

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№

г. Таганрог

О внесении изменения в постановление Администрации города Таганрога от 25.08.2011 № 2895

В целях приведения муниципальных правовых актов в соответствие с Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» **постановляю:**

1. Внести в постановление Администрации города Таганрога от 25.08.2011 № 2895 «Об утверждении Положения о межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» следующие изменения:

1.1. В преамбуле слова «и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» заменить словами «, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом».

2. В приложении № 1 к постановлению Администрации города Таганрога от 25.08.2011 № 2895 «Об утверждении Положения о межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу ил реконструкции»:

2.1. в пункте 2 раздела 1 слова «и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» заменить словами «, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом».

2.2. в пункте 12 раздела 3 слова «и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» заменить словами «, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом».

2.3. в подпункте 5 пункта 13 раздела 4 слово «проектно-изыскательской» заменить словом «специализированной»; слова «и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» заменить словами «, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом».

2.4. пункт 18 раздела 4 изложить в следующей редакции:

«18. МВК рассматривает поступившее заявление, или заключение органов государственного надзора (контроля), или заключение экспертизы жилого помещения, проведенной в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21 августа 2019 г. N 1082 "Об утверждении Правил проведения экспертизы жилого помещения, которому причинен ущерб, подлежащий возмещению в рамках программы организации возмещения ущерба, причиненного расположенным на территориях субъектов Российской Федерации жилым помещениям граждан, с использованием механизма добровольного страхования, методики определения размера ущерба, подлежащего возмещению в рамках программы организации возмещения ущерба, причиненного расположенным на территориях субъектов Российской Федерации жилым помещениям граждан, с использованием механизма добровольного страхования за счет страхового возмещения и помощи, предоставляемой за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, и о внесении изменений в Положение о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом", в течение 30 дней с даты регистрации принимает решение (в виде заключения), указанное в пункте 47 Положения, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, либо решение о проведении дополнительного обследования оцениваемого помещения.».

2.5. в пункте 22 раздела 4 число «15» заменить числом «30».

2.6. дополнить приложением № 5 согласно приложению № 1.

3. Пресс-службе Администрации города Таганрога (Куповых Е. Ю.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления и представить информацию о его опубликовании в общий отдел Администрации города Таганрога.

4. Общему отделу Администрации города Таганрога (Адова И. В.) обеспечить представлении копии настоящего постановления и информации о его официальном опубликовании в Правительство Ростовской области в установленные сроки.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Таганрога Михайлова В.В.

Глава Администрации
города Таганрога

А.В. Лисицкий

Приложение
к постановлению
Администрации
города Таганрога
от _____ № _____

«Приложение № 5
к Положению о
межведомственной
комиссии по признанию
помещения жилым
помещением, жилого
помещения непригодным
для проживания и
многоквартирного дома
аварийным и подлежащим
сносу или реконструкции

АКТ

визуального осмотра помещения (многоквартирного дома)

№ _____

_____ (дата)

(месторасположение помещения (многоквартирного дома), в том числе наименования населенного пункта и улицы, номера дома и квартиры)

Межведомственная комиссия, утвержденная постановлением Администрации города Таганрога от 30.06.2017 № 964

в составе председателя _____

(Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

и членов комиссии:

Михайлов Вячеслав Витальевич	Заместитель Главы Администрации города Таганрога по вопросам городского хозяйства, председатель комиссии
Тимошенко Людмила Анатольевна	Ведущий юрист-консульт отдела организационно-правовой работы УЖКХ г. Таганрога, ответственный секретарь комиссии
Березнякова Ирина Александровна	Специалист-эксперт территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Ростовской области в г. Таганроге, Неклиновском, М. Курганском, Куйбышевском районах (по согласованию)
Верещагина Юлия Игоревна	Заведующая Таганрогским сектором территориального отдела жилищного надзора и лицензионного контроля- государственный жилищный инспектор Ростовской области (по согласованию)
Белан Виктория Георгиевна	Начальник отдела по жилищной политике и ипотечному кредитованию Администрации города Таганрога
Пономаренко Юлия Васильевна	Начальник отдела управления муниципальной собственностью и реестров Комитета по управлению имуществом г. Таганрога
Овсиенко Ю. А.	Ведущий специалист производственно-технического отдела Управления капитального строительства г. Таганрога
Тишина Наталия Викторовна	Заместитель председателя комитета по архитектуре и градостроительству Администрации города Таганрога
Бондаренко Владимир Владимирович	Инженер отдела развития жилищно-коммунального хозяйства Управления жилищно-коммунального хозяйства г. Таганрога
Гайдаревская Маргарита Анатольевна	Заместитель начальника Управления социальной защиты населения г. Таганрога
Алейникова Лина Александровна	Ведущий инженер по строительному контролю муниципального казенного учреждения «Объединенная дирекция строящихся объектов жилищно-коммунального хозяйства г. Таганрога»

Амирханян Татьяна Юрьевна	Заведующий сектором эксплуатации зданий отдела эксплуатации зданий и материально-технического обеспечения Управления образования г. Таганрога
Корнеев Михаил Юрьевич	Заместитель начальника Управления культуры г. Таганрога
Лагода Евгений Александрович	Начальник отдела надзорной деятельности по городу Таганрогу (по согласованию)
Шатская Юлия Жановна	Начальник правового управления Администрации города Таганрога
Шкабров Михаил Викторович	Ведущий специалист гражданской обороны муниципального казенного учреждения «Управление защиты от чрезвычайных ситуаций населения и территории г. Таганрога» (по согласованию)
Погудин Сергей Александрович	Начальник отдела муниципального жилищного контроля Администрации города Таганрога

(Ф.И.О.)

(занимаемая должность и место работы)

при участии приглашенных экспертов _____

(Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

и приглашенного собственника помещения или уполномоченного им лица _____

(Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

произвела визуальный осмотр помещения (многоквартирного дома) по заявлению _____

(реквизиты заявителя: Ф.И.О. и адрес –

_____ для физического лица, наименование организации и занимаемая должность – для юридического лица) и составила настоящий акт визуального осмотра помещения (многоквартирного дома)

(адрес, принадлежность помещения,

_____ кадастровый номер, год ввода в эксплуатацию)

Краткое описание состояния жилого помещения, несущих строительных конструкций, инженерных систем здания, оборудования и механизмов и прилегающей к зданию территории

Сведения о несоответствиях установленным требованиям

Рекомендации межведомственной комиссии и предлагаемые меры, которые необходимо принять для обеспечения безопасности или создания нормальных условий для постоянного проживания _____

Заключение межведомственной комиссии по результатам обследования помещения

Приложение к акту:

- а) _____ ;
- б) _____ ;
- в) _____ .

Председатель межведомственной комиссии

(подпись)

(Ф.И.О.)

Члены межведомственной комиссии:

(ФИО)

(ФИО)

(ФИО)

(ФИО)

(ФИО)

(ФИО)

(ФИО)

(ФИО)

(ФИО)

(ФИО)

(ФИО)

(ФИО)

(ФИО)

(ФИО)

(ФИО)

(ФИО)

(ФИО)

_____»