

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.08.2026

№ 2176

г. Таганрог

Об установлении публичного сервитута для использования земельного участка с кадастровым номером 61:58:0004489:1 в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «КТП 6/0,4 кВ; 250 кВА; ТП-317 по КЛ 6 кВ №166 РП-16» для организации электроснабжения населения

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, рассмотрев ходатайство Публичного акционерного общества «Россети Юг» (далее – ПАО «Россети Юг») об установлении публичного сервитута, **постановляю:**

1. Установить публичный сервитут в интересах ПАО «Россети Юг» сроком на 49 лет в отношении земельного участка с кадастровым номером 61:58:0004489:1 в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «КТП 6/0,4 кВ; 250 кВА; ТП-317 по КЛ 6 кВ №166 РП-16» для организации электроснабжения населения (далее – публичный сервитут).

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению.

3. Установить, что:

использование земельного участка и (или) расположенного на нем объекта электросетевого хозяйства в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута только при предотвращении или устранении аварийных ситуаций;

капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственника (землепользователя) земельного участка 1 раз в 12 лет. Продолжительность капитального ремонта объекта электросетевого хозяйства, расположенного на испрашиваемом земельном участке должна быть не более одного года.

4. Считать публичный сервитут установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. ПАО «Россети Юг» обязано вносить плату за публичный сервитут в порядке и сроки, устанавливаемые соглашением об осуществлении публичного сервитута.

6. ПАО «Россети Юг» в установленном законом порядке обеспечить:
заключение с правообладателями земельного участка с кадастровым номером 61:58:0004489:1 соглашения об осуществлении публичного сервитута;
осуществление публичного сервитута после внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;
приведение земельного участка в состояние, пригодное для его использования, в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут.

Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Комитету по управлению имуществом г. Таганрога в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить настоящее постановление в:

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра картографии по Ростовской области;

ПАО «Россети Юг» и сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, обремененных публичным сервитутом.

8. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию, а также размещению на официальном портале Администрации города Таганрога в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пяти рабочих дней со дня его принятия.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Таганрога по вопросам архитектуры, строительства и муниципальной собственности Полянина А.С.

Глава города Таганрога

С.А. Камбулова

Приложение
к постановлению
Администрации
города Таганрога
от 07.08.2026 № 2176

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ публичного сервитута

КТП 6/0,4 кВ; 250 кВА; ТП-317 по КЛ 6 кВ №166 РП-16
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Ростовская область, город Таганрог
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	44 кв. м ± 1.33 кв. м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства КТП 6/0,4 кВ; 250 кВА; ТП-317 по КЛ 6 кВ №166 РП-16 (п. 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации)

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-61, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	427520.62	1370906.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
2	427523.38	1370904.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3	427523.61	1370904.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

4	427523.94	1370904.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
5	427524.28	1370904.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
6	427524.63	1370904.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
7	427524.97	1370904.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
8	427525.30	1370904.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
9	427525.60	1370904.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
10	427525.87	1370904.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
11	427526.14	1370905.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
12	427527.50	1370907.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
13	427527.63	1370907.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
14	427527.75	1370907.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
15	427527.81	1370908.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
16	427527.81	1370908.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
17	427527.75	1370909.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

18	427527.63	1370909.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
19	427527.46	1370909.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
20	427527.24	1370909.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
21	427526.90	1370910.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
22	427524.14	1370911.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
23	427523.91	1370912.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
24	427523.58	1370912.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
25	427523.24	1370912.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
26	427522.89	1370912.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
27	427522.54	1370912.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
28	427522.22	1370912.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
29	427521.91	1370911.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
30	427521.65	1370911.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
31	427521.38	1370911.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

32	427520.01	1370909.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
33	427519.88	1370908.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
34	427519.76	1370908.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
35	427519.70	1370908.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
36	427519.70	1370907.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
37	427519.76	1370907.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
38	427519.88	1370907.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
39	427520.06	1370906.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
40	427520.28	1370906.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
1	427520.62	1370906.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

**Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта
КТП 6/0,4 кВ; 250 кВА; ТП-317 по КЛ 6 кВ №166 РП-16
(наименование объекта)**



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:200

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
- - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- - граница кадастрового квартала
- 61:58:0000000 - номер кадастрового квартала
- - ось линии, контур объекта

- :242 - кадастровый номер ЗУ
- - граница устанавливаемого публичного сервитута
- г. Таганрог - наименование населенного пункта

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

О.С. Каренко