

Местное самоуправление
г. Таганрог Ростовской области
Администрация города Таганрога
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.05.2009

№ 1850

Об утверждении Плана мероприятий по формированию благоприятных условий для образования и деятельности товариществ собственников жилья на территории города Таганрога на 2009-2011 годы

В целях реализации Жилищного кодекса Российской Федерации и создания на территории города Таганрога благоприятных условий для выбора собственниками помещений в многоквартирных домах способа управления домами, способствующих формированию системы общественного самоуправления в жилищной сфере, образованию и деятельности товариществ собственников жилья, во исполнение статьи 14 Федерального закона Российской Федерации от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства", Администрация города Таганрога постановляет:

1. Утвердить План мероприятий по формированию благоприятных условий для образования и деятельности товариществ собственников жилья на территории города Таганрога на 2009-2011 годы (приложение).
2. Комитету социального анализа, прогнозирования и информации Администрации города Таганрога (Титаренко И.Н.) обеспечить официальное опубликование данного постановления.
3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя Главы Администрации Ревко С.А.

Первый Заместитель
Главы Администрации

А.Ф.Курьянов

План мероприятий по формированию благоприятных условий для образования и деятельности товариществ собственников жилья в г. Таганроге на 2009-2011 годы

№ п/п	Содержание мероприятия	Результат мероприятия, итоговый документ	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1	Оказание собственникам помещений в многоквартирных домах практической помощи в организации и проведении общих собраний по выбору способа управления многоквартирными домами, а также в подготовке документов для создания товариществ собственников жилья и их государственной регистрации	Свидетельство о государственной регистрации юридического лица (ТСЖ)	постоянно	УЖКХ г. Таганрога
2	Обеспечение представителей собственников помещений в многоквартирном доме пакетом методических и информационных материалов по выбору способа управления с образованием ТСЖ	Пакет документов	постоянно	УЖКХ г. Таганрога
3	Оказание консультационно-методической помощи товариществам собственников жилья по вопросам их финансовой и хозяйственной деятельности	Методические материалы	постоянно	УЖКХ г. Таганрога Городской Совет председателей ТСЖ,
4	Проведение семинаров (курсов) по обучению председателей и бухгалтеров ТСЖ	Свидетельства об окончании курсов	1 раз в год	УЖКХ г. Таганрога Ростовская Областная ассоциация ТСЖ
5	Организация регулярных встреч в Администрации города с председателями	Отчет о проделанной	1 раз в месяц	УЖКХ г. Таганрога

	ТСЖ по проблемным вопросам управления домами	работе		Администрация города Таганрога
6	Осуществление координации действий ТСЖ по подготовке многоквартирных домов к эксплуатации в осенне-зимний периоды	Свидетельство готовности о работе в отопительный период	Ежегодно до 20 октября	УЖКХ г. Таганрога
7	Рекомендовать государственным заказчикам, заказчикам-застройщикам, руководителям проектных организаций при разработке проектно-сметной документации предусматривать во вновь строящихся многоквартирных домах нежилые помещения, предназначенные для административно-хозяйственной деятельности товариществ собственников жилья	Наличие помещения в составе общего имущества дома (кадастровый паспорт на многоквартирный дом)	постоянно	УЖКХ г. Таганрога Комитет по архитектуре и градостроительству Администрации г. Таганрога
8	Проведение конкурса на звание «Лучший многоквартирный дом», посвященного празднованию Дня города с номинацией «Лучший дом ТСЖ»	Нормативные акты	1 раз в год	УЖКХ г. Таганрога Территориальные управления
9	Размещение в СМИ предоставленных в УЖКХ г. Таганрога материалов о деятельности ТСЖ, а также содействие в освещении мероприятий по формированию благоприятных условий для образования и деятельности ТСЖ.	Публикации, выступления в СМИ: -Газета «Таганрогская правда»; - «Новая Таганрогская газета» - «Радио на Петровской» - Телекомпания ОАО РТП «Нева ТВ» (5 канал)	Постоянно	УЖКХ г. Таганрога Комитет социального анализа, прогнозирования и информации Администрации города Таганрога

Заместитель Главы Администрации-
управляющий делами

С.В. Дробный