

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

11.03.2026

№ 640

г. Таганрог

Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, проживающих на территории муниципального образования «Город Таганрог»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Город Таганрог», постановлением Администрации города Таганрога от 20.03.2017 № 413 «Об утверждении Положения о расчете размера платы за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда», заключением отдела ценовой политики Администрации города Таганрога от 23.12.2025 № 27 **постановляю:**

1. Установить размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, проживающих на территории муниципального образования «Город Таганрог», согласно приложению.

2. Признать утратившим силу постановление Администрации города Таганрога от 28.02.2025 № 485 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, проживающих на территории муниципального образования «Город Таганрог».

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01.04.2026, но не ранее дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Таганрога по вопросам экономики Шеховцова О.А.

Глава города Таганрога

С.А. Камбулова

Приложение  
к постановлению  
Администрации  
города Таганрога  
от 11.03.2026 № 640

РАЗМЕР ПЛАТЫ

за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, проживающих на территории муниципального образования «Город Таганрог»

№ п/п	Наименование	Размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем) 1 кв. м (руб.)
1	2	3
1	Жилые дома со всеми основными видами удобств: центральное горячее водоснабжение, центральное отопление, холодное водоснабжение и водоотведение (с лифтами)	35,74
2	Жилые дома со всеми основными видами удобств: центральное горячее водоснабжение, центральное отопление, холодное водоснабжение и водоотведение (без лифтов)	34,15
3	Жилые дома со всеми основными видами удобств: горячее водоснабжение (газовые колонки), центральное отопление, холодное водоснабжение и водоотведение (без лифтов)	31,91
4	Жилые дома без одного основного вида удобств	29,68
5	Жилые дома без двух основных видов удобств	26,49
6	Жилые дома с одним основным видом удобств	25,53

**Примечание.** Величина коэффициента соответствия платы для нанимателей равна 0,3.

Заместитель начальника общего отдела  
Администрации города Таганрога

С.Ю. Михайличенко