

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.08.2026

№ 2111

г. Таганрог

Об установлении публичного сервитута для использования земельного участка с кадастровым номером 61:58:0002520:1029 в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ТП-307 для организации электроснабжения населения

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, рассмотрев ходатайство Публичного акционерного общества «Россети Юг» об установлении публичного сервитута, **постановляю:**

1. Установить в отношении земельного участка с кадастровым номером 61:58:0002520:1029 публичный сервитут в интересах ПАО «Россети Юг» сроком на 49 лет в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ТП-307 для организации электроснабжения населения (далее – публичный сервитут).

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению.

3. Установить, что:

использование земельного участка и (или) расположенного на нем объекта электросетевого хозяйства в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута только при предотвращении или устранении аварийных ситуаций;

капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственника (землепользователя) земельного участка 1 раз в 12 лет. Продолжительность капитального ремонта объекта электросетевого хозяйства, расположенного на испрашиваемом земельном участке, должна быть не более одного года.

4. Считать публичный сервитут установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. ПАО «Россети Юг» обязано вносить плату за публичный сервитут в порядке и сроки, устанавливаемые соглашением об осуществлении публичного сервитута.

6. ПАО «Россети Юг» в установленном законом порядке обеспечить:
- заключение с муниципальным автономным учреждением «Стадион Торпедо» соглашения об осуществлении публичного сервитута;
 - осуществление публичного сервитута после внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;
 - приведение земельного участка в состояние, пригодное для его использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут;
 - обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.
7. Комитету по управлению имуществом г. Таганрога в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить его направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра картографии по Ростовской области, ПАО «Россети Юг».
8. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию, а также размещению на официальном портале Администрации города Таганрога в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пяти рабочих дней со дня его принятия.
9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.
10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Таганрога по вопросам архитектуры, строительства и муниципальной собственности Полянина А.С.

Глава города Таганрога

С.А. Камбулова

Приложение
к постановлению
Администрации
города Таганрога
от 03.08.2026 № 2111

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ публичного сервитута

ТП-307

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Ростовская область, город Таганрог
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	76 кв. м ± 1.75 кв. м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ТП-307 (п. 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации)

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-61, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	419500.73	1368621.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	419501.00	1368621.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	419501.33	1368621.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

4	419501.63	1368621.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
5	419501.89	1368621.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
6	419502.12	1368621.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
7	419502.29	1368622.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
8	419502.41	1368622.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
9	419502.47	1368622.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
10	419502.46	1368623.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
11	419501.86	1368628.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
12	419501.81	1368628.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
13	419501.69	1368628.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
14	419501.52	1368629.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

15	419501.29	1368629.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
16	419501.03	1368629.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
17	419500.73	1368629.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
18	419500.40	1368629.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
19	419500.05	1368629.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
20	419499.63	1368629.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
21	419494.67	1368629.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
22	419494.40	1368629.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
23	419494.07	1368629.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
24	419493.77	1368628.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
25	419493.51	1368628.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

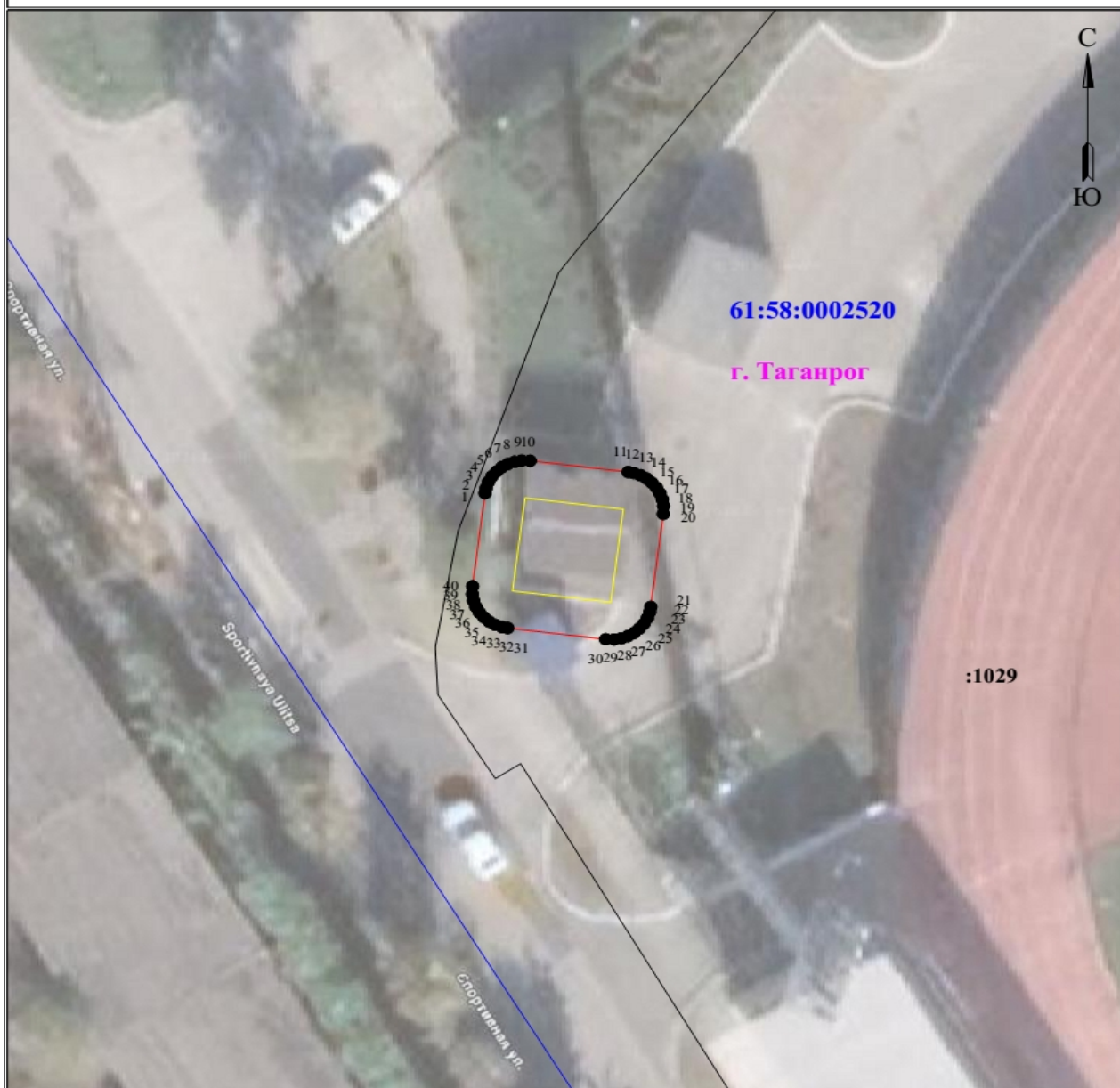
26	419493.28	1368628.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
27	419493.11	1368628.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
28	419492.99	1368627.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
29	419492.93	1368627.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
30	419492.94	1368627.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
31	419493.54	1368622.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
32	419493.59	1368621.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
33	419493.71	1368621.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
34	419493.88	1368621.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
35	419494.11	1368621.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
36	419494.37	1368620.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

37	419494.67	1368620.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
38	419495.00	1368620.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
39	419495.35	1368620.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
40	419495.77	1368620.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
1	419500.73	1368621.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Схема расположения границ публичного сервитута для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства

ТП-307

(наименование объекта)



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:300

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
- - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- - граница кадастрового квартала
- 61:58:0000000 - номер кадастрового квартала
- - ось линии, контур объекта

- :242 - кадастровый номер ЗУ
- - граница устанавливаемого публичного сервитута
- г. Таганрог - наименование населенного пункта

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

О.С. Каренко