

УТВЕРЖДАЮ
И.о. директора МКУ «Альтернатива»
_____ К.И. Харченко

« ____ » _____ 2020 г.

АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

по проведению открытого аукциона на право заключения
договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций

г. Таганрог
2020 г.

1. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА.

Муниципальное казённое учреждение «Альтернатива» (347900 г. Таганрог Ростовской области, ул. Греческая, 58, к.2; тел. 431-363), проводит аукцион открытый по форме подачи предложения о цене лота на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности (далее – аукцион).

1.1. Законодательное регулирование.

Настоящая аукционная документация подготовлена в соответствии с Гражданским Кодексом РФ, Федеральным законом от 13.03.2006 г. № 38-ФЗ «О рекламе», Федеральным Законом от 26 июля 2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», решением Городской Думы города Таганрога от 26.06.2008 г. № 675 «О наружной рекламе и порядке установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории г. Таганрога», постановлением Администрации Таганрога от 30.04.2013 г. № 1395 «О наружной рекламе».

1.2. Основные требования к участникам аукциона.

Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора.

1.3. Предмет аукциона.

Предметом аукциона является право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности.

1.4. Содержание аукционной документации.

Аукционная документация включает:

- Общие условия проведения аукциона.
- Порядок подачи и рассмотрения заявок на участие в аукционе.
- Порядок проведения аукциона и извещение о результатах аукциона.
- Заключение договора на установку.
- Разрешение споров и разногласий.
- Информационная карта аукциона.

Аукционная документация предоставляется в электронном виде.

1.5. Разъяснение положений аукционной документации

При проведении аукциона какие-либо переговоры организатора торгов или аукционной комиссии с участником аукциона не допускаются. Организатор торгов может давать разъяснения положений аукционной документации.

Претендент на участие в аукционе вправе направить организатору аукциона запрос о разъяснении положений аукционной документации. В течение пяти рабочих дней с даты поступления указанного запроса организатор аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений аукционной документации, если указанный запрос поступил к нему не позднее чем за пять рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

1.6. Внесение изменений и дополнений в аукционную документацию

Организатор торгов по собственной инициативе или в соответствии с запросом участника аукциона вправе внести изменения в аукционную документацию не позднее, чем за пять дней до

дня окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

В течение одного дня со дня принятия решения о внесении изменений в аукционную документацию такие изменения опубликовываются и размещаются организатором торгов в порядке, установленном для опубликования и размещения извещения о проведении открытого аукциона.

Чтобы предоставить участникам аукциона разумное время для учета такого изменения при подготовке своих заявок, срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен так, чтобы со дня размещения на официальном сайте внесенных изменений в аукционную документацию и извещение о проведении открытого аукциона до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе такой срок составлял не менее чем двадцать дней.

1.7. Отказ от проведения аукциона.

Организатор торгов вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за три дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Извещение об отказе от проведения аукциона, со ссылкой на номер извещения о проведении аукциона, размещается на официальном сайте администрации города Таганрога www.tagancity.ru. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям.

В том случае, если установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона возвращает заявителям задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

2. ПОРЯДОК ПОДАЧИ И РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ.

2.1. Заявка на участие в аукционе (далее – заявка) подается в срок, указанный в извещении. Заявка подается в письменной форме. Заявка должна быть подана заявителем на участие в аукционе либо уполномоченным надлежащим образом представителем заявителя (с предъявлением подтверждающего полномочия документа).

Претендентом признается лицо, подавшее заявку на участие в аукционе, при условии принятия заявки к рассмотрению организатором аукциона. Заявка должна содержать следующие документы (оригиналы либо надлежащим образом заверенные копии) и сведения о заявителе, подавшем такую заявку:

2.1.1. Фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о местонахождении, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика.

2.1.2. Действительные на день представления заявки на участие в аукционе документы от юридического лица - выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, копии учредительных документов, копия свидетельства о государственной регистрации, надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица; от физического лица и индивидуального предпринимателя - выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, копии документов удостоверяющих личность, копия свидетельства о государственной регистрации, надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации индивидуально предпринимателя.

Копии документов, представленных физическим лицом или индивидуальным предпринимателям (в случае отсутствия печати), подлежат нотариальному удостоверению.

2.1.3. Копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц), документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее – руководитель). В том случае, если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом. В том случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица.

2.1.4. Заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об

отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя, физического лица банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, об отсутствии задолженности.

2.1.5. Платежное поручение с отметкой банка (синей печатью и подписью уполномоченного сотрудника) подтверждающее внесение задатка.

2.1.6. Техническую документацию:

- цветной эскизный проект (фотомонтаж) рекламной конструкции в привязке к местности с двух ракурсов, содержащий ее технические характеристики (размер, тип, количество сторон, наличие подсветки);

- расчет коридора безопасности, подтверждающий соответствие рекламной конструкции ГОСТу Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений. Общие технические требования к средствам наружной рекламы. Правила размещения» и схема с указанием точки установки рекламной конструкции за границами коридора безопасности, с расположением близлежащих дорог, знаков, светофоров и расстояний от них до конструкции;

- проект рекламной конструкции (копия при предъявлении оригинала), включающий в себя: необходимые расчеты элементов конструкции и фундаментов (нагрузки и воздействия должны соответствовать требованиям технических регламентов, а также действующим строительным нормам и правилам), которые содержат расчетные нагрузки с учетом их возможных неблагоприятных сочетаний (ветровая, снеговая нагрузка и т.д.), расчетные схемы и описание конструкции, расчет на устойчивость, расчет на прочность. В проекте должны быть указаны способ и периодичность контроля данных элементов;

- проект организации строительно-монтажных работ по установке рекламной конструкции (копия при предъявлении оригинала), включающий в себя: мероприятия для безаварийного, безопасного, качественного монтажа и дальнейшей эксплуатации рекламной конструкции; применяемые технологии; перечни необходимых механизмов и строительной техники; последовательность монтажа и т. д.

Проекты должны быть разработаны проектной организацией, имеющей соответствующие допуски и лицензии.

2.2. Заявитель вправе подать только одну заявку в отношении каждого предмета аукциона (лота).

2.3. Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до начала заседания аукционной комиссии и определения участников аукциона, подав заявление на отзыв заявки организатору аукциона. В том случае, если в аукционной документации было установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона обязан вернуть задаток заявителю, отозвавшему заявку, в течение пяти рабочих дней с даты поступления организатору аукциона уведомления об отзыве заявки.

Изменение заявки допускается только путем подачи заявителем новой заявки до окончания приема заявок, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

2.4. Заявки принимаются со дня, следующего за днем публикации извещения, и до дня, указанного в извещении. Заявка регистрируется организатором аукциона в журнале регистрации заявок с указанием в нем даты и времени подачи заявки, а также порядкового номера. По требованию лица, подающего заявку, ему выдается расписка в приеме заявки.

2.5. В указанные в извещении дату и время аукционная комиссия рассматривает заявки на участие в аукционе, переданные ей организатором аукциона, и принимает решение о допуске претендента к участию в аукционе и признании претендента участником аукциона или об отказе в допуске претендента к участию в аукционе.

2.5.1. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

Заявка и содержащиеся в ней документы представлены не в полном объеме либо содержат недостоверные сведения.

Поданная заявка с приложенным к ней комплектом документов, включая описание, не прошита как единый документ, не пронумерована, не скреплена печатью претендента (при ее наличии) и не подписана претендентом.

Если комплект документов, указанный претендентом в описи, входящей в состав заявки, не соответствует фактически приложенному комплекту к заявке.

Заявка и содержащиеся в ней документы не соответствуют требованиям, установленным к ним законодательством Российской Федерации, настоящим Положением, извещением, аукционной документацией.

Заявка подана неуполномоченным лицом.

Претендентом не подтверждена оплата задатка на счет, указанный в извещении, либо задаток не поступил на расчетный счет организатора в полном объеме.

Наличие у претендента задолженности по заключенным договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций или аренды муниципальных рекламных конструкций, а также задолженности перед бюджетом муниципального образования «Город Таганрог».

Наличие решения о ликвидации претендента - юридического лица или наличие решения арбитражного суда о признании претендента - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства.

Наличие решения о приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

В случае установления факта уклонения претендента ранее от получения протокола о результатах аукциона либо от заключения договора.

2.6. Претендент приобретает статус участника аукциона после принятия аукционной комиссией решения о признании претендента участником аукциона, оформляемого протоколом рассмотрения заявок.

В случае отказа в допуске претендента к участию в аукционе в протоколе рассмотрения заявок указываются основания отказа в допуске претендента к участию в аукционе.

2.7. В случае если к участию в аукционе допущен один участник, аукционная комиссия принимает решение о признании аукциона несостоявшимся и договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с лицом, которое являлось единственным участником аукциона.

В случае если не были представлены заявки на участие в аукционе или все претенденты не были допущены к участию в аукционе, аукционная комиссия принимает решение о признании аукциона несостоявшимся.

Указанные решения отражаются в протоколе рассмотрения заявок.

3. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА И ИЗВЕЩЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА

3. Аукцион проводится следующим образом.

3.1. Перед началом аукциона его участники проходят предварительную регистрацию у секретаря аукционной комиссии и получают аукционный номер.

3.2. Аукцион проводится последовательно и отдельно по каждому лоту.

3.3. Аукцион по каждому лоту начинается с оглашения лицом, ведущим аукцион (далее – аукционист), номера лота, его наименования, краткой характеристики, начальной цены лота, шага аукциона, списка зарегистрированных участников аукциона по данному лоту, а также поднятия аукционного номера участниками аукциона о готовности приобрести объявленный лот по стартовой цене.

3.4. Если готовность приобрести лот по стартовой цене изъявило два и более участников аукциона, аукционист принимает предложения от участников аукциона по данному лоту на повышение цены.

3.5. Участники аукциона вносят предложения по цене путем поднятия аукционного номера и после объявления аукционистом этого номера, аукционист громко объявляет заявляемую цену.

3.6. После трехкратного объявления аукционистом заявляемой цены лот считается проданным.

3.7. Участник аукциона, заявивший самую высокую цену лота, признается победителем аукциона по данному лоту.

3.8. По завершении аукциона по каждому лоту аукционист объявляет о продаже лота, называет его продажную цену и аукционный номер победителя аукциона.

В случае признания аукционной комиссией аукциона несостоявшимся по лоту, аукционист объявляет об основании признания аукциона несостоявшимся.

3.9. Результаты проведения аукциона оформляются протоколом результатов аукциона, который подписывается всеми присутствующими членами аукционной комиссии.

3.10. Протокол результатов аукциона составляется в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую силу, один из которых передается победителю аукциона, а другой – организатору аукциона.

3.11. В течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона участникам, не ставшими победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки по соответствующим лотам.

3.12. Победителю аукциона по соответствующему лоту задаток засчитывается в сумму оплаты по договору.

3.13. Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания протокола результатов аукциона или договора.

3.14. В случае установления недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных участником аукциона, факта осуществления процедуры ликвидации участника аукциона - юридического лица или принятия арбитражным судом решения о признании участника аукциона - юридического лица, индивидуального предпринимателя, физического лица банкротом, факта приостановления деятельности участника аукциона в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, аукционная комиссия принимает решение об отстранении такого участника аукциона от участия в аукционе на любом этапе его проведения и составляет протокол отстранения от участия в аукционе.

3.15. Извещение об итогах аукциона размещается организатором аукциона на официальном портале Администрации города Таганрога.

3.16. Извещение об итогах аукциона должно содержать следующие обязательные сведения:

3.16.1. Предмет аукциона.

3.16.2. Сведения о выставленных на аукцион лотах с указанием адреса рекламного места, типа и вида рекламной конструкции, площади информационных полей предполагаемой рекламной конструкции.

3.16.3. Наименования (для юридических лиц), фамилии, имена, отчества (для физических лиц и индивидуальных предпринимателей) участников аукциона, признанных победителями либо информацию о признании аукциона несостоявшимся.

4. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА НА УСТАНОВКУ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ РЕКЛАМНОЙ КОНСТРУКЦИИ

4.1. В течение 5 рабочих дней со дня завершения аукциона организатор аукциона передает победителю аукциона проект договора в двух экземплярах.

4.2. Победитель аукциона обязан подписать и вернуть организатору аукциона проект договора в течение 5 рабочих дней.

4.3. В случае, если к участию в аукционе допущен один участник, договор заключается с таким участником по начальной (минимальной) цене лота в соответствии с подпунктами 12.1, 12.2 пункта 12 Положения о порядке организации и проведения торгов в форме аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

4.4. В случае уклонения победителя аукциона от заключения договора:

4.4.1. Аукционной комиссией составляется протокол уклонения от заключения договора.

4.4.2. Победитель аукциона утрачивает внесенный им задаток.

4.4.3. Организатор аукциона вправе обратиться в суд с требованием о понуждении победителя аукциона заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора.

4.4.4. Договор заключается с участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене лота.

Размер платы по Договору подлежит ежегодной индексации с учетом уровня инфляции, определенной областным законом Ростовской области об областном бюджете на очередной финансовый год.

4.5. Победитель аукциона, заключивший договор, вправе приступить к установке рекламной конструкции в сроки, предусмотренные договором, после оформления в установленном порядке разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

5. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ И РАЗНОГЛАСИЙ

5.1. Претенденты (участники аукциона), выразившие свое несогласие с решением или действиями организатора аукциона или аукционной комиссии, вправе обжаловать их в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2. Споры, связанные с признанием результатов аукциона недействительными, а также с исполнением заключенных на аукционе договоров, рассматриваются в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА АУКЦИОНА

Пункт инструкции	Наименование
Сведения	
1	Организатор торгов: Наименование: муниципальное казённое учреждение «Альтернатива» Адрес: 347900 г. Таганрог Ростовской области ул. Греческая, 58, к.2. Контактное лицо: Щиянова Татьяна Викторовна Контактный телефон: (8634) 431-363 добавочный 106. Адрес электронной почты: alternativa-priem@yandex.ru .
2	Вид и предмет аукциона: открытый аукцион на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.
3	Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается на срок десять лет.

Адресный перечень мест размещения и тип рекламных конструкций:

Адрес	№ точки	Тип	Вид	Количество сторон	Площадь кв.м	лот
Дзержинского, 118а.	т. 90	Щит	6,0 x 3,0	2	36	лот 1
Дзержинского, 179.	т. 115	Щит	6,0 x 3,0	2	36	
Дзержинского, 96/Машинный.	т. 138	Щит	6,0 x 3,0	2	36	
Маршала Жукова, 20/2-й Новый.	т. 202	Сити-борд	3,7 x 2,7	1	9,99	
Менделеева, 123е конструкция 2 (напротив).	т. 205	Щит	6,0 x 3,0	2	36	
Поляковское Шоссе/Пархоменко.	т. 254	Щит	6,0 x 3,0	2	36	
Транспортная, 105.	т. 284	Щит	6,0 x 3,0	2	36	
Чехова, 326.	т. 332	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
Чехова, 347 (разделительная полоса).	т. 338	Щит	6,0 x 3,0	2	36	
1-й Новый, 12.	т. 4	Щит	6,0 x 3,0	2	36	лот 2
Кавалерийский/Ленина, 157.	т. 147	Щит	6,0 x 3,0	2	36	
Котлостроительная, 2/6 конструкция №1.	т. 152	Щит	6,0 x 3,0	2	36	
Котлостроительная, 7.	т. 159	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
Менделеева, 125а (Николаевское шоссе) конструкция 1.	т. 206	Щит	6,0 x 3,0	2	36	
Москатова, 15 /Щаденко.	т. 215	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
Сергея Шило, 190.	т. 264	Щит	6,0 x 3,0	2	36	
Сергея Шило/Сызранова, 20.	т. 268	Щит	6,0 x 3,0	2	36	
Фрунзе, 99/Кавалерийский.	т. 309	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
Гоголевский, 11.	т. 60	Сити-борд	3,7 x 2,7	1	9,99	лот 3
Дзержинского, 11.	т. 87	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
Дзержинского, 12/Петровская, 132.	т. 91	Супер-борд	12,0 x 4,0	1	48	

Дзержинского, 13.	т. 94	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
Дзержинского, 58/Штыба.	т. 131	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
Дзержинского, 66.	т. 132	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
Дзержинского, 68-а/Красноармейская, 37.	т. 133	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
				1	18	
Ленина, 133.	т. 165	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
				1	18	
Ленина, 134-А/Дзержинского.	т. 167	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
Ленина, 205.	т. 175	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
Петровская, 106/Социалистическая, 1.	т. 239	Сити-борд	3,7 x 2,7	1	9,99	
Петровская, 107/Гоголевский.	т. 240	Пилларс	1,4 x 3,0	3	12,6	
Петровская, 130/2-й Ленинский.	т. 246	Сити-борд	3,7 x 2,7	2	19,98	
Смирновский, 26/Чехова, 169а.	т. 269	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
Смирновский, 9 (Вход в рынок "Радуга").	т. 270	Сити-борд	3,7 x 2,7	1	9,99	
Транспортная/Кузнечная, 142.	т. 299	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
				1	18	
Щаденко, 74 (АЗС «Мост»).	т. 361	Щит	6,0 x 3,0	2	36	
Бакинская/Турубаровых.	т. 43	Щит	6,0 x 3,0	2	36	лот 4
Лизы Чайкиной, 326.	т. 183	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
Мариупольское шоссе, 1а разделительная полоса.	т. 192	Щит	6,0 x 3,0	2	36	
Бакинская/Афоновых, 74.	т. 38	Щит	6,0 x 3,0	1	18	лот 5
				1	18	
Бакинская/ул. Маршала Жукова, 53-в.	т. 44	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
Дзержинского, 111-22.	т. 89	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
Дзержинского, 125А.	т. 93	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
				1	18	
Дзержинского, 144 электроопора 72(в районе ж/д переезда ОАО «ТАГМЕТ»).	т. 101	Щит	6,0 x 3,0	2	36	
Дзержинского, 144-а.	т. 102	Щит	6,0 x 3,0	2	36	

Дзержинского, 177.	т. 113	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
Дзержинского, 72/1-я Котельная.	т. 135	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
Дзержинского, 95.	т. 137	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
Дзержинского/Заводская, 3.	т. 140	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
				1	18	
Транспортная, 109/Театральная.	т. 286	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
Чехова, 337 (разделительная полоса).	т. 335	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
				1	18	
Чехова/Комсомольский (сквер).	т. 349	Сити-борд	3,7 x 2,7	1	9,99	
Дзержинского, 162.	т. 110	Пилон	1,4 x 3,0	2	8,4	лот 6
Менделеева, 125а (Николаевское шоссе) конструкция 2.	т. 207	Щит	6,0 x 3,0	2	36	лот 7
Гоголевский, 31д/Чехова.	т. 73	Сити-борд	3,7 x 2,7	1	9,99	лот 8
Дзержинского, 144-б.	т. 103	Щит	6,0 x 3,0	2	36	
Дзержинского, 144к/Железнодорожная.	т. 104	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
				1	18	
Ломоносова/Мариупольское Шоссе (круг).	т. 189	Щит	6,0 x 3,0	3	54	
Транспортная, 135.	т. 291	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
Транспортная/Седова, 9.	т. 300	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
Чехова, 301.	т. 324	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
Чехова, 301/Ватутина.	т. 325	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
Чехова, 305/Виноградная.	т. 326	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
				1	18	
Чехова, 318/Пархоменко.	т. 328	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
Чехова, 339 корп. 1 (разделительная полоса).	т. 336	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
				1	18	
Чехова, 309/Ломоносова.	т. 346	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
				1	18	
Чехова/Промышленная, 12.	т. 352	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
Чехова/Транспортная, 46.	т. 355	Щит	6,0 x 3,0	1	18	

Чехова/Энергетическая, 199.	т. 359	Щит	6,0 x 3,0	1	18	л 9
Бакинская, 51/Маршала Жукова (конструкция 1).	т. 35	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
Бакинская/Лизы Чайкиной (район сквера).	т. 39	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
				1	18	
Бакинская/Лизы Чайкиной, 33.	т. 40	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
				1	18	
Большая бульварная, 15 констр. 2	т. 51	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
				1	18	
Дзержинского, 144 конструкция 2.	т. 100	Щит	6,0 x 3,0	2	36	
Дзержинского, 35.	т. 126	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
				1	18	
Дзержинского, 5 напротив (Сквер В.Ф. Маргелова).	т. 128	Сити-борд	3,7 x 2,7	2	19,98	
Дзержинского, 54/Гончарова.	т. 129	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
Лизы Чайкиной, 65.	т. 185	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
				1	18	
Марцевский треугольник, 6 (в сторону ул. Лизы Чайкиной).	т. 200	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
Морозова/Щаденко, 63.	т. 210	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
Смирновский/Фрунзе (рынок «Радуга»).	т. 272	Сити-борд	3,7 x 2,7	1	9,99	
Фрунзе/Гоголевский, 4А	т. 310	Сити-борд	3,7 x 2,7	1	9,99	
Химическая, 2а.	т. 311	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
Щаденко, 60/Морозова.	т. 360	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
Чехова, 355а (разделительная полоса).	т. 342	Щит	6,0 x 3,0	2	36	
4-я Линия/3-й Новый, 50.	т. 18	Щит	6,0 x 3,0	2	36	лот 10
4-я Линия/2-й Новый (конструкция 2).	т. 17	Щит	6,0 x 3,0	2	36	лот 11
Александровская/Смирновский, 17.	т. 31	Сити-борд	3,7 x 2,7	1	9,99	лот 12
Бакинская/Маршала Жуково (разделительная полоса Напротив 2-й Линейного пр-д 54).	т. 42	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
				1	18	
Большая бульварная, 15 напротив Ленты констр. 1	т. 50	Щит	6,0 x 3,0	1	18	

				1	18	
Гоголевский, 28/Чехова.	т. 70	Сити-борд	3,7 x 2,7	1	9,99	
Дзержинского, 22.	т. 125	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
Мариупольское шоссе второй выезд Лента (2-я Советская, 74 корп. А/Б)	т. 190	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
Николаевское шоссе, 123 (Менделеева, 123)	т. 221	Щит	6,0 x 3,0	2	36	
Октябрьская, 33.	т. 234	Сити-борд	3,7 x 2,7	1	9,99	
Октябрьская/Смирновский (молочный завод).	т. 236	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
Октябрьская/Смирновский (р-н сквера ж/д Вокзал Таганрог-2).	т. 237	Сити-борд	3,7 x 2,7	1	9,99	
Площадь Восстания, 3 кор. 12.	т. 247	Сити-борд	3,7 x 2,7	1	9,99	
Площадь Восстания, 3 кор. 2.	т. 248	Сити-борд	3,7 x 2,7	1	9,99	
Седова/Строительная (Восточная, 10).	т. 263	Щит	6,0 x 3,0	2	36	
Фрунзе, 94.	т. 308	Сити-борд	3,7 x 2,7	1	9,99	
Чехова, 124.	т. 315	Сити-борд	3,7 x 2,7	2	19,98	
Чехова/Смирновский, 43.	т. 354	Сити-борд	3,7 x 2,7	1	9,99	
						лот 13
Александровская, 98/Гоголевский, 21.	т. 27	Сити-борд	3,7 x 2,7	1	9,99	
Александровская/Гоголевский, 12.	т. 29	Сити-борд	3,7 x 2,7	1	9,99	
Александровская/Гоголевский, 23.	т. 30	Сити-борд	3,7 x 2,7	1	9,99	
Гоголевский, 18/Кузнечная.	т. 65	Сити-борд	3,7 x 2,7	1	9,99	
Гоголевский, 31/Чехова.	т. 72	Сити-борд	3,7 x 2,7	1	9,99	
Дзержинского/Морозова.	т. 144	Щит	6,0 x 3,0	2	36	
Москатова, 1.	т. 213	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
Октябрьская, 17/Гоголевский, 6.	т. 231	Сити-борд	3,7 x 2,7	1	9,99	
Поляковское шоссе, 16Е.	т. 250	Щит	6,0 x 3,0	2	36	
Поляковское шоссе, 6 (напротив Лемакса).	т. 252	Щит	6,0 x 3,0	2	36	
Поляковское шоссе/ Сызранова.	т. 253	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
Гоголевский, 2-1.	т. 304	Сити-борд	3,7 x 2,7	1	9,99	
Фрунзе, 73/Гоголевский, 9	т. 306	Сити-борд	3,7 x 2,7	1	9,99	
Чехова, 116/Гоголевский.	т. 314	Сити-борд	3,7 x 2,7	1	9,99	
				1	9,99	

Чехова, 137-а/Гоголевский, 29 кор. 1.	т. 317	Сити-борд	3,7 x 2,7	1	9,99	
Чехова, 320В разделительная полоса.	т. 329	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
				1	18	
Чехова/Гоголевский, 32-34.	т. 347	Сити-борд	3,7 x 2,7	1	9,99	
Чехова/Гоголевский, 26-1.	т. 348	Сити-борд	3,7 x 2,7	1	9,99	
Чехова/Смирновский, 41.	т. 353	Сити-борд	3,7 x 2,7	1	9,99	
Щаденко/Морозова, 3.	т. 363	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
Александровская, 122.	т. 23	Сити-борд	3,7 x 2,7	1	9,99	лот 14
Дзержинского, 143.	т. 98	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
Дзержинского/14-й Артиллерийский, 1.	т. 139	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
Ленина, 123а.	т. 161	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
				1	18	
Николаевское шоссе, 2н напротив Николаевское шоссе, 4 кор.2.	т. 226	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
Октябрьская, 15/Гоголевский.	т. 230	Сити-борд	3,7 x 2,7	1	9,99	
Транспортная/2-я Советская.	т. 298	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
Гоголевский, 2-1/Фрунзе.	т. 305	Сити-борд	3,7 x 2,7	1	9,99	
Фрунзе, 92.	т. 307	Сити-борд	3,7 x 2,7	1	9,99	
Чехова, 285/Транспортная.	т. 323	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
Чехова/Пархоменко.	т. 351	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
Чехова/Транспортная, 65.	т. 356	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
Щаденко/Привокзальная Площадь.	т. 364	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
Дзержинского, 140.	т. 95	Щит	6,0 x 3,0	2	36	лот 15
Москатова конструкция №5 объездная дорога Красный котельщик	т. 211	Щит	6,0 x 3,0	2	36	лот 16
Котлостроительная, 2/б конструкция №3.	т. 154	Щит	6,0 x 3,0	2	36	лот 17
Лизы Чайкиной/16-й Новый.	т. 186	Щит	6,0 x 3,0	2	36	
Николаевское шоссе, 1а.	т. 223	Щит	6,0 x 3,0	2	36	
Транспортная, 87 (напротив).	т. 294	Щит	6,0 x 3,0	2	36	
Транспортная/2-я Советская, 29а.	т. 297	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
				1	18	

Фрунзе, 148/Кавалерийский.	т. 303	Щит	6,0 x 3,0	2	36	
Дзержинского, 193/Москатова, 17.	т. 124	Щит	6,0 x 3,0	1	18	лот 18
1-й Новый, 10/3.	т. 2	Щит	6,0 x 3,0	2	36	лот 19
Александровская/Смирновский, 8.	т. 32	Сити-борд	3,7 x 2,7	2	19,98	
Гоголевский, 16.	т. 64	Сити-борд	3,7 x 2,7	1	9,99	
Гоголевский, 34.	т. 75	Сити-борд	3,7 x 2,7	1	9,99	
Дзержинского, 106/Чугунный.	т. 86	Щит	6,0 x 3,0	2	36	
Дзержинского, 186-1/Воскова.	т. 119	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
Дзержинского, 192 (привокзальная площадь).	т. 121	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
Ленина, 127.	т. 163	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
Ленина, 129.	т. 164	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
Ленина, 175а/Казачий.	т. 172	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
Ленина, 217-1/Железнодорожная.	т. 178	Щит	6,0 x 3,0	2	36	
Ленина, 220/Москатова (объездная дорога завода ОАО «Красный Котельщик»).	т. 179	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
Марцевский треугольник, 2.	т. 198	Щит	6,0 x 3,0	2	36	
Николаевское шоссе, 14 (напротив Николаевское шоссе, 306).	т. 222	Щит	6,0 x 3,0	2	36	
Транспортная, 113 (напротив).	т. 288	Щит	6,0 x 3,0	2	36	
Чехова, 169-а/Смирновский, 26.	т. 319	Сити-борд	3,7 x 2,7	2	19,98	
Чехова, 334 (разделительная полоса).	т. 333	Щит	6,0 x 3,0	2	36	
Александровская, 107/Смирновский.	т. 20	Сити-монитор	1,2 x 1,8	2	4,32	лот 20
Александровская, 109.	т. 21	Сити-монитор	1,2 x 1,8	2	4,32	
Александровская, 164/10-й Переулок.	т. 26	Сити-монитор	1,2 x 1,8	2	4,32	
Большая Бульварная, 2/Седова.	т. 53	Сити-монитор	1,2 x 1,8	2	4,32	
Дзержинского, 111-21.	т. 88	Сити-монитор	1,2 x 1,8	2	4,32	
Дзержинского, 141.	т. 97	Сити-монитор	1,2 x 1,8	2	4,32	
Дзержинского/Морозова (остановочный павильон).	т. 142	Сити-монитор	1,2 x 1,8	2	4,32	
Ленина, 125.	т. 162	Сити-монитор	1,2 x 1,8	2	4,32	
Ленина, 134-а.	т. 166	Сити-монитор	1,2 x 1,8	2	4,32	

Ленина, 153.	т. 169	Сити-монитор	1,2 x 1,8	2	4,32	
Седова, 10.	т. 261	Сити-монитор	1,2 x 1,8	2	4,32	
Чехова/Транспортная.	т. 357	Сити-монитор	1,2 x 1,8	2	4,32	
1-й Новый, 33.	т. 5	Щит	6,0 x 3,0	2	36	лот 21
2-я Советская, 74а.	т. 8	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
4-я Линия/1-й Новый.	т. 15	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
4-я Линия/2-й Новый (конструкция 1).	т. 16	Щит	6,0 x 3,0	2	36	
4-я Линия/Бакинская.	т. 19	Щит	6,0 x 3,0	2	36	
Александровская, 157/10-й Переулок.	т. 25	Сити-борд	3,7 x 2,7	2	19,98	
Большой проспект, 10-в.	т. 45	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
Дзержинского, 144 конструкция 1.	т. 99	Щит	6,0 x 3,0	2	36	
Ломакина/Смирновский.	т. 188	Щит	6,0 x 3,0	2	36	
Мариупольское шоссе, 37 дом 4.	т. 193	Щит	6,0 x 3,0	2	36	
Марцевский треугольник/Котлостроительная, 39 (разделительная полоса).	т. 201	Щит	6,0 x 3,0	2	36	
Николаевское шоссе, 20 (напротив).	т. 225	Щит	6,0 x 3,0	2	36	
Николаевское шоссе, 7а.	т. 228	Щит	6,0 x 3,0	2	36	
Сызранова, 11/Чучева.	т. 278	Щит	6,0 x 3,0	2	36	
Транспортная, 103.	т. 283	Щит	6,0 x 3,0	2	36	
Транспортная, 119.	т. 289	Щит	6,0 x 3,0	2	36	
Чехова, 114/Гоголевский.	т. 313	Сити-борд	3,7 x 2,7	1	9,99	
Чехова, 265.	т. 320	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
Чехова, 269.	т. 322	Щит	6,0 x 3,0	2	36	
Чехова, 311/Ломоносова.	т. 327	Щит	6,0 x 3,0	1	18	
Чехова, 351г (разделительная полоса).	т. 341	Щит	6,0 x 3,0	2	36	
2-я Советская, 33-б.	т. 7	Щит	6,0 x 3,0	2	36	лот 22
4-я Западная/Больничная.	т. 13	Щит	6,0 x 3,0	2	36	
Галицкого, 8.	т. 57	Щит	6,0 x 3,0	2	36	лот 23

Гоголевский, 5.	т. 82	Сити-монитор	1,2 x 1,8	2	4,32	лот 24
4-я Западная/2-я Советская, 33-а.	т. 11	Щит	6,0 x 3,0	2	36	лот 25
17-й Новый (р-н ж/д моста транспортной развязки Марцевский треугольник).	т. 1	Щит	6,0 x 3,0	2	36	лот 26
Большая Бульварная, 12.	т. 49	Афишная тумба	8,3	1	8,3	лот 27
Вишневая, 21-а/Циолковского.	т. 56	Афишная тумба	8,3	1	8,3	
Гоголевский, 12/Александровская.	т. 61	Афишная тумба	8,3	1	8,3	
Дзержинского/Заводская.	т. 141	Афишная тумба	8,3	1	8,3	
Калинина, 113/Комарова.	т. 148	Афишная тумба	8,3	1	8,3	
Ленина, 226.	т. 180	Афишная тумба	8,3	1	8,3	
Москатова, 13.	т. 214	Афишная тумба	8,3	1	8,3	
Северная площадь (сквер).	т. 235	Афишная тумба	8,3	1	8,3	
Свободы, 30.	т. 258	Афишная тумба	8,3	1	8,3	
Социалистическая/Большой Садовый.	т. 275	Афишная тумба	8,3	1	8,3	
Театральная, 21.	т. 282	Афишная тумба	8,3	1	8,3	
Чехова/Красный.	т. 350	Афишная тумба	8,3	1	8,3	
Гоголевский, 1.	т. 58	Сити-монитор	1,2 x 1,8	2	4,32	лот 28
Дзержинского, 152/17-й Артиллерийский (конструкция 3).	т. 107	Сити-монитор	1,2 x 1,8	2	4,32	
Дзержинского, 152/18-й Артиллерийский (конструкция 4).	т. 108	Сити-монитор	1,2 x 1,8	2	4,32	
Дзержинского, 192.	т. 122	Сити-монитор	1,2 x 1,8	2	4,32	
Дзержинского/Морозова, 1.	т. 143	Сити-монитор	1,2 x 1,8	2	4,32	
Антон Глушко, 19.	т. 33	Сити-монитор	1,2 x 1,8	2	4,32	лот 29
Гоголевский, 28.	т. 69	Указатель с рекламным модулем	1,2 x 1,8	2	4,32	лот 30
Гоголевский, 32.	т. 74	Сити-монитор	1,2 x 1,8	2	4,32	лот 31
Гоголевский, 4.	т. 77	Сити-монитор	1,2 x 1,8	2	4,32	лот 32
Гоголевский, 4.	т. 78	Сити-монитор	1,2 x 1,8	2	4,32	лот 33
Гоголевский, 4-1.	т. 80	Сити-монитор	1,2 x 1,8	2	4,32	лот 34
Гоголевский, 6.	т. 83	Сити-монитор	1,2 x 1,8	2	4,32	лот 35

Гоголевский, 6.	т. 84	Сити-монитор	1,2 x 1,8	2	4,32	лот 36
Гоголевский, 6.	т. 85	Сити-монитор	1,2 x 1,8	2	4,32	лот 37
Дзержинского, 152 (конструкция 2).	т. 106	Сити-монитор	1,2 x 1,8	2	4,32	лот 38
Дзержинского, 174а.	т. 112	Щит	6,0 x 3,0	1	18	лот 39
Дзержинского, 57.	т. 130	Щит	6,0 x 3,0	1	18	лот 40
Котлостроительная, 2/6 конструкция №2.	т. 153	Сити-монитор	1,2 x 1,8	2	4,32	лот 41
Котлостроительная, 2/6 конструкция №4.	т. 155	Щит	6,0 x 3,0	2	36	лот 42
Ленина, 137.	т. 168	Щит	6,0 x 3,0	2	36	лот 43
Ленина, 157.	т. 170	Пилон	1,4 x 3,0	2	8,4	лот 44
Ленина/Каркасный.	т. 181	Сити-монитор	1,2 x 1,8	2	4,32	лот 45
Менделеева, 123е конструкция 1 (напротив).	т. 204	Щит	6,0 x 3,0	2	36	лот 46
Николаевское шоссе, 10м.	т. 220	Щит	6,0 x 3,0	2	36	лот 47
Осипенко, 51.	т. 238	Пилон	1,4 x 3,0	2	8,4	лот 48
Сергея Шило, 190.	т. 265	Щит	6,0 x 3,0	2	36	лот 49
Социалистическая, 149.	т. 274	Щит	6,0 x 3,0	2	36	лот 50
Сызранова, 2/1. (около).	т. 279	Щит	6,0 x 3,0	2	36	лот 51
Сызранова/Чехова.	т. 281	Щит	6,0 x 3,0	2	36	лот 52
Транспортная, 107/Театральная.	т. 285	Щит	6,0 x 3,0	1	18	лот 53
Транспортная, 131.	т. 290	Щит	6,0 x 3,0	2	36	лот 54
Транспортная, 32.	т. 293	Щит	6,0 x 3,0	2	36	лот 55
Чехова, 339.	т. 337	Щит	6,0 x 3,0	2	36	лот 56
Чехова, 363 (разделительная полоса).	т. 344	Щит	6,0 x 3,0	2	36	лот 57
Чехова, 365 (разделительная полоса).	т. 345	Щит	6,0 x 3,0	2	36	лот 58
Александровская/Большой Проспект, 10.	т. 28	Щит	6,0 x 3,0	1	18	лот 59
Гоголевский, 13.	т. 62	Сити-борд	3,7 x 2,7	1	9,99	
				1	9,99	

5	Требования к участникам торгов установленные Федеральным законом от 13.03.06 г. № 38-ФЗ «О рекламе»: Участником торгов не вправе быть лицо, занимающее преимущественное положение в сфере распространения наружной рекламы на момент подачи заявки на участие в торгах. Если по результатам проведения аукциона лицо приобретает преимущественное положение, данные результаты являются недействительными.
6	Требования к оформлению заявок на участие в аукционе: заявка на участие в аукционе должна быть подана в письменной форме согласно приложению 1.
7	Дата окончания срока подачи заявок на участие в аукционе: 17 часов 8 сентября 2020 г.
8	Место подачи заявок на участие в аукционе (адрес): Заявки на участие в аукционе подаются по адресу: 347900 г. Таганрог Ростовской области ул. Греческая, 58, к.2, муниципальное казённое учреждение «Альтернатива»
9	Место, дата и время проведения аукциона: Аукционная комиссия проводит аукцион 17 сентября 2020 г. с 10 часов 00 минут (время московское) по адресу: 347900, г. Таганрог Ростовской области, ул. Греческая, 58, к.2
10	«Шаг» аукциона устанавливается в размере 5 процентов от начальной цены.
11	Критерии определения победителя аукциона: победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену лота.
12	Адрес официального портала Администрации города Таганрога: www.tagancity.ru .

И.о. директора МКУ «Альтернатива»

К.И. Харченко

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности

Наименование претендента/

Ф.И.О. _____

заполняется претендентом (его полномочным представителем)

Документ, удостоверяющий

личность: _____

(для физических лиц)

серия _____ № _____ выдан « ____ » _____

Адрес _____ ИНН _____

Документ о государственной регистрации _____

серия _____ № _____ дата регистрации _____

Орган, осуществивший регистрацию _____

Место выдачи _____ ИНН/КПП _____

Место нахождения/ Место жительства претендента _____

Банковские реквизиты претендента:

расчётный (лицевой) счёт № _____

в _____

корр. счёт № _____ БИК _____

тел. _____

e-mail _____

Решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях _____

(отсутствует/присутствует)

Представитель претендента (Ф.И.О. или наименование) _____

Действует на основании доверенности _____

Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя – физического лица, или документа о государственной регистрации в качестве юридического лица представителя – юридического лица: _____

(наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи (регистрации), кем выдан)

Принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций по лоту № _____ ознакомился с полным пакетом документов и обязуюсь:

1. Соблюдать условия торгов, содержащиеся в извещении о проведении торгов, опубликованном на официальном портале Администрации города Таганрога www.tagancity.ru
2. В случае признания победителем торгов заключить договор в течение пяти рабочих дней со дня получения протокола об итогах торгов и проекта договора.
3. В случае признания победителем торгов другого участника, претензий к Организаторам торгов не имею.

Подав настоящую заявку, я, как претендент на участие в аукционе, даю согласие на обработку и использование моих персональных данных

Подпись претендента (его полномочного представителя) _____

М.П. « ____ » _____ 20__ г.

Заявка принята Организатором торгов (его полномочным представителем)

час _____ мин. _____ « ____ » _____ 20__ г. за № _____.

Подпись уполномоченного лица организатора торгов _____

Приложение 2
к аукционной документации

Фирменное наименование (для юридического лица)
Ф.И.О. (для физического лица)

Прошу отозвать и выдать заявку

(фирменное наименование организации или физического лица)
на участие в аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности _____.
(название аукциона и номер)

дата подачи заявки _____,

время подачи заявки _____,

способ подачи заявки на участие в аукционе _____

Дата _____

Подпись _____

М.п.

При этом лицо, отзывающее заявку, должно представить аукционной комиссии доверенность от организации или физического лица (если претендент лицо доверяет отзыв заявки третьим лицам) на право отзыва такой заявки.

Приложение 3
к аукционной документации

Фирменное наименование
(для юридического лица)
Ф.И.О. (для физического лица)

Прошу разъяснить положения аукционной документации на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности, в части

Дата _____

Подпись _____
М.п.

Приложение 4
к аукционной документации

ТИПОВОЙ ДОГОВОР N
НА УСТАНОВКУ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ РЕКЛАМНОЙ КОНСТРУКЦИИ
НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ, ЗДАНИИ ИЛИ ИНОМ НЕДВИЖИМОМ ИМУЩЕСТВЕ,
НАХОДЯЩЕМСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ

_____ 20 __ г.

г. Таганрог

Муниципальное казенное учреждение "Альтернатива" в лице и.о. директора К.И. Харченко, действующего на основании Устава и приказа КУИ г. Таганрога № 11-МП/Л от 29.04.2019 г., именуемое в дальнейшем Сторона-1, с одной стороны, и _____ в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем Сторона-2, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, на основании протокола результатов аукциона от _____ 20 __ г. N _____ заключили настоящий Договор о следующем:

1. Предмет Договора

1.1. Сторона-1 на основании протокола результатов аукциона от _____ 20 __ г. предоставляет Стороне-2 право на установку и эксплуатацию рекламной(ых) конструкции(й) по лоту № _____, адресный перечень мест размещения и тип рекламных конструкций указаны в Приложении к настоящему договору.

1.2. Сторона-2 производит оплату в размере и в порядке, предусмотренном условиями настоящего договора

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Сторона-1 обязана:

2.1.1. Предоставить Стороне-2 за плату возможность установки и эксплуатации рекламной конструкции на рекламном месте при наличии разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

2.1.2. В случае изменения банковских реквизитов для перечисления платы по настоящему

Договору, указанных в пункте 3.4 Договора, своевременно уведомлять Сторону-2 о таких изменениях.

2.2. Сторона-1 вправе:

2.2.1. Осуществлять контроль за целевым использованием рекламного места.

2.2.2. В случае выявления фактов нецелевого использования рекламного места направлять Стороне-2 требование об устранении нарушений условий размещения рекламной конструкции с указанием срока устранения.

2.2.3. В случае выявления фактов несоответствия рекламной конструкции проектной документации направлять Стороне-2 требование об устранении отклонений от условий проектной документации с указанием срока устранения.

2.2.4. Не чаще одного раза в год требовать от Стороны-2 проведения проверки технического состояния рекламной конструкции с представлением Стороне-1 сведений о результатах проверки.

2.2.5. Требовать от Стороны-2 производить устранение недостатков, выявленных в техническом состоянии рекламной конструкции.

2.2.6. Требовать, в том числе и в судебном порядке, осуществления демонтажа рекламной конструкции в случае прекращения действия Договора, а также в том случае, если Сторона-2 не произведет демонтаж в порядке, предусмотренном подпунктом 2.3.13 настоящего Договора.

2.2.7. Осуществлять контроль за своевременным внесением оплаты, предусмотренной настоящим Договором.

2.3. Сторона-2 обязана:

2.3.1. Использовать предоставленное рекламное место в строгом соответствии с его назначением.

2.3.2. Производить установку рекламной конструкции в соответствии с проектной документацией не ранее момента получения разрешения на установку рекламной конструкции.

2.3.3. Выполнять обязательства по безвозмездному размещению доли социальной рекламы в размере не менее 5% от годового объема.

2.3.3.1. За счет собственных средств осуществить монтаж, демонтаж, размещение социальной рекламы в течение срока действия настоящего договора.

2.3.3.2. В течение 2-х (двух) рабочих дней с момента размещения социальной рекламы предоставить Стороне-1 сведения о ее размещении с приложением фототаблицы.

2.3.3.3. Нести ответственность за техническое состояние и внешний вид размещаемых материалов в период их эксплуатации. Выявленные нарушения устранить в течение 2-х (двух) суток за счет собственных средств.

2.3.3.4. По истечении срока распространения социальной рекламы осуществить демонтаж социальной рекламы.

2.3.3.5. По окончании каждого полугодия в период действия договора предоставлять Стороне-1 отчет о выполнении обязательства о размещении социальной рекламы с приложением фототаблицы, таблицы, содержащей: адресный ориентир, тип конструкции, размер конструкции, период размещения, тематику.

2.3.4. В установленный срок за свой счет выполнять требования, указанные в подпунктах 2.2.2 и 2.2.3 Договора.

2.3.5. Разместить непосредственно на рекламной конструкции маркировку со своими реквизитами (наименование/Ф.И.О. владельца рекламной конструкции) и номером разрешения на установку рекламной конструкции.

2.3.6. Следить за техническим состоянием и внешним видом рекламной конструкции и рекламного места в период эксплуатации, обеспечивать текущий ремонт рекламной конструкции, благоустройство и надлежащее санитарное состояние прилегающей к рекламной конструкции территории, своевременно за свой счет в случае повреждения зеленого газона, привести его в первоначальное состояние.

2.3.7. С периодичностью не реже одного раза в год производить проверку технического состояния рекламных конструкций, находящихся в эксплуатации. Во время проверки оцениваются:

возможные изменения в геометрии конструкции, деформации несущих элементов конструкции;

степень затяжки и состояние узлов крепления (соединения), состояние сварных соединений;

оценка степени коррозионных повреждений, состояние антикоррозионного покрытия; наличие механических повреждений элементов конструкции, степень повреждения бетонных и железобетонных изделий (при наличии);

устойчивость рекламной конструкции к действию ветровых нагрузок.

Сведения о результатах проверки представляются Стороне-1.

2.3.8. Недостатки, обнаруженные в техническом состоянии рекламной конструкции, должны быть устранены Стороной-2 не позднее двух дней с момента их обнаружения.

2.3.9. В случае производства работ, связанных с нарушением элементов городского благоустройства, выполнить работы по их восстановлению в течение трех дней.

2.3.10. В случае невозможности выполнения требований, указанных в подпунктах 2.2.2 и 2.2.3 Договора, демонтировать рекламную конструкцию в течение следующих 30 дней, привести рекламное место в первоначальное состояние за свой счет и передать Стороне-1 рекламное место по акту приема-передачи.

2.3.11. Своевременно вносить плату за эксплуатацию рекламного места, предусмотренную настоящим Договором.

2.3.12. Использовать рекламную конструкцию исключительно в целях распространения рекламы.

2.3.13. При прекращении действия Договора, а также в случае аннулирования или признания недействительным разрешения на установку рекламной конструкции, осуществить демонтаж рекламной конструкции в течение одного месяца, предварительно удалив информацию, размещенную на рекламной конструкции, в течение 3 (трех) дней, и передать рекламное место Стороне-1 по акту приема-передачи, предварительно восстановив его первоначальное состояние.

2.3.14. Уведомлять Сторону-1 обо всех фактах возникновения у третьих лиц прав в отношении рекламной конструкции.

2.3.15. В случае перемены адреса, наименования или номера расчетного счета в 15-дневный срок письменно известить об этом Сторону-1. При отсутствии данного извещения все уведомления и другие документы, направленные Стороной-1 в адрес Стороны-2, указанные в настоящем Договоре, считаются врученными адресату.

2.3.16. Обеспечить беспрепятственный доступ к рекламному месту городских служб для ремонта инженерных коммуникаций.

2.4. Сторона-2 вправе:

2.4.1. Установить рекламную конструкцию в течение одного года со дня выдачи разрешения на установку рекламной конструкции.

2.4.2. Использовать рекламную конструкцию в соответствии с условиями Договора.

2.4.3. Получать от Стороны-1 расчет размера оплаты по настоящему Договору в случае ее изменения в порядке, предусмотренном пунктом 3.3 Договора.

2.4.4. Иметь беспрепятственный доступ к недвижимому имуществу (рекламному месту), на котором установлена (присоединена) рекламная конструкция, и беспрепятственное пользование рекламным местом для целей, связанных с осуществлением прав и обязательств владельца рекламной конструкции, в том числе с эксплуатацией, техническим обслуживанием и демонтажем рекламной конструкции в соответствии с Договором.

3. Цена Договора, порядок и сроки оплаты

3.1. Согласно протоколу результатов аукциона от _____ 20__ г. с учетом предложения Стороны- 2 цена договора (цена лота) составляет _____.

Плата по данному договору составляет:

Плата по договору за квартал (руб.), без НДС	Плата по договору за год (руб.), без НДС

3.2. Плата вносится ежеквартально, до 10 числа первого месяца текущего квартала путем перечисления денежных средств по реквизитам, указанным в пункте 3.4 настоящего Договора.

Задаток, перечисленный на момент заключения настоящего Договора Стороной-2 в размере _____ рублей, засчитывается в счет исполнения Стороной-2 обязанностей по оплате настоящего Договора. В случае досрочного расторжения Договора по инициативе Стороны-2 задаток не возвращается.

В течение пяти рабочих дней после внесения платы Сторона-2 представляет Стороне-1 платежное поручение, подтверждающее внесение платы по Договору. Фактом оплаты является поступление денежных средств на счет, указанный в пункте 3.4 Договора.

По окончании каждого квартала Сторона-2 предоставляет Стороне-1 акт сверки расчетов.

3.3. Размер платы по Договору подлежит ежегодной индексации с учетом уровня инфляции, определенной областным законом Ростовской области об областном бюджете на очередной финансовый год.

3.4. Реквизиты для внесения платы по договору:

Наименование Получателя: УФК по Ростовской области

(МКУ «Альтернатива» л/с 04583А00970)

Банк получателя Отделение Ростов-на-Дону

БИК 046015001

Счет получателя 40101810303490010007

ИНН получателя 6154089088, КПП 615401001

КБК 914 1 11 09044 04 0001 120

3.5. В случае невнесения Стороной-2 платежей в сроки, установленные пунктом 3.2 настоящего Договора, начисляется пеня в размере 1/300 ключевой ставки ЦБ РФ, действующей на момент уплаты неустойки, от суммы неисполненных обязательств за каждый календарный день просрочки.

4. Срок действия и порядок прекращения, изменения и расторжения Договора

4.1. Срок действия Договора:

с _____ 20__ г. по _____ 20__ г.

4.2. Договор может быть изменен или расторгнут до окончания срока его действия по взаимному согласию Сторон.

4.3. Договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по инициативе одной из Сторон в случаях, предусмотренных Договором.

4.4. Договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по инициативе Стороны-1:

4.4.1. В случае аннулирования или признания недействительным в порядке, установленном действующим законодательством о рекламе, разрешения на установку рекламной конструкции, выданного на срок действия настоящего Договора.

4.4.2. В случае нарушения Стороной-2 существенных условий настоящего Договора.

4.4.3. В случае нарушения Стороной-2 более чем на пятнадцать дней сроков внесения оплаты, установленных пунктом 3.2 Договора.

4.4.4. В случае неисполнения обязанности, предусмотренной подпунктом 2.3.3 пункта 2.3 раздела 2 настоящего Договора.

4.4.5. В случае возникновения необходимости выполнения работ для обеспечения государственных или муниципальных нужд по прокладке или ремонту коммуникаций, реконструкции и ремонту дорожного покрытия, придорожных полос или предоставления земельного участка под строительство объектов государственного или муниципального значения, если невозможно сохранить размещение рекламной конструкции в результате предполагаемых работ.

4.5. В случае расторжения Договора в соответствии с подпунктом 4.4.3 Договора Сторона-2 обязана погасить задолженность, образовавшуюся на момент расторжения Договора, в течение десяти дней с момента расторжения Договора.

4.6. Если Сторона-2 не погасит задолженность по оплате Договора в указанный срок в добровольном порядке, Сторона-1 имеет право взыскать задолженность в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством и пунктом 5.5 настоящего Договора.

4.7. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Стороной-2 обязательств по размещению социальной рекламы Договор на установку и эксплуатацию рекламных

конструкций расторгается в одностороннем порядке в течение 10 дней с момента уведомления Стороны-2 о расторжении Договора.

4.8. Договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по инициативе Стороны-2 в случае отказа Стороны-2 от права на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в соответствии с пунктом 1.1 раздела 1 Договора.

В случае расторжения Договора в соответствии с абзацем первым настоящего пункта Сторона-2 уведомляет Сторону-1 о своем желании расторгнуть Договор в письменном виде за один месяц до предполагаемой даты расторжения Договора.

4.9. При расторжении Договора в соответствии с пунктом 4.7 оплата, внесенная Стороной-2 на момент расторжения Договора, возврату не подлежит.

4.10. Любые изменения и дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме в виде дополнительных соглашений к настоящему Договору.

Исключение составляет изменение размера платы по Договору в соответствии с пунктом 3.3 раздела 3 настоящего Договора. В этом случае Сторона-1 направляет Стороне-2 уведомление о размере платы по Договору на очередной год.

5. Прочие условия

5.1. Ни одна из Сторон не будет нести ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если неисполнение договорных обязательств будет являться следствием обстоятельств непреодолимой силы.

5.2. В случае временной невозможности использования рекламного места по настоящему Договору по причинам, не зависящим от Стороны-2, производится перерасчет оплаты по Договору пропорционально периоду, в течение которого Сторона-2 не имела возможности использовать рекламное место. Перерасчет производится при условии представления Стороной-2 документов, подтверждающих невозможность использования рекламного места по не зависящим от Стороны-2 причинам, а также подтверждающих период, в течение которого было невозможно использовать рекламное место

5.3. Если после прекращения действия настоящего Договора Сторона-2 не демонтирует рекламную конструкцию в порядке, предусмотренном подпунктом 2.3.13, оплата по Договору начисляется до фактического демонтажа рекламной конструкции. Рекламная конструкция считается фактически демонтированной с момента подписания Сторонами акта приема-передачи рекламного места.

5.4. Сторона-2 несет ответственность за нарушения федерального закона о рекламе, допущенные ею при установке и эксплуатации рекламной конструкции, за вред, причиненный рекламной конструкцией жизни, здоровью и имуществу третьих лиц, а также за надлежащее техническое состояние и внешний вид рекламной конструкции и рекламного места в соответствии с законодательством Российской Федерации и Договором.

5.5. Споры и разногласия между Сторонами разрешаются путем переговоров. В случае недостижения соглашения должна быть направлена претензия, срок рассмотрения которой составляет не более 5 рабочих дней. В случае неудовлетворения претензии спор подлежит рассмотрению в судебном порядке. Претензии направляются в бумажной или электронной форме.

5.6. Стороны Договора обязуются принимать меры по предупреждению коррупции, предусмотренные Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции».

5.7. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают каких-либо денежных средств или ценностей работникам Сторон для оказания влияния на действия или решения этих лиц в целях получения каких-либо неправомерных преимуществ или достижения иных неправомерных целей.

5.8. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны не осуществляют действия, квалифицируемые как коррупция в соответствии с пунктом 1 статьи 1 Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции».

5.9. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

5.10. Место для установки и эксплуатации рекламной конструкции считается переданным

Стороне-2 при наличии у Стороны-1 настоящего Договора, подписанного обеими Сторонами.

6. Реквизиты сторон

Сторона-1

Сторона – 2

Приложение
договору №_____ на установку и
эксплуатацию рекламной конструкции на
земельном участке, здании или ином
недвижимом имуществе, находящемся в
муниципальной собственности

АДРЕСНЫЙ перечень мест размещения и тип рекламных конструкций

№ п/п	Место размещения	№ в схеме	Тип конструкции	Размер м	Количес тво сторон	Площадь м ²