранности зданий, сооружений и других ценностей. Должностные лица, к которым поступило обращение, обязаны оказать помощь техническим персоналом, материалами, механизмами, транспортными средствами и другими ресурсами в пределах своих возможностей.

5.7. Организация, производящая работы по ликвидации аварии, обязана, не прекращая начатые работы, оформить разрешение на производство аварийно-восстановительных работ в течение 3 суток с момента обнаружения аварии.

При оформлении разрешения по аварийно-восстановительным работам на инженерных коммуникациях балансодержателю необходимо предъявить выкопировку из плана города, в случае, если при производстве работ по ликвидации аварии произошли изменения в размещении подземных коммуникаций, то эти изменения при сдаче работ наносятся на исполнительную съемку с последующим ее предоставлением в Комитет по архитектуре и градостроительству города Таганрога.

5.8. Аварии, независимо от типа коммуникации (сооружения), должны устраняться в срок до 3 суток, а к восстановлению нарушенного благоустройства в местах аварийных разрытий приступить немедленно после завершения работ по устранению аварии.

Работы по ликвидации аварии должны вестись непрерывно в три смены.

Организация, выполняющая работы, несет ответственность за несвоевременное устранение аварии и восстановление нарушенного благоустройства.

5.9. Организации, устранившие повреждение, ликвидировавшие аварию на трубопроводах водопровода и канализации, выполняют подбивку и присыпку трубопроводов согласно СНиП, на теплотрассе выполняют монтаж перекрытий лотков с заполнением стыков, на кабельных трассах производят защиту кабеля от механических повреждений согласно требованиям СНиП.

По окончании аварийно-восстановительных работ на водопроводных сетях и сооружениях силами и средствами балансодержателя производятся промывка и дезинфекция сетей и сооружений в соответствии с санитарными правилами и инструкцией.

5.10. Ответственность за восстановление благоустройства несут организации, на балансе которых находятся поврежденные инженерные коммуникации.

5.11. В случае если аварийное повреждение существующих инженерных сооружений произошло по вине иной строительной организации, ведущей земляные работы на данном участке, ответственность за восстановление благоустройства несет организация, повредившая инженерные коммуникации.

6. Восстановление нарушенного благоустройства.

6.1. После окончания производства земляных работ заявителем производится комплекс работ по восстановлению состояния территории, газонов, покрытия дорог, входов в подъезды, зеленых насаждений, малых архитектурных форм и т.д., существовавших до начала производства земляных и аварийных работ, в сроки и в объеме, установленные разрешением.

6.2. Раскопки, проводимые в зимний период, должны быть восстановлены и сданы территориальному управлению по акту в 3-дневный срок в зимнем варианте (засыпаны песком, уложен и уплотнен щебень).

Организация, ответственная за восстановление благоустройства, направляет в территориальное управление гарантийное письмо с обязательством в срок до 1 мая завершить работы по полному восстановлению нарушенного благоустройства и осуществляет контроль за состоянием проезжей части на месте производства работ, при необходимости устраняя вновь появившиеся недостатки, до полного восстановления дорожного покрытия.

Полное восстановление нарушенного в зимний период благоустройства должно быть выполнено в срок до 1 мая и сдано в окончательном варианте по акту территориальному управлению. Выполнение обязательств контролируется территориальным управлением.

6.3. Восстановленная территория принимается от заказчика после проверки фактического выполнения строительных и дорожно-ремонтных работ и их качества территориальным управлением по акту с участием владельца земельного участка, при производстве работ на проезжей части – с участием представителей ОГИБДД УМВД России по городу Таганрогу.

6.4. Засыпка траншей и котлованов в местах вскрытых существующих подземных сооружений должна производиться строительной организацией в присутствии представителей соответствующих эксплуатационных организаций, которые вызываются телефонограммой не позднее чем за 1 день, с составлением акта на скрытые работы и последующим предъявлением его заказчику.

В случае неявки представителей эксплуатационных организаций, извещенных надлежащим образом о времени и месте сбора, строительная организация производит засыпку траншеи или котлована в их отсутствие, что отражается в акте на скрытые работы.

Засыпка траншей на проезжих частях и тротуарах мерзлыми, глинистыми грунтами, строительным мусором и прочими просадочными грунтами, а также засыпка траншей с использованием машин и механизмов на гусеничном ходу на улицах с усовершенствованным покрытием, запрещается.

6.5. Работы по восстановлению дорожных покрытий должны начинаться немедленно после засыпки траншей и котлованов и производиться в строгом соответствии с правилами и нормами производства дорожных покрытий, обеспечивающими ровность покрытий.

Организация, в обязанности которой входит выполнение работ по восстановлению дорожных покрытий, обязана вести контроль за качеством засыпки траншей и уплотнения материала.

При обнаружении некачественно выполненных работ по обратной засыпке в пределах проезжей части и тротуара (засыпка некачественным грунтом, без необходимого уплотнения) составляется акт с участием представителей заказчика, МБУ «Благоустройство», территориального управления. На основании акта строительная организация обязана исправить допущенные дефекты за свой счет.

6.6. Восстановление дорожных покрытий должно выполняться по специально разработанному проекту производства работ, обеспечивающему необходимое качество устройства основания.

6.7. Организация, производящая работы, несет ответственность за уборку, содержание, чистоту мест производства работ, а также прилегающих к ним территорий и подъездов.

6.8. Ответственность за повреждение существующих подземных сооружений несут организации, выполняющие земляные, строительно-монтажные работы, а также должностные лица, ответственные за производство этих работ на объекте. По факту повреждения составляется акт при участии представителей эксплуатирующей организации, заказчика, подрядчика с указанием причин повреждения.

6.9. Ответственность за нарушение порядка производства земляных и иных работ, влекущих нарушение благоустройства или естественного природного ландшафта в равной степени несут как организация – производитель работ, так и заказчик этих работ, который обязан осуществлять контроль за их проведением.

7. Заключительные положения.

7.1. Лица, виновные в нарушении настоящего Порядка, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

7.2. К отношениям, возникшим до введения в действие настоящего Порядка, настоящий Порядок применяется в части тех прав и обязанностей, которые возникнут после введения его в действие.

7.3. Правоотношения, не урегулированные настоящим Порядком, регулируются нормами действующего законодательства.

Заместитель Главы Администрации
города Таганрога - управляющий делами А.Б. Забежайло

Приложение 1
к Порядку производства
земляных работ

Муниципальное образование «Город Таганрог»
Администрация города Таганрога Ростовской области
_____ территориальное управление

РАЗРЕШЕНИЕ №_____

«____»_____20 г. г. Таганрог

Заказчик _____
(наименование, адрес, телефон, должность, Ф.И.О. руководителя)
_____
_____
(Ф.И.О. лица, ответственного за производство работ, должность, телефон)
Подрядчик_____
(наименование, адрес, телефон, должность, Ф.И.О. руководителя)
_____
_____
(Ф.И.О. лица, ответственного за производство работ, должность, телефон)
Организация, восстанавливающая благоустройство_____
_____
(наименование, адрес, телефон, должность, Ф.И.О. руководителя)
_____
(Ф.И.О. лица, ответственного за производство работ, должность, телефон)
В связи с необходимостью производства работ_____
(вид работ)
_____разрешается:

1. Произвести земляные работы на участке общей площадью _____ кв.м. по адресу:_____
2. Нарушить следующие элементы благоустройства:

№	Вид элемента благоустройства	Ед. изм.	Объем разрушений
1	Тротуар		
2	Проезжая часть		
3	Проезжая часть (двор)		
4	Отмостка		
5	Грунтовое покрытие (газон)		
6	Поребрик (бордюр)		

Производство земляных работ с восстановлением нарушенного благоустройства разрешено:
с____ по_____

Особые условия о сроке производства работ и восстановления нарушенного благоустройства: _____
_____

Согласие владельца земельного участка: _____
(наименование юридического лица,

_____
Ф.И.О. гражданина, контактные данные, дата, особые условия)

_____

Начальник _____
территориального управления _____ _____
(подпись) (Ф.И.О.)

Разрешение получил: _____
(должность руководителя заказчика,

_____
ответственного за производство работ лица, подпись, Ф.И.О.)

Приложение 2
к Порядку производства
земляных работ

Начальнику _____
территориального управления

ЗАЯВЛЕНИЕ
на получение разрешения на производство земляных работ

1. Заказчик_____
(наименование, адрес, телефон, должность, Ф.И.О. руководителя)
_____
_____
(Ф.И.О. лица, ответственного за производство работ, должность, телефон)

2. Подрядчик_____
(наименование, адрес, телефон, должность, Ф.И.О. руководителя)
_____
_____
(Ф.И.О. лица, ответственного за производство работ, должность, телефон)

3. Организация, восстанавливающая благоустройство _____
_____
(наименование, адрес, телефон, должность, Ф.И.О. руководителя)
_____
_____
(Ф.И.О. лица, ответственного за производство работ, должность, телефон)

4. Место производства и объемы работ_____
(адрес и площадь участка)
_____
5. Вид работ_____

6.Проектная документация_____

7. Сроки производства земляных с восстановлением нарушенного благоустройства:
с_____ по_____

Обязуюсь:
соблюдать при производстве работ Правила благоустройства и содержания территории муниципального образования «Город Таганрог», утвержденные Решением Городской Думы города Таганрога от 31.05.2011 № 311, Порядок производства земляных, утвержденный постановлением Администрации города Таганрога от ___.___.201_, строительно-технические, санитарные и иные правила и

нормы; выполнить полное восстановление нарушенного благоустройства в установленный срок и, в течение 2-х лет после выполнения работ по полному восстановлению нарушенного благоустройства, в случае некачественного восстановления благоустройства, устранять брак (просадки на проезжей части улиц, тротуарах провалы грунтового покрытия и т. д.) по первому требованию _____ территориального управления.

Объект обеспечен необходимыми материалами, механизмами, типовыми ограждениями и дорожными знаками установленного образца, утвержденной проектной документацией, рабочей силой и финансированием.

Заказчик: _____

(подпись, Ф.И.О. руководителя)

Подрядчик: _____

(подпись, Ф.И.О. руководителя)

Организация, восстанавливающая благоустройство

_____

(подпись, Ф.И.О. руководителя)