

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

____.____.2013

№

г. Таганрог

О проведении конкурса на звание «Лучший многоквартирный дом», «Лучший подъезд многоквартирного жилого дома», «Лучшая клумба на территории земельного участка многоквартирного дома», «Самая благоустроенная усадьба», «Самая благоустроенная улица (часть) индивидуальной жилой застройки»

В целях развития и поддержки инициативы граждан, принимающих активное участие в благоустройстве и содержании домов, придомовых территорий, постановляю:

1. Управлению жилищно-коммунального хозяйства г. Таганрога (Пришпетная Л.В.) организовать проведение ежегодно до 15 августа конкурса на звание «Лучший многоквартирный дом года», «Лучший подъезд многоквартирного жилого дома», «Лучшая клумба на территории земельного участка многоквартирного дома», «Самая благоустроенная усадьба», «Самая благоустроенная улица (часть) индивидуальной жилой застройки» (далее - конкурс).

2. Утвердить:

2.1. Положение о конкурсе (приложение № 1).

2.2. Состав конкурсной комиссии (приложение № 2).

3. Управлению культуры г. Таганрога (Шелухина Е.Б.) совместно с Территориальными управлениями Администрации г. Таганрога (Ситкина Н.Н., Аветисов М.Ю., Накошный А.Б., Чепуренко С.Е., Наконечный В.Г.) организовать проведение праздничных мероприятий по итогам конкурса.

4. Управлению жилищно-коммунального хозяйства г. Таганрога (Пришпетная Л.В.) по результатам конкурса подготовить:

4.1. Предложения по перераспределению расходов на награждение победителей и призеров конкурса в номинациях «Лучший многоквартирный дом», «Лучший подъезд многоквартирного жилого», «Лучшая клумба на территории земельного участка многоквартирного», «Самая благоустроенная

улица (часть) индивидуальной жилой застройки» в сумме 1 150,0 тыс. рублей бюджета муниципального образования «Город Таганрог».

4.2. Информацию об итогах конкурса для размещения в средствах массовой информации.

5. Финансовому управлению г. Таганрога (Лях Т.И.):

5.1. Обеспечить ежегодное выделение денежных средств из резервного фонда Администрации города Таганрога на награждение победителей конкурса в номинации «Самая благоустроенная усадьба», в размере 17,245 тыс. руб, а также на проведение праздничных мероприятий по итогам конкурса на звание Лучший многоквартирный дом », «Лучший подъезд многоквартирного жилого дома», «Лучшая клумба на территории земельного участка многоквартирного дома-2012», «Самая благоустроенная усадьба года», «Самая благоустроенная улица (часть) индивидуальной жилой застройки» в размере 70,0 тыс. руб.

5.2. Произвести финансирование расходов на награждение победителей и призеров конкурса в номинациях «Лучший многоквартирный дом», «Лучший подъезд многоквартирного жилого дома», «Лучшая клумба на территории земельного участка многоквартирного дома», «Самая благоустроенная улица (часть) индивидуальной жилой застройки» ежегодно в соответствии с заявками УЖКХ г. Таганрога.

6. Комитету социального анализа, прогнозирования и информации Администрации города Таганрога (Агеева М.В.):

6.1. Обеспечить официальное опубликование настоящего постановления и представить информацию о его опубликовании в общий отдел Администрации города Таганрога.

6.2. Организовать размещение информации об итогах конкурса в средствах массовой информации.

7. Общему отделу Администрации города Таганрога (Дьяченко Т.Д.) обеспечить представление копии настоящего постановления и информации, о его официальном опубликовании в Правительство Ростовской области в установленные сроки.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

9. Контроль над выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Таганрога Е.В.Владыкина

Мэр города Таганрога

В.А. Прасолов

постановление вносит:

Начальник УЖКХ г. Таганрога

О.С. Шепелев

Согласовано:

Заместитель Главы Администрации
города Таганрога

Е.В. Владыкин

Начальник Управления культуры г. Таганрога	Е.Б. Шелухина
Внешний управляющий МУП «Зеленый город» «Жилищно-эксплуатационное управление»	А.В.Кравченко
Директор МБУ «Благоустройство»	С.В.Шурпенко
Начальник Промышленного Территориального Управления	С.Е.Чепуренко
Начальник Северного Территориального Управления	М.Ю.Аветисов
Начальник Приморского Территориального Управления	А.Б.Накошный
Начальник Центрального Территориального Управления	Н.Н.Ситкина
Начальник Западного Территориального Управления	В.Г.Наконечный
Начальник Финансового управления г. Таганрога	Т.И. Лях
Начальник общего отдела	Т.Д. Дьяченко
И.о. председателя Комитета социального анализа, прогнозирования и информации	М.В. Агеева
Начальник Юридического отдела	Ю.Ж. Шатская
Заместитель Главы Администрации города Таганрога –управляющий делами	А.Б. Забежайло

ПОЛОЖЕНИЕ

о конкурсе на звание «Лучший многоквартирный дом», «Лучший подъезд многоквартирного жилого дома», «Лучшая клумба на территории земельного участка многоквартирного дома», «Самая благоустроенная усадьба», «Самая благоустроенная улица (часть) индивидуальной жилой застройки»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет порядок организации и проведения на территории города Таганрога конкурса на звание «Лучший многоквартирный дом», «Лучший подъезд многоквартирного жилого дома», «Лучшая клумба на территории земельного участка многоквартирного дома», «Самая благоустроенная усадьба», «Самая благоустроенная улица (часть) индивидуальной жилой застройки».

1.2. Основными целями проведения конкурса являются: улучшение сохранности жилищного фонда, благоустройства городской территории, повышение ответственности за содержание жилых домов.

1.3. Участие в конкурсе носит заявительный характер. Конкурс является открытым и проводится в соответствии с настоящим Положением ежегодно до 15 августа.

1.4. Конкурс проводится в следующих номинациях:

- «Лучший многоквартирный дом». В результате проведения конкурса определяются первое (победитель) и второе (призер) призовые места на территории, закрепленной за соответствующим территориальным управлением Администрации г. Таганрога.

- «Лучший подъезд многоквартирного жилого дома». В результате проведения конкурса определяется один победитель на территории, закрепленной за соответствующим территориальным управлением Администрации г. Таганрога;

- «Лучшая клумба на территории земельного участка многоквартирного дома». В результате проведения конкурса определяется один победитель на территории, закрепленной за соответствующим территориальным управлением Администрации г. Таганрога;

- «Самая благоустроенная усадьба». В результате проведения конкурса определяется один победитель на территории, закрепленной за соответствующим территориальным управлением Администрации г. Таганрога;

- «Самая благоустроенная улица (часть) индивидуальной жилой застройки». В данной номинации участвуют территории, прилегающие к индивидуальным жилым домам (более одного), расположенным в границах города. В результате проведения конкурса определяется один победитель на территории, закрепленной за соответствующим территориальным управлением Администрации г. Таганрога.

1.5. Заявки для участия в конкурсе подаются уполномоченным лицом ежегодно до 08 августа, в соответствующее территориальное управление Администрации г. Таганрога по месту расположения за подписью председателя совета многоквартирного дома, председателя правления товарищества собственников жилья, председателя правления жилищно-строительного кооператива с приложением протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о делегировании полномочий председателю многоквартирного дома, председателю правления товарищества собственников жилья, председателю правления жилищно-строительного кооператива на получение денежных средств, выигранных в рамках конкурса, или жителей индивидуальной жилой застройки, с приложением протокола общего собрания собственников жилых домов о выборе уполномоченного лица на получение денежных средств, выигранных в рамках конкурса.

1.6. Конкурсанты могут принимать участие в одной номинации конкурса.

2. Конкурсная комиссия

2.1. Для проведения конкурса создается конкурсная комиссия.

2.2. Конкурсная комиссия состоит из председателя, заместителя председателя, секретаря и членов комиссии.

2.3. В работе конкурсной комиссии с правом совещательного голоса принимают участие депутаты Городской Думы города Таганрога, на территориях избирательных округов которых располагаются номинанты, претендующие на звание победителей и призеров конкурса, по согласованию с ними.

2.4. Решения конкурсной комиссии принимаются на ее заседании путем голосования. Заседание считается состоявшимся, если в нём приняли участие более 2/3 членов конкурсной комиссии. При голосовании каждый член комиссии имеет один голос. При равенстве голосов решающим является голос председателя комиссии.

2.5. Результаты работы конкурсной комиссии оформляются протоколом, который подписывается председателем и членами комиссии.

2.6. Организация работы конкурсной комиссии возлагается на Управление жилищно-коммунального хозяйства г. Таганрога.

3. Критерии отбора победителей и призеров конкурса

3.1. При определении призеров и победителей в номинации «**Лучший многоквартирный дом**» конкурсная комиссия руководствуется следующими критериями:

- наличие избранного совета многоквартирного дома и его председателя;
- техническое состояние кровли, инженерного оборудования, отмостки, применение энергосберегающих систем освещения мест общего пользования,

наличие и применение приборов учета на системах электроснабжения, водоснабжения, теплоснабжения;

- активное участие жителей в благоустройстве общего имущества дома и дворовой территории, выполнение работ с привлечением собственных средств;

- исправность оконных рам, слуховых окон и дверных блоков в подъездах, сохранность лестничных перил, почтовых ящиков; отсутствие самовольно размещенной информации на стенах домов. Отсутствие самовольных перепланировок мест общего пользования;

- внешнее благоустройство дома, в том числе состояние фасада, козырьков над входами в подъезды, крылец, укомплектованность дома наружным оборудованием (освещение, номерные знаки, уличные указатели), наличие доски объявлений, табличек с номерами подъездов и квартир в них, информация об управляющей организации, аварийных службах;

- благоустройство придомовой территории, в том числе озеленение территории, устройство цветников (клумб) и газонов, отсутствие сорняков и карантинных растений на клумбах, газонах, состояние фасада, отсутствие несанкционированных мусорных свалок, наличие и сохранность зеленых насаждений, сохранность спортивных сооружений, детской площадки и других элементов благоустройства;

- отсутствие фактов самовольной установки гаражей, строительства иных незаконных объектов;

- расположение временных парковок личных автомашин, их соответствие санитарным нормам, отсутствие помех для передвижения жильцов дома.

3.2. При определении победителей в номинации **«Лучший подъезд многоквартирного жилого дома»** конкурсная комиссия руководствуется следующими критериями:

- наличие избранного совета многоквартирного дома и его председателя;

- техническое состояние подъезда, в том числе наличие и исправность металлических входных дверей, запорных устройств на дверях, домофона, состояние оконных блоков (исправность оконных рам), сохранность лестничных перил, почтовых ящиков, наличие номерных знаков на дверях квартир, таблички на подъезде с указанием номера подъезда, квартир;

- санитарное состояние подъезда, мест общего пользования, кабин лифта, наличие элементов уюта;

- участие жильцов в наведении порядка и поддержании санитарного состояния подъезда;

- наличие освещения на лестничных площадках.

3.3. При определении победителей в номинации **«Лучшая клумба на территории многоквартирного дома»** конкурсная комиссия руководствуется следующими критериями:

- наличие избранного совета многоквартирного дома и его председателя;

- наиболее интересное декоративное оформление прилегающей территории многоквартирного дома, эстетическое оформление и умелое сочетание цветочных гамм цветочных растений;

- расположение цветников и газонов, их размер, равномерность травяного покрова;

- отсутствие сорняков и карантинных растений.

3.4. При определении победителей в номинации **«Самая благоустроенная усадьба»** конкурсная комиссия руководствуется следующими критериями:

- санитарное состояние прилегающей к частному дому территории, отсутствие мусорных свалок;
- озеленение территории, устройство цветников (клумб) и газонов, отсутствие сорняков и карантинных растений на клумбах, газонах, наличие и сохранность зеленых насаждений, наличие элементов благоустройства;
- наличие и освещенность номерного знака на доме, благоустройство и освещенность прилегающей к дому территории.

3.5. При определении победителей в номинации **«Самая благоустроенная улица (часть) индивидуальной жилой застройки»** конкурсная комиссия руководствуется следующими критериями:

- санитарное состояние прилегающих к домам территорий, отсутствие мусорных свалок;
- наличие и освещенность номерных знаков на домах, освещенность прилегающей к домам территории, отсутствие карантинных растений;
- наличие цветников и газонов, их размер, интересное декоративное оформление.

При прочих равных условиях предпочтение отдаётся территории, объединяющей большее количество домов.

4. Порядок подведения итогов

4.1. Для подведения итогов конкурса, уполномоченное должностное лицо территориального управления Администрации г. Таганрога по месту расположения номинанта представляет в конкурсную комиссию перечень номинантов по каждой номинации, подавших заявку на участие в конкурсе.

4.2. Конкурсная комиссия осуществляет объезд номинантов, претендующих на звание победителей и призёров конкурса, по результатам которого принимает решение о подведении итогов конкурса по всем номинациям.

4.3. Решения конкурсной комиссии принимаются на её заседании путём голосования большинством голосов членов комиссии и оформляется протоколом.

4.4. В случае, если конкурсанты набрали одинаковое количество голосов, решающим голосом является голос председателя комиссии.

4.5. Управление жилищно-коммунального хозяйства г. Таганрога на основании протокола конкурсной комиссии готовит проект постановления Администрации города Таганрога об утверждении победителей и призёров конкурса, с указанием Ф.И.О. председателя совета многоквартирного дома, председателя правления товарищества собственников жилья, председателя правления жилищно-строительного кооператива, уполномоченного на получение денежных средств, и Ф.И.О. уполномоченного лица на получение денежных средств, выигранных в рамках конкурса.

5. Награждение победителей и призёров Конкурса

5.1. Награждение победителей и призеров конкурса производится Благодарственными письмами Мэра города Таганрога и сертификатом на

праздничных мероприятиях, организованных территориальными управлениями Администрации г. Таганрога совместно с Управлением культуры г. Таганрога на территории, приближенной к месту нахождения номинантов, ставших победителями конкурса.

5.2. Размер вознаграждения составляет:

в номинации «Лучший многоквартирный дом»

за 1-е место – 100,0 тыс. руб.;

за 2-е место – 50,0 тыс. руб.;

в номинации «Лучший подъезд многоквартирного жилого дома» и «Лучшая клумба на территории земельного участка многоквартирного дома» - 20,0 тыс. руб.;

в номинации «Самая благоустроенная улица (часть) индивидуальной жилой застройки» - 40,0 тыс. руб.

в номинации «Самая благоустроенная усадьба» в размере 3,0 тыс. руб.

5.3. Выплата денежных средств, предусмотренных сертификатом в номинациях «Лучший многоквартирный дом», «Лучший подъезд многоквартирного жилого дома», «Лучшая клумба на территории земельного участка многоквартирного дома», «Самая благоустроенная улица (часть) индивидуальной жилой застройки» осуществляется ежегодно. Выплата денежного вознаграждения победителям конкурса в номинации «Самая благоустроенная усадьба» осуществляется на праздничных мероприятиях по итогам проведения конкурса.

5.4. Финансовое управление г. Таганрога после поступления заявок от УЖКХ г. Таганрога – главного распорядителя бюджетных средств, - направляет денежные средства на награждение победителей и призеров конкурса «Лучший многоквартирный дом», «Лучший подъезд многоквартирного жилого дома», «Лучшая клумба на территории земельного участка многоквартирного дома», «Самая благоустроенная улица (часть) индивидуальной жилой застройки» на лицевой счет УЖКХ г. Таганрога.

5.5. УЖКХ г. Таганрога в течение десяти рабочих дней после поступления денежных средств выдает денежные средства, выигранные в рамках конкурса, через кассу в соответствии с Постановлением Администрации города Таганрога об утверждении победителей и призеров конкурса.

5.6. Итоги Конкурса подлежат официальному опубликованию.

Заместитель Главы Администрации
города Таганрога -
управляющий делами

А.Б. Забежайло

**СОСТАВ
Конкурсной комиссии**

Прасолов В.А.	Мэр города Таганрога, председатель конкурсной комиссии
Владыкин Е.В.	Заместитель Главы Администрации города Таганрога по вопросам городского хозяйства, заместитель председателя комиссии
Василенко Н.Я.	Ведущий специалист Управления жилищно- коммунального хозяйства г. Таганрога, секретарь комиссии
Члены комиссии:	
Шелухина Е.Б.	Начальник Управления культуры г. Таганрога
Агеева М.В.	И.о. председателя комитета социального анализа, прогнозирования и информации Администрации г. Таганрога
Пришпетная Л.В.	Заместитель начальника Управления жилищно- коммунального хозяйства г. Таганрога
Кравченко А.В.	Внешний управляющий МУП «Жилищно- эксплуатационное управление»
Шурпенко С.В.	Директор МБУ «Благоустройство»
Ситкина Н.Н.	Начальник Центрального территориального управления Администрации г. Таганрога
Аветисов М.Ю.	Начальник Северного территориального управления Администрации г. Таганрога
Наконечный В.Г.	Начальник Западного территориального управления Администрации г. Таганрога
Накошный А.Б.	Начальник Приморского территориального управления Администрации г. Таганрога
Чепуренко С.Е.	Начальник Промышленного территориального управления Администрации г. Таганрога

Заместитель Главы Администрации
города Таганрога -
управляющий делами

А.Б. Забежайло