

Местное самоуправление
г. Таганрог Ростовской области
Мэр города Таганрога
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.08.07

№ 2948

Об изменении вида разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 128-1

В Администрацию города обратился управляющий Акционерного коммерческого Сберегательного банка Российской Федерации (ОАО) Таганрогского отделения № 1548 Соголов А.В. с заявлением об изменении вида разрешенного использования объекта капитального строительства и земельного участка, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 128-1 - для эксплуатации административных и офисных зданий.

Земельный участок общей площадью 509 кв.м находится в аренде, согласно Договору аренды № 06-145 от 18.04.06 г. для использования в целях эксплуатации производственной базы сроком до 27.03.2007 г. На земельном участке расположен объект недвижимости - АБК, лит. «А, А1, А4», часть которого находится в собственности согласно Свидетельству о государственной регистрации права от 08.09.2006 г. №466808.

В соответствии с Земельным кодексом РФ от 25.10.2001 г. №136-ФЗ, на основании результатов публичных слушаний от 06.06.2007 г. (постановление Мэра г. Таганрога от 30.05.2007 г. № 1888 «О назначении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования объектов капитального строительства и земельных участков на другой вид такого использования, расположенных на территории муниципального образования «Город Таганрог», Рекомендаций Мэру г. Таганрога, подготовленных комиссией по публичным слушаниям от 26.06.2007 г.,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изменить вид разрешенного использования объекта капитального строительства лит. «А» (комнаты 1-5), лит. «А1» (комнаты 6-16), лит. «А4» (комнаты 1-3) общей площадью 266,1 кв.м и земельного участка общей площадью 509 кв.м, кадастровый номер 61:58:02014:0094, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 128-1 с «для использования в производственных целях» на «для эксплуатации административных и офисных зданий».

2. Акционерному коммерческому Сберегательному банку Российской Федерации (ОАО) Таганрогскому отделению №1548 (управляющий Соголов А.В.):

2.1. обратиться в территориальный отдел № 20 Управления Роснедвижимости по РО (начальник Скляр А.В.) для внесения изменений в государственный кадастровый учет согласно п.1 данного постановления.

2.2. обратиться в Комитет по управлению имуществом г. Таганрога (председатель Шулькин Л.М.) для заключения Договора аренды земельного участка в соответствии с п.1 настоящего постановления.

3. Комитету социального анализа, прогнозирования и информации Администрации г. Таганрога (председатель Титаренко И.Н.) обеспечить официальное опубликование данного постановления и размещение его на сайте г. Таганрога.

4. Контроль над исполнением данного постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Лакаева Ю.В.

Мэр города Таганрога

Н.Д. Федянин