

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.08.2026

№ 2152

г. Таганрог

Об установлении публичного сервитута для использования земельного участка с кадастровым номером 61:58:0000000:106 в целях размещения объекта электросетевого хозяйства ТП-300 для организации электроснабжения населения

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, рассмотрев ходатайство Публичного акционерного общества «Россети Юг» (далее – ПАО «Россети Юг») об установлении публичного сервитута, **постановляю:**

1. Установить публичный сервитут в интересах ПАО «Россети Юг» сроком на 49 лет в отношении земельного участка с кадастровым номером 61:58:0000000:106 в целях размещения объекта электросетевого хозяйства ТП-300 для организации электроснабжения населения (далее – публичный сервитут).

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению.

3. Установить, что:

использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости будет затруднено только при предотвращении или устранении аварийных ситуаций;

капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Определить, что зона с особыми условиями использования территории относительно объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и содержание ограничений прав в ее границах, устанавливаются в соответствии с Постановлением Правительства Российской

Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Определить, что в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» плата за публичный сервитут не устанавливается.

6. ПАО «Россети Юг» в установленном законом порядке обеспечить приведение после прекращения действия публичного сервитута земельного участка, обремененного публичным сервитутом, в состояние, пригодное для его использования, в соответствии с видом разрешенного использования.

7. ПАО «Россети Юг» вправе:

7.1. Приступить к осуществлению публичного сервитута не ранее дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7.2. В установленных границах публичного сервитута осуществлять в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

7.3. До окончания срока действия публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

8. Комитету по управлению имуществом г. Таганрога в течение пяти рабочих дней со дня принятия постановления:

8.1. Направить настоящее постановление об установлении публичного сервитута в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра картографии по Ростовской области.

8.2. Направить в ПАО «Россети Юг» настоящее постановление и сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, обремененных публичным сервитутом.

9. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию, а также размещению на официальном портале Администрации города Таганрога в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пяти рабочих дней со дня его принятия.

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Таганрога по вопросам архитектуры, строительства и муниципальной собственности Полянина А.С.

Глава города Таганрога

С.А. Камбулова

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ публичного сервитута

ТП-300

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Ростовская область, город Таганрог
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	46 кв. м ± 1.36 кв. м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях размещения объекта электросетевого хозяйства ТП-300 (ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»)

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-61, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	419280.90	1371528.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
2	419280.90	1371528.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3	419280.96	1371527.73	Метод спутниковых	0.10	—

			геодезических измерений (определений)		
4	419281.08	1371527.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
5	419281.26	1371527.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
6	419281.48	1371526.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
7	419281.75	1371526.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
8	419282.05	1371526.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
9	419282.38	1371526.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
10	419286.34	1371525.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
11	419286.69	1371525.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
12	419287.03	1371525.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
13	419287.36	1371525.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
14	419287.66	1371526.01	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

			(определений)		
15	419287.93	1371526.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
16	419288.16	1371526.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
17	419288.33	1371526.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
18	419288.45	1371527.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
19	419288.91	1371529.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
20	419288.91	1371530.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
21	419288.85	1371530.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
22	419288.73	1371530.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
23	419288.55	1371531.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
24	419288.33	1371531.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
25	419288.06	1371531.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

26	419287.76	1371531.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
27	419287.43	1371531.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
28	419283.47	1371532.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
29	419283.12	1371532.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
30	419282.78	1371532.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
31	419282.45	1371532.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
32	419282.15	1371532.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
33	419281.88	1371532.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
34	419281.66	1371531.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
35	419281.48	1371531.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
36	419281.36	1371531.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
1	419280.90	1371528.42	Метод спутниковых	0.10	—

			геодезических измерений (определений)		
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—



Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

О.С. Каренко