

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.08.2026

№ 2155

г. Таганрог

Об установлении публичного сервитута для использования земельного участка с кадастровым номером 61:58:0007040:82 в целях размещения объекта электросетевого хозяйства ТП-306 для организации электроснабжения населения

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, рассмотрев ходатайство Публичного акционерного общества «Россети Юг» (далее – ПАО «Россети Юг») об установлении публичного сервитута, **постановляю:**

1. Установить публичный сервитут в интересах ПАО «Россети Юг» сроком на 49 лет в отношении земельного участка с кадастровым номером 61:58:0007040:82 в целях размещения объекта электросетевого хозяйства ТП-306 для организации электроснабжения населения (далее – публичный сервитут).

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению.

3. Установить, что:

использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости будет затруднено только при предотвращении или устранении аварийных ситуаций;

капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Определить, что зона с особыми условиями использования территории относительно объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и содержание ограничений прав в ее границах, устанавливаются в соответствии с Постановлением Правительства Российской

Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Определить, что в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» плата за публичный сервитут, указанный в пункте 1 настоящего постановления, не устанавливается.

6. ПАО «Россети Юг» в установленном законом порядке обеспечить приведение после прекращения действия публичного сервитута земельного участка, обремененного публичным сервитутом, в состояние, пригодное для его использования, в соответствии с видами разрешенного использования.

7. ПАО «Россети Юг» вправе:

7.1. Приступить к осуществлению публичного сервитута не ранее дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7.2. В установленных границах публичного сервитута осуществлять в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

7.3. До окончания срока действия публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

8. Комитету по управлению имуществом г. Таганрога в течение пяти рабочих дней со дня принятия постановления направить настоящее постановление об установлении публичного сервитута в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра картографии по Ростовской области и ПАО «Россети Юг».

9. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию, а также размещению на официальном портале Администрации города Таганрога в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пяти рабочих дней со дня его принятия.

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Таганрога по вопросам архитектуры, строительства и муниципальной собственности Полянина А.С.

Глава города Таганрога

С.А. Камбулова

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ публичного сервитута

ТП-306

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Ростовская область, город Таганрог
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	49 кв. м ± 1.42 кв. м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях размещения объекта электросетевого хозяйства ТП-306 (ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»)

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-61, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	427145.31	1371958.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
2	427145.35	1371958.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3	427145.47	1371957.73	Метод спутниковых	0.10	—

			геодезических измерений (определений)		
4	427145.65	1371957.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
5	427145.87	1371957.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
6	427146.14	1371956.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
7	427146.44	1371956.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
8	427146.83	1371956.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
9	427153.64	1371958.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
10	427153.84	1371958.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
11	427153.96	1371958.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
12	427154.02	1371959.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
13	427154.01	1371959.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
14	427153.66	1371962.03	Метод спутниковых геодезических	0.10	—

			измерений (определений)		
15	427153.61	1371962.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
16	427153.49	1371962.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
17	427153.32	1371962.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
18	427153.09	1371963.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
19	427152.83	1371963.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
20	427152.52	1371963.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
21	427152.20	1371963.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
22	427151.85	1371963.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
23	427151.41	1371963.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
24	427149.27	1371963.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
25	427144.95	1371961.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

26	427144.96	1371960.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	427145.31	1371958.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_i), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

Схема расположения границ публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства

ТП-306

(наименование объекта)



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:300

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
- - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- - граница кадастрового квартала
- 61:58:0000000 - номер кадастрового квартала
- - ось линии, контур объекта

- :242 - кадастровый номер ЗУ
- - граница устанавливаемого публичного сервитута
- г. Таганрог - наименование населенного пункта

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

О.С. Каренко