

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.08.2026

№ 2190

г. Таганрог

Об установлении публичного сервитута для использования земельного участка с кадастровым номером 61:58:0000000:42306 в целях размещения объекта электросетевого хозяйства ТП-308 для организации электроснабжения населения

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, рассмотрев ходатайство Публичного акционерного общества «Россети Юг» (далее – ПАО «Россети Юг») об установлении публичного сервитута, **постановляю:**

1. Установить публичный сервитут в интересах ПАО «Россети Юг» сроком на 49 лет в отношении земельного участка с кадастровым номером 61:58:0000000:42306 в целях размещения объекта электросетевого хозяйства ТП-308 для организации электроснабжения населения (далее – публичный сервитут).

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению.

3. Установить, что:

использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости будет затруднено только при предотвращении или устранении аварийных ситуаций;

капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Определить, что зона с особыми условиями использования территории относительно объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и содержание ограничений прав в ее границах,

устанавливаются в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Определить, что в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» плата за публичный сервитут не устанавливается.

6. ПАО «Россети Юг» в установленном законом порядке обеспечить приведение после прекращения действия публичного сервитута земельного участка, обремененного публичным сервитутом, в состояние, пригодное для его использования, в соответствии с видом разрешенного использования.

7. ПАО «Россети Юг» вправе:

7.1. Приступить к осуществлению публичного сервитута не ранее дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7.2. В установленных границах публичного сервитута осуществлять в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

7.3. До окончания срока действия публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

8. Комитету по управлению имуществом г. Таганрога в течение пяти рабочих дней со дня принятия постановления:

8.1. Направить настоящее постановление об установлении публичного сервитута в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра картографии по Ростовской области.

8.2. Направить в ПАО «Россети Юг» настоящее постановление и сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, обремененного публичным сервитутом.

9. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию, а также размещению на официальном портале Администрации города Таганрога в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пяти рабочих дней со дня его принятия.

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Таганрога по вопросам архитектуры, строительства и муниципальной собственности Полянина А.С.

Глава города Таганрога

С.А. Камбулова

Приложение
к постановлению
Администрации
города Таганрога
от 10.08.2026 № 2190

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ публичного сервитута

ТП-308

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Ростовская область, город Таганрог
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	67 кв. м ± 1.65 кв. м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях размещения объекта электросетевого хозяйства ТП-308 (ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»)

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-61, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	420919.62	1367431.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
2	420919.68	1367431.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

3	420919.68	1367432.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
4	420919.62	1367432.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
5	420919.50	1367432.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
6	420919.33	1367433.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
7	420919.10	1367433.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
8	420918.83	1367433.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
9	420918.53	1367433.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
10	420915.68	1367435.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
11	420915.41	1367435.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
12	420915.06	1367435.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
13	420914.71	1367435.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
14	420914.37	1367435.24	Метод спутниковых	0.10	—

			геодезических измерений (определений)		
15	420914.04	1367435.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
16	420913.74	1367434.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
17	420913.47	1367434.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
18	420913.25	1367434.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
19	420913.08	1367434.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
20	420910.66	1367428.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
21	420910.60	1367427.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
22	420910.60	1367427.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
23	420910.66	1367427.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
24	420910.78	1367426.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
25	420910.95	1367426.56	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

			(определений)		
26	420911.17	1367426.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
27	420911.44	1367426.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
28	420911.74	1367425.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
29	420914.60	1367424.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
30	420914.87	1367424.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
31	420915.21	1367424.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
32	420915.56	1367424.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
33	420915.91	1367424.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
34	420916.23	1367424.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
35	420916.53	1367424.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
36	420916.80	1367425.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

37	420917.03	1367425.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
38	420917.20	1367425.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
1	420919.62	1367431.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_i), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Схема расположения границ публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства

ТП-308

(наименование объекта)



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:300

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
- - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- - граница кадастрового квартала
- 61:58:0000000 - номер кадастрового квартала
- - ось линии, контур объекта

- :242 - кадастровый номер ЗУ
- - граница устанавливаемого публичного сервитута
- г. Таганрог - наименование населенного пункта

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога
Каренко

О.С.