

Местное самоуправление  
г. Таганрог Ростовской области  
Мэр города Таганрога  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.12.2007

№ 4665

О назначении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования объектов капитального строительства и земельных участков на другой вид такого использования, расположенных на территории муниципального образования «Город Таганрог»

В соответствии со ст. 37 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 6.10.2003 г. №131-ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Таганрог», Решением Городской Думы от 29.06.2006 г. №272 «Об утверждении Положения «О порядке проведения публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Таганроге»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросам:

1.1. изменения вида разрешенного использования объектов капитального строительства, расположенных по адресам:

г. Таганрог, сп.Флагманский, 12- здание лит. «Б»- с «столовая» на «производственно-складские помещения»;

г. Таганрог, ул. Лесная Биржа, 6-г - здание лит. «Г» с «нежилое здание-нейтрализатор» на « производственный участок»;

1.2. изменения вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных по адресам:

г. Таганрог, ул. Дзержинского, 113-а - с «для эксплуатации индивидуального жилого дома» на « для эксплуатации магазина» ; лит. «Б» - с «жилой дом» на «магазин»;

г.Таганрог, ул.Свободы, 19-1 - с «для эксплуатации общежития» на «для эксплуатации многоквартирного жилого дома; для эксплуатации встроенных помещений магазина, офиса»; 5-хэтажное здание лит. «А, п/А»- с «общежитие» на «многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями магазина, офиса»;

г. Таганрог, ул. Красноармейская, 37/ул.Дзержинского, 68 - с «для использования в целях эксплуатации индивидуальных жилых домов» на « для использования в целях эксплуатации индивидуальных жилых домов и парикмахерской», помещения лит. «А» - с «квартира №1» на «парикмахерская»;

г. Таганрог, ул. Биржевой Спуск, 8-б, - с «для использования в производственных целях, целях эксплуатации станции нейтрализации и очистки, объекта общественного питания» на «для использования в производственных целях, целях эксплуатации объекта общественного питания, эксплуатации мебельного цеха»; нежилое здание лит. «Ф» - с «станция нейтрализации и очистки» на « мебельный цех»;

г. Таганрог, ул.Петровская, 86 - с «для использования в целях эксплуатации многоквартирного жилого дома» на «для использования в целях эксплуатации многоквартирного жилого дома, эксплуатации гостиницы»; лит. «А» - с «нежилое помещение, комнаты: 15-20, 20-25, общей площадью 167,1 м2» на «нежилое помещение - гостиница»;

г. Таганрог, ул. Чехова, 294/ ул.Ломоносова, 23 - с «для эксплуатации жилого дома» на « для эксплуатации магазина, строительства индивидуального жилого дома», здание лит. «А»- с «жилой дом» на «магазин»;

г. Таганрог, дачное некоммерческое товарищество «Спутник», ул. Циолковского, 55, участок №10 - с «садовый участок» на «дачный участок», лит. «А» - с «садовый дом» на «жилой дом»;

г. Таганрог, садоводческое некоммерческое товарищество «Лиман», участок №195, ул. Малая Лиманная, 2-1 - с «садовый участок» на «дачный участок», лит. «А» - с «садовый дом» на «жилой дом»;

г. Таганрог, садоводческое некоммерческое товарищество «Лиман», участок №98, ул. Малая Лиманная, 2-1 - с «садовый участок» на «дачный участок», лит. «А» - с «садовый дом» на «жилой дом»;

г. Таганрог, дачное некоммерческое товарищество «Лиман», ул. Большая Лиманная, 18-1, участок №53 - с «садовый участок» на «дачный участок», садовый дом лит. «А» на «жилой дом»;

г. Таганрог, дачное некоммерческое товарищество «Лиман», ул. Большая Лиманная, 18-1, участок №197 - с «садовый участок» на «дачный участок», садовый дом лит. «А» на «жилой дом»;

г. Таганрог, Мариупольское Шоссе, 14, садоводческое некоммерческое товарищество «Связист», участок №72 - с «садовый участок» на «дачный участок», строение лит. «А» - с «жилое строение» на «жилой дом»;

г. Таганрог, некоммерческое дачное товарищество «Мичуринец-1», участок №А-39 - с «садовый участок» на «дачный участок», лит. «А» - с «жилое строение» на «жилой дом»;

1.3. изменения вида разрешенного использования земельных участков, расположенных по адресам:

г. Таганрог, Поляковское Шоссе, 15-6 - с «для использования в целях эксплуатации производственной базы» на «для использования в целях эксплуатации склада, строительства складских помещений»;

г. Таганрог, Поляковское Шоссе, 15-г - с «для использования в целях эксплуатации производственной базы» на «для использования в целях эксплуатации склада, строительства складских помещений»;

г. Таганрог, ул. 4-я Линия, 106 - с «для эксплуатации жилого дома» на «для эксплуатации индивидуального жилого дома и магазина»;

г. Таганрог, ул. Больничная, 11-д - с «в целях эксплуатации индивидуального жилого дома» на «для строительства магазина»;

г. Таганрог, пер. Смирновский, 121-1 - с «для использования в целях эксплуатации гаражных боксов» на «для строительства многоквартирного жилого дома»;

г. Таганрог, ул. Чехова, 360 - с «для строительства автомобильной газозаправочной станции» на «для строительства многоквартирных жилых домов»;

г. Таганрог, Поляковское Шоссе, 47-3 - с «в целях строительства здания КБО, магазина, автосервиса» на «в целях строительства офиса»;

г. Таганрог, 24-й переулок, 56 - с «для эксплуатации жилого дома» на «для эксплуатации индивидуального жилого дома и строительства магазина»;

г. Таганрог, ул. Москатова, 16 - с «для использования в целях эксплуатации жилых помещений» на «для использования в целях эксплуатации жилых помещений, магазина, строительства кафе, строительства пункта автосервиса»;

г. Таганрог, ул. Амвросиевская, 3 - с «для производственных целей» на «для строительства многоквартирного жилого дома»;

г. Таганрог, ул. 3-я Котельная, 19/ пер. 1-й Артиллерийский, 13 - с «для эксплуатации индивидуального жилого дома» на «для эксплуатации индивидуального жилого дома и строительства магазина»;

г. Таганрог, дачное некоммерческое товарищество «Рыбник», Мариупольское Шоссе, кадастровый номер 61:58:05175:0096 - с «для размещения земель общего пользования с/т» на «земли общего пользования дачного некоммерческого товарищества»;

г. Таганрог, дачное некоммерческое товарищество «Яблочко», Мариупольское Шоссе, 10 - с «для размещения земель общего пользования с/т» на «земли общего пользования дачного некоммерческого товарищества»;

г. Таганрог, дачное некоммерческое товарищество «Восход», Мариупольское Шоссе - с «земли общего пользования с/т» на «земли общего пользования дачного некоммерческого товарищества»;

г. Таганрог, дачное некоммерческое товарищество «Работник просвещения», Мариупольское Шоссе, 40-1 - с «для размещения земель общего пользования с/т «Работник просвещения» на «земли общего пользования дачного некоммерческого товарищества»;

г. Таганрог, дачное некоммерческое товарищество «Спутник», ул. Циолковского, 55 - с «земли общего пользования с/т» на «земли общего пользования дачного некоммерческого товарищества»;

г. Таганрог, дачное некоммерческое товарищество «Лиман», ул. Большая Лиманная, 18-1 - с «земли общего пользования с/т» на «земли общего пользования дачного некоммерческого товарищества».

2. Утвердить состав комиссии по проведению публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования объектов капитального строительства и земельных участков, расположенных на территории муниципального образования «Город Таганрог» в соответствии с приложением.

3. Назначить организатором проведения публичных слушаний комиссию по проведению публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования объектов капитального строительства и земельных участков с возложением на нее функций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки территории города Таганрога в части проведения публичных слушаний по вопросу об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии правил землепользования и застройки в соответствии с Решением Городской Думы города Таганрога от 29.06.2006 г. № 272.

4. Публичные слушания провести 12 декабря 2007 года в 16 часов в к. 505 Администрации города по адресу: г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

5. Комитету социального анализа, прогнозирования и информации Администрации г. Таганрога (И.Н.Титаренко) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Таганрогская правда» до 12.09.2007 г.

6. Контроль за исполнением данного постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Лакаева Ю.В.

Мэр города Таганрога

Н.Д.Федянин

Приложение  
к постановлению мэра г. Таганрога  
от 04.12.2007 № 4665

Состав комиссии по проведению публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования «Город Таганрог».

Председатель:

Лакаев Ю.В. - заместитель Главы Администрации

Заместитель председателя:

Рябоштанов С.Ю. - председатель комитета по архитектуре и градостроительству  
Администрации г. Таганрога

Секретарь:

Илюткина И.В. - главный специалист комитета по архитектуре и градостроительству  
Администрации г. Таганрога

Члены комиссии:

Забейло А.Б. - начальник управления экономики и промышленной политики  
Администрации г. Таганрога

Громько Е.Л. - начальник юридического отдела Администрации г. Таганрога

Шулькин Л.М. - председатель Комитета по управлению имуществом г. Таганрога

Ткачева Г.А. - начальник отдела по охране окружающей среды и природных ресурсов  
Администрации г. Таганрога

Руденко Е.И. - главный специалист Управления жилищно-коммунального хозяйства и  
транспорта

Токарева Т.А. - заместитель председателя комитета социального анализа,  
прогнозирования и информации

Скляр А.В. - начальник территориального отдела №20 управления  
Роснедвижимости по РО (по согласованию)

Мирошниченко В.Ф. - депутат Городской Думы города Таганрога ( по согласованию)

Алентьев Н.А. - депутат Городской Думы города Таганрога ( по согласованию).

Заместитель Главы Администрации –  
управляющий делами

С.В.Дробный