

**ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН
РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**О РАЗВИТИИ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА
В РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Принят
Законодательным Собранием
22 апреля 2008 года

Список изменяющих документов
(в ред. Областных законов РО от 13.10.2008 N 105-ЗС,
от 02.03.2010 N 370-ЗС, от 22.11.2010 N 509-ЗС, от 10.05.2012 N 854-ЗС,
от 12.09.2012 N 930-ЗС, от 14.11.2013 N 9-ЗС, от 23.06.2015 N 380-ЗС,
от 29.02.2016 N 497-ЗС, от 07.11.2018 N 38-ЗС, от 24.04.2020 N 314-ЗС,
с изм., внесенными Областным [законом](#) РО от 28.04.2020 N 316-ЗС)

Статья 1. Предмет регулирования настоящего Областного закона
(в ред. Областного [закона](#) РО от 07.11.2018 N 38-ЗС)

Настоящий Областной закон в соответствии с Федеральным [законом](#) от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" (далее - Федеральный закон), Федеральным [законом](#) от 22 июля 2008 года N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" регулирует отношения, возникающие между субъектами малого и среднего предпринимательства, органами государственной власти Ростовской области, органами местного самоуправления в Ростовской области в сфере развития малого и среднего предпринимательства, а также определяет иные формы поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в Ростовской области.

Статья 2. Нормативное правовое регулирование развития малого и среднего предпринимательства в Ростовской области

Нормативное правовое регулирование развития малого и среднего предпринимательства в Ростовской области основывается на [Конституции](#) Российской Федерации и осуществляется Федеральным [законом](#), другими федеральными законами, принимаемыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, настоящим Областным [законом](#), иными областными законами и нормативными правовыми актами Ростовской области.

Статья 3. Понятия, используемые в настоящем Областном законе

В настоящем Областном законе используются понятия, предусмотренные Федеральным [законом](#).

Статья 4. Полномочия Законодательного Собрания Ростовской области в сфере развития малого и среднего предпринимательства

К полномочиям Законодательного Собрания Ростовской области в сфере развития малого и среднего предпринимательства относятся:

1) принятие областных законов в сфере развития малого и среднего предпринимательства;

2) контроль за соблюдением и исполнением областных законов в сфере развития малого и среднего предпринимательства;

2.1) установление льгот для субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, по аренде государственного имущества Ростовской области, в том числе включенного в перечень государственного имущества Ростовской области, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

(п. 2.1 введен Областным [законом](#) РО от 13.10.2008 N 105-ЗС; в ред. Областного [закона](#) РО от 07.11.2018 N 38-ЗС)

3) иные полномочия в сфере развития малого и среднего предпринимательства, предусмотренные федеральным и областным законодательством.

Статья 5. Полномочия Правительства Ростовской области в сфере развития малого и среднего предпринимательства

(в ред. Областного [закона](#) РО от 10.05.2012 N 854-ЗС)

К полномочиям Правительства Ростовской области в сфере развития малого и среднего предпринимательства относятся:

(в ред. Областного [закона](#) РО от 10.05.2012 N 854-ЗС)

1) определение областного органа исполнительной власти, уполномоченного на участие в осуществлении государственной политики в сфере развития малого и среднего предпринимательства (далее - Уполномоченный орган);

2) финансирование научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ по проблемам развития малого и среднего предпринимательства за счет средств областного бюджета;

3) образование координационных или совещательных органов в сфере развития малого и среднего предпринимательства и определение порядка их образования;

4) утверждение [перечня](#) государственного имущества Ростовской области, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), установление [порядка](#) формирования, ведения, обязательного опубликования перечня, порядка и условий (за исключением льгот) предоставления в аренду включенного в перечень государственного имущества Ростовской области;

(п. 4 в ред. Областного [закона](#) РО от 07.11.2018 N 38-ЗС)

5) поддержка муниципальных программ (подпрограмм), содержащих мероприятия, направленные на развитие малого и среднего предпринимательства;
(п. 5 в ред. Областного [закона](#) РО от 29.02.2016 N 497-ЗС)

6) утверждение перечня видов ремесленной деятельности в Ростовской области;

7) содействие развитию межрегионального сотрудничества субъектов малого и среднего предпринимательства;

8) формирование инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и обеспечение ее деятельности;

8.1) ведение реестра договоров залога и учета обязательств по договорам купли-продажи арендуемого государственного имущества Ростовской области;
(п. 8.1 введен Областным [законом](#) РО от 13.10.2008 N 105-ЗС)

8.2) определение областного органа исполнительной власти, уполномоченного на организацию и осуществление в установленном Правительством Российской Федерации [порядке](#) оценки соответствия проектов планов закупки товаров, работ, услуг, проектов планов закупки инновационной продукции, высокотехнологичной продукции, лекарственных средств, проектов изменений, вносимых в такие планы, конкретных заказчиков, определенных Правительством Российской Федерации в соответствии с Федеральным [законом](#) от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц" (далее - Федеральный закон "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц"), требованиям законодательства Российской Федерации, предусматривающим участие субъектов малого и среднего предпринимательства в закупке;
(п. 8.2 введен Областным [законом](#) РО от 29.02.2016 N 497-ЗС)

8.3) определение областного органа исполнительной власти, уполномоченного на организацию и осуществление в установленном Правительством Российской Федерации [порядке](#) мониторинга соответствия планов закупки товаров, работ, услуг, планов закупки инновационной продукции, высокотехнологичной продукции, лекарственных средств, изменений, внесенных в такие планы, годовых отчетов о закупке у субъектов малого и среднего предпринимательства, годовых отчетов о закупке инновационной продукции, высокотехнологичной продукции (в части закупки у субъектов малого и среднего предпринимательства) отдельных заказчиков, определенных Правительством Российской Федерации в соответствии с Федеральным [законом](#) "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", требованиям законодательства Российской Федерации, предусматривающим участие субъектов малого и среднего предпринимательства в закупке;
(п. 8.3 введен Областным [законом](#) РО от 29.02.2016 N 497-ЗС)

9) иные полномочия в сфере развития малого и среднего предпринимательства в соответствии с федеральным и областным законодательством.

Статья 6. Полномочия Уполномоченного органа в сфере развития малого и среднего предпринимательства

К компетенции Уполномоченного органа в сфере развития малого и среднего предпринимательства относятся:

1) разработка и реализация государственной программы (подпрограмм) Ростовской области, предусматривающей (предусматривающих) мероприятия по развитию субъектов малого и среднего предпринимательства;
(п. 1 в ред. Областного [закона](#) РО от 29.02.2016 N 497-ЗС)

2) подготовка предложений о финансировании научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ по проблемам развития малого и среднего предпринимательства за счет средств областного бюджета;

3) разработка проекта перечня видов ремесленной деятельности в Ростовской области;

Областным [законом](#) РО от 28.04.2020 N 316-ЗС с 20.12.2020 п. 4 ст. 6 будет признан утратившим силу.

4) ведение реестра субъектов малого и среднего предпринимательства - получателей поддержки;

5) анализ финансовых, экономических, социальных и иных показателей развития малого и среднего предпринимательства и эффективности применения мер по его развитию, прогноз развития малого и среднего предпринимательства в Ростовской области;

6) методическое обеспечение органов местного самоуправления и содействие им в разработке и реализации мер по развитию малого и среднего предпринимательства на территориях муниципальных образований в Ростовской области;

7) сотрудничество с международными организациями и административно-территориальными образованиями иностранных государств по вопросам развития субъектов малого и среднего предпринимательства;

8) пропаганда и популяризация предпринимательской деятельности за счет средств областного бюджета;

9) размещение на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" информации, предусмотренной [статьей 19](#) Федерального закона; (в ред. Областного [закона](#) РО от 14.11.2013 N 9-ЗС)

10) содействие деятельности некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, и структурных подразделений указанных организаций;

11) иные полномочия в сфере развития малого и среднего предпринимательства в соответствии с федеральным и областным законодательством.

Статья 7. Поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

1. Субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, зарегистрированным и осуществляющим свою деятельность в Ростовской области, оказываются все формы поддержки, предусмотренные Федеральным [законом](#).

В случаях и на условиях, предусмотренных нормативными правовыми актами Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации, поддержка может оказываться субъектам малого и среднего предпринимательства, зарегистрированным и осуществляющим деятельность на территории иных субъектов Российской Федерации.

(абзац второй введен Областным [законом](#) РО от 12.09.2012 N 930-ЗС)

2. Субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, зарегистрированным и осуществляющим свою деятельность в Ростовской области, также

оказывается организационная поддержка в виде:

1) создания условий для расширения доступа субъектов малого и среднего предпринимательства, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, к финансовым ресурсам банковских учреждений и микрофинансовых организаций;

2) содействия устранению административных барьеров, координации деятельности органов государственной власти, осуществляющих контрольно-надзорные и разрешительные функции, в части снижения уровня излишнего администрирования;

3) обеспечения открытости процедур предоставления поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Статья 8. Предоставление льготы по пользованию государственным имуществом Ростовской области субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

1. Субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющим свою деятельность в помещениях Ростовского бизнес-инкубатора, предоставляется льгота по пользованию государственным имуществом Ростовской области в виде установления минимального размера арендной платы за аренду помещений Ростовского бизнес-инкубатора.

Действие ч. 2 ст. 8 приостановлено до 01.11.2020 в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства, указанных в части 1 статьи 8 настоящего Областного закона.

2. Годовая арендная плата за 1 квадратный метр общей площади помещения, арендуемого субъектами, указанными в части 1 настоящей статьи, устанавливается в размере 10 процентов рыночной стоимости арендной платы за него.

Абзац второй утратил силу. - Областной закон РО от 02.03.2010 N 370-ЗС.

Ч. 3 ст. 8 действует до 01.01.2021 и применяется к договорам аренды нежилых помещений, действующим на день вступления в силу Областного закона РО от 02.03.2010 N 370-ЗС.

3. Субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, предоставляется льгота по пользованию государственным имуществом Ростовской области, за исключением помещений Ростовского бизнес-инкубатора, в виде применения понижающего коэффициента к размеру арендной платы за аренду нежилых помещений.

(часть 3 введена Областным законом РО от 02.03.2010 N 370-ЗС)

Ч. 4 ст. 8 действует до 01.01.2021 и применяется к договорам аренды нежилых помещений, действующим на день вступления в силу Областного закона РО от 02.03.2010 N 370-ЗС.

4. Годовая арендная плата за 1 квадратный метр общей площади нежилого помещения, арендуемого субъектами, указанными в части 3 настоящей статьи, определяется с применением понижающего коэффициента в размере 0,85 к рыночной стоимости арендной платы за него.

(часть 4 введена Областным законом РО от 02.03.2010 N 370-ЗС)

5. Порядок определения размера арендной платы за пользование государственным имуществом Ростовской области, указанным в [частях 1-4](#) настоящей статьи, устанавливается Правительством Ростовской области.

(часть 5 введена Областным [законом](#) РО от 02.03.2010 N 370-ЗС, в ред. Областного [закона](#) РО от 10.05.2012 N 854-ЗС)

Статья 8.1. Срок рассрочки оплаты арендуемого имущества в отношении недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Ростовской области, приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на его приобретение

(в ред. Областного [закона](#) РО от 07.11.2018 N 38-ЗС)

Оплата недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Ростовской области, при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества может быть осуществлена одновременно или в рассрочку на срок от пяти до десяти лет.

Статья 9. Заключительные положения и вступление в силу настоящего Областного закона

1. Настоящий Областной закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Положения [частей 1 и 2 статьи 8](#) настоящего Областного закона применяются к правоотношениям, возникшим с 1 января 2008 года.

(в ред. Областного [закона](#) от 02.03.2010 N 370-ЗС)

[Части 3 и 4 статьи 8](#) настоящего Областного закона действуют до 1 января 2021 года.

(абзац третий введен Областным [законом](#) РО от 02.03.2010 N 370-ЗС; в ред. Областных законов РО от 10.05.2012 N 854-ЗС, от 23.06.2015 N 380-ЗС)

1.1. Приостановить в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства, указанных в [части 1 статьи 8](#) настоящего Областного закона, до 1 ноября 2020 года действие [части 2 статьи 8](#) настоящего Областного закона.

Установить с 1 мая 2020 года по 31 октября 2020 года включительно для субъектов малого и среднего предпринимательства, указанных в [части 1 статьи 8](#) настоящего Областного закона, арендную плату за 1 квадратный метр общей площади арендуемого помещения Ростовского бизнес-инкубатора в размере 1 рубля.

(часть 1.1 введена Областным [законом](#) РО от 24.04.2020 N 314-ЗС)

2. Признать утратившими силу:

1) Областной [закон](#) от 16 июня 1997 года N 40-ЗС "О поддержке малого предпринимательства в Ростовской области";

2) Областной [закон](#) от 22 октября 2005 года N 368-ЗС "О внесении изменений в Областной закон "О поддержке малого предпринимательства в Ростовской области".

Глава Администрации
(Губернатор) Ростовской области
В.ЧУБ

г. Ростов-на-Дону

13 мая 2008 года

N 20-ЗС
