

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.08.2026

№ 2191

г. Таганрог

Об установлении публичного сервитута для использования земель кадастрового квартала 61:58:0002273 в целях размещения объекта электросетевого хозяйства РП-18 для организации электроснабжения населения

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, рассмотрев ходатайство Публичного акционерного общества «Россети Юг» (далее – ПАО «Россети Юг») об установлении публичного сервитута, **постановляю:**

1. Установить публичный сервитут в интересах ПАО «Россети Юг» сроком на 49 лет в отношении земель кадастрового квартала 61:58:0002273 в целях размещения объекта электросетевого хозяйства РП-18 для организации электроснабжения населения (далее – публичный сервитут).

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению.

3. Установить, что:

использование земель и (или) расположенного на нем объекта недвижимости будет затруднено только при предотвращении или устранении аварийных ситуаций;

капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Определить, что зона с особыми условиями использования территории относительно объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и содержание ограничений прав в ее границах устанавливаются в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон

объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Определить, что в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» плата за публичный сервитут не устанавливается.

6. ПАО «Россети Юг» в установленном законом порядке обеспечить приведение после прекращения действия публичного сервитута земель, обремененных публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования, в соответствии с видами разрешенного использования.

7. ПАО «Россети Юг» вправе:

7.1. Приступить к осуществлению публичного сервитута не ранее дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7.2. В установленных границах публичного сервитута осуществлять в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

7.3. До окончания срока действия публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

8. Комитету по управлению имуществом г. Таганрога в течение пяти рабочих дней со дня принятия постановления направить настоящее постановление об установлении публичного сервитута в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра картографии по Ростовской области и в ПАО «Россети Юг».

9. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию, а также размещению на официальном портале Администрации города Таганрога в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пяти рабочих дней со дня его принятия.

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Таганрога по вопросам архитектуры, строительства и муниципальной собственности Полянина А.С.

Глава города Таганрога

С.А. Камбулова

Приложение
к постановлению
Администрации
города Таганрога
от 10.08.2026 № 2191

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ публичного сервитута

РП-18

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Ростовская область, город Таганрог
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	122 кв. м ± 2.21 кв. м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях размещения объекта электросетевого хозяйства РП-18 (ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»)

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-61, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	420532.17	1368719.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
2	420532.43	1368719.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3	420532.73	1368719.47	Метод спутниковых геодезических	0.10	—

			измерений (определений)		
4	420533.06	1368719.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
5	420533.41	1368719.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
6	420533.75	1368719.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
7	420534.10	1368719.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
8	420534.43	1368719.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
9	420534.73	1368719.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
10	420534.97	1368719.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
11	420538.59	1368723.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
12	420538.82	1368723.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
13	420538.99	1368723.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
14	420539.11	1368724.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
15	420539.17	1368724.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
16	420539.17	1368724.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
17	420539.11	1368725.30	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

			(определений)		
18	420538.99	1368725.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
19	420538.82	1368725.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
20	420531.89	1368733.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
21	420531.63	1368733.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
22	420531.33	1368733.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
23	420531.00	1368734.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
24	420530.65	1368734.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
25	420530.31	1368734.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
26	420529.96	1368734.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
27	420529.63	1368733.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
28	420529.33	1368733.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
29	420529.09	1368733.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
30	420525.47	1368730.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
31	420525.24	1368729.73	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

			(определений)		
32	420525.07	1368729.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
33	420524.95	1368729.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
34	420524.89	1368728.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
35	420524.89	1368728.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
36	420524.95	1368728.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
37	420525.07	1368727.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
38	420525.24	1368727.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
1	420532.17	1368719.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Схема расположения границ публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства

РП-18

(наименование объекта)



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:300

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
- - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- - граница кадастрового квартала
- 61:58:0000000 - номер кадастрового квартала
- - ось линии, контур объекта

- :242 - кадастровый номер ЗУ
- - граница устанавливаемого публичного сервитута
- г. Таганрог - наименование населенного пункта

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога
Каренко

О.С.