

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.08.2026

№ 2128

г. Таганрог

Об установлении публичного сервитута для использования земельных участков в целях размещения объекта электросетевого хозяйства ТП № 247 для организации электроснабжения населения

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, рассмотрев ходатайство Публичного акционерного общества «Россети Юг» (далее – ПАО «Россети Юг») об установлении публичного сервитута, **постановляю:**

1. Установить публичный сервитут в интересах ПАО «Россети Юг» сроком на 49 лет в отношении земельных участков в целях размещения объекта электросетевого хозяйства ТП № 247, указанных в приложении № 1, для организации электроснабжения населения (далее – публичный сервитут).

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 2.

3. Установить, что:

использование земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости будет затруднено только при предотвращении или устранении аварийных ситуаций;

капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Определить, что зона с особыми условиями использования территории относительно объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и содержание ограничений прав в ее границах, устанавливаются в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон

объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Определить, что в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» плата за публичный сервитут не устанавливается.

6. ПАО «Россети Юг» в установленном законом порядке обеспечить приведение после прекращения действия публичного сервитута земельных участков, обремененных публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования, в соответствии с видами разрешенного использования.

7. ПАО «Россети Юг» вправе:

7.1. Приступить к осуществлению публичного сервитута не ранее дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7.2. В установленных границах публичного сервитута осуществлять в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

7.3. До окончания срока действия публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

8. Комитету по управлению имуществом г. Таганрога в течение пяти рабочих дней со дня принятия постановления направить настоящее постановление об установлении публичного сервитута в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра картографии по Ростовской области и ПАО «Россети Юг».

9. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию, а также размещению на официальном портале Администрации города Таганрога в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пяти рабочих дней со дня его принятия.

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Таганрога по вопросам архитектуры, строительства и муниципальной собственности Полянина А.С.

Глава города Таганрога

С.А. Камбулова

Приложение № 1
к постановлению
Администрации
города Таганрога
от 05.08.2026 № 2128

ПЕРЕЧЕНЬ
земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес или иное описание местоположения земельного участка
1	61:58:0002016:78	Ростовская обл., г. Таганрог, пер. Гоголевский, 8
2	61:58:0002016:352	Ростовская обл., г. Таганрог, пер. Гоголевский, 6-а

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

О.С. Каренко

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ публичного сервитута

ТП №247

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Ростовская область, город Таганрог
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	136 кв. м ± 2.34 кв. м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»)

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-61, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	420816.80	1370894.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	420816.58	1370894.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	420816.31	1370894.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

4	420816.01	1370895.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
5	420815.68	1370895.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
6	420815.34	1370895.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
7	420814.99	1370895.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
8	420814.64	1370895.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
9	420814.32	1370895.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
10	420805.69	1370890.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
11	420805.42	1370889.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
12	420805.20	1370889.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
13	420805.02	1370889.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
14	420804.90	1370889.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

15	420804.84	1370888.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
16	420804.84	1370888.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
17	420804.90	1370888.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
18	420805.02	1370887.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
19	420808.32	1370881.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
20	420808.55	1370881.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
21	420808.81	1370881.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
22	420809.12	1370881.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
23	420809.44	1370881.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
24	420809.79	1370881.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
25	420810.14	1370881.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

26	420810.48	1370881.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
27	420810.81	1370881.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
28	420819.44	1370886.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
29	420819.70	1370886.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
30	420819.93	1370886.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
31	420820.10	1370886.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
32	420820.22	1370887.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
33	420820.28	1370887.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
34	420820.28	1370887.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
35	420820.22	1370888.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
36	420820.10	1370888.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

1	420816.80	1370894.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

**Схема расположения границ публичного сервитута
для размещения объекта электросетевого хозяйства**
ТП №247
(наименование объекта)



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:300

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- граница кадастрового квартала
- номер кадастрового квартала
- ось линии, контур объекта

- кадастровый номер ЗУ
- граница устанавливаемого публичного сервитута
- наименование населенного пункта

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

О.С. Каренко