

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.07.2020

№ 1157

г. Таганрог

Об утверждении условий приватизации муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Портовая, 1-а

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в целях исполнения Решения Городской Думы города Таганрога от 28.11.2019 № 36 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов», руководствуясь частью 3 статьи 23 Положения «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Город Таганрог», утвержденного Решением Городской Думы города Таганрога от 01.07.2013 № 567, **постановляю:**

1. Утвердить условия приватизации муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Портовая, 1-а, согласно приложениям № 1–8.

2. Комитету по управлению имуществом г. Таганрога:

2.1. Провести торги в электронной форме с открытой формой подачи предложения о цене имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в порядке, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведения продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

2.2. Обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

3. Пресс-службе Администрации города Таганрога обеспечить размещение настоящего постановления на официальном портале Администрации города Таганрога.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Таганрога по вопросам экономики Корякина Р.В.

Глава Администрации
города Таганрога

А.В. Лисицкий

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, ул. Портовая, 1-а

1. Основные сведения об объекте приватизации:

1.1. Полное наименование объекта: нежилое помещение, площадь общая 390,4 кв. м, номера на поэтажном плане: 1, 2, 3, 4, 4а, 5, 5а, 6, 6а, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 14а, 15, 15а, 16, 17, 17а, 18, 19, 19а, 20, 21, 22, 23, 24, 24а, 25, 26. Этаж: 3. Литер А.

1.2. Кадастровый (условный) номер: 61:58:0001172:262.

1.3. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Портовая, 1-а.

1.4. Форма собственности: муниципальная.

1.5. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».

1.6. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 18.08.2010 № 61-61-42/095/2010-225.

1.7. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

2. Характеристика приватизируемого объекта:

2.1. Тип объекта: нежилое помещение.

2.2. Площадь объекта: 390,4 кв. м.

2.3. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилым помещением (при приватизации помещения продаже не подлежит).

3. Способ приватизации: продажа в электронной форме с открытой формой подачи предложения о цене имущества.

4. Начальная цена продажи объекта – 3 004 100 (три миллиона четыре тысячи сто) рублей 00 копеек, в том числе НДС, определена в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и отчетом АО «Приазовский Центр Смет и Оценки» № 353/05-2020. Дата составления отчета: 11 июня 2020 года.

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, ул. Портовая, 1-а

1. Основные сведения об объекте приватизации:
 - 1.1. Полное наименование объекта: Нежилое помещение, назначение: нежилое. Площадь: общая 119,3 кв. м, этаж: № 2, номера на этаже: 6, 7, 23, 24, 24а, 24б, 25, 25а, 25б, 26, 27, 27а.
 - 1.2. Кадастровый (условный) номер: 61:58:0001172:339.
 - 1.3. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Портовая, 1-а.
 - 1.4. Форма собственности: муниципальная.
 - 1.5. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».
 - 1.6. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 05.11.2019 № 61:58:0001172:339-61/042/2019-1.
 - 1.7. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.
2. Характеристика приватизируемого объекта:
 - 2.1. Тип объекта: нежилое помещение.
 - 2.2. Площадь объекта: 119,3 кв. м.
 - 2.3. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилым помещением (при приватизации помещения продаже не подлежит).
3. Способ приватизации: продажа в электронной форме с открытой формой подачи предложения о цене имущества.
4. Начальная цена продажи объекта – 959 900 (девятьсот пятьдесят девять тысяч девятьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС, определена в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и отчетом АО «Приазовский Центр Смет и Оценки» № 346/05-2020. Дата составления отчета: 11 июня 2020 года.

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, ул. Портовая, 1-а

1. Основные сведения об объекте приватизации:
 - 1.1. Полное наименование объекта: Нежилое помещение, назначение: нежилое. Площадь: общая 19,5 кв. м, этаж: № 2, номера на этаже: 8, 8а, 9, 10.
 - 1.2. Кадастровый (условный) номер: 61:58:0001172:341.
 - 1.3. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Портовая, 1-а.
 - 1.4. Форма собственности: муниципальная.
 - 1.5. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».
 - 1.6. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 05.11.2019 № 61:58:0001172:341-61/042/2019-1.
 - 1.7. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.
2. Характеристика приватизируемого объекта:
 - 2.1. Тип объекта: нежилое помещение.
 - 2.2. Площадь объекта: 19,5 кв. м.
 - 2.3. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилым помещением (при приватизации помещения продаже не подлежит).
3. Способ приватизации: продажа в электронной форме с открытой формой подачи предложения о цене имущества.
4. Начальная цена продажи объекта – 168 800 (сто шестьдесят восемь тысяч восемьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС, определена в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и отчетом АО «Приазовский Центр Смет и Оценки» № 348/05-2020. Дата составления отчета: 11 июня 2020 года.

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, ул. Портовая, 1-а

1. Основные сведения об объекте приватизации:
 - 1.1. Полное наименование объекта: Нежилое помещение, назначение: нежилое. Площадь: общая 35,3 кв. м, этаж: № 2, номера на этаже: 2, 3.
 - 1.2. Кадастровый (условный) номер: 61:58:0001172:342.
 - 1.3. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Портовая, 1-а.
 - 1.4. Форма собственности: муниципальная.
 - 1.5. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».
 - 1.6. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 05.11.2019 № 61:58:0001172:342-61/042/2019-1.
 - 1.7. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.
2. Характеристика приватизируемого объекта:
 - 2.1. Тип объекта: нежилое помещение.
 - 2.2. Площадь объекта: 35,3 кв. м.
 - 2.3. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилым помещением (при приватизации помещения продаже не подлежит).
3. Способ приватизации: продажа в электронной форме с открытой формой подачи предложения о цене имущества.
4. Начальная цена продажи объекта – 305 600 (триста пять тысяч шестьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС, определена в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и отчетом АО «Приазовский Центр Смет и Оценки» № 349/05-2020. Дата составления отчета: 11 июня 2020 года.

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, ул. Портовая, 1-а

1. Основные сведения об объекте приватизации:
 - 1.1. Полное наименование объекта: Нежилое помещение, назначение: нежилое. Площадь: общая 2,7 кв. м, этаж: № 2, номер на этаже: 11а.
 - 1.2. Кадастровый (условный) номер: 61:58:0001172:343.
 - 1.3. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Портовая, 1-а.
 - 1.4. Форма собственности: муниципальная.
 - 1.5. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».
 - 1.6. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 05.11.2019 № 61:58:0001172:343-61/042/2019-1.
 - 1.7. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.
2. Характеристика приватизируемого объекта:
 - 2.1. Тип объекта: нежилое помещение.
 - 2.2. Площадь объекта: 2,7 кв. м.
 - 2.3. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилым помещением (при приватизации помещения продаже не подлежит).
3. Способ приватизации: продажа в электронной форме с открытой формой подачи предложения о цене имущества.
4. Начальная цена продажи объекта – 23 400 (двадцать три тысячи четыреста) рублей 00 копеек, в том числе НДС, определена в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и отчетом АО «Приазовский Центр Смет и Оценки» № 350/05-2020. Дата составления отчета: 11 июня 2020 года.

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, ул. Портовая, 1-а

1. Основные сведения об объекте приватизации:

- 1.1. Полное наименование объекта: Нежилое помещение, назначение: нежилое. Площадь: общая 70,7 кв. м, этаж: № 2, номера на этаже: 5, 12, 13.
- 1.2. Кадастровый (условный) номер: 61:58:0001172:344.
- 1.3. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Портовая, 1-а.
- 1.4. Форма собственности: муниципальная.
- 1.5. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».
- 1.6. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 05.11.2019 № 61:58:0001172:344-61/042/2019-1.
- 1.7. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

2. Характеристика приватизируемого объекта:

- 2.1. Тип объекта: нежилое помещение.
- 2.2. Площадь объекта: 70,7 кв. м.
- 2.3. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилым помещением (при приватизации помещения продаже не подлежит).

3. Способ приватизации: продажа в электронной форме с открытой формой подачи предложения о цене имущества.

4. Начальная цена продажи объекта – 598 700 (пятьсот девяносто восемь тысяч семьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС, определена в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и отчетом АО «Приазовский Центр Смет и Оценки» № 351/05-2020. Дата составления отчета: 11 июня 2020 года.

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, ул. Портовая, 1-а

1. Основные сведения об объекте приватизации:

1.1. Полное наименование объекта: Нежилое помещение, назначение: нежилое. Площадь: общая 18,7 кв. м, этаж: № 2, номера на этаже: 19, 20, 21, 21а, 22, 22а, 22б.

1.2. Кадастровый (условный) номер: 61:58:0001172:340.

1.3. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Портовая, 1-а.

1.4. Форма собственности: муниципальная.

1.5. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».

1.6. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 05.11.2019 № 61:58:0001172:340-61/042/2019-1.

1.7. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

2. Характеристика приватизируемого объекта:

2.1. Тип объекта: нежилое помещение.

2.2. Площадь объекта: 18,7 кв. м.

2.3. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилым помещением (при приватизации помещения продаже не подлежит).

3. Способ приватизации: продажа в электронной форме с открытой формой подачи предложения о цене имущества.

4. Начальная цена продажи объекта – 161 900 (сто шестьдесят одна тысяча девятьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС, определена в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и отчетом АО «Приазовский Центр Смет и Оценки» № 347/05-2020. Дата составления отчета: 11 июня 2020 года.

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, ул. Портовая, 1-а

1. Основные сведения об объекте приватизации:
 - 1.1. Полное наименование объекта: Нежилое помещение, назначение: нежилое. Площадь: общая 34,3 кв. м, этаж: № 2, номера на этаже: 16, 16а, 17, 17а, 18, 18а, 18б.
 - 1.2. Кадастровый (условный) номер: 61:58:0001172: 346.
 - 1.3. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Портовая, 1-а.
 - 1.4. Форма собственности: муниципальная.
 - 1.5. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».
 - 1.6. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 05.11.2019 № 61:58:0001172:346-61/042/2019-1.
 - 1.7. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.
2. Характеристика приватизируемого объекта:
 - 2.1. Тип объекта: нежилое помещение.
 - 2.2. Площадь объекта: 34,3 кв. м.
 - 2.3. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилым помещением (при приватизации помещения продаже не подлежит).
3. Способ приватизации: продажа в электронной форме с открытой формой подачи предложения о цене имущества.
4. Начальная цена продажи объекта – 296 900 (двести девяносто шесть тысяч девятьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС, определена в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и отчетом АО «Приазовский Центр Смет и Оценки» № 352/05-2020. Дата составления отчета: 11 июня 2020 года.

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова