

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.01.2026

№ 206

г. Таганрог

Об утверждении Порядка ведения учета граждан, имеющих трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающих с ними, в целях бесплатного предоставления земельных участков в собственность для ведения личного подсобного хозяйства или создания крестьянского (фермерского) хозяйства

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Областным законом от 22.07.2003 № 19-ЗС «О регулировании земельных отношений в Ростовской области» **постановляю:**

1. Утвердить Порядок ведения учета граждан, имеющих трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающих с ними, в целях бесплатного предоставления земельных участков в собственность для ведения личного подсобного хозяйства или создания крестьянского (фермерского) хозяйства согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Таганрога по вопросам архитектуры, строительства и муниципальной собственности Полянина А.С.

Глава города Таганрога

С.А. Камбулова

ПОРЯДОК

ведения учета граждан, имеющих трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающих с ними, в целях бесплатного предоставления земельных участков в собственность для ведения личного подсобного хозяйства или создания крестьянского (фермерского) хозяйства

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок регулирует процедуру ведения учета граждан, имеющих трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающих с ними, в целях бесплатного предоставления земельных участков в собственность для ведения личного подсобного хозяйства или создания крестьянского (фермерского) хозяйства на территории муниципального образования «Город Таганрог».

1.2. Учет граждан, имеющих трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающих с ними, в целях бесплатного предоставления земельных участков в собственность для ведения личного подсобного хозяйства или создания крестьянского (фермерского) хозяйства (далее – учет) осуществляется Комитетом по управлению имуществом г. Таганрога (далее – КУИ).

1.3. Право на постановку на учет имеют граждане Российской Федерации, проживающие на территории Ростовской области в течение не менее чем 5 лет, предшествующих дате подачи заявления о постановке на учет в целях бесплатного предоставления земельного участка в собственность, имеющие трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающие с ними либо являющиеся опекунами или попечителями детей при условии воспитания этих детей не менее 3 лет и постоянно зарегистрированные на территории города Таганрога (далее – граждане).

2. Порядок ведения учета

2.1. Указанные в пункте 1.3 настоящего Порядка граждане, изъявившие желание приобрести бесплатно в собственность земельный участок, направляют в КУИ либо в МАУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в г. Таганроге» (далее – МАУ «МФЦ Таганрога») заявление о постановке на учет (далее – заявление) по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку, заполненное в двух экземплярах.

В заявлении гражданин дает обязательство сообщить в КУИ об изменении обстоятельств, послуживших основанием для постановки на учет в целях бесплатного предоставления земельного участка в собственность,

в течение месяца со дня возникновения указанных обстоятельств и представить подтверждающие указанные обстоятельства документы.

2.2. К заявлению прилагаются копии следующих документов с предъявлением их подлинников или только заверенные в установленном порядке копии следующих документов:

2.2.1. Документов, удостоверяющих личность гражданина Российской Федерации и членов его семьи (все страницы).

2.2.2. Свидетельств о рождении ребенка, об установлении отцовства, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенного перевода на русский язык (на каждого ребенка).

2.2.3. Свидетельства о заключении брака (о расторжении брака), выданного компетентными органами иностранного государства, и его нотариально удостоверенного перевода на русский язык в случае несоответствия фамилий родителя и ребенка (детей).

2.3. КУИ либо МАУ «МФЦ Таганрога» самостоятельно запрашивает документы (их копии или содержащиеся в них сведения), необходимые для принятия гражданина на учет, в органах государственной власти, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся данные документы (их копии или содержащиеся в них сведения) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ростовской области, муниципальными правовыми актами, если такие документы не были представлены гражданином по собственной инициативе, в том числе:

сведения о регистрации по месту пребывания или по месту жительства;

сведения о регистрации по месту жительства (пребывания) гражданина и членов его семьи.

КУИ либо МАУ «МФЦ Таганрога» самостоятельно запрашиваются документы (их копии или содержащиеся в них сведения), необходимые для принятия гражданина (граждан) на учет граждан в целях предоставления земельных участков в соответствии с Областным законом от 22.07.2003 № 19-ЗС «О регулировании земельных отношений в Ростовской области», в органах государственной власти, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам и органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся данные документы (их копии или содержащиеся в них сведения), в соответствии с нормативными правовыми актами, если такие документы не были представлены гражданином по собственной инициативе.

2.4. КУИ регистрирует заявление в журнале регистрации заявлений и выдает второй экземпляр заявления заявителю с отметкой о его получении, с описью приложенных к нему документов, с указанием даты, фамилии и должности лица, принявшего документы.

Подлинники представленных документов возвращаются заявителю непосредственно после сверки копий данных документов.

2.5. КУИ в течение месяца после получения и формирования пакета документов, указанных в пункте 2.1 и пункте 2.2 настоящего Порядка,

осуществляет проверку оснований для постановки на учет и принимает в форме приказа председателя КУИ одно из следующих решений:

2.5.1. О постановке заявителя на учет.

2.5.2. Об отказе в постановке заявителя на учет.

2.6. Основаниями для отказа в постановке на учет являются следующие случаи:

непредоставление документов, необходимых для постановки на учет, обязанность по представлению которых возложена на заявителя;

представление документов, не подтверждающих права заявителя состоять на учете;

ответ на межведомственный запрос свидетельствует об отсутствии необходимых для постановки на учет сведений, которые не были представлены заявителем самостоятельно.

2.7. Решение о постановке (отказе в постановке) на учет направляется заявителю в семидневный срок со дня его принятия.

Информация о постановке заявителя на учет размещается на официальном портале Администрации города Таганрога в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.8. КУИ вносит запись о постановке заявителя на учет в журнал учета граждан по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку, а также в электронный реестр учета граждан в хронологической последовательности, исходя из времени поступления заявления.

На каждого гражданина, поставленного на учет, в КУИ заводится учетное дело, в котором должно содержаться заявление, приложенные к нему документы, решение о постановке на учет, решение о снятии с учета.

2.9. Право состоять на учете сохраняется за гражданами до получения ими земельных участков в собственность.

2.10. Основаниями для снятия с учета являются: прекращение гражданства заявителя;

снятие с регистрационного учета по месту жительства в городе Таганроге; лишение заявителя родительских прав, отмена усыновления ребенка, прекращение опеки или попечительства над несовершеннолетними; заявление о снятии с учета;

предоставление земельного участка в порядке, предусмотренном статьей 8.4 Областного закона от 22.07.2003 № 19-ЗС «О регулировании земельных отношений в Ростовской области».

2.11. Достижение детьми (одним из детей) совершеннолетия или смерть детей (одного из детей) не являются основаниями для снятия граждан с соответствующего учета.

2.12. Решение о предоставлении земельного участка принимается в форме постановления Администрации города Таганрога.

Бесплатное предоставление земельного участка осуществляется в общую долевую собственность граждан и их детей.

2.13. Решение о снятии заявителя с учета принимается в форме приказа КУИ. Решение принимается не позднее тридцати дней со дня выявления обстоятельств, являющихся основаниями для снятия граждан с учета.

2.14. Решение о снятии с учета в течение семи дней со дня его принятия направляется гражданину.

3. Порядок уведомления граждан, состоящих на учете, о подобранном месте нахождения земельного участка

3.1. КУИ уведомляет граждан, состоящих на учете, о подобранном месте нахождения земельного участка на территории муниципального образования «Город Таганрог» путем направления письменного уведомления о необходимости выразить согласие или несогласие с подобранном местом нахождения земельного участка по адресу, указанному гражданину в заявлении.

Если в течение месяца со дня получения уведомления гражданин не проинформировал КУИ о согласии или несогласии с подобранном местом нахождения земельного участка, то он считается несогласившимся с подобранном местом нахождения земельного участка. В этом случае подобранное место нахождения земельного участка предлагается следующему гражданину, состоящему на учете, претендующему на получение земельного участка согласно очередности по дате принятия на указанный учет.

3.2. В случае отсутствия на территории муниципального образования «Город Таганрог» свободных земельных участков Комитет по управлению имуществом г. Таганрога обращается в уполномоченные органы других муниципальных образований с предложением заключить межмуниципальные соглашения о безвозмездной передаче земельных участков в муниципальную собственность муниципального образования «Город Таганрог» в целях предоставления земельных участков, гражданам, имеющим трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающих с ними.

3.3. Администрация города Таганрога размещает информацию о приобретении земельных участков, расположенных на территории других муниципальных образований, в муниципальную собственность города Таганрога, в целях предоставления состоящим на учете гражданам на официальном сайте Администрации города Таганрога в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в газете «Таганрогская правда».

3.4. После оформления земельных участков, расположенных на территории других муниципальных образований, в муниципальную собственность города Таганрога, КУИ уведомляет состоящих на учете граждан о подобранном месте нахождения земельного участка в порядке, предусмотренном пунктом 3.1 настоящего раздела.

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

О.С. Каренко

Приложение № 1
к Порядку ведения учета граждан,
имеющих трех и более
несовершеннолетних детей и совместно
проживающих с ними, в целях
бесплатного предоставления земельных
участков в собственность для ведения
личного подсобного хозяйства или
создания крестьянского
(фермерского) хозяйства

Председателю Комитета по
управлению имуществом г. Таганрога

от _____,
(Ф.И.О.)
проживающего(ей) по адресу:

(улица, № дома, № кв., город, индекс)
тел.: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

о постановке на учет граждан Российской Федерации, проживающих на территории
Ростовской области не менее 5 лет, предшествующих дате подачи заявления о постановке на
учет граждан, имеющих трех и более детей, в целях бесплатного предоставления земельного
участка в собственность для ведения личного подсобного хозяйства или создания
крестьянского (фермерского) хозяйства (нужное подчеркнуть)

Прошу Вас рассмотреть вопрос о постановке меня _____

_____ (Ф.И.О.)
дата рождения _____, паспорт (либо реквизиты иного документа,
удостоверяющего личность): серия _____ № _____,
выдан _____ «___» _____ Г.,
и членов моей семьи - граждан Российской Федерации на учет в целях бесплатного
предоставления земельных участков в собственность для для ведения личного подсобного
хозяйства или создания крестьянского (фермерского) хозяйства как имеющего(ую) трех и
более несовершеннолетних детей, совместно проживающих со мной.

Состав семьи _____ человек:

супруга (супруг) _____ «___» _____ Г.,
(Ф.И.О., дата рождения)

паспорт (либо реквизиты иного документа, удостоверяющего личность):

серия _____ № _____, выдан _____
«___» _____ Г., проживает по адресу: _____

(индекс, адрес регистрации, адрес фактического проживания)

Несовершеннолетние дети:

1. _____
(фамилия, имя, отчество ребенка, дата его рождения)

2. _____
(фамилия, имя, отчество ребенка, дата его рождения)

3. _____
(фамилия, имя, отчество ребенка, дата его рождения)
4. _____
(фамилия, имя, отчество ребенка, дата его рождения)
5. _____
(фамилия, имя, отчество ребенка, дата его рождения)
6. _____
(фамилия, имя, отчество ребенка, дата его рождения)

К заявлению мной прилагаются следующие документы:

- 1) _____ ;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 2) _____ ;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 3) _____ .
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

« _____ » _____ 20 ____ г .

/ _____ / _____
(подпись) (фамилия, инициалы)

Приложение

к заявлению о постановке на учет граждан Российской Федерации, проживающих на территории Ростовской области не менее 5 лет, предшествующих дате подачи заявления о постановке на учет граждан, имеющих трех и более детей, в целях бесплатного предоставления земельного участка в собственность для ведения личного подсобного хозяйства или создания крестьянского (фермерского) хозяйства

СОГЛАСИЕ

на обработку персональных данных

Я _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

зарегистрированный (зарегистрированная) по адресу: _____

паспорт серия № _____, выдан _____
(кем и когда)

Свободно, своей волей и действуя в своих интересах даю согласие уполномоченным должностным лицам Комитета по управлению имуществом г. Таганрога, расположенного адресу: ул. Греческая, 58, корп. 1, и уполномоченным сотрудникам МАУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в г. Таганроге» (далее - МАУ «МФЦ Таганрога») на обработку (любое действие (операцию) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу, обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных, указанных в настоящем заявлении, а также в документах, полученных в рамках межведомственного взаимодействия, при рассмотрении вопроса о постановке на учет граждан Российской Федерации, проживающих на территории Ростовской области не менее 5 лет, предшествующих дате подачи заявления о постановке на учет граждан, имеющих трех и более детей, в целях бесплатного предоставления земельного участка в собственность для ведения личного подсобного хозяйства или создания крестьянского (фермерского) хозяйства (далее – постановка на учет).

Вышеуказанные персональные данные предоставляю для обработки в целях обеспечения соблюдения в отношении меня законодательства Российской Федерации в сфере отношений, связанных с постановкой на учет.

Я ознакомлен (ознакомлена), что:

1) согласие на обработку персональных данных действует с даты подписания настоящего согласия в течение всего срока обращения по вопросу постановки на учет;

2) согласие на обработку персональных данных может быть отозвано на основании письменного заявления в произвольной форме;

3) в случае отзыва согласия на обработку персональных данных Комитет по управлению имуществом г. Таганрога и МАУ «МФЦ Таганрога» вправе продолжить обработку персональных данных при наличии оснований, указанных в пунктах 2-11 части 1 статьи 6, части 2 статьи 10 и части 2 статьи 11 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»;

4) персональные данные, предоставляемые в отношении третьих лиц, будут обрабатываться только в целях осуществления и выполнения функций, возложенных законодательством Российской Федерации на Комитет по управлению имуществом г. Таганрога.

Дата начала обработки персональных данных: _____

(дата)

(подпись)

Сотрудник КУИ, МАУ «МФЦ Таганрога» _____ (Ф.И.О.)

(дата)

(подпись)

Приложение № 2
к Порядку ведения учета граждан,
имеющих трех и более
несовершеннолетних детей и совместно
проживающих с ними, в целях
бесплатного предоставления земельных
участков в собственность для ведения
личного подсобного хозяйства или
создания крестьянского
(фермерского) хозяйства

ФОРМА

журнала учета граждан, имеющих трех и более несовершеннолетних детей и совместно
проживающих с ними, в целях бесплатного предоставления земельных участков в
собственность для ведения личного подсобного хозяйства или создания крестьянского
(фермерского) хозяйства

№ п/п	Дата и время поступления заявления	Ф.И.О. заявителя	Информация о детях заявителя		Адрес регистра ции	Номер (дата) решения о постановке на учет (отказе в постановке)	Номер учетно го дела	Номер (дата) решения о снятии с учета	Основан ие для снятия с учета
			Ф.И.О. детей	дата рожде ния					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10