

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

07.04.2026

№ 907

г. Таганрог

Об утверждении отчета о реализации в 2025 году муниципальной программы города Таганрога «Управление и распоряжение муниципальной собственностью и земельными ресурсами города Таганрога»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлением Администрации города Таганрога от 28.08.2024 № 1887 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Таганрога» **постановляю:**

1. Утвердить отчет о реализации в 2025 году муниципальной программы города Таганрога «Управление и распоряжение муниципальной собственностью и ресурсами города Таганрога», утвержденной постановлением Администрации города Таганрога от 13.11.2018 № 2141, согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит размещению на официальном портале Администрации города Таганрога в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Таганрога по вопросам архитектуры, строительства и муниципальной собственности Полянина А.С.

Глава города Таганрога

С.А. Камбулова

## ОТЧЕТ

о реализации в 2025 году муниципальной программы города Таганрога  
«Управление и распоряжение муниципальной собственностью и земельными  
ресурсами города Таганрога»

### 1. Конкретные результаты, достигнутые за 2025 год

В целях создания условий для эффективного управления муниципальной собственностью и земельными ресурсами города Таганрога, обеспечения поступления доходов в бюджет муниципального образования «Город Таганрог», в рамках реализации муниципальной программы города Таганрога «Управление и распоряжение муниципальной собственностью и земельными ресурсами города Таганрога», утвержденной постановлением Администрации города Таганрога от 13.11.2018 № 2141 (далее – муниципальная программа), ответственным исполнителем, соисполнителем и участниками программы в 2025 году реализован комплекс мероприятий, в результате которых:

достигнут высокий уровень бюджетной эффективности управления муниципальной собственностью и земельными ресурсами города Таганрога – 385,5 %;

план бюджета муниципального образования «Город Таганрог» по неналоговым доходам исполнен на 74,9 %;

обеспечено соблюдение требований по использованию объектов недвижимости, установленных федеральным законодательством и правовыми актами города Таганрога;

вовлечены в экономический оборот объекты муниципального имущества и земельные участки;

соблюдено действующее законодательство по использованию земельных ресурсов;

увеличено количество сформированных и поставленных на государственный кадастровый учет земельных участков;

получена достоверная и полная информации о деятельности и финансовом состоянии хозяйственных обществ в целях начисления в полном объеме доходов, обязательных к перечислению в бюджет города Таганрога;

осуществлен контроль за эффективностью, законностью использования и распоряжения имуществом, переданным МУП и МУ на праве хозяйственного ведения и оперативного управления;

осуществлено исполнение муниципальных заданий муниципальными учреждениями, в которых Комитет по управлению имуществом г. Таганрога (далее – КУИ) является учредителем.

## 2. Сведения о результатах выполнения (достижении) мероприятий (результатов) и контрольных точек структурных элементов муниципальной программы за отчетный период

Достижению результатов в 2025 году способствовала реализация ответственным исполнителем, соисполнителем и участниками муниципальной (комплексной) программы мероприятий (результатов) ее структурных элементов.

В рамках комплекса процессных мероприятий 1 «Управление муниципальным имуществом», предусмотрена реализация 8 мероприятий (результатов) и 8 контрольных точек.

Мероприятие (результат) 1.1. «Обеспечено ведение реестра муниципального имущества города Таганрога» выполнено. По состоянию на 31 декабря 2025 года в Реестр муниципального имущества города Таганрога внесено 743 объекта муниципальной собственности, исключено – 288.

Мероприятие (результат) 1.2. «Оформлена техническая и иная документация на имущество» выполнено. На государственный кадастровый учет поставлено 17 объектов.

Мероприятие (результат) 1.3. «Осуществлен контроль за целевым использованием, изъято неиспользуемое либо используемое не по назначению муниципальное имущество» выполнено. Проведены проверки, по результатам которых составлено 6 актов.

Мероприятие (результат) 2.1. «Предоставлено муниципальное имущество в аренду» выполнено. По 2025 года в бюджет города Таганрога поступило 12 057,5 тыс. руб., что составляет 110,1 % от плана года по муниципальной программе. Перевыполнение планового показателя обусловлено внесением рядом арендаторов арендной платы за муниципальное имущество за январь 2026 года в декабре 2025 года.

Мероприятие (результат) 2.2. «Продано муниципальное имущество» выполнено не в полном объеме. По итогам 2025 года в бюджет города Таганрога поступило 107 345,5 тыс. руб., что составляет 60,0 % от плана года по муниципальной программе. Невыполнение плана обусловлено отсутствием заявок на участие в аукционных торгах в отношении муниципальных объектов.

Мероприятие (результат) 2.3. «Организованы и проведены торги» выполнено. В 2025 году проведено 13 торгов.

Мероприятие (результат) 2.4. «Осуществлены функции налогового агента по уплате НДС при продаже муниципального имущества в собственность физическим лицам». выполнено. За 2025 год перечислена сумма НДС в размере 1 736,7 тыс. рублей.

Мероприятие (результат) 2.5. «Осуществлены функции собственника по содержанию и охране имущества муниципальной казны» выполнено. В 2025 году на содержание и охрану муниципальных помещений, свободных от прав третьих лиц, потрачено 12 737,6 тыс. рублей.

По комплексу процессных мероприятий 1 «Управление муниципальным имуществом» предусмотрено выполнение 8 контрольных точек, из них

достигнуто в установленные сроки – 7, с нарушением срока – 0, не достигнуто – 1.

В рамках комплекса процессных мероприятий 2 «Управление земельными ресурсами» предусмотрена реализация 6 мероприятий (результатов) и 6 контрольных точек.

Мероприятие (результат) 1.1. «Обеспечен учет и организация эффективного использования земельных участков, в том числе предоставление земельных участков на правах постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного (срочного) пользования, аренды» выполнено не в полном объеме. По итогам 2025 года в бюджет города Таганрога поступило 220 681,8 тыс. руб., что составляет 76,8 % от плана года по муниципальной программе. Невыполнение плановых показателей за 2025 год по доходам от аренды земельных участков обусловлено нарушением платежной дисциплины арендаторами.

Мероприятие (результат) 1.2. «Осуществлена продажа земельных участков» выполнено. По итогам 2025 года в бюджет города Таганрога поступило 31 561,3 тыс. руб., что составляет 106,0 % от плана года по муниципальной программе. Перевыполнение планового показателя обусловлено продажей земельных участков в собственность.

Мероприятие (результат) 1.3. «Организованы и проведены торги» выполнено. В 2025 году проведено 8 торгов.

Мероприятие (результат) 2.1. «Осуществлен муниципальный земельный контроль» выполнено. Объявлены предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований.

Мероприятие (результат) 2.2. «Проведены работы, оказаны услуги в отношении земельных участков, а также в целях повышения эффективности использования земельных участков» выполнено. По итогам 2025 года в бюджет города Таганрога поступило 31 561,3 тыс. руб., что составляет 106,0 % от плана года по муниципальной программе.

Мероприятие (результат) 2.3. «Организованы работы по формированию земельных участков» выполнено. На государственный кадастровый учет поставлено 43 земельных участка.

По комплексу процессных мероприятий 2 «Управление муниципальным имуществом» предусмотрено выполнение 6 контрольных точек, из них достигнуто в установленные сроки – 5, с нарушением срока – 0, не достигнуто – 1.

В рамках комплекса процессных мероприятий 3 «Управление находящимися в собственности муниципального образования «Город Таганрог» пакетами акций и долями в уставных капиталах хозяйственных обществ» предусмотрена реализация 3 мероприятий (результатов) и 3 контрольных точек.

Мероприятие (результат) 1.1. «Усилен контроль за финансово-экономическим состоянием хозяйственных обществ, в которых муниципальное образование является единственным участником» выполнено. В 2025 году

проведены мероприятия по проверке отчетов хозяйственных обществ, в которых муниципальное образование является единственным участником.

Мероприятие (результат) 1.2. «Обеспечен контроль за поступлением в бюджет муниципального образования «Город Таганрог» дивидендов по акциям, доходов от прочих форм участия в капитале» выполнено. По итогам 2025 года в бюджет города Таганрога поступило 2 669,5 тыс. руб., что составляет 174,9 % от плана года по муниципальной программе. Перевыполнение планового показателя связано с уточнением платежа ООО «ПРУ», уплаченного по итогам деятельности МУП ПРУ за 2024 год в сумме 1 143,0 тыс. руб. в виде отчислений от прибыли МУП, на указанную статью доходов. Уточнение произведено по итогам проверки Контрольно-счетной палаты г. Таганрога.

Мероприятие (результат) 2.1. «Проведен анализ экономической целесообразности приватизации пакетов акций (долей) хозяйственных обществ, находящихся в собственности муниципального образования «Город Таганрог» выполнено. Принято решение о продаже акций ООО «Николаевский рынок», заключен договор купли-продажи акций от 22.12.2025.

По комплексу процессных мероприятий 3 «Управление находящимися в собственности муниципального образования «Город Таганрог» пакетами акций и долями в уставных капиталах хозяйственных обществ предусмотрено выполнение 3 контрольных точек, из них достигнуто в установленные сроки – 3, с нарушением срока – 0, не достигнуто – 0.

В рамках комплекса процессных мероприятий 4 «Управление муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями» предусмотрена реализация 7 мероприятий (результатов) и 7 контрольных точек.

Мероприятие (результат) 1.1. «Реализованы функции и полномочия учредителя МУП и МУ» выполнено. Ежегодно проводятся ведомственные проверки подведомственных муниципальных учреждений.

Мероприятие (результат) 1.2. «Обеспечен мониторинг и оперативный контроль за владением, использованием и распоряжением муниципальным имуществом, закрепленным за муниципальными предприятиями и учреждениями, анализ эффективности его использования» выполнено. Проведены проверки, по результатам которых составлено 6 актов.

Мероприятия (результат) 2.1. «Обеспечено формирование и финансовое обеспечение выполнения муниципальных заданий и предоставления субсидий на цели, не связанные с возмещением нормативных затрат на выполнение муниципальных заданий для муниципальных учреждений, в которых КУИ является учредителем, и контроль их исполнения» выполнено.

Мероприятие (результат) 2.2. «Демонтированы самовольно установленные на территории города Таганрога рекламные конструкции» выполнено не в полном объеме. В 2025 году осуществлен демонтаж 12 рекламных конструкций.

Мероприятие (результат) 2.3. «Снесены незаконно установленные на территории города Таганрога нестационарные объекты» выполнено.

По итогам 2025 года демонтировано 479 незаконно установленных на территории города Таганрога нестационарных объектов.

Мероприятие (результат) 2.4. «Обеспечена деятельность муниципальных казенных учреждений, в которых КУИ является учредителем» выполнено.

Мероприятие (результат) 3.1. «Осуществлен контроль за полнотой и своевременностью поступления в бюджет муниципального образования «Город Таганрог» доходов от управления МУП и МУ за счет поступления части прибыли МУП за пользование муниципальным имуществом, государственной пошлины за выдачу разрешения на установку рекламных конструкций, прочих поступлений от использования имущества, в части платы за установку и эксплуатацию рекламных конструкций, платы за пользование жилым помещением на условиях договора социального найма и платы по договорам о размещении нестационарных торговых объектов» выполнено. По итогам 2025 года в бюджет города Таганрога поступило 32 019,7 тыс. руб., что составляет 100,4 % от плана года по муниципальной программе.

По комплексу процессных мероприятий 4 «Управление муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями» предусмотрено выполнение 7 контрольных точек, из них достигнуто в установленные сроки – 6, с нарушением срока – 0, не достигнуто – 1.

В рамках структурного комплекса процессных мероприятий 5 «Обеспечение реализации муниципальной программы» предусмотрена реализация 1 мероприятия (результата) и 1 контрольной точки.

Мероприятие (результат) 1.1 «Обеспечена деятельность Комитета по управлению имуществом г. Таганрога» выполнено.

По структурному комплексу процессных мероприятий 5 «Обеспечение реализации муниципальной программы» предусмотрено выполнение 1 контрольной точки, из них достигнуто в установленные сроки – 1, с нарушением срока – 0, не достигнуто – 0.

Сведения о выполнении мероприятий (результатов), а также контрольных точек муниципальной (комплексной) программы приведены в приложении № 1 к отчету о реализации в 2025 году муниципальной программы.

### Раздел 3. Анализ факторов, повлиявших на ход реализации муниципальной (комплексной) программы

В 2025 году на ход реализации муниципальной программы оказали влияние следующие факторы:

отсутствие заявок на участие в аукционных торгах в отношении объектов муниципальной собственности, что послужило причиной неисполнения плана поступлений от приватизации имущества, находящегося в собственности городских округов, в части приватизации нефинансовых активов имущества казны;

низкая платежеспособность арендаторов земельных участков, что послужило причиной неисполнения плана поступлений по доходам от аренды земельных участков.

#### Раздел 4. Сведения об использовании бюджетных ассигнований и внебюджетных средств на реализацию муниципальной (комплексной) программы

Объем запланированных расходов на реализацию программы на 2025 год составил 114 317,6 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования:

федеральный бюджет – 0,0 тыс. рублей;  
областной бюджет – 0,0 тыс. рублей;  
местный бюджет – 114 317,6 тыс. рублей;  
внебюджетные источники – 0,0 тыс. рублей.

План ассигнований в соответствии с Решением Городской Думы города Таганрога от 20.12.2024 № 48 «О бюджете муниципального образования «Город Таганрог» на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов» составил 114 317,6 тыс. рублей.

В соответствии со сводной бюджетной росписью – 114 242,6 тыс. рублей, в том числе:

федеральный бюджет – 0,0 тыс. рублей;  
областной бюджет – 0,0 тыс. рублей;  
местный бюджет – 114 242,6 тыс. рублей;  
внебюджетные источники – 0,0 тыс. рублей.

Исполнение расходов по муниципальной программе составило 107 455,7 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования:

федеральный бюджет – 0,0 тыс. рублей;  
областной бюджет – 0,0 тыс. рублей;  
местный бюджет – 107 455,7 тыс. рублей;  
внебюджетные источники – 0,0 тыс. рублей.

Объем неосвоенных бюджетных средств составил 6 786,9 тыс. рублей, из них:

5 078,1 тыс. рублей – кредиторская задолженность по сроку оплаты в январе 2026 года;

971,7 тыс. рублей – неисполнение принятых бюджетных обязательств, в связи с экономией по заработной плате, экономией по факту выполненных работ, оказанных услуг;

737,1 тыс. рублей – отсутствие потребности в приобретении товаров, работ, услуг.

Сведения об использовании бюджетных ассигнований и внебюджетных средств на реализацию муниципальной (комплексной) программы за 2025 год приведены в приложении № 2 к отчету о реализации в 2025 году муниципальной программы.

Раздел 5. Сведения о достижении плановых и фактических значений показателей муниципальной (комплексной) программы и ее структурных элементов за отчетный год

Программой (подпрограммами) предусмотрено 24 показателя, из которых по 6 показателям фактические значения соответствуют плановым, по 12 показателям фактические значения превышают плановые, по 6 показателям не достигнуты плановые значения.

Показатель 1. «Бюджетная эффективность». Плановое значение – 100 %, фактическое – 385,5 %.

Показатель 2. «Исполнение плана по доходам». Плановое значение – 100 %, фактическое – 74,9 %.

Отклонение от установленного плана обусловлено снижением уровня поступлений доходов от приватизации имущества, находящегося в собственности городских округов, в части приватизации нефинансовых активов имущества казны, в связи с отсутствием заявок на участие в аукционных торгах, от аренды земельных участков в связи с нарушением платежной дисциплины арендаторами.

Показатели комплекса процессных мероприятий 1 «Управление муниципальным имуществом»:

Показатель 1.1. «Доля объектов недвижимого имущества муниципальной казны, на которые подготовлена техническая документация и зарегистрировано право муниципальной собственности, в общем количестве объектов недвижимости, учтенных в составе муниципальной казны». Плановое значение – 100 %, фактическое – 100 %.

Показатель 1.2. «Доля бесхозных объектов недвижимости, поступивших в муниципальную собственность, в общем количестве выявленных бесхозных объектов». Плановое значение – 80 %, фактическое – 83 %.

Показатель 1.3. «Количество мероприятий по контролю использования муниципального имущества». Плановое значение – 50, фактическое – 50.

Показатель 1.4. «Доход от сдачи в аренду муниципального имущества». Плановое значение – 10 950,0 тыс. рублей, фактическое – 12 057,5 тыс. рублей (110,1 %).

Перевыполнение планового показателя обусловлено внесением рядом арендаторов арендной платы за муниципальное имущество за январь 2026 года в декабре 2025 года.

Показатель 1.5. «Доход от продажи муниципального имущества». Плановое значение – 179 180,6 тыс. рублей, фактическое – 107 345,5 тыс. рублей (59,9 %).

Отклонение от планового показателя обусловлено снижением дохода от приватизации имущества, находящегося в собственности городских округов, в части приватизации нефинансовых активов имущества казны, в связи с отсутствием заявок на участие в аукционных торгах.

Показатель 1.6. «Темп роста затрат на содержание муниципального имущества». Плановое значение – 100 %, фактическое – 88,8 %.

Показатели комплекса процессных мероприятий 2 «Управление земельными ресурсами»:

Показатель 2.1. «Доход от продажи земельных участков в собственность». Плановое значение – 29 778,4 тыс. рублей, фактическое – 31 561,3 тыс. рублей (106,0 %).

Перевыполнение плана обусловлено тем, что выкуп земельных участков собственниками зданий, сооружений, расположенных на таких земельных участках, носит заявительный характер.

Показатель 2.2. «Доля земельных участков, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности, в общем количестве подлежащих регистрации». Плановое значение – 95 %, фактическое – 100 %.

Показатель 2.3. «Доход от арендной платы за земельные участки». Плановое значение – 287 495,7 тыс. рублей, фактическое – 220 681,8 тыс. рублей (76,7 %).

Отклонение от планового показателя обусловлено нарушением платежной дисциплины арендаторами.

Показатель 2.4. «Доля выявленных нарушений земельного законодательства при проведении мероприятий по муниципальному земельному контролю». Плановое значение – 26 %, фактическое – 0,9 %.

Показатели комплекса процессных мероприятий 3 «Управление находящимися в собственности муниципального образования «Город Таганрог» пакетами акций и долями в уставных капиталах хозяйственных обществ»:

Показатель 3.1. «Поступление в бюджет города Таганрога дивидендов по акциям и доходов от прочих форм участия в капитале хозяйственных обществ». Плановое значение – 1 526,5 тыс. рублей, фактическое – 2 669,5 тыс. рублей (174,9 %).

Перевыполнение планового показателя связано с уточнением платежа ООО «ПРУ», уплаченного по итогам деятельности МУП ПРУ за 2024 год в сумме 1 143,0 тыс. руб. в виде отчислений от прибыли МУП, на указанную статью доходов. Уточнение произведено по итогам проверки Контрольно-счетной палаты г. Таганрога.

Показатель 3.2. «Количество хозяйственных обществ с долей муниципального образования «Город Таганрог» в уставном капитале». Плановое значение – 12, фактическое – 12.

Показатели комплекса процессных мероприятий 4 «Управление муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями»:

Показатель 4.1. «Количество нарушений законодательства при использовании и распоряжении имуществом, переданным МУП и МУ на праве хозяйственного ведения и оперативного управления, и исполнении управленческих решений». Плановое значение – 0, фактическое – 0.

Показатель 4.2. «Исполнение муниципальными учреждениями параметров муниципальных заданий в полном объеме». Плановое значение – 100 %, фактическое – 100 %.

Показатель 4.3. «Доля рекламных конструкций, установленных в соответствии с законодательством, в общем количестве рекламных конструкций, установленных на территории города Таганрога». Плановое значение – 80, фактическое – 94,9.

Показатель 4.4. «Доля нестационарных объектов, установленных в соответствии с законодательством, в общем количестве нестационарных объектов, установленных на территории города Таганрога». Плановое значение – 5, фактическое – 22.

Показатель 4.5. «Доля нестационарных торговых объектов, установленных в соответствии с законодательством, в общем количестве нестационарных торговых объектов, установленных на территории города Таганрога». Плановое значение – 80 %, фактическое – 90,2 %.

Показатель 4.6. «Исполнение муниципальными казенными учреждениями смет расходов». Плановое значение – 95 %, фактическое – 95,79 %.

Показатель 4.7. «Доходы от перечисления части прибыли муниципальных унитарных предприятий». Плановое значение – 882,5 тыс. рублей, фактическое – -260,5 тыс. рублей.

В связи с уточнением платежа ООО «ПРУ», уплаченного по итогам деятельности МУП ПРУ за 2024 год в сумме 1 143,0 тыс. руб., с указанной статьи доходов неисполнение плана поступлений составило -260,5 тыс. руб., что составило -29,5 % установленного плана.

Показатель 4.8. «Доходы по статье «государственная пошлина за выдачу разрешения на установку рекламных конструкций» и в части платы за установку и эксплуатацию рекламных конструкций». Плановое значение – 12 831,0 тыс. рублей, фактическое – 12 833,3 тыс. рублей (100,0 %).

Показатель 4.9. «Прочие поступления от использования муниципального имущества, в части платы за пользование жилым помещением на условиях договора социального найма и платы по договорам о размещении нестационарных торговых объектов». Плановое значение – 17 082,8 тыс. рублей, фактическое – 17 197,4 тыс. рублей (100,7 %).

Показатели комплекса процессных мероприятий 5 «Обеспечение реализации муниципальной программы»:

Показатель 5.1. «Исполнение расходных обязательств». Плановое значение – 95 %, фактическое – 95,73 %.

Показатель 5.2. «Наличие экономии бюджетных средств за счет эффективной закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд». Плановое значение – 1 000,0 тыс. рублей, фактическое – 1 015,8 тыс. рублей.

Сведения о достижении значений показателей, структурных элементов муниципальной программы с обоснованием отклонений по показателям приведены в приложении № 3 к отчету о реализации в 2025 году муниципальной программы.

## Раздел 6. Результаты оценки эффективности реализации муниципальной (комплексной) программы

Эффективность муниципальной программы (интегральная оценка хода реализации и эффективности муниципальной программы) рассчитывается как средневзвешенная оценки уровня достижения муниципальной программы в отчетном году (80 процентов интегральной оценки), оценки динамики прироста значений показателей (10 процентов интегральной оценки) и оценки качества финансового управления реализацией муниципальной программы в отчетном году (10 процентов интегральной оценки).

1. Уровень достижения муниципальной программы за отчетный период ( $УД_{мп,г}$ ) рассчитывается по формуле:

$$УД_{мп,г} = 0,5 \cdot УД_{п} + 0,5 \cdot УД_{стр}$$

где:

$УД_{п}$  – уровень достижения показателей муниципальной программы в отчетном периоде;

$УД_{стр.эл}$  – уровень достижения структурных элементов муниципальной программы в отчетном периоде.

Уровень достижения показателей муниципальной программы ( $УД_{п}$ ) за 2025 год составляет 87,5 (100 + 74,9 / 2).

Уровень достижения структурных элементов муниципальной программы ( $УД_{стр.эл}$ ) за 2025 год составляет 96,5 (средневзвешенное значение уровней достижения всех 6-ти структурных элементов (95+97,1+100+90,3+100)/5).

Уровень достижения муниципальной программы  $УД_{мп}$  за 2025 год составляет 92 ( $0,5 \times 87,5 + 0,5 \times 96,5$ ).

2. Оценка динамики прироста значений показателей в отчетном периоде ( $ОП_{мп}$ ) рассчитывается по формуле:

$$ОП_{мп} = 0,7 \cdot ОП_{пмп} + 0,3 \cdot ОП$$

где:

$ОП_{пмп}$  – оценка динамики прироста значений показателей уровня муниципальной программы;

$ОП_{псэ}$  – оценка динамики прироста значений показателей уровня структурных элементов муниципальной программы.

Оценка динамики прироста значений показателей уровня муниципальной программы ( $ОП_{пмп}$ ) за 2025 год составляет 39,6 (100+(-20,9) / 2).

Оценка динамики прироста значений показателей уровня структурных элементов муниципальной программы  $ОП_{псэ}$  за 2025 год составляет 37,9 ((0 + 100 + 0 + (-36,6) + 57,2 + 100 + (-36,4) + 100 + (-15,8) + 100 + 100 + (-8,4) + 0 + 100 + 100 + 100 + (-2,2) + (-100) + 100 + (-22,3) + (-2,7) + 100) / (6 + 4 + 2 + 8 + 2)).

Оценка динамики прироста значений показателей ( $ОП_{мп}$ ) за 2025 год составляет 39,1 ( $0,7 \times 39,6 + 0,3 \times 37,9$ ).

3. Оценка качества финансового управления в отчетном периоде рассчитывается по формуле:

$$\text{ФинУп} = \sum_{i=1}^N w_i \cdot E(P_i) \cdot 1$$

где:

ФинУг – оценка качества финансового управления при реализации муниципальной программы в отчетном году;

$i$  – номер критерия;

$N$  – количество критериев;

$w_i$  – удельный вес  $i$ -го критерия в оценке качества финансового управления при реализации муниципальной программы в отчетном году;

$E(P_i)$  – значение  $i$ -го критерия.

Оценка качества финансового управления за 2025 год рассчитана с учетом 5-ти критериев. Удельный вес критерия составляет 0,2.

Оценка качества финансового управления (ФинУп) за 2025 год составляет  $50 (0,2 \times 0,67 + 0,2 \times 0 + 0,2 \times 0,94 + 0,2 \times 0,94 + 0,2 \times 0) \times 100$ .

4. Интегральная оценка хода реализации и эффективности муниципальной программы рассчитывается:

$$0,8 \cdot \text{УД}_{\text{мп.}} + 0,1 \cdot \text{ОП}_{\text{мп}} + 0,1 \cdot \text{ФинУп} = \text{ИОиЭ}$$

Интегральная оценка хода реализации и эффективности муниципальной программы за 2025 год составляет 82,5 ( $0,8 \times 92 + 0,1 \times 39,1 + 0,1 \times 50$ ), в связи с чем реализация муниципальной программы признается эффективной с категорией «степень эффективности реализации муниципальной программы выше среднего уровня».

В 2025 году по результатам закупочных процедур возникла экономия в размере 1 015,3 тыс. руб., которая была перераспределена на реализацию комплексов процессных мероприятий.

#### Раздел 7. Предложения по дальнейшей реализации муниципальной программы

Для повышения уровня собираемости неналоговых доходов планируется проведение работы по совершенствованию учета имущества, составляющего муниципальную казну, осуществление контроля за фактическим наличием, состоянием, использованием по назначению и сохранностью муниципального имущества и земельных участков, проведение работы с арендаторами земельных участков.

Начальник общего отдела  
Администрации города Таганрога

О.С. Каренко

Приложение № 1  
к отчету о реализации в 2025 году  
муниципальной программы города  
Таганрога «Управление и распоряжение  
муниципальной собственностью и  
земельными ресурсами города Таганрога»

**СВЕДЕНИЯ**

о выполнении мероприятий (результатов), а также контрольных точек муниципальной (комплексной) программы города Таганрога «Управление и распоряжение муниципальной собственностью и земельными ресурсами города Таганрога» за 2025 г.

№ п/п	Наименование мероприятия (результата) / контрольной точки	Плановый срок реализации мероприятия (результата) / наступления контрольной точки	Фактический срок реализации мероприятия (результата) / наступления контрольной точки	Результаты			Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник (должность)	Причины нереализации/ реализации не в полном объеме
				единица измерения	плановое значение	фактическое значение		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>Комплекс процессных мероприятий 1 «Управление муниципальным имуществом»</b>								
<i>Задача 1 комплекса процессных мероприятий «Обеспечены полнота и достоверность информации об объектах собственности города Таганрога для реализации эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом»</i>								
1.1.	Мероприятие (результат) 1.1 «Обеспечено ведение реестра муниципального имущества города Таганрога»	31.12.2025	31.12.2025	-	-	-	Комитет по управлению имуществом г. Таганрога (председатель)	-
1.2.	<i>Контрольная точка 1.1.1. Внесены и исключены из реестра объекты муниципальной</i>	01.07.2025 01.10.2025	30.06.2025 30.09.2025	X	X	по состоянию на 31 декабря 2025 года в Реестр муниципального имущества города Таганрога внесено 743	Комитет по управлению имуществом г. Таганрога (председатель)	-

	<i>собственности</i>	31.12.2025	31.12.2025			объекта муниципальной собственности, исключено - 288		
1.3.	Мероприятие (результат) 1.2. «Оформлена техническая и иная документация на имущество»	31.12.2025	31.12.2025	процентов	100	100	Комитет по управлению имуществом г. Таганрога (председатель)	-
1.4.	<i>Контрольная точка 1.2.1. Имущество поставлено на кадастровый учет</i>	01.07.2025	30.06.2025			за 2025 год на государственный кадастровый учет поставлено 17 объектов недвижимости	Комитет по управлению имуществом г. Таганрога (председатель)	-
		01.10.2025	30.09.2025	X	X			
		31.12.2025	31.12.2025					
1.5.	Мероприятие (результат) 1.3. «Осуществлен контроль за целевым использованием, изъято неиспользуемое либо используемое не по назначению муниципальное имущество»	31.12.2025	31.12.2025	единиц	50	50	Комитет по управлению имуществом г. Таганрога (председатель)	-
1.6.	<i>Контрольная точка 1.3.1 Проведены проверки сохранности и целевого использования муниципального имущества</i>	01.07.2025	30.06.2025			за 2025 год проведено 6 проверок, по результатам которых составлены акты	Комитет по управлению имуществом г. Таганрога (председатель)	-
		01.10.2025	30.09.2025	X	X			
		31.12.2025	31.12.2025					
<i>Задача 2 комплекса процессных мероприятий «Получены доходы в бюджет города на основе эффективного управления и распоряжения муниципальной собственностью и оптимизированы расходы на содержание имущества»</i>								
2.1.	Мероприятие (результат) 2.1. «Предоставлено	31.12.2025	31.12.2025	тысяч рублей	10 950,0	12 057,5	Комитет по управлению имуществом	перевыполнение планового показателя

	муниципальное имущество в аренду»						г. Таганрога (председатель)	обусловлено внесением рядом арендаторов арендной платы за муниципальное имущество за январь 2026 года в декабре 2025 года
2.2.	<i>Контрольная точка 2.1.1</i>  <i>Проведена работа по администрированию доходов от сдачи в аренду муниципального имущества</i>	01.07.2025 01.10.2025 31.12.2025	30.06.2025 30.09.2025 31.12.2025	X	X	по итогам 2025 года в бюджет города Таганрога поступило 12 057,5 тыс. руб., что составляет 110,1 % от плана года по муниципальной программе	Комитет по управлению имуществом г. Таганрога (председатель)	-
2.3.	Мероприятие (результат) 2.2. «Продано муниципальное имущество»	31.12.2025	31.12.2025	тысяч рублей	179 180,6	107 345,5	Комитет по управлению имуществом г. Таганрога (председатель)	невыполнение плана обусловлено отсутствием заявок на участие в аукционных торгах в отношении муниципальных объектов
2.4.	<i>Контрольная точка 2.2.1</i>  <i>Проведена работа по администрированию доходов от продажи муниципального имущества</i>	01.07.2025 01.10.2025 31.12.2025	30.06.2025 30.09.2025 31.12.2025	X	X	по итогам 2025 года в бюджет города Таганрога поступило 107 345,5 тыс. руб., что составляет 59,9% от плана года по муниципальной программе	Комитет по управлению имуществом г. Таганрога (председатель)	-
2.5.	Мероприятие (результат) 2.3. «Организованы и проведены торги»	31.12.2025	31.12.2025	штука	10	13	Комитет по управлению имуществом г. Таганрога (председатель)	-

2.6.	<p><i>Контрольная точка 2.3.1</i></p> <p><i>Проведена работа по администрированию доходов от сдачи в аренду и продажи муниципального имущества</i></p>	01.07.2025 01.10.2025 31.12.2025	30.06.2025 30.09.2025 31.12.2025	X	X	за 2025 год поведено 13 аукционов	Комитет по управлению имуществом г. Таганрога (председатель)	-
2.7.	<p>Мероприятие (результат) 2.4. «Осуществлены функции налогового агента по уплате НДС при продаже муниципального имущества в собственность физическим лицам»</p>	31.12.2025	31.12.2025	-	-	-	Комитет по управлению имуществом г. Таганрога (председатель)	-
2.8.	<p><i>Контрольная точка 2.4.1</i></p> <p><i>Перечислены Комитетом по управлению имуществом г. Таганрога суммы НДС</i></p>	01.07.2025 01.10.2025 31.12.2025	30.06.2025 30.09.2025 31.12.2025	X	X	за 2025 год перечислена сумма НДС в размере 1 736,7 тыс. рублей	Комитет по управлению имуществом г. Таганрога (председатель)	-
2.9.	<p>Мероприятие (результат) 2.5. «Осуществлены функции собственника по содержанию и охране имущества муниципальной казны»</p>	31.12.2025	31.12.2025	-	-	-	Комитет по управлению имуществом г. Таганрога (председатель)	-
2.10.	<p><i>Контрольная точка</i></p>	01.07.2025	30.06.2025	X	X	в 2025 году на	Комитет по	-

	2.5.1 <i>Осуществлены расходы на содержание и охрану муниципальных помещений, свободных от прав третьих лиц</i>	01.10.2025 31.12.2025	30.09.2025 31.12.2025			содержание и охрану муниципальных помещений. свободных от прав третьих лиц, потрачено 12 737,6 тыс. рублей	управлению имуществом г. Таганрога (председатель)	
<b>Комплекс процессных мероприятий 2 «Управление земельными ресурсами»</b>								
<i>Задача 1 комплекса процессных мероприятий «Увеличение доходов бюджета города за счет организации эффективного использования земель, оформления документов на земельные участки, продажи земельных участков в собственность и продажи права аренды земельных участков»</i>								
1.1.	Мероприятие (результат) 1.1. «Обеспечен учет и организация эффективного использования земельных участков, в том числе предоставление земельных участков на правах постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного (срочного) пользования, аренды»	31.12.2025	31.12.2025	-	-	-	Комитет по управлению имуществом г. Таганрога (председатель)	-

1.2.	<p><i>Контрольная точка 1.1.1</i></p> <p><i>Проведена работа по администрированию доходов от предоставления в аренду земельных участков</i></p>	01.07.2025 01.10.2025 31.12.2025	30.06.2025 30.09.2025 31.12.2025	X	X	по итогам 2025 года в бюджет города Таганрога поступило 220 681,8 тыс. руб., что составляет 76,8 % от плана года по муниципальной программе	Комитет по управлению имуществом г. Таганрога (председатель)	невыполнение плановых показателей за 2025 год по доходам от аренды земельных участков обусловлено нарушением платежной дисциплины арендаторами
1.3.	<p>Мероприятие (результат) 1.2. «Осуществлена продажа земельных участков»</p>	31.12.2025	31.12.2025	тысяч рублей	29 778,4	31 561,3	Комитет по управлению имуществом г. Таганрога (председатель)	перевыполнение планового показателя обусловлено продажей земельных участков в собственность
1.4.	<p><i>Контрольная точка 1.2.1</i></p> <p><i>Проведена работа по администрированию доходов от продажи земельных участков</i></p>	01.07.2025 01.10.2025 31.12.2025	30.06.2025 30.09.2025 31.12.2025	X	X	по итогам 2025 года в бюджет города Таганрога поступило 31 561,3 тыс. руб., что составляет 106,0 % от плана года по муниципальной программе	Комитет по управлению имуществом г. Таганрога (председатель)	-
1.5.	<p>Мероприятие (результат) 1.3. «Организованы и проведены торги»</p>	31.12.2025	31.12.2025	штука	5	8	Комитет по управлению имуществом г. Таганрога (председатель)	-
1.6.	<p><i>Контрольная точка 1.3.1</i></p> <p><i>Проведена работа по администрированию доходов от предоставления в</i></p>	01.07.2025 01.10.2025 31.12.2025	30.06.2025 30.09.2025 31.12.2025	X	X	по итогам 2025 года в бюджет города Таганрога поступило 252 243,1 тыс. руб., что составляет 79,5 % от плана года по муниципальной программе	Комитет по управлению имуществом г. Таганрога (председатель)	-

	<i>аренду и продажи земельных участков</i>							
<i>Задача 2 комплекса процессных мероприятий «Реализованы мероприятия по вовлечению неиспользуемых земельных участков в оборот и недопущение неэффективного использования земель»</i>								
2.1.	Мероприятие (результат) 2.1. «Осуществлен муниципальный земельный контроль»	31.12.2025	31.12.2025	единиц	10	17	Комитет по управлению имуществом г. Таганрога (председатель)	-
2.2.	<i>Контрольная точка 2.1.1</i>  <i>Проведены профилактические и/или контрольные мероприятия</i>	01.07.2025	30.06.2025	X	X	объявлены предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований	Комитет по управлению имуществом г. Таганрога (председатель)	-
		01.10.2025	30.09.2025					
		31.12.2025	31.12.2025					
2.3.	Мероприятие (результат) 2.2. «Проведены работы, оказаны услуги в отношении земельных участков, а также в целях повышения эффективности использования земельных участков»	31.12.2025	31.12.2025	-	-	-	Комитет по управлению имуществом г. Таганрога (председатель),  Администрация города Таганрога (председатель комитета по архитектуре и градостроительству – главный архитектор города Таганрога),  Управление транспорта г. Таганрога (начальник),	-

							Управление капитального строительства г. Таганрога (начальник)	
2.4.	<p><i>Контрольная точка 2.2.1</i></p> <p><i>Заключены и осуществлен контроль исполнения контрактов на проведение работ, оказание услуг в отношении земельных участков</i></p>	<p>01.07.2025</p> <p>01.10.2025</p> <p>31.12.2025</p>	<p>30.06.2025</p> <p>30.09.2025</p> <p>31.12.2025</p>	X	X	<p>по итогам 2025 года в бюджет города Таганрога поступило 31 561,3 тыс. руб., что составляет 106,0 % от плана года по муниципальной программе</p>	<p>Комитет по управлению имуществом г. Таганрога председатель),</p> <p>Администрация города Таганрога (председатель комитета по архитектуре и градостроительс тву – главный архитектор города Таганрога),</p> <p>Управление транспорта г. Таганрога (начальник),</p> <p>Управление капитального строительства г. Таганрога (начальник)</p>	-
2.5.	<p>Мероприятие (результат) 2.3. «Организованы работы по формированию земельных участков»</p>	31.12.2025	31.12.2025	штука	10	43	Комитет по управлению имуществом г. Таганрога (председатель)	-
2.6.	<p><i>Контрольная точка 2.3.1</i></p>	01.07.2025	30.06.2025	X	X	на государственный кадастровый учет	Комитет по управлению	-

	<i>Сформированы и постановлены на кадастровый учет земельные участки</i>	01.10.2025 31.12.2025	30.09.2025 31.12.2025			поставлено 43 земельных участка	имуществом г. Таганрога (председатель)	
Комплекс процессных мероприятий 3 «Управление находящимися в собственности муниципального образования «Город Таганрог» пакетами акций и долями в уставных капиталах хозяйственных обществ»								
Задача 1 комплекса процессных мероприятий «Обеспечено своевременное и полное поступление в бюджет муниципального образования дивидендов по акциям, доходов от прочих форм участия в капитале хозяйственных обществ»								
1.1.	Мероприятие (результат) 1.1. «Усилен контроль за финансово-экономическим состоянием хозяйственных обществ, в которых муниципальное образование является единственным участником»	31.12.2025	31.12.2025	-	-	X	Комитет по управлению имуществом г. Таганрога (председатель)	-
1.2.	<i>Контрольная точка 1.1.1</i>  <i>Проведен анализ отчетов хозяйственных обществ, в которых муниципальное образование является единственным участником по итогам полугодия</i>	01.07.2025 01.10.2025 31.12.2025	30.06.2025 30.09.2025 31.12.2025	X	X	проведены мероприятия по проверке отчетов ООО, в которых муниципальное образование является единственным участником	Комитет по управлению имуществом г. Таганрога (председатель)	-
1.3.	Мероприятие (результат) 1.2. «Обеспечен контроль за поступлением в бюджет	31.12.2025	31.12.2025	тысяч рублей	1 526,5	2 669,5	Комитет по управлению имуществом г. Таганрога (председатель)	-

	муниципального образования «Город Таганрог» дивидендов по акциям, доходов от прочих форм участия в капитале»							
1.4.	<i>Контрольная точка 1.2.1</i>  <i>Проведена работа по администрированию дивидендов по акциям и доходов от прочих форм участия в капитале</i>	01.07.2025 01.10.2025 31.12.2025	30.06.2025 30.09.2025 31.12.2025	X	X	по итогам 2025 года в бюджет города Таганрога поступило 2 669,5 тыс. руб., что составляет 174,9 % от плана года по муниципальной программе	Комитет по управлению имуществом г. Таганрога (председатель)	-
<i>Задача 2 комплекса процессных мероприятий «Сокращено количество хозяйственных обществ с участием муниципального образования»</i>								
2.1.	Мероприятие (результат) 2.1. «Проведен анализ экономической целесообразности приватизации пакетов акций (долей) хозяйственных обществ, находящихся в собственности муниципального образования «Город Таганрог»	31.12.2025	31.12.2025	единиц	1	1	Комитет по управлению имуществом г. Таганрога (председатель)	заключен договор купли-продажи акций ООО «Николаевский рынок» от 22.12.2025
2.2.	<i>Контрольная точка 2.1.1</i>  <i>Принято решение о приватизации/нецелеобразности приватизации</i>	01.07.2025 01.10.2025 31.12.2025	30.06.2025 30.09.2025 31.12.2025	X	X	издано Решение Городской Думы города Таганрога от 27.03.2025 № 73	Комитет по управлению имуществом г. Таганрога (председатель)	-

	<i>пакетов акций (долей) хозяйственных обществ, находящихся в собственности муниципального образования «Город Таганрог»</i>							
Комплекс процессных мероприятий 4 «Управление муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями»								
<i>Задача 1 комплекса процессных мероприятий «Повышена эффективность системы управления муниципальным имуществом, закрепленным на праве хозяйственного ведения за МУП и праве оперативного управления за МУ»</i>								
1.1.	Мероприятие (результат) 1.1. «Реализованы функции и полномочия учредителя МУП и МУ»	31.12.2025	31.12.2025	X	-	-	Комитет по управлению имуществом г. Таганрога (председатель)	-
1.2.	<i>Контрольная точка 1.1.1.</i>  <i>Выполнены мероприятия по исполнению функций и полномочий учредителя МУП и МУ</i>	01.07.2025 01.10.2025 31.12.2025	30.06.2025 30.09.2025 31.12.2025	X	X	ежегодно проводятся ведомственные проверки подведомственных МУ	Комитет по управлению имуществом г. Таганрога (председатель)	-
1.3.	Мероприятие (результат) 1.2. «Обеспечен мониторинг и оперативный контроль за владением, пользованием и распоряжением муниципальным имуществом, закрепленным за	31.12.2025	31.12.2025	единиц	6	6	Комитет по управлению имуществом г. Таганрога (председатель)	-

	муниципальными предприятиями и учреждениями, анализ эффективности его использования»							
1.4.	<p><i>Контрольная точка 1.2.1</i></p> <p><i>Проведены мероприятия по контролю за эффективностью, законностью использования и распоряжения имуществом, переданным МУП и МУ на праве хозяйственного ведения и оперативного управления</i></p>	01.07.2025 01.10.2025 31.12.2025	30.06.2025 30.09.2025 31.12.2025	X	X	проведено 6 проверок по контролю за эффективностью, законностью использования и распоряжением муниципальным имуществом, по результатам составлены акты	Комитет по управлению имуществом г. Таганрога (председатель)	-
<p><i>Задача 2 комплекса процессных мероприятий «Повышена эффективность деятельности МУП и МУ; сформированы муниципальные задания для МУ, в которых КУИ является учредителем, и осуществлен контроль их исполнения»</i></p>								
2.1.	<p>Мероприятие (результат) 2.1. «Обеспечено формирование и финансовое обеспечение выполнения муниципальных заданий и предоставления субсидий на цели, не связанные с возмещением нормативных затрат на выполнение</p>	31.12.2025	31.12.2025	процент	100	100	Комитет по управлению имуществом г. Таганрога (председатель)	-

	муниципальных заданий для муниципальных учреждений, в которых КУИ является учредителем, и контроль их исполнения»							
2.2.	<i>Контрольная точка 2.1.1</i>  <i>Сформировано муниципальное задание для муниципальных учреждений, в которых КУИ является учредителем и осуществлен промежуточный контроль его исполнения</i>	01.07.2025 01.10.2025 31.12.2025	30.06.2025 30.09.2025 31.12.2025	X	X	приказ об утверждении муниципального задания от 30.12.2025 3 60.03.4-ПР/1214	Комитет по управлению имуществом г. Таганрога (председатель)	-
2.3.	Мероприятие (результат) 2.2. «Демонтированы самовольно установленные на территории города Таганрога рекламные конструкции»	31.12.2025	31.12.2025	штука	40	12	Комитет по управлению имуществом г. Таганрога (председатель),  МКУ «Альтернатива»  (и.о. директора МКУ «Альтернатива»)	-
2.4.	<i>Контрольная точка 2.2.1</i>	01.07.2025 01.10.2025	30.06.2025 30.09.2025	X	X	произведен демонтаж 12 рекламных конструкций.	Комитет по управлению имуществом г. Таганрога	-

	<i>Произведен демонтаж выявленных в результате проведения инспекций самовольно установленных на территории города Таганрога рекламных конструкций</i>	31.12.2025	31.12.2025				(председатель), МКУ «Альтернатива»  (и.о. директора МКУ «Альтернатива»)	
2.5.	Мероприятие (результат) 2.3. «Снесены незаконно установленные на территории города Таганрога нестационарные объекты»	31.12.2025	31.12.2025	штука	100	479	Комитет по управлению имуществом г. Таганрога (председатель),  МКУ «Альтернатива»  (и.о. директора МКУ «Альтернатива»)	-
2.6.	<i>Контрольная точка 2.3.1</i>  <i>Произведен демонтаж выявленных самовольно установленных на территории города Таганрога нестационарных объектов</i>	01.07.2025 01.10.2025 31.12.2025	30.06.2025 30.09.2025 31.12.2025	X	X	по итогам 2025 года демонтировано 479 незаконно установленных на территории города Таганрога нестационарных объектов	Комитет по управлению имуществом г. Таганрога (председатель),  МКУ «Альтернатива»  (и.о. директора МКУ «Альтернатива»)	-
2.7.	Мероприятие (результат) 2.4. «Обеспечена деятельность	31.12.2025	31.12.2025	-	-	-	Комитет по управлению имуществом г. Таганрога	-

	муниципальных казенных учреждений, в которых КУИ является учредителем»						(председатель),  МКУ «Альтернатива»  (и.о. директора МКУ «Альтернатива»)	
2.8.	<i>Контрольная точка 2.4.1</i>  <i>Проведены мероприятия с целью обеспечения деятельности муниципальных казенных учреждений, в которых КУИ является учредителем</i>	01.07.2025 01.10.2025 31.12.2025	30.06.2025 30.09.2025 31.12.2025	X	X	по итогам 9 месяцев 2025 года освоение денежных средств составило 12 737,6 тыс. руб., что составляет 95,19 % от плана года по муниципальной программе	Комитет по управлению имуществом г. Таганрога (председатель),  МКУ «Альтернатива»  (и.о. директора МКУ «Альтернатива»)	-
<i>Задача 3 комплекса процессных мероприятий «Увеличены доходы бюджета города от управления МУП и МУ»</i>								
3.1.	Мероприятие (результат) 3.1. «Осуществлен контроль за полнотой и своевременностью поступления в бюджет муниципального образования «Город Таганрог» доходов от управления МУП и МУ за счет поступления части прибыли МУП за пользование муниципальным	31.12.2025	31.12.2025	-	-	-	Комитет по управлению имуществом г. Таганрога (председатель),  МКУ «Альтернатива»  (и.о. директора МКУ «Альтернатива»)	-

	имуществом, государственной пошлины за выдачу разрешения на установку рекламных конструкций, прочих поступлений от использования имущества, в части платы за установку и эксплуатацию рекламных конструкций, платы за пользование жилым помещением на условиях договора социального найма и платы по договорам о размещении нестационарных торговых объектов»							
3.2.	<p><i>Контрольная точка 3.1.1</i></p> <p><i>Проведена работа по администрированию доходов от управления МУП и МУ за счет поступления части прибыли МУП за пользование муниципальным имуществом, государственной пошлины за выдачу разрешения на</i></p>	01.07.2025 01.10.2025 31.12.2025	30.06.2025 30.09.2025 31.12.2025	X	X	по итогам 2025 года в бюджет города Таганрога поступило 32 019,7 тыс. руб., что составляет 100,4 % от плана года по муниципальной программе	<p>Комитет по управлению имуществом г. Таганрога (председатель),</p> <p>МКУ «Альтернатива»</p> <p>(и.о. директора МКУ «Альтернатива»)</p>	-

	установку рекламных конструкций, прочих поступлений от использования имущества, в части платы за установку и эксплуатацию рекламных конструкций, платы за пользование жилым помещением на условиях договора социального найма и платы по договорам о размещении нестационарных торговых объектов							
Комплекс процессных мероприятий 5 «Обеспечение реализации муниципальной программы»								
Задача 1 комплекса процессных мероприятий «Повышена эффективность системы управления муниципальным имуществом, закрепленным на праве хозяйственного ведения за МУП и праве оперативного управления за МУ»								
1.1.	Мероприятие (результат) 1.1. «Обеспечена деятельность Комитета по управлению имуществом г. Таганрога»	31.12.2025	31.12.2025	-	-	-	Комитет по управлению имуществом г. Таганрога (председатель)	-
1.2.	<p><i>Контрольная точка 1.1.1</i></p> <p><i>Выполнены мероприятия с целью обеспечения деятельности Комитета по управлению имуществом г. Таганрога</i></p>	01.07.2025	30.06.2025					
		01.10.2025	30.09.2025	X	X	по итогам 2025 года израсходована сумма в размере 74 772,5 тыс. руб., что составляет 97,72 % от плана	Комитет по управлению имуществом г. Таганрога (председатель)	-
		31.12.2025	31.12.2025					



Приложение № 2  
к отчету о реализации в 2025 году  
муниципальной программы города  
Таганрога «Управление и распоряжение  
муниципальной собственностью и  
земельными ресурсами города Таганрога»

**СВЕДЕНИЯ**

об использовании бюджетных ассигнований и внебюджетных средств на реализацию  
муниципальной (комплексной) программы города Таганрога «Управление и распоряжение муниципальной  
собственностью и земельными ресурсами города Таганрога» за 2025 г.

Наименование муниципальной (комплексной) программы, структурного элемента муниципальной (комплексной) программы	Источники финансирования	Объем расходов (тыс. рублей), предусмотренных		Фактические расходы (тыс. рублей)	Процент освоения бюджетных средств, %
		муниципальной (комплексной) программой	сводной бюджетной росписью		
1	2	3	4	5	6
Муниципальная (комплексная) программа	Всего	<b>114 317,6</b>	<b>114 242,6</b>	<b>107 455,7</b>	<b>94,1</b>
	Местный бюджет	114 317,6	114 242,6	107 455,7	94,1
	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0
Комплекс процессных мероприятий 1 «Управление муниципальным имуществом»	Всего	<b>17 282,8</b>	<b>17 245,7</b>	<b>15 272,4</b>	<b>88,56</b>
	Местный бюджет	17 282,8	17 245,7	15 272,4	88,56
	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0
Комплекс процессных мероприятий 2 «Управление земельными ресурсами»	Всего	<b>5 865,6</b>	<b>5 865,6</b>	<b>3 436,3</b>	<b>58,6</b>
	Местный бюджет	5 865,6	5 865,6	3 436,3	58,6
	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0

	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0
Комплекс процессных мероприятий 3 «Управление находящимися в собственности муниципального образования «Город Таганрог» пакетами акций и долями в уставных капиталах хозяйственных обществ»	Всего	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
	Местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0
Комплекс процессных мероприятий 4 «Управление муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями»	Всего	<b>14 614,8</b>	<b>14 614,8</b>	<b>13 974,5</b>	<b>95,62</b>
	Местный бюджет	14 614,8	14 614,8	13 974,5	95,62
	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0
Комплекс процессных мероприятий 5 «Обеспечение реализации муниципальной программы»	Всего	<b>76 554,4</b>	<b>76 516,5</b>	<b>74 772,5</b>	<b>97,72</b>
	Местный бюджет	76 554,4	76 516,5	74 772,5	97,72
	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
	Всего	0,0	0,0	0,0	0,0

Приложение № 3  
к отчету о реализации в 2025 году  
муниципальной программы города  
Таганрога «Управление и распоряжение  
муниципальной собственностью и  
земельными ресурсами города Таганрога»

**СВЕДЕНИЯ**

о достижении значений показателей, структурных элементов муниципальной программы города Таганрога  
«Управление и распоряжение муниципальной собственностью и земельными ресурсами города Таганрога»  
с обоснованием отклонений по показателям

№ п/п	Номер и наименование	Единица измерения	Критерий наследуемости /динамики	Признак положительной тенденции (возрастающий/ убывающий)	Значения показателей муниципальной (комплексной) программы, структурного элемента муниципальной (комплексной) программы			Оценка динамики прироста	Обоснование отклонений значений показателя на конец отчетного года (при наличии)
					2024 год	2025 год			
						план	факт		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Муниципальная (комплексная) программа «Управление и распоряжение муниципальной собственностью и земельными ресурсами города Таганрога»									X
Показатели муниципальной (комплексной) программы									X
1.	Бюджетная эффективность	процентов	ненаследуемый показатель	возрастающий	382,0	100	385,5	100	X
2.	Исполнение плана по доходам	процентов	наследуемый динамический	возрастающий	94,7	100	74,9	-20,9	отклонение от установленного плана обусловлено снижением уровня поступлений доходов от приватизации имущества, находящегося в собственности городских округов, в части приватизации нефинансовых активов

									имущества казны, в связи с отсутствием заявок на участие в аукционных торгах, от аренды земельных участков в связи с нарушением платежной дисциплины арендаторами
Показатели структурных элементов муниципальной (комплексной) программы									X
Комплекс процессных мероприятий 1 «Управление муниципальным имуществом»									
1.1.	Доля объектов недвижимого имущества муниципальной казны, на которые подготовлена техническая документация и зарегистрировано право муниципальной собственности, в общем количестве объектов недвижимости, учтенных в составе муниципальной казны	процентов	наследуемый поддерживаемый	возрастающий	100	100	100	0	X
1.2.	Доля бесхозных объектов недвижимости, поступивших в муниципальную собственность, в общем количестве выявленных бесхозных объектов	процентов	наследуемый поддерживаемый	возрастающий	80	80	83	100	X
1.3.	Количество мероприятий по контролю использования муниципального имущества	единиц	наследуемый поддерживаемый	возрастающий	178	50	50	0	X
1.4.	Доход от сдачи в аренду муниципального имущества	тысяч рублей	наследуемый динамический	возрастающий	19 006,7	10 950,0	12 057,5	-36,6	перевыполнение планового показателя обусловлено внесением рядом арендаторов арендной платы за муниципальное

									имущество за январь 2026 года в декабре 2025 года
1.5.	Доход от продажи муниципального имущества	тысяч рублей	наследуемый динамический	возрастающий	11 219,5	179 180,6	107 345,5	57,4	невыполнение планового показателя обусловлено отсутствием заявок на участие в аукционных торгах в отношении муниципальных объектов
1.6.	Темп роста затрат на содержание муниципального имущества	процентов	ненаследуемый	убывающий	107,9	100	88,8	100	X
Комплекс процессных мероприятий 2 «Управление земельными ресурсами»									
2.1.	Доход от продажи земельных участков в собственность	тысяч рублей	наследуемый динамический	возрастающий	49 595,7	29 778,4	31 561,3	-36,4	перевыполнение планового показателя обусловлено тем, что выкуп земельных участков собственниками зданий, сооружений, расположенных на таких земельных участках, носит заявительный характер
2.2.	Доля земельных участков, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности, в общем количестве подлежащих регистрации	процентов	наследуемый поддерживаемый	возрастающий	98	95	100	100	X
2.3.	Доход от арендной платы за земельные участки	тысяч рублей	наследуемый динамический	возрастающий	262 115,3	287 495,7	220 681,8	-15,8	невыполнение плановых показателей за 2025 год по доходам от аренды земельных участков обусловлено нарушением платежной дисциплины арендаторами
2.4.	Доля выявленных нарушений земельного	процентов	ненаследуемый	убывающий	1,5	26	0,9	100	X

	законодательства при проведении мероприятий по муниципальному земельному контролю								
Комплекс процессных мероприятий 3 «Управление находящимися в собственности муниципального образования «Город Таганрог» пакетами акций и долями в уставных капиталах хозяйственных обществ»									
3.1	Поступление в бюджет города дивидендов по акциям и доходов от прочих форм участия в капитале хозяйственных обществ	тысяч рублей	наследуемый динамический	возрастающий	538,0	1 526,5	2 669,5	100	перевыполнение планового показателя связано с уточнением платежа ООО «ПРУ», уплаченного по итогам деятельности МУП ПРУ за 2024 год в сумме 1 143,0 тыс. руб. в виде отчислений от прибыли МУП, на указанную статью доходов. Уточнение произведено по итогам проверки Контрольно-счетной палаты г. Таганрога
3.2.	Количество хозяйственных обществ с долей муниципального образования «Город Таганрог» в уставном капитале	единиц	наследуемый динамический	убывающий	11	12	12	-8,4	X
Комплекс процессных мероприятий 4 «Управление муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями»									
4.1.	Количество нарушений законодательства при использовании и распоряжении имуществом, переданным МУП и МУ на праве хозяйственного ведения и оперативного управления, и исполнении управленческих решений	единиц	ненаследуемый	убывающий	0	0	0	0	X
4.2.	Исполнение	процентов	наследуемый	возрастающий	100	100	100	0	X

	муниципальными учреждениями параметров муниципальных заданий в полном объеме		поддерживаемый						
4.3.	Доля рекламных конструкций, установленных в соответствии с законодательством, в общем количестве рекламных конструкций, установленных на территории города Таганрога	процентов	наследуемый поддерживаемый	возрастающий	84,5	80	94,9	100	X
4.4.	Доля нестационарных объектов, установленных в соответствии с законодательством, в общем количестве нестационарных объектов, установленных на территории города Таганрога	процентов	наследуемый поддерживаемый	возрастающий	22	5	22	100	X
4.5.	Доля нестационарных торговых объектов, установленных в соответствии с законодательством, в общем количестве нестационарных торговых объектов, установленных на территории города Таганрога	процентов	наследуемый поддерживаемый	возрастающий	89,9	80	90,2	100	X
4.6.	Исполнение муниципальными казенными учреждениями смет расходов	процентов	возрастающий	возрастающий	97,34	95	95,19	-2,2	X
4.7.	Доходы от перечисления части прибыли муниципальных	тысяч рублей	наследуемый динамический	возрастающий	200,0	882,5	-260,5	-100	в связи с уточнением платежа ООО «ПРУ», уплаченного по итогам

	унитарных предприятий								деятельности МУП ПРУ за 2024 год в сумме 1 143,0 тыс. руб., с указанной статьи доходов неисполнение плана поступлений составило - 260,5 тыс. руб., что составило -29,5% установленного плана
4.8.	Доходы по статье «государственная пошлина за выдачу разрешения на установку рекламных конструкций» и в части платы за установку и эксплуатацию рекламных конструкций	тысяч рублей	наследуемый динамический	возрастающий	1 280,0	12 831,0	12 833,3	100	отклонение от планового показателя обусловлено авансовыми платежами по договорам за установку и эксплуатацию рекламных конструкций и проведением торгов на право заключения договора
4.9.	Прочие поступления от использования муниципального имущества, в части платы за пользование жилым помещением на условиях договора социального найма и платы по договорам о размещении нестационарных торговых объектов	тысяч рублей	наследуемый динамический	возрастающий	22 131,9	17 082,8	17 197,4	-22,3	X
Комплекс процессных мероприятий 5 «Обеспечение реализации муниципальной программы»									
5.1.	Исполнение расходных обязательств	процентов	ненаследуемый	возрастающий	98,39	95	95,73	-2,7	X
5.2.	Наличие экономии бюджетных средств за счет эффективной закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	тысяч рублей	ненаследуемый	возрастающий	566,7	1000,0	1015,8	100	X