

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

проект

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№

г. Таганрог

О внесении изменений в  
постановление Администрации  
города Таганрога от 18.03.2016  
№ 593

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Администрации города Таганрога от 23.09.2011 № 3348 «О порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг и порядке проведения их экспертизы» **постановляю:**

1. Внести в приложение к постановлению Администрации города Таганрога от 18.03.2016 № 593 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность субъектам малого и среднего предпринимательства арендуемого ими муниципального имущества» следующие изменения:

1.1. Раздел 2 дополнить пунктом 2.6<sup>1</sup> следующего содержания:

«2.6<sup>1</sup>. Основанием для приостановления предоставления муниципальной услуги является оспаривание заявителем достоверности величины рыночной стоимости объекта оценки, используемой для определения цены выкупаемого муниципального имущества.».

1.2. В абзаце девятом пункта 3.1 раздела 3 слово «результатов» заменить словами «договора купли-продажи муниципального имущества при реализации арендатором преимущественного права на приобретение арендуемого имущества».

1.3. В пункте 3.6 раздела 3:

1.3.1. Абзац второй изложить в следующей редакции

«Основанием для начала административной процедуры является наличие постановления Администрации города Таганрога об условиях приватизации арендуемого муниципального имущества. Лицом, ответственным за выполнение административной процедуры, является специалист КУИ, который обеспечивает подготовку проекта договора купли-продажи муниципального имущества при реализации арендатором преимущественного права на приобретение

арендуемого имущества, после чего направляет заявителю проект договора купли-продажи муниципального имущества при реализации арендатором преимущественного права на приобретение арендуемого имущества в трех экземплярах посредством заказной почты.».

1.3.2. В абзаце четвертом слова «, подписанный КУИ, либо письменный мотивированный отказ в предоставлении муниципальной услуги» исключить.

1.4. В пункте 3.7 раздела 3:

1.4.1. Абзац второй после слова «предпринимательства» дополнить словами «, после чего обеспечивает подписание договора купли-продажи со стороны КУИ».

1.4.2. Абзац четвертый после слов «договора купли-продажи» дополнить словами «обеспечивает подписание договора купли-продажи со стороны КУИ, после чего».

1.4.3. В абзаце шестом слова «оспаривания заявителем достоверности величины рыночной стоимости объекта оценки, используемой для определения цены выкупаемого муниципального имущества» заменить словами «наличия основания, указанного в пункте 2.6<sup>1</sup> Административного регламента».

1.5. В абзаце первом пункта 3.8 раздела 3 слово «результатов» заменить словами «договора купли-продажи муниципального имущества при реализации арендатором преимущественного права на приобретение арендуемого имущества».

1.6. Наименование раздела 5 дополнить словами «, многофункционального центра, работника многофункционального центра, а также организаций, осуществляющих функции по предоставлению муниципальных услуг, или их работников.».

1.7. В пункте 5.2 раздела 5:

1.7.1. В абзаце втором слово «заявителя» исключить.

1.7.2. Абзац третий изложить в следующей редакции:

«нарушение срока предоставления муниципальной услуги. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра, работника многофункционального центра возможно в случае, если на многофункциональный центр, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном частью 1.3 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг;».

1.7.3. Абзац шестой изложить в следующей редакции:

«отказ в предоставлении муниципальной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Ростовской области, муниципальными правовыми актами. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра,

работника многофункционального центра возможно в случае, если на многофункциональный центр, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих государственных или муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном частью 1.3 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг;».

1.7.4. Абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«отказ органа, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, многофункционального центра, работника многофункционального центра, организаций, предусмотренных частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг, или их работников в исправлении допущенных ими опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра, работника многофункционального центра возможно в случае, если на многофункциональный центр, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном частью 1.3 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг;».

1.7.5. Дополнить абзацем девятым следующего содержания:

«нарушение срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления муниципальной услуги;».

1.7.6. Дополнить абзацем десятым следующего содержания:

«приостановление предоставления муниципальной услуги, если основания приостановления не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Ростовской области, муниципальными правовыми актами. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра, работника многофункционального центра возможно в случае, если на многофункциональный центр, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном частью 1.3 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг.».

1.8. Пункт 5.4 раздела 5 изложить в следующей редакции:

«5.4. Жалоба подается в письменной форме на бумажном носителе, в электронной форме в КУИ, МАУ «МФЦ Таганрога» либо в Администрацию

города Таганрога, а также в организации, предусмотренные частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

Жалобы на решения и действия (бездействие) руководителя КУИ подаются в вышестоящий орган.

Жалобы на решения и действия (бездействие) работника МАУ «МФЦ Таганрога» подаются руководителю МАУ «МФЦ Таганрога». Жалобы на решения и действия (бездействие) МАУ «МФЦ Таганрога» подаются в Администрацию города Таганрога.

Жалобы на решения и действия (бездействие) работников организаций, предусмотренных частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг, подаются руководителям этих организаций.».

1.9. Пункт 5.5 раздела 5 изложить в следующей редакции:

«5.5. Жалоба на решения и действия (бездействие) КУИ, должностного лица КУИ, муниципального служащего, руководителя КУИ, может быть направлена по почте, через МАУ «МФЦ Таганрога», с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», официального сайта органа, предоставляющего муниципальную услугу, единого портала государственных и муниципальных услуг, а также может быть принята при личном приеме заявителя.

Жалоба на решения и действия (бездействие) МАУ «МФЦ Таганрога», работника МАУ «МФЦ Таганрога» может быть направлена по почте, с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», официального сайта МАУ «МФЦ Таганрога», единого портала государственных и муниципальных услуг, а также может быть принята при личном приеме заявителя.

Жалоба на решения и действия (бездействие) организаций, предусмотренных частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг, а также их работников может быть направлена по почте, с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", официальных сайтов этих организаций, единого портала государственных и муниципальных услуг, а также может быть принята при личном приеме заявителя.».

1.10. В пункте 5.6 раздела 5:

1.10.1. Абзац второй изложить в следующей редакции:

«наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего, МАУ «МФЦ Таганрога», его руководителя и (или) работника, организаций, предусмотренных частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», их руководителей и (или) работников, решения и действия (бездействие) которых обжалуются;».

1.10.2. Абзац четвертый дополнить словами «, МАУ «МФЦ Таганрога», работника «МАУ «МФЦ Таганрога», организаций, предусмотренных частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг, их работников».

1.10.3. Абзац пятый после слов «либо муниципального служащего» дополнить словами «, МАУ «МФЦ Таганрога», работника «МАУ «МФЦ Таганрога», организаций, предусмотренных частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг, их работников».

1.11. Пункт 5.7 раздела 5 изложить в следующей редакции:

«5.7. Жалоба, поступившая в КУИ, МАУ «МФЦ Таганрога», Администрацию города Таганрога, в организации, предусмотренные частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг, либо вышестоящий орган (при его наличии), подлежит рассмотрению в течение пятнадцати рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа КУИ, МАУ «МФЦ Таганрога», организаций, предусмотренных частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг, в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений - в течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации.».

1.12. Пункт 5.8 раздела 5 изложить в следующей редакции:

«5.8. По результатам рассмотрения жалобы принимается одно из следующих решений:

жалоба удовлетворяется, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами;

в удовлетворении жалобы отказывается.».

1.13. В пункте 5.10 раздела 5:

1.13.1. Слово «наделенное» заменить словами «работник, наделенные».

1.13.2. Слово «направляет» заменить словом «направляют».

1.14. Приложение № 1 к Административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность субъектам малого и среднего предпринимательства арендуемого ими муниципального имущества» изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Пресс-службе Администрации города Таганрога (Кувалдина И.Ю.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления и представить информацию о его опубликовании в общий отдел Администрации города Таганрога.

3. Общему отделу Администрации города Таганрога (Адова И.В.) обеспечить представление копии настоящего постановления и информации о его официальном опубликовании в Правительство Ростовской области в установленные сроки.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Таганрога Корякина Р.В.

Глава Администрации  
города Таганрога

А.В. Лисицкий

Проект вносит  
председатель  
Комитета по управлению  
имуществом г. Таганрога

А.А. Анохин

Согласовано

Заместитель главы  
Администрации города Таганрога  
по вопросам экономики

Р.В. Корякин

Заместитель директора  
МАУ «МФЦ Таганрога»

П.С. Ревко-Линардато

Руководитель пресс-службы  
Администрации города Таганрога

И.Ю. Кувалдина

Начальник правового управления  
Администрации города Таганрога

Ю.Ж. Шатская

Заместитель начальника  
общего отдела Администрации  
города Таганрога

И.В. Адова

Управляющий делами  
Администрации города Таганрога

М.В. Баксов

Исполнитель: Цёмина Н.С. тел. 39-17-05

Приложение  
к постановлению  
Администрации города  
Таганрога  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

«Приложение № 1  
к Административному регламенту  
предоставления муниципальной  
услуги «Предоставление в  
собственность субъектам малого и  
среднего предпринимательства  
арендуемого ими муниципального  
имущества»

БЛОК-СХЕМА  
предоставления муниципальной услуги  
«Предоставление в собственность субъектам малого и среднего  
предпринимательства арендуемого ими муниципального имущества»





Заместитель начальника  
 общего отдела Администрации  
 города Таганрога

И.В. Адова