

Местное самоуправление
г. Таганрог Ростовской области
Администрации города Таганрога
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.03.2009

№582

О порядке формирования
проекта инвестиционной
Программы города Таганрога

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.02.1999 №39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», Областным законом от 01.10.2004 №151-ЗС «Об инвестициях в Ростовской области» (в ред. от 26.02.2009г.) и в целях установления порядка формирования инвестиционной программы муниципального образования «Город Таганрог», Администрация города Таганрога постановляет:

1. Утвердить Порядок формирования проекта инвестиционной программы города Таганрога (приложение).
2. Руководителям структурных подразделений Администрации города Таганрога и органов Администрации с правами юридического лица при формировании проекта инвестиционной программы города Таганрога руководствоваться данным порядком.
3. Заместителям Главы Администрации, руководителям структурных подразделений и органов Администрации после утверждения нормативных правовых актов Администрации и Решений Городской Думы, затрагивающих интересы и права инвесторов города Таганрога в отношениях представления инвестиционных площадок, с целью формирования банка данных об инвестиционных площадках города Таганрога ежеквартально предоставлять указанные акты в Управление экономического развития Администрации города Таганрога.
4. Комитету социального анализа, прогнозирования и информации Администрации города Таганрога (Титаренко И.Н.) обеспечить опубликование данного постановления в газете «Таганрогская правда» и предоставить информацию об официальном опубликовании в общий отдел Администрации города Таганрога.
5. Общему отделу Администрации города Таганрога (Дьяченко Т.Д.) копию настоящего постановления и информацию об опубликовании направить в Администрацию Ростовской области в установленные сроки.
6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
7. Контроль за исполнением данного постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Курьянова А.Ф.

Мэр города Таганрога

Н.Д. Федянин

ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ ПРОЕКТА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ ГОРОДА ТАГАНРОГА

Настоящий Порядок разработан в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.02.1999 N 39-ФЗ "Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений", Областным законом от 01.10.2004 №151-ЗС «Об инвестициях в Ростовской области» (в ред. от 26.02.2009г.), Постановлением Администрации Ростовской области от 20.10.2006 №420 «О порядке организации разработки и реализации областных целевых программ и порядке формирования проекта инвестиционной программы Ростовской области» другими федеральными и областными нормативными правовыми актами в сфере инвестиционной деятельности.

1. Основные положения

1.1. Инвестиционная программа города Таганрога (далее - Программа) утверждается постановлением Администрации города Таганрога, отражает основные тенденции, приоритеты, цели, задачи и механизмы инвестиционного развития города Таганрога на прогнозный период (3 года), а так же включает основные направления и принципы инвестирования, обеспечивающие рациональное и эффективное использование средств бюджета города Таганрога, направляемых на капитальные вложения, реестр инвестиционных проектов, площадок города Таганрога, перечень мероприятий по привлечению инвестиций, обеспечивающих обозначенные в инвестиционной программе показатели развития города Таганрога.

1.2. Финансирование капитальных вложений в части расходов на капитальное строительство, реконструкцию, капитальный ремонт за счет средств бюджета города Таганрога осуществляется в соответствии с инвестиционной программой города Таганрога (далее - инвестиционная программа), утверждение, порядок формирования и реализации которой устанавливаются нормативными правовыми актами Администрации города Таганрога.

1.3. Инвестиционная программа формируется в срок, установленный для разработки прогноза социально-экономического развития и проекта бюджета города Таганрога на очередной финансовый год и плановый период.

1.4. В настоящем Порядке используются следующие термины и определения:

инвестиционная программа города Таганрога – документ, определяющий основные направления инвестиционной политики, механизмы и инструменты ее осуществления, а так же объемы финансирования капитальных вложений инвестиционных проектов осуществляемых на территории города Таганрога.

инвестиционный проект - обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления инвестиций, в том числе проектная документация, разработанная и утвержденная в соответствии с законодательством, а также описание практических действий по осуществлению инвестиций (бизнес-план).

капитальные вложения - инвестиции в основной капитал (основные средства), в том числе затраты на новое строительство, расширение, реконструкцию и техническое перевооружение действующих предприятий, приобретение машин, оборудования, инструмента, инвентаря, проектно-изыскательские работы и другие затраты;

инвестиционные площадки:

- находящиеся в муниципальной собственности незастроенные земельные участки (либо

их части) с подведенными коммуникациями, либо с возможностью подведения коммуникаций, а равно и участки предприятий иной формы собственности;

- находящиеся в муниципальной собственности земельные участки (либо их части), на которых расположены здания и сооружения, подлежащие сносу;

- неиспользуемые (либо используемые не по назначению) земельные участки (либо их части) и иное недвижимое имущество муниципальных казенных предприятий и учреждений, а равно и предприятий иной формы собственности;

- земельные участки (либо их части) и иное недвижимое имущество организаций любых форм собственности, в отношении которых возбуждена процедура несостоятельности (банкротства);

- иные площади (земельные участки, здания), собственник которых готов предоставить их инвестору на условиях, приемлемых для обеих сторон.

2. Содержание инвестиционной программы города Таганрога

Обязательными разделами Программы являются:

2.1. Итоги инвестиционной деятельности на территории города Таганрога за последние два года, характеристика инвестиционных тенденций, процессов за первое полугодие текущего года;

2.2. Основные принципы, цели и задачи инвестиционного развития города Таганрога на краткосрочную перспективу (последующие три года), с учетом генерального плана города Таганрога, приоритетов определенных в Бюджетных посланиях Президента Российской Федерации, Стратегии социально-экономического развития Ростовской области на период до 2020 года;

2.3. Прогноз инвестиционного развития города Таганрога на краткосрочную перспективу (три года), с учетом п.2.2.;

2.4. Перечень мероприятий по привлечению инвестиций на территорию города Таганрога;

2.5. Концепция финансовой поддержки инвестиционной деятельности на территории города Таганрога;

2.6. Финансовое обеспечение инвестиционной программы за счет всех уровней бюджета;

2.7. Инвестиционная программа, реализуемая полностью или частично за счет средств бюджета города Таганрога (Приложение 1 к Порядку формирования проекта инвестиционной программы города Таганрога);

2.8. Реестр инвестиционных проектов крупных и средних предприятий города Таганрога (Приложение 2 к Порядку формирования проекта инвестиционной программы города Таганрога); Инвестиционные проекты и предложения предприятий города Таганрога, вошедшие в Программу признаются приоритетными инвестиционными проектами города Таганрога и поддерживаются Администрацией города Таганрога, в том числе при рассмотрении вопросов оказания финансовой поддержки.

2.9. Реестр инвестиционных площадок города Таганрога (Приложение 3 к Порядку формирования проекта инвестиционной программы города Таганрога).

3. Порядок формирования проекта инвестиционной программы, финансируемой полностью или частично за счет средств бюджета города Таганрога.

3.1. Формирование проекта инвестиционной программы осуществляется Управлением экономического развития Администрации города Таганрога.

3.2. Обязательным условием включения инвестиционных проектов в проект инвестиционной программы является наличие пакета документов по инвестиционному проекту согласно постановлению Администрации города Таганрога «О порядке формирования инвестиционных проектов, проведения проверки и выдачи заключений об эффективности, о достоверности и об оценке обоснованного использования средств бюджета города Таганрога, направленных на капитальные вложения» в полном объеме.

Переходящие инвестиционные проекты, реализация которых начата до вступления в силу настоящего Порядка, не требуют заключений об эффективности, достоверности и об оценке обоснованности использования средств бюджета города Таганрога для включения в проект инвестиционной программы.

Сводное заключение государственной экспертизы проектной документации, содержащее положительную оценку сметной стоимости, выданное до вступления в силу настоящего Порядка, в отношении объекта, строительство и реконструкция которого финансируются полностью или частично за счет средств бюджета города Таганрога, приравнивается к положительному заключению об эффективности, достоверности и обоснованности использования бюджетных средств, направляемых на капитальные вложения.

3.3. В приоритетном порядке в проект инвестиционной программы подлежат включению инвестиционные проекты, подлежащие вводу в очередном финансовом году и планируемом периоде.

3.4. Формирование инвестиционной программы осуществляется в следующем порядке:

3.4.1. Финансовое управление города Таганрога в срок, установленный для разработки прогноза социально-экономического развития, проекта бюджета города Таганрога на очередной финансовый год и плановый период, доводит главным распорядителям средств бюджета города Таганрога сведения о предельном объеме бюджетного финансирования капитальных вложений в части расходов на капитальное строительство, реконструкцию, капитальный ремонт на очередной финансовый год и плановый период.

3.4.2. Главные распорядители средств бюджета города Таганрога в двухнедельный срок после получения сведений о предельном объеме бюджетного финансирования капитальных вложений направляют в Управление экономического развития Администрации города Таганрога пакет документов по каждому инвестиционному проекту, подготовленный в соответствии с постановлением Администрации города Таганрога "О порядке формирования инвестиционных проектов, проведения проверки и выдачи заключений об эффективности, о достоверности и об оценке обоснованности использования средств бюджета города Таганрога, направляемых на капитальные вложения".

3.4.3. Управление экономического развития Администрации города Таганрога на основании представленных главными распорядителями средств бюджета инвестиционных проектов, формирует проект инвестиционной программы для утверждения в установленном порядке (приложение 4 к Порядку формирования проекта инвестиционной программы города Таганрога).

3.5. Главные распорядители бюджетных средств в течение финансового года вправе вносить Мэру города Таганрога предложения о перераспределении объемов капитальных вложений по инвестиционным проектам.

Внесение изменений в инвестиционную программу осуществляется в случаях возникновения событий чрезвычайного характера, требующих капитальных вложений и перераспределения объемов капитальных вложений по инвестиционным проектам в связи с уточнением объемов выполняемых работ.

3.6. Для обеспечения мониторинга и анализа хода реализации инвестиционной Программы города Таганрога главные распорядители средств бюджета города Таганрога представляют в Управление экономического развития Администрации города Таганрога и Финансовое управление города Таганрога ежеквартально, в срок до 25 числа месяца, следующего за отчетным периодом, информацию (приложение 5 к Порядку формирования проекта инвестиционной программы города Таганрога, с пояснительной запиской) о ходе выполнения программы.

**Инвестиционная программа, реализуемая полностью или частично за счет средств
 бюджета города Таганрога**

млн. руб.

N п/п	Наименование объекта	Всего	План финансирования					
			20__ год			20__ год		
			Фед. бюджет	Обл. бюджет	Бюджет города Таганрога	Фед. бюджет	Обл. бюджет	Бюджет города Таганрога

млн. руб.

N п/п	Наименование объекта	Всего	План финансирования		
			20__ год		
			Фед. бюджет	Обл. бюджет	Бюджет города Таганрога

Реестр инвестиционных проектов крупных и средних предприятий города Таганрога

№	Предприятие	Наименование проекта	Объем инвестиций по проекту (млн. руб.)	В том числе по годам:		
				20__г.	20__г.	20__г.
1						
2						
...						

Паспорт инвестиционной площадки

Название площадки	
Местонахождение площадки (муниципальное образование, город, район)	
Тип площадки	
Основные сведения о площадке	
Контактное лицо (должность, Ф.И.О.)	
Телефон (код города), e-mail контактного лица	
Адрес места расположения площадки	
Площадь (кв. м или га)	
Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда, другая)	
Возможность расширения (да, нет)	
Близлежащие производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (метров или км)	
Расстояние до ближайших жилых домов (метров или км)	
Наличие ограждений (есть, нет)	
Удаленность (в км) участка от:	
центра субъекта федерации, в котором находится площадка	
близлежащего центра другого субъекта федерации	
центра муниципального образования, в котором находится площадка (название)	
близлежащего города (название)	
автомагистрали	
железной дороги (название станции)	
аэропорта (название)	
речного порта, пристани (название)	
морского порта (название)	
Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке	
Наименование здания, сооружения	
Площадь	
Этажность	
Высота этажа	
Строительный материал конструкций	
Состояние, степень износа	
Собственные транспортные коммуникации	
Тип коммуникаций	Наличие (есть, нет)
Автодорога	
Ж/д. ветка	

Порт, пристань			
Почта/телекоммуникации			
Характеристика инфраструктуры			
Вид инфраструктуры	Ед. измерения	Мощность	Описание (если нет, то на каком расстоянии находится ближайшая сеть)
Газ			
Отопление			
Пар			
Электроэнергия			
Водоснабжение			
Канализация			
Очистные сооружения			
Предложения по использованию площадки			
Дополнительная информация о площадке			

**План организационных мероприятий по формированию проекта инвестиционной
программы города Таганрога**

№	Содержание мероприятия	Срок исполнения	Ответственный
1	Предоставление в Финансовое управление города Таганрога и в Управление экономического развития Администрации города Таганрога инвестиционных проектов, предполагаемых для включения в Проект инвестиционной программы города Таганрога: -Предварительный вариант -Уточненный вариант	До 1.04 До 1.08	Заместитель Главы Администрации по куруируемым отраслям
2	Формирование Проекта инвестиционной программы города Таганрога и проведение заседания комиссии по оценке эффективности использования средств бюджета города Таганрога	До 1.09	первый заместитель Главы Администрации
3	Утверждение Проекта Мэром города Таганрога	До 1.10	первый заместитель Главы Администрации
4	Предоставление отчетов о ходе выполнения работ по инвестиционным проектам, вошедшим в инвестиционную программу города Таганрога	Ежеквартально	Заместитель Главы Администрации по куруируемым отраслям

ОТЧЕТ
О РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ ГОРОДА ТАГАНРОГА

по состоянию на _____ 20__ года

тыс. руб.						
N п/п	Мероприятие	Исполнитель	Источник финансирования	Объем бюджетных ассигнований на 20__ год	Кассовый расход	Результативность проводимых програм- мных меро- приятий
1.						
2.						
3.						
	ИТОГО:					
			Федеральный бюджет			
			Областной бюджет			
			Бюджет города Таганрога			
			Внебюджетные источники			

Руководитель организации _____ Ф.И.О. (подпись)

Заместитель Главы Администрации-
управляющий делами

С.В.Дробный