

Местное самоуправление
г. Таганрог Ростовской области
Мэр города Таганрога
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.08.2007

№ 3049

Об изменении вида разрешенного использования
земельного участка, расположенного
по адресу: г. Таганрог, Поляковское шоссе, 20-а

В Администрацию города обратился гр. Саркисян Бахши Ваниевич с заявлением об изменении вида разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу: г. Таганрог, Поляковское шоссе, 20-а с «для использования в целях не связанных со строительством, для торговли строительными материалами и пиломатериалами» на «для строительства магазина стройматериалов и складских помещений».

Земельный участок площадью 507 кв.м находится в аренде у гр. Саркисян Б.В. согласно Договора аренды земельного участка от 09.08.2006 г. №06-804. Земельный участок относится к категории-земли поселений, вид разрешенного использования - для торговли строительными материалами и пиломатериалами.

На основании Земельного и Градостроительного кодексов РФ, результатов публичных слушаний от 25.07.2007 г. (постановление Мэра г. Таганрога от 18.07.2007 г. № 2489 «О назначении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования объектов капитального строительства и земельных участков на другой вид такого использования, расположенных на территории муниципального образования «Город Таганрог»), Заключения комиссии по публичным слушаниям от 14.08.2007 г.,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изменить вид разрешенного использования земельного участка, площадью 507 кв.м, кадастровый номер 61:58:05265:0048, расположенного по адресу: Поляковское шоссе, 20-а с «для торговли строительными материалами и пиломатериалами» на «для строительства магазина стройматериалов и складских помещений».

2. гр. Саркисяну Бахши Ваниевичу:

2.1. Обратиться в Комитет по управлению имуществом (председатель Шулькин Л.М.) для внесения изменений в правоустанавливающие документы согласно п.1 данного постановления.

2.2. Обратиться в Территориальный отдел №20 Управления Роснедвижимости по Ростовской области (начальник Скляр А.В.) для внесения изменений в документы кадастрового учета.

2.3. Разработать проектно-сметную документацию на строительство магазина и складских помещений в организации, имеющей лицензию на данный вид работ, и представить в Комитет по архитектуре и градостроительству полный пакет документов, необходимых для получения разрешения на строительство.

3. Комитету социального анализа, прогнозирования и информации Администрации г. Таганрога (председатель Титаренко И.Н.) обеспечить официальное опубликование данного постановления и его размещение на официальном сайте г. Таганрога.

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя Главы Администрации Лакаева Ю.В.

Мэр города Таганрога

Н.Д. Федянин