

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ГОРОД ТАГАНРОГ»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« ___ » _____ 2015

№ _____

г. Таганрог

О капитальном ремонте
многоквартирных домов в 2015 году

В целях обеспечения своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования «Город Таганрог», в соответствии с ч. 6 ст. 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, **постановляю:**

1. В соответствии с ч. 6 ст. 189 Жилищного кодекса Российской Федерации в многоквартирных домах, указанных в приложении к настоящему постановлению и формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, выполнить в 2015 году капитальный ремонт общего имущества в соответствии с региональной программой капитального ремонта и предложениями регионального оператора.

2. Организациям, управляющим многоквартирными домами, перечисленными в приложении к настоящему постановлению, организовать проведение в 2015 году капитального ремонта общего имущества в соответствии с региональной программой капитального ремонта и предложениями регионального оператора.

3. Пресс-службе Администрации города Таганрога (Яковлева Т.Г.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления и представить информацию о его опубликовании в общий отдел Администрации города Таганрога.

4. Общему отделу Администрации города Таганрога (Лунева Н.А.) обеспечить представление копии настоящего постановления и информации о его официальном опубликовании в Правительство Ростовской области в установленные сроки.

5. Постановление вступает в силу со дня его принятия.

6. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Таганрога А.В. Махова.

Мэр города Таганрога

В.А. Прасолов

Проект постановления вносит:
Начальник УЖКХ г. Таганрога

Е.В. Гаврилова

Заместитель
Главы Администрации
города Таганрога

А.В. Махов

Начальник правового управления
Администрации города Таганрога

Ю.Ж. Шатская

Заместитель Главы Администрации
города Таганрога - управляющий делами

А.Б. Забежайло

Приложение
к постановлению Администрации
города Таганрога
от _____ № _____

ПЕРЕЧЕНЬ

многоквартирных домов, формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора в 2015 году, в которых будет выполнен капитальный ремонт общего имущества в соответствии с региональной программой капитального ремонта и предложениями регионального оператора

№ п/п	Адрес МКД	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного Плана	Стоимость капитального ремонта				Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Плановая дата завершения работ	
		ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта					всего	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан		всего	в том числе:						
							кв.м	кв.м	кв.м	человек	рублей	рублей	рублей	рублей	руб./кв.м	руб./кв.м		
Муниципальное образование «Город Таганрог»																		
1.	пер. Сенной, 2/4	1904	не вып.	кирпич	2	2	439,5	437,7	437,7	27	2 749 360,1	-	-	-	2 749 360,1	6447,1	31 159,2	-
2.	пер. Спартаковский, 6	1927	до 1970	кирпич	2	1	466,6	387,15	340,85	20	1 767 711,90	-	-	211 404,00	1 556 307,90	1866,7	31 159,2	-
3.	ул. Александровская, 39	до 1917	не вып.	кирпич	2	2	1151,36	563,16	502,68	32	405 320,00	-	-	43 529,00	361 791,00	570,5	31 159,2	-
4.	ул. Менделеева, 14	1971	не вып.	кирпич	5	5	5985,9	4342,7	4260,8	206	6 904 973,00	-	-	130 223,00	6 774 750,00	1712,5	31 159,2	-
5.	ул. Октябрьская, 18	1928	не вып.	кирпич	3	14	5076,8	5076,1	4960,1	199	5 739 149,00	-	-	78 002,00	5 661 147,00	2125,1	31 159,2	-
6.	ул. Петровская, 37	до 1917	не вып.	кирпич	2	1	418,93	410,0	410,0	24	1 741 942,90	-	-	-	1 741 942,90	4018,2	31 159,2	-
7.	ул. Свободы, 12	1940	не вып.	кирпич	4	5	3283,09	3283,99	3005,59	165	555 247,10	-	-	47 071,00	508 176,10	218,3	31 159,2	-
8.	ул. Свободы, 29	1957	не вып.	кирпич	4	4	2904,33	2904,33	2509,33	106	5 126 608,98	-	-	697 239,00	4 429 369,98	1839,3	31 159,2	-
9.	ул. Сергея Шило, 192	1989	не вып.	кирпич	9	9	4513,8	4303,1	4303,1	276	13 080 846,00	-	-	-	13 080 846,00	1862,9	31 159,2	-
10.	ул. Фрунзе, 43	1934	не вып.	кирпич	5	5	3700,2	3671,3	3671,3	124	12 126 327,44	-	-	-	12 126 327,44	3362,3	31 159,2	-
11.	ул. Фрунзе, 55	1948	не вып.	кирпич	3	7	5625,7	5537,3	5199,1	227	895 505,10	-	-	54 695,00	840 810,10	156,3	31 159,2	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
12.	ул. Чехова, 103	1900	не вып.	кирпич	2	3	1980,5	1915,8	1818,1	89	9 530 787,70	-	-	486 042,00	9 044 745,70	2425,7	31 159,2	-
13.	ул. Чехова, 151	1903	не вып.	кирпич	2	1	324,4	324,4	265,9	23	1 601 993,60	-	-	288 893,00	1 313 100,60	3015,2	31 159,2	-
14.	ул. Чехова, 357	1989	не вып.	блочный	9	3	4146,4	3685,1	3621,6	153	4 360 265,00	-	-	75 135,00	4 285 130,00	1189,4	31 159,2	-
Итого по МО:											66 586 037,82			2 112 233,0	64 473 804,82			

ПЕРЕЧЕНЬ

видов работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора в 2015 году, в которых будет выполнен капитальный ремонт общего имущества в соответствии с региональной программой капитального ремонта и предложениями регионального оператора

№ п/п	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта всего	Виды ремонтных работ, установленные частью 1 статьи 166 Жилищного Кодекса Российской Федерации										Виды, установленные нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации			
			система электроснабжения	система газоснабжения	система теплоснабжения	система ХВС	система ЦК	ремонт кровли	ремонт фасада	ремонт подвальных помещений	ремонт фундаментов	ремонт или замена лифтов	утепление фасада	перестройка неветилируемой кровли на вентилируемую кровлю, устройство выходов на кровлю	установка коллективных (обще-домо-вых) ПУ и УУ	другие виды
		рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	штук/рублей				
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	пер. Сенной, 2/4	2 749 360,1	168 903,00	113 091,10				2 467 366,00								
2	пер. Спартаковский, 6	1 767 711,9	111 618,50	94 555,40				1 561 538,00								
3	ул. Александровская, 39	405 320,0	229 736,40	175 583,60												
4	ул. Менделеева, 14	6 904 973,0			4 172 247,00	2 268 079,00	464 647,00									
5	ул. Октябрьская, 18	5 739 149,0									5 739 149,00					
6	ул. Петровская, 37	1 741 942,9	165 894,80	153 308,10				1 422 740,00								
7	ул. Свободы, 12	555 247,1		555 247,10												
8	ул. Свободы, 29	5 126 608,98			2 500 700,00	1 994 286,20	631 622,78									
9	ул. Сергея Шило, 192	13 080 846,0										6 лифтов 13 080 846,0				

10	ул. Фрунзе, 43	12 126 327,44		615 778,50					11 510 548,9					
11	ул. Фрунзе, 55	895 505,1		895 505,10										
12	ул. Чехова, 103	9 530 787,7	764 809,70					8 765 978,00						
13	ул. Чехова, 151	1 601 993,6	124 709,70	139 526,90				1 337 757,00						
14	ул. Чехова, 357	4 360 265,0									2 лифта 4 360 265,00			
	Итого по МО:	66 586 037,82	1 565 672,1	2 742 598,8	6 672 947,0	4 262 365,2	1 096 269,78	15 555 379,0	17 249 697,9		17 441 111,0			

Заместитель Главы Администрации города Таганрога - управляющий делами

А.Б. Забежайло