

Местное самоуправление  
г. Таганрог Ростовской области  
Мэр города Таганрога  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.06.2007

№ 2077

Об изменении вида разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу:  
Ростовская область, г. Таганрог,  
ул. Водопроводная, 30-в.

В Администрацию города обратился гр. Джагулов В.И. с заявлением об изменении вида разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Водопроводная, 30-в для использования в целях реконструкции объекта незавершенного строительства под жилой дом.

Земельный участок общей площадью 217 кв.м находится в аренде, согласно Договору аренды № 04-1319 от 03.11.04 г., для использования в целях строительства офиса сроком до 24.12.2008 г.

На земельном участке расположен объект незавершенного строительства, лит. «А», площадью 159,5 кв.м, находящийся в собственности гр. Джагулова В.И. согласно Свидетельству о государственной регистрации права от 15.12.2006 г. № 431387.

В соответствии с Земельным кодексом РФ от 25.10.2001 г. №136-ФЗ, на основании результатов публичных слушаний от 03.05.2007 г. (постановление Мэра г. Таганрога от 25.04.2007 г. № 1297 «О назначении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования объектов капитального строительства и земельных участков на другой вид такого использования, расположенных на территории муниципального образования «Город Таганрог», Рекомендаций Мэру г. Таганрога, подготовленных комиссией по публичным слушаниям от 14.05.2007 г.,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изменить вид разрешенного использования земельного участка общей площадью 217 кв.м, кадастровый номер 61:58:02170:0010, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Водопроводная, 30-в с «для использования в целях строительства офиса» на «для строительства индивидуального жилого дома».

2. Гр. Джагулову Владимиру Ивановичу:

2.1. обратиться в Комитет по управлению имуществом г. Таганрога (председатель Шулькин Л.М.) для внесения изменений в Договор аренды земельного участка №04-1319 от 03.11.04 г., расположенный по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Водопроводная, 30-в в соответствии с п.1 настоящего постановления.

2.2. обратиться в территориальный отдел №20 Управления Роснедвижимости по РО (начальник Скляр А.В.) для внесения изменений в государственный кадастровый учет согласно п.1 данному постановлению.

2.3. обратиться в Таганрогский отдел управления Федеральной регистрационной службы по РО для внесения записи в единый государственный реестр права о внесении изменений в договор аренды № 04-1319 от 03.11.2004 г.

3. Комитету социального анализа, прогнозирования и информации Администрации г. Таганрога (председатель Титаренко И.Н.) обеспечить официальное опубликование данного постановления и размещение его на сайте г. Таганрога.

4. Контроль над исполнением данного постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Лакаева Ю.В.

Мэр города Таганрога

Н.Д. Федянин