

Местное самоуправление  
г.Таганрог Ростовской области  
Мэр города Таганрога  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.11.2007

№ 4419

Об изменении вида разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу: Ростовская область, г.Таганрог, ул.Сызранова,19 ул. Сергея Шило, 249

В Администрацию города обратился директор Ростовского филиала ЗАО «Тандер» Пащенко С.А. с заявлением об изменении вида разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Сызранова,19/ ул. Сергея Шило,249 для использования в целях строительства торгового центра.

Земельный участок общей площадью 900 кв.м находится в аренде, согласно Договора аренды № 07-772 от 08.10.07 г. для использования в целях эксплуатации автозаправочной станции сроком до 12.10.2012 г. На земельном участке расположен объект недвижимости- автозаправочная станция, лит. «А», находящаяся в собственности ЗАО «Тандер» согласно Свидетельства о государственной регистрации права от 25.01.2007 г. №274604.

В соответствии с Земельным кодексом РФ от 25.10.2001 г. №136-ФЗ, на основании результатов публичных слушаний от 06.06.2007 г. (постановление Мэра г. Таганрога от 30.05.2007 г. № 1888 «О назначении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования объектов капитального строительства и земельных участков на другой вид такого использования, расположенных на территории муниципального образования «Город Таганрог», Заключения комиссии по публичным слушаниям от 20.06.2007 г,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изменить вид разрешенного использования земельного участка общей площадью 900 кв.м, кадастровый номер 61:58:05211:0017, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Сызранова,19/ ул. Сергея Шило,249 с «для эксплуатации автозаправочной станции» на «для строительства торгового центра».

2. Закрытому акционерному обществу «Тандер» (директор Пащенко С.А.):

2.1. обратиться в Комитет по управлению имуществом г. Таганрога (председатель Шулькин Л.М.) для внесения изменений в Договор аренды земельного участка №07-772 от 08.10.07 г. в соответствии с п.1 настоящего постановления.

2.2. обратиться в территориальный отдел №20 Управления Роснедвижимости по РО (начальник Скляр А.В.) для внесения изменений в государственный кадастровый учет согласно п.1 данного постановления.

2.3. обратиться в Таганрогский отдел управления Федеральной регистрационной службы по РО для внесения записи в единый государственный реестр права о внесении изменений в договор аренды № 07-772 от 08.10.2007 г. согласно п.1 настоящего постановления.

3. Комитету социального анализа, прогнозирования и информации Администрации г. Таганрога (председатель Титаренко И.Н.) обеспечить официальное опубликование данного постановления и размещение его на сайте г. Таганрога.

4. Контроль над исполнением данного постановления возложить на заместителя Главы Администрации Лакаева Ю.В.

Первый заместитель  
Главы Администрации

А.Ф. Курьянов