

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№

г. Таганрог

О внесении изменения в постановление
Администрации города Таганрога от
27.05.2016 № 1142

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» и Уставом муниципального образования «Город Таганрог», протоколом заседания от 30.12.2016 № 14 постоянно действующей тарифной комиссии города Таганрога **постановляю:**

1. Внести в постановление Администрации города Таганрога от 27.05.2016 № 1142 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, проживающих на территории муниципального образования «Город Таганрог» изменение, изложив приложение в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Пресс-службе Администрации города Таганрога (Захарова Т.А.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления и представить информацию о его опубликовании в общий отдел Администрации города Таганрога.

3. Общему отделу Администрации города Таганрога (Лунева Н.А.) обеспечить представление копии настоящего постановления и информации о его официальном опубликовании в Правительство Ростовской области в установленные сроки.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и применяется к правоотношениям, возникшим с 01.01.2017.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Таганрога Корякина Р.В.

Глава Администрации города Таганрога

А. В. Лисицкого

Проект вносит
Начальник отдела ценовой политики
Администрации города Таганрога

О.А. Пильщикова

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель главы
Администрации города Таганрога
по вопросам экономики

Р.В. Корякин

Заместитель главы
Администрации города Таганрога
по вопросам городского хозяйства

А.В. Махов

Начальник Управления жилищно-
коммунального хозяйства г. Таганрога

К.А. Матыко

И. о. руководителя пресс-службы
Администрации города Таганрога

Т.А. Захарова

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

Н.А. Лунева

Начальник правового управления
Администрации города Таганрога

Ю.Ж. Шатская

Управляющий делами
Администрации города Таганрога

М.В. Баксов

Анжелика Михайловна Берлова
тел. 312-804

Приложение к постановлению
Администрации города Таганрога
от _____ № _____

«Приложение к постановлению
Администрации города Таганрога
от 27.05.2016 № 1142

РАЗМЕР

платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, проживающих на территории муниципального образования «Город Таганрог»

№ п/п	Классификация жилищного фонда	Размер платы (руб./кв. м. в месяц)
1	Жилые дома со всеми основными видами удобств: центральное горячее водоснабжение, центральное отопление, холодное водоснабжение, водоотведение, лифт	
1.1.	Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	22,49
1.2.	Плата за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме*	-
2	Жилые дома со всеми основными видами удобств: центральное отопление, горячее водоснабжение (газовые колонки) холодное водоснабжение, водоотведение	
2.1.	Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	17,89
2.2.	Плата за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме*	-
3	Жилые дома без одного основного вида удобств	
3.1.	Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	15,26
3.2.	Плата за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме*	-
4	Жилые дома без двух основных видов удобств	
4.1.	Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	18,56

4.2.	Плата за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме*	-
5	Жилые дома с одним основным видом удобств, дома пониженной комфортности (пониженной капитальности)	
5.1.	Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	16,06
5.2.	Плата за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме*	-

<*> В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, размер расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при выполнении минимального перечня необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме услуг и работ, определяется исходя из нормативов потребления соответствующих видов коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных Региональной службой по тарифам Ростовской области, по тарифам, установленным Региональной службой по тарифам Ростовской области.

Расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, включается в состав платы за жилое помещение в случае заключения договора управления многоквартирным домом.

Управляющий делами
Администрации города Таганрога

М.В. Баксов