

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

17.11.2025

№ 2865

г. Таганрог

О внесении изменений в постановление Администрации города Таганрога от 14.03.2016 № 541

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Администрации города Таганрога от 03.05.2018 № 837 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг и Порядка проведения их экспертизы» **постановляю:**

1. Внести в постановление Администрации города Таганрога от 14.03.2016 № 541 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка в собственность бесплатно» следующие изменения:

1.1. В наименовании слова «Предоставление земельного участка в собственность бесплатно» заменить словами «Предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно».

1.2. Преамбулу изложить в следующей редакции:

«В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Администрации города Таганрога от 03.05.2018 № 837 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг и Порядка проведения их экспертизы» **постановляю:**».

1.3. В пункте 1 слова «Предоставление земельного участка в собственность бесплатно» заменить словами «Предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно».

1.4. В приложении:

1.4.1. В наименовании слова «Предоставление земельного участка в собственность бесплатно» заменить словами «Предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности,

гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно».

1.4.2. Пункт 1.1 раздела 1 изложить в следующей редакции:

«1.1. Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно» (далее – Административный регламент) разработан в целях повышения качества, доступности, прозрачности предоставления муниципальной услуги по продаже земельных участков без проведения торгов Комитетом по управлению имуществом г. Таганрога (далее – КУИ), а также организацией, участвующей в предоставлении муниципальной услуги, – муниципальным автономным учреждением «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в г. Таганроге» (далее – МАУ «МФЦ Таганрога»).».

1.4.3. В пункте 1.2 раздела 1 слова «на имя заместителя главы Администрации города Таганрога по вопросам экономики» заменить словами «в Администрацию города Таганрога».

1.4.4. Пункт 1.4 раздела 1 изложить в следующей редакции:

«1.4. Информация о месте нахождения специалистов КУИ:

адрес места нахождения: 347900, г. Таганрог, ул. Греческая, 58, корпус 1, кабинеты № 9, 10;

режим работы: понедельник – четверг с 9.00 до 18.00, пятница с 9.00 до 17.00, перерыв с 13.00 до 13.48, выходные дни – суббота, воскресенье;

телефон для справок и консультаций: 8 (8634) 38-38-28; 8 (8634) 61-22-44;

адрес электронной почты: [kui@tagancity.ru](mailto:kui@tagancity.ru);

официальный портал Администрации города Таганрога в сети «Интернет»: [www.tagancity.ru](http://www.tagancity.ru).».

1.4.5. Абзац шестой пункта 2.2 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«Социальный фонд России (далее – СФР)».

1.4.6. Абзац седьмой пункта 2.2 раздела 2 признать утратившим силу.

1.4.7. Пункт 2.4 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.4. Срок предоставления муниципальной услуги не должен превышать 20 дней со дня поступления в КУИ заявления с пакетом документов.

При обращении членов некоммерческих организаций, созданных до 1 января 2019 года для ведения садоводства, огородничества или дачного хозяйства, и членов садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ, созданных путем реорганизации таких некоммерческих организаций (независимо от даты вступления в члены указанных организаций) в отношении земельных участков, не отнесенных к имуществу общего пользования, образованных из земельного участка, предоставленного до дня вступления в силу Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», для ведения садоводства, огородничества или дачного хозяйства вышеуказанной некоммерческой организации либо иной организации, при которой была

создана или организована такая некоммерческая организация, срок предоставления муниципальной услуги не должен превышать 14 календарных дней.

При обращении собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, в отношении земельного участка общего пользования, который образован из земельного участка, предоставленного до дня вступления в силу Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», для ведения садоводства, огородничества или дачного хозяйства некоммерческой организации, с целью приобретения земельного участка общего пользования в общую долевую собственность пропорционально площади принадлежащих им земельных участков, срок предоставления муниципальной услуги не должен превышать 14 календарных дней.

При обращении граждан, имеющих трех и более детей в целях бесплатного предоставления земельного участка в собственность для индивидуального жилищного строительства, срок предоставления муниципальной услуги не должен превышать 20 календарных дней.

В случае обращения после получения положительного решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка гражданина, использующего гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации, предоставление такого земельного участка осуществляется после государственного кадастрового учета указанного земельного участка и не позднее 20 рабочих дней со дня направления гражданином в адрес уполномоченного органа технического плана гаража, расположенного на указанном земельном участке.

В случае обращения после получения положительного решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка гражданина, который использует для постоянного проживания возведенный до 14 мая 1998 года жилой дом, предоставление такого земельного участка осуществляется после государственного кадастрового учета указанного земельного участка и не позднее 20 рабочих дней со дня направления гражданином в адрес уполномоченного органа технического плана жилого дома, расположенного на указанном земельном участке.

Срок предоставления услуги в электронном виде начинается с момента приема и регистрации в КУИ электронных документов, необходимых для предоставления услуги.».

1.4.8. Пункт 2.5 раздела 2 признать утратившим силу.

1.4.9. Пункт 2.6 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.6. Перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги:

2.6.1. Заявление по одной из форм, указанных в приложениях № 1, 3, 4 к Административному регламенту, а именно:

для граждан, имеющих трех и более детей, – по форме согласно

приложению № 3 к Административному регламенту;

для участников специальной военной операции, а также члена (членов) семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции, – по форме согласно приложению № 4 к Административному регламенту»;

для остальных заявителей – по форме согласно приложению № 1 к Административному регламенту.».

1.4.10. Подпункт 2.6.2 пункта 2.6 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.6.2. Документы, подтверждающие право заявителя на предоставление земельного участка в собственность бесплатно.

2.6.2.1. Для религиозных организаций, имеющих в собственности здания или сооружения религиозного или благотворительного назначения:

2.6.2.1.1. Документ, удостоверяющий (устанавливающий) права заявителя на здание, сооружение, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН):

2.6.2.1.1.1. Регистрационное удостоверение, выданное уполномоченным органом в порядке, установленном законодательством, в месте его издания до момента создания Учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Ростовской области (выданное организациями технической инвентаризации).

2.6.2.1.1.2. Договор купли-продажи (удостоверенный нотариусом).

2.6.2.1.1.3. Договор дарения (удостоверенный нотариусом).

2.6.2.1.1.4. Договор мены (удостоверенный нотариусом).

2.6.2.1.1.5. Решение суда о признании права на объект.

2.6.2.1.2. Документ, удостоверяющий (устанавливающий) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН:

2.6.2.1.2.1. Государственный акт на право пожизненного наследуемого владения (право постоянного (бессрочного) пользования землей (выданный исполнительным комитетом Совета народных депутатов).

2.6.2.1.2.2. Договор на передачу земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование (выданный исполнительным комитетом Совета народных депутатов).

2.6.2.1.2.3. Свидетельство о праве бессрочного (постоянного) пользования землей (выданное земельным комитетом, исполнительным органом сельского (поселкового) Совета народных депутатов).

2.6.2.1.2.4. Договор аренды земельного участка, заключенный до момента создания Учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Ростовской области (выданный земельным комитетом, администрацией муниципального образования).

2.6.2.1.2.5. Решение суда.

2.6.2.1.2.6. Договор безвозмездного пользования земельным участком

(выданный исполнительным комитетом Совета народных депутатов, администрацией муниципального образования).

2.6.2.1.3. Сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке, с указанием их кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров.

2.6.2.1.4. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).

2.6.2.1.5. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, расположенном (ых) на испрашиваемом земельном участке).

2.6.2.1.6. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (далее – ЕГРЮЛ) о юридическом лице, являющемся заявителем.

2.6.2.2. Для членов СНТ или ОНТ в отношении земельного участка общего назначения, расположенного в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд.

2.6.2.2.1. Документ о предоставлении исходного земельного участка СНТ или ОНТ, за исключением случаев, если право на исходный земельный участок зарегистрировано в ЕГРН:

2.6.2.2.1.1. До вступления в силу Земельного кодекса Российской Федерации (до 30.10.2001): свидетельство о праве постоянного (бессрочного) пользования землей или государственный акт на право постоянного (бессрочного) пользования землей;

2.6.2.2.1.2. После вступления в силу Земельного кодекса Российской Федерации: договор аренды.

2.6.2.2.2. Решение общего собрания членов СНТ или ОНТ о приобретении земельного участка общего назначения, расположенного в границах территории садоводства или огородничества, с указанием долей в праве общей долевой собственности каждого собственника земельного участка.

2.6.2.2.3. Утвержденный проект межевания территории.

2.6.2.2.4. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).

2.6.2.2.5. Выписка из ЕГРЮЛ в отношении СНТ или ОНТ.

2.6.2.3. Для граждан, имеющих трех и более детей:

2.6.2.3.1. Документы, подтверждающие изменение обстоятельств, послуживших основанием для постановки на учет в целях бесплатного предоставления земельного участка в собственность (изменение количественного состава семьи):

2.6.2.3.1.1. Сведения о государственной регистрации рождения ребенка.

2.6.2.3.1.2. Свидетельство о государственной регистрации рождения, выданное компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык (в случае регистрации рождения в иностранном государстве).

2.6.2.3.1.3. Сведения о государственной регистрации смерти.

2.6.2.3.1.4. Сведения о регистрации по месту пребывания или по месту жительства заявителя и лиц, зарегистрированных или пребывающих по одному

адресу с заявителем (для подтверждения совместного проживания со всеми детьми);

2.6.2.3.2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).

2.6.2.4. При обращении члена садоводческой или огороднической некоммерческой организации, либо некоммерческой организации, созданной путем реорганизации такой некоммерческой организации, либо гражданина, прекратившего членство в указанных некоммерческих организациях вследствие их ликвидации или исключения из ЕГРЮЛ в связи с прекращением деятельности юридического лица.

2.6.2.4.1. Документы, подтверждающие право на приобретение земельного участка, установленные законодательством Российской Федерации:

2.6.2.4.1.1. Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории, подготовленная гражданином (в случае отсутствия утвержденного проекта межевания территории, в границах которой расположен земельный участок, либо при отсутствии описания местоположения границ такого земельного участка в ЕГРН).

2.6.2.4.1.2. Протокол общего собрания членов некоммерческой организации о распределении земельных участков между членами в такой некоммерческой организации или иной документ, устанавливающий распределение земельных участков в этой некоммерческой организации, либо выписка из указанного протокола или указанного документа.

2.6.2.4.1.3. Сведения о правоустанавливающих документах на земельный участок, предоставленный некоммерческой организации либо иной организации, при которой была создана такая некоммерческая организация, если такие сведения не содержатся в ЕГРН (если ранее ни один из членов некоммерческой организации не обращался с заявлением по предоставлению земельного участка в собственность):

2.6.2.4.1.3.1. Государственный акт на право пожизненного наследуемого владения (право постоянного (бессрочного) пользования землей) (выданный исполнительным комитетом Совета народных депутатов).

2.6.2.4.1.3.2. Свидетельство о праве бессрочного (постоянного) пользования землей (выданное земельным комитетом, исполнительным органом сельского (поселкового) Совета народных депутатов).

2.6.2.4.1.3.3. Договор аренды земельного участка, заключенный до момента создания Учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Ростовской области (выданный земельным комитетом, администрацией муниципального образования).

2.6.2.4.1.3.4. Решение исполнительного комитета о предоставлении земельного участка (выданное исполнительным комитетом Совета народных депутатов).

2.6.2.4.1.3.5. Акт органа местного самоуправления о предоставлении земельного участка, переданный на постоянное хранение в муниципальный архив.

2.6.2.4.1.4. Сведения о некоммерческом объединении, содержащиеся в ЕГРЮЛ.

2.6.2.4.2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).

2.6.2.4.3. Утвержденный проект межевания территории.

2.6.2.5. При обращении собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд.

2.6.2.5.1. Документы, подтверждающие право на приобретение земельного участка, установленные законодательством Российской Федерации:

2.6.2.5.1.1. Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории, подготовленная гражданином (в случае отсутствия утвержденного проекта межевания территории, в границах которой расположен земельный участок, либо при отсутствии описания местоположения границ такого земельного участка в ЕГРН).

2.6.2.5.1.2. Выписка из решения общего собрания членов некоммерческой организации о приобретении земельного участка общего назначения в собственность собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд: выписка из протокола общего собрания (собрания уполномоченных) членов некоммерческой организации.

2.6.2.5.1.3. Учредительные документы некоммерческой организации: Устав юридического лица.

2.6.2.5.1.4. Выписка из решения общего собрания членов некоммерческой организации (собрания уполномоченных), в соответствии с которым заявитель был уполномочен на подачу заявления.

2.6.2.5.1.5. Документ, удостоверяющий (устанавливающий) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН:

2.6.2.5.1.5.1. Государственный акт на право пожизненного наследуемого владения (право постоянного (бессрочного) пользования землей (выданный исполнительным комитетом Совета народных депутатов).

2.6.2.5.1.5.2. свидетельство о праве бессрочного (постоянного) пользования землей (выданное земельным комитетом, исполнительным органом сельского (поселкового) Совета народных депутатов).

2.6.2.5.1.5.3. Договор аренды земельного участка, заключенный до момента создания Учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Ростовской области (выданный земельным комитетом, администрацией муниципального образования)

2.6.2.5.1.5.4. Решение исполнительного комитета о предоставлении земельного участка (выданное исполнительным комитетом Совета народных депутатов).

2.6.2.5.1.5.5. Акт органа местного самоуправления о предоставлении земельного участка, переданный на постоянное хранение в муниципальный

архив.

2.6.2.5.2. Утвержденный проект межевания территории, в границах которой расположен земельный участок.

2.6.2.5.3. Выписка из ЕГРЮЛ, содержащая сведения о некоммерческой организации.

2.6.2.5.4. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).

2.6.2.6. При обращении гражданина Российской Федерации в отношении земельного участка, который находится в его фактическом пользовании, если на таком земельном участке расположен жилой дом, право собственности на который возникло у гражданина до дня введения в действие Земельного кодекса Российской Федерации (30.10.2001) либо после дня введения его в действие, при условии, что право собственности на жилой дом перешло к гражданину в порядке наследования и право собственности наследодателя на жилой дом возникло до дня введения в действие Земельного кодекса Российской Федерации: либо если указанный жилой дом находится в долевой собственности и иные участники долевой собственности не подпадают под действие настоящего пункта.

2.6.2.6.1. Документ, подтверждающий право собственности на жилой дом, находящийся на фактически используемом земельном участке, которое возникло у гражданина до дня введения в действие Земельного кодекса Российской Федерации (для граждан Российской Федерации):

2.6.2.6.1.1. Регистрационное удостоверение, выданное уполномоченным органом в порядке, установленном законодательством, в месте его издания до момента создания Учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Ростовской области (выданное организациями технической инвентаризации).

2.6.2.6.1.2. Договор купли-продажи (удостоверенный нотариусом).

2.6.2.6.1.3. Договор дарения (удостоверенный нотариусом).

2.6.2.6.1.4. Договор мены (удостоверенный нотариусом).

2.6.2.6.1.5. Договор ренты (удостоверенный нотариусом).

2.6.2.6.1.6. Договор пожизненного содержания с иждивением (удостоверенный нотариусом).

2.6.2.6.1.7. Решение суда о признании права на объект.

2.6.2.6.1.8. Свидетельство о праве на наследство по закону (выданное нотариусом).

2.6.2.6.1.9. Свидетельство о праве на наследство по завещанию (выданное нотариусом).

2.6.2.6.2. Документ, подтверждающий право собственности на жилой дом, находящийся на фактически используемом земельном участке, которое возникло у гражданина после дня введения Земельного кодекса Российской Федерации в действие, при условии, что право собственности на жилой дом перешло к гражданину в порядке наследования и право собственности наследодателя на жилой дом возникло до дня введения в действие Земельного кодекса Российской Федерации (для физических лиц):

2.6.2.6.2.1. Решение суда о признании права на объект.

2.6.2.6.2.2. Свидетельство о праве на наследство по закону (выданное нотариусом).

2.6.2.6.2.3. Свидетельство о праве на наследство по завещанию (выданное нотариусом).

2.6.2.6.3. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).

2.6.2.7. Для общероссийских общественных организаций инвалидов и организаций, единственными учредителями которых являются общероссийские общественные организации инвалидов, имеющих в собственности здания, сооружения на день введения в действие Земельного кодекса Российской Федерации (30.10.2001).

2.6.2.7.1. Документ, удостоверяющий (устанавливающий) права заявителя на здание, сооружение, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН:

2.6.2.7.1.1. Регистрационное удостоверение, выданное уполномоченным органом в порядке, установленном законодательством, в месте его издания до момента создания Учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Ростовской области (выданное организациями технической инвентаризации).

2.6.2.7.1.2. Договор купли-продажи (удостоверенный нотариусом).

2.6.2.7.1.3. Договор дарения (удостоверенный нотариусом).

2.6.2.7.1.4. Договор мены (удостоверенный нотариусом).

2.6.2.7.1.5. Решение суда о признании права на объект.

2.6.2.7.2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, расположенном (ых) на испрашиваемом земельном участке).

2.6.2.7.3. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).

2.6.2.7.4. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице.

2.6.2.8. Для Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы, Героев Социалистического Труда, Героев Труда Российской Федерации, полных кавалеров ордена Трудовой Славы (в отношении земельных участков для индивидуального жилищного строительства, дачного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства и огородничества):

2.6.2.8.1. Удостоверение.

2.6.2.8.2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).

2.6.2.8.3. Справка о денежных выплатах.

2.6.2.9. Для граждан Российской Федерации, являющихся членами семьи умершего (погибшего) Героя Советского Союза, Героя Российской Федерации, полного кавалера ордена Славы, не реализовавшим право, предусмотренное пунктом 4 статьи 5 Закона Российской Федерации от 15.01.1993 № 4301-1 «О статусе Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы», либо членами семьи Героя Советского Союза, Героя

Российской Федерации, полного кавалера ордена Славы, которым звание присвоено посмертно.

2.6.2.9.1. Документ, подтверждающий присвоение погибшему (умершему) гражданину Герою Российской Федерации соответствующего звания:

орденская книжка;

удостоверение;

грамота о присвоении соответствующей государственной награды;

решение суда о подтверждении соответствующего факта.

2.6.2.9.2. Документ, подтверждающий факт смерти гражданина Героя Российской Федерации:

2.6.2.9.2.1. Сведения о государственной регистрации смерти.

2.6.2.9.2.2. Решение суда о признании гражданина умершим.

2.6.2.9.3. Сведения, подтверждающие проживание на территории Ростовской области членов семьи умершего (погибшего) Героя Российской Федерации, которому звание присвоено посмертно.

2.6.2.9.4. Документы, подтверждающие факт родства гражданина (граждан) с погибшим (умершим) Героем Российской Федерации (для каждого из обратившихся членов семьи):

2.6.2.9.4.1. Сведения, подтверждающие факт родства гражданина (граждан) с погибшим (умершим) Героем Российской Федерации.

2.6.2.9.4.2. Свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык.

2.6.2.9.4.3. Свидетельства об усыновлении, выданные органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации.

2.6.2.9.5. Документ об отказе члена семьи от доли в праве общей долевой собственности:

нотариально оформленное заявление об отказе от доли в праве общей долевой собственности на земельный участок граждан – членов семьи погибшего (умершего) Героя Российской Федерации (в случае предоставления земельного участка в собственность только одному или нескольким членам семьи погибшего (умершего) Героя Российской Федерации);

письменное согласие органов опеки и попечительства (в случае отказа несовершеннолетнего (недееспособного) гражданина – члена семьи погибшего (умершего) Героя Российской Федерации от доли в праве общей долевой собственности на земельный участок).

2.6.2.9.6. Для детей старше 18 лет, ставшими инвалидами до достижения ими возраста 18 лет: сведения об установлении инвалидности.

2.6.2.9.7. Для детей в возрасте до 23 лет, обучающихся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, по очной форме обучения: справка, подтверждающая очную форму обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность.

2.6.2.9.8. Документ, подтверждающий факт неполучения на территории

Российской Федерации земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно по основаниям, указанным в подпункте 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации:

выписка из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости;

выписка из ЕГРН о содержании правоустанавливающих документов.

2.6.2.9.9. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).

2.6.2.10. Для ветеранов боевых действий из числа лиц, указанных в подпунктах 1-4 пункта 1 статьи 3 Федерального закона от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах», в отношении садовых земельных участков и огородных земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, которым такие земельные участки предоставлены на праве аренды до 01.10.2019:

2.6.2.10.1. Документ, выданный уполномоченным органом, подтверждающий принадлежность гражданина к категории граждан, обладающих правом на приобретение земельного участка: удостоверение ветерана боевых действий.

2.6.2.10.2. Документ, удостоверяющий (устанавливающий) право аренды заявителя на испрашиваемый земельный участок, если такое право не зарегистрировано в ЕГРН: договор аренды.

2.6.2.11. При обращении гражданина, использующего гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации и земельный участок под которым поставлен на кадастровый учет до 01.09.2021 г.

2.6.2.11.1. Технический план гаража (если гараж капитальный и право собственности не учтено в ЕГРН).

2.6.2.11.2. В случае обращения наследника гражданина, ранее получившего гараж или земельный участок для размещения гаража: свидетельство о праве на наследство, подтверждающее, что таким наследником было унаследовано имущество данного гражданина.

Документы, предусмотренные подпунктом 2.6.2.11.4 Административного регламента.

2.6.2.11.3. В случае обращения гражданина, приобретшего гараж по соглашению от лица ранее получившего гараж или земельный участок для размещения гаража:

Документы, подтверждающие передачу гаража.

Документы, предусмотренные подпунктом 2.6.2.11.4 регламента.

2.6.2.11.4. Документы, подтверждающие предоставление гаража или земельного участка гражданину:

2.6.2.11.4.1. В случае если земельный участок для размещения гаража был предоставлен гражданину или передан ему какой-либо организацией (в том числе с которой этот гражданин состоял в трудовых или иных отношениях) либо иным образом выделен ему либо право на использование

такого земельного участка возникло у гражданина по иным основаниям:

2.6.2.11.4.1.1. Документ о предоставлении или ином выделении гражданину земельного участка либо о возникновении у гражданина права на использование такого земельного участка по иным основаниям.

2.6.2.11.4.1.2. В случае отсутствия у гражданина документа, указанного в подпункте 2.6.2.11.4.1.1, вместо данного документа к заявлению могут быть приложены один или несколько из следующих документов:

2.6.2.11.4.1.2.1. Заключенные до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации договор о подключении (технологическом присоединении) гаража к сетям инженерно-технического обеспечения, и (или) договор о предоставлении коммунальных услуг в связи с использованием гаража, и (или) документы, подтверждающие исполнение со стороны гражданина обязательств по оплате коммунальных услуг.

2.6.2.11.4.1.2.2. Документ, подтверждающий проведение государственного технического учета и (или) технической инвентаризации гаража до 1 января 2013 года в соответствии с требованиями законодательства, действовавшими на момент таких учета и (или) инвентаризации, в котором имеются указания на заявителя в качестве правообладателя гаража либо заказчика изготовления указанного документа и на год его постройки, указывающий на возведение гаража до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.6.2.11.4.1.2.3. Документ, выданный государственным органом (органом государственной власти) или органом местного самоуправления, подтверждающий факт осуществления гражданином строительства гаража, выполнение (производство) строительно-монтажных работ по строительству (реконструкции) гаража до 30 декабря 2004.

2.6.2.11.4.1.2.4. Документ, выданный гаражным кооперативом, подтверждающий внесение гражданином членских взносов до 30 декабря 2004.

2.6.2.11.4.1.2.5. Вступивший в законную силу судебный акт, содержащий сведения о возведении гаража, пользовании земельным участком и расположенным на нем гаражом до 30 декабря 2004.

2.6.2.11.4.1.2.6. Документ, подтверждающий оплату гражданином налога, объектом налогообложения по которому являлся земельный участок и (или) расположенный на нем гараж за налоговый период 2004 либо иной предшествующий налоговый период.

2.6.2.11.4.2. В случае если земельный участок образован из земельного участка, предоставленного или выделенного иным способом гаражному кооперативу либо иной организации, при которой был организован гаражный кооператив, для размещения гаражей, либо право на использование такого земельного участка возникло у таких кооператива либо организации по иным основаниям и гараж и (или) земельный участок, на котором он расположен, распределены соответствующему гражданину на основании решения общего собрания членов гаражного кооператива либо иного документа, устанавливающего такое распределение,

ИЛИ

Для гражданина, фактически использующего земельный участок, на котором расположен гараж, не являющийся объектом капитального строительства, возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации, в случае, если такой земельный участок образован из земельного участка, ранее предоставленного на праве постоянного (бессрочного) пользования гаражному кооперативу или иной некоммерческой организации, членом которого является (являлся) указанный гражданин, если такое право не прекращено либо переоформлено этим кооперативом на право аренды, которое не прекращено, и гараж и (или) земельный участок, на котором он расположен, распределены соответствующему гражданину на основании решения общего собрания членов гаражного кооператива или иной некоммерческой организации либо иного документа, устанавливающего такое распределение:

2.6.2.11.4.2.1. Документ, подтверждающий предоставление или иное выделение земельного участка, из которого образован или должен быть образован испрашиваемый земельный участок, гаражному кооперативу либо иной организации, при которой был организован гаражный кооператив, для гаражного строительства и (или) размещения гаражей, или документ, подтверждающий приобретение указанными кооперативом либо организацией права на использование такого земельного участка по иным основаниям.

2.6.2.11.4.2.2. Решение общего собрания членов гаражного кооператива о распределении гражданину гаража и (или) указанного земельного участка либо иной документ, устанавливающий такое распределение, и (или) документ, выданный гаражным кооперативом, подтверждающий выплату таким гражданином пая (паевого взноса), в том числе без указания на то, что выплата такого пая (паевого взноса) является полной, и (или) подтверждающий факт осуществления строительства гаража данным кооперативом или указанным гражданином.

2.6.2.11.4.2.3. Выписка из ЕГРЮЛ о гаражном кооперативе, членом которого является заявитель.

2.6.2.11.4.2.4. Документ, содержащий сведения из .ЕГРЮЛ о ликвидации гаражного кооператива или об исключении такого кооператива из ЕГРЮЛ в связи с прекращением деятельности юридического лица.

2.6.2.11.4.2.5. В случае отсутствия у гражданина одного из документов, указанных в пунктах 2.6.2.11.4.2.1 и 2.6.2.11.4.2.2, вместо данного документа к заявлению могут быть приложены один или несколько документов:

2.6.2.11.4.2.5.1. Заключенные до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации договор о подключении (технологическом присоединении) гаража к сетям инженерно-технического обеспечения, и (или) договор о предоставлении коммунальных услуг в связи с использованием гаража, и (или) документы, подтверждающие исполнение со стороны гражданина обязательств по оплате коммунальных услуг.

2.6.2.11.4.2.5.2. Документ, подтверждающий проведение государственного технического учета и (или) технической инвентаризации гаража до 1 января 2013 года в соответствии с требованиями законодательства,

действовавшими на момент таких учета и (или) инвентаризации, в котором имеются указания на заявителя в качестве правообладателя гаража либо заказчика изготовления указанного документа и на год его постройки, указывающий на возведение гаража до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.6.2.11.4.2.5.3. Документ, выданный государственным органом (органом государственной власти) или органом местного самоуправления, подтверждающий факт осуществления гражданином строительства гаража до 30 декабря 2004 и (или) разрешающий строительство (реконструкцию) гаража, выполнение (производство) строительно-монтажных работ по строительству (реконструкции) гаража до 30 декабря 2004.

2.6.2.11.4.2.5.4. Документ, выданный гаражным кооперативом, подтверждающий внесение гражданином членских взносов до 30 декабря 2004.

2.6.2.11.4.2.5.5. Вступивший в законную силу судебный акт, содержащий сведения о возведении гаража, пользовании земельным участком и расположенным на нем гаражом до 30 декабря 2004.

2.6.2.11.4.2.5.6. Документ, подтверждающий оплату гражданином налога, объектом налогообложения по которому являлся земельный участок и (или) расположенный на нем гараж за налоговый период 2004 либо иной предшествующий налоговый период.

2.6.2.11.4.3. В случае обращения гражданина в отношении земельного участка (за исключением случаев, если такой земельный участок не может быть предоставлен в собственность в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации), который находится в его фактическом пользовании, если на таком земельном участке расположен гараж, являющийся объектом капитального строительства, находящийся в собственности данного гражданина и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.6.2.11.4.3.1. Документ, удостоверяющий (устанавливающий) права заявителя на гараж, если право на такой гараж не зарегистрировано в ЕГРН:

2.6.2.11.4.3.1.1. Регистрационное удостоверение, выданное уполномоченным органом в порядке, установленном законодательством, до момента создания Учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Ростовской области (выданное организациями технической инвентаризации).

2.6.2.11.4.3.1.2. Договор купли-продажи (удостоверенный нотариусом), зарегистрированный организацией технической инвентаризации.

2.6.2.11.4.3.1.3. Договор дарения (удостоверенный нотариусом), зарегистрированный организацией технической инвентаризации.

2.6.2.11.4.3.1.4. Договор мены (удостоверенный нотариусом), зарегистрированный организацией технической инвентаризации.

2.6.2.11.4.3.1.5. Договор ренты (удостоверенный нотариусом), зарегистрированный организацией технической инвентаризации.

2.6.2.11.4.3.1.6. Договор пожизненного содержания (удостоверенный нотариусом), зарегистрированный организацией технической инвентаризации.

2.6.2.11.4.3.1.7. Решение суда о признании права на объект, зарегистрированное организацией технической инвентаризации.

2.6.2.11.4.3.1.8. Свидетельство о праве на наследство по закону (выданное нотариусом).

2.6.2.11.4.3.1.9. Свидетельство о праве на наследство по завещанию (выданное нотариусом).

2.6.2.11.4.3.2. Сообщение заявителя (заявителей), содержащее кадастровый (условный, инвентарный) номер и адресные ориентиры гаража, расположенного на земельном участке.

2.6.2.12. В случае обращения после получения положительного решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка гражданина, использующего гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации: технический план гаража.

2.6.2.13. При обращении гражданина Российской Федерации, который использует для постоянного проживания возведенный до 14.05.1998 жилой дом, который расположен в границах населенного пункта и право собственности на который у гражданина и иных лиц отсутствует.

2.6.2.13.1. Документы, подтверждающие право на приобретение земельного участка:

2.6.2.13.1.1. Документ, подтверждающий подключение (технологическое присоединение) жилого дома к сетям инженерно-технического обеспечения и (или) подтверждающий осуществление оплаты коммунальных услуг.

2.6.2.13.1.2. Документ, который подтверждает проведение государственного технического учета и (или) технической инвентаризации жилого дома до 01.01.2013 и из которого следует, что заявитель является правообладателем жилого дома либо заказчиком изготовления указанного документа и жилой дом возведен до 14.05.1998.

2.6.2.13.1.3. Документ, подтверждающий предоставление либо передачу иным лицом земельного участка, в том числе из которого образован испрашиваемый земельный участок, заявителю.

2.6.2.13.1.4. Документ, подтверждающий регистрацию заявителя по месту жительства в жилом доме до 14.05.1998.

2.6.2.13.1.5. Выписка из похозяйственной книги или из иного документа, в которой содержится информация о жилом доме и его принадлежности заявителю.

2.6.2.13.1.6. Документ, выданный заявителю нотариусом до 14.05.1998 в отношении жилого дома, подтверждающий права заявителя на него.

2.6.2.13.2. В случае предоставления земельного участка наследнику жилого дома:

2.6.2.13.2.1. Выданные наследодателю один или несколько документов, указанных в пунктах 2.6.2.13.1.1-2.6.2.13.1.6.

2.6.2.13.2.2. Свидетельство о праве на наследство, подтверждающее, что заявитель является наследником гражданина, который использовал

для постоянного проживания возведенный до 14.05.1998 жилой дом.

2.6.2.13.2.3. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).

2.6.2.14. В случае обращения после получения положительного решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка гражданина, который использует для постоянного проживания возведенный до 14 мая 1998 года жилой дом: технический план жилого дома.

2.6.2.15. При обращении удостоенных звания Героя Российской Федерации или награжденных орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции, и являющихся ветеранами боевых действий военнослужащих, лиц, заключивших контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и лиц, проходящих (проходивших) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющих специальные звания полиции, если указанные военнослужащие и лица на день завершения своего участия в специальной военной операции были зарегистрированы по месту жительства на территории Ростовской области, а при отсутствии такой регистрации – по месту пребывания на территории Ростовской области:

2.6.2.15.1. Удостоверение ветерана боевых действий;

2.6.2.15.2. Документы о награждении:

удостоверение Героя Российской Федерации и (или) удостоверение к ордену

И

справка о награждении за заслуги, проявленные при участии в специальной военной операции (выданная по месту службы, военным комиссариатом и иными уполномоченными лицами).

2.6.2.15.3. Документ, подтверждающий завершение участия в специальной военной операции (один или несколько документов из данной группы):

справка от военного комиссариата об участии в специальной военной операции;

подтверждение прохождения службы в войсках национальной гвардии Российской Федерации и наличие специального звания полиции;

справка, выданная начальником штаба войсковой части, о принятии участия в СВО с указанием места и периода;

иные документы, выданные по месту прохождения службы (в случае наличия).

2.6.2.15.4. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).

2.6.2.15.5. Сведения о регистрации заявителя по месту жительства (по месту пребывания) на дату завершения участия в специальной военной операции:

удостоверение о временной регистрации;

адресная справка;

2.6.2.15.6. Документ, подтверждающий факт непредоставления на территории Российской Федерации земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно по основаниям, указанным в подпункте 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации:

2.6.2.15.6.1. Выписка из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости.

2.6.2.15.6.2. В случае выявления на основании документа, указанного в подпункте 2.6.2.15.6.1, факта приобретения земельного участка: выписка из ЕГРН о содержании правоустанавливающих документов.

2.6.2.16. Для предоставления земельного участка в случае гибели (смерти) указанных в подпункте 2.6.2.12 военнослужащих и лиц вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими в ходе участия в специальной военной операции, право на однократное бесплатное приобретение в собственность земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, зарегистрированным по месту жительства на территории Ростовской области на день смерти (гибели) указанных военнослужащих и лиц членам их семей, к которым относятся вдова (вдовец), не вступившая (не вступивший) в повторный брак, родители, дети в возрасте до 18 лет, дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, и дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, по очной форме обучения:

2.6.2.16.1.1 Удостоверение члена семьи погибшего (умершего) инвалида войны, участника Великой Отечественной войны и ветерана боевых действий.

2.6.2.16.1.2. Документ, подтверждающий смерть участника специальной военной операции вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими в ходе участия в специальной военной операции.

2.6.2.16.2. Документы о награждении:

удостоверение Героя Российской Федерации и (или) удостоверение к ордену;

удостоверение к государственной награде (при награждении посмертно);

И

справка о награждении за заслуги, проявленные при участии в специальной военной операции (выданная по месту службы, военным комиссариатом и иными уполномоченными лицами).

2.6.2.16.3. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).

2.6.2.16.4. Документ, подтверждающий факт непредоставления на территории Российской Федерации земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно по основаниям, указанным в подпункте 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации:

2.6.2.16.4.1. Выписка из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости.

2.6.2.16.4.2. В случае выявления на основании документа 2.6.2.16.4.1 факта приобретения земельного участка: выписка из ЕГРН о содержании правоустанавливающих документов.

2.6.2.16.5. Документы, подтверждающие отнесение к членам семьи участника специальной военной операции (для членов семей, в случае гибели (смерти) лиц, указанных в абзаце первом пункта 1 статьи 8.7 Областного закона от 22.07.2003 № 19-ЗС «О регулировании земельных отношений в Ростовской области»:

2.6.2.16.5.1. Сведения о государственной регистрации заключения брака (рождения/смерти/расторжения брака/ установления отцовства/ перемены имени).

2.6.2.16.5.2. Свидетельство о государственной регистрации брака (рождения/смерти/расторжения брака/ установления отцовства/ перемены имени), выданное компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык.

2.6.2.16.5.3. Сведения об установлении инвалидности (для лиц старше 18 лет, ставших инвалидами до достижения ими возраста 18 лет).

2.6.2.16.5.4. Справка, подтверждающая очную форму обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность (для детей в возрасте до 23 лет, обучающихся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, по очной форме обучения).

2.6.2.16.5.5. Справка об отсутствии факта государственной регистрации акта гражданского состояния (форма 15).

2.6.2.16.6. Заявление об отказе от доли в праве общей долевой собственности на земельный участок граждан – членов семьи погибшего (умершего) (в случае предоставления земельного участка в собственность только одному или нескольким членам семьи погибшего (умершего);

и (или)

согласие органов опеки и попечительства (в случае отказа несовершеннолетнего (недееспособного) гражданина – члена семьи погибшего (умершего) от доли в праве общей долевой собственности на земельный участок).

2.6.2.16.7. Сведения о регистрации членов семьи участника специальной военной операции по месту жительства на дату смерти (гибели) участника специальной военной операции: адресная справка.».

1.4.11. Подпункт 2.6.3 пункта 2.6 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.6.3. Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением о предоставлении земельного участка обращается представитель заявителя.

2.6.3.1. Для представителей физического лица:

2.6.3.1.1. Доверенность, оформленная в установленном законом порядке, на представление интересов заявителя.

2.6.3.1.2. Сведения о государственной регистрации рождения ребенка.

2.6.3.1.3. Свидетельство о государственной регистрации рождения,

выданное компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык (в случае регистрации рождения в иностранном государстве).

2.6.3.1.4. Акт органа опеки и попечительства о назначении опекуна или попечителя.

2.6.3.2. Для представителей юридического лица:

доверенность, оформленная в установленном законом порядке, на представление интересов заявителя;

определение арбитражного суда о введении внешнего управления и назначении внешнего управляющего (для организации, в отношении которой введена процедура внешнего управления).».

1.4.12. Подпункт 2.6.4 пункта 2.6 раздела 2 изложить следующей редакции:

«2.6.4. Документ, удостоверяющий личность заявителя или представителя заявителя:

паспорт гражданина Российской Федерации, удостоверяющий личность гражданина Российской Федерации на территории Российской Федерации (для граждан Российской Федерации);

временное удостоверение личности (для граждан Российской Федерации).».

1.4.13. Подпункт 2.6.5 пункта 2.6 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.6.5. Документы, указанные в подпунктах 2.6.1, 2.6.2.1.1-2.6.2.1.3, 2.6.2.2.1, 2.6.2.2.2, 2.6.2.3.1.2, 2.6.2.4.1.1-2.6.2.4.1.3, 2.6.2.5.1, 2.6.2.6.1, 2.6.2.6.2, 2.6.2.7.1, 2.6.2.8.1, 2.6.2.9.1, 2.6.2.9.2.2, 2.6.2.9.5, 2.6.2.9.7, 2.6.2.10.1, 2.6.2.11.1-2.6.2.11.4.2.2, 2.6.2.11.4.2.4-2.6.2.11.4.3.2, 2.6.2.12, 2.6.2.13.1.1-2.6.2.13.2.2, 2.6.2.14, 2.6.2.15.1-2.6.2.15.3, 2.6.2.16.1, 2.6.2.16.2, 2.6.2.16.5.1.2, 2.6.2.16.5.3, 2.6.2.16.5.4, 2.6.2.16.6, 2.6.3.1.1, 2.6.3.1.3, 2.6.4 пункта 2.6 настоящего раздела, предоставляются заявителем самостоятельно.

Документы, указанные в подпунктах 2.6.2.1.4-2.6.2.1.6, 2.6.2.2.3-2.6.2.2.5, 2.6.2.3.1.1, 2.6.2.3.1.3, 2.6.2.3.1.4, 2.6.2.3.2, 2.6.2.4.1.4, 2.6.2.4.2, 2.6.2.4.3, 2.6.2.5.2-2.6.2.5.4, 2.6.2.6.3, 2.6.2.7.2-2.6.2.7.4, 2.6.2.8.2, 2.6.2.8.3, 2.6.2.9.2.1, 2.6.2.9.2.3, 2.6.2.9.4, 2.6.2.9.6, 2.6.2.9.8, 2.6.2.9.9, 2.6.2.10.2, 2.6.2.11.4.2.3, 2.6.2.13.2.3, 2.6.2.15.4-2.6.2.15.6, 2.6.2.16.3, 2.6.2.16.4, 2.6.2.16.5.1.1, 2.6.2.16.5.2, 2.6.2.16.7, 2.6.3.1.2, 2.6.3.1.4 пункта 2.6 настоящего раздела, не могут быть затребованы у заявителя, обратившегося за предоставлением муниципальной услуги. Документы запрашиваются КУИ или МАУ «МФЦ Таганрога» в рамках межведомственного информационного взаимодействия, при этом заявитель вправе представить указанные документы вместе с заявлением по собственной инициативе.».

1.4.14. Раздел 3 признать утратившим силу.

1.4.15. Раздел 4 признать утратившим силу.

1.4.16. Раздел 5 признать утратившим силу.

1.4.17. В приложении № 1 к Административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка

в собственность бесплатно»:

1.4.17.1. В нумерационном заголовке и по тексту слова «Предоставление земельного участка в собственность бесплатно» заменить словами «Предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно».

1.4.17.2. Слова «Первому заместителю главы Администрации города Таганрога по вопросам экономики» заменить словами «Заместителю главы Администрации города Таганрога по вопросам архитектуры, строительства и муниципальной собственности».

1.4.18. Приложение № 2 к Административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка в собственность бесплатно» признать утратившим силу.

1.4.19. В приложении № 3 к Административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка в собственность бесплатно»:

1.4.19.1. В нумерационном заголовке и по тексту слова «Предоставление земельного участка в собственность бесплатно» заменить словами «Предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно».

1.4.19.2. Слова «Первому заместителю главы Администрации города Таганрога по вопросам экономики» заменить словами «Заместителю главы Администрации города Таганрога по вопросам архитектуры, строительства и муниципальной собственности».

1.4.20. Дополнить приложением № 4 к Административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно» согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Таганрога по вопросам архитектуры, строительства и муниципальной собственности Полянина А.С.

Глава города Таганрога

С.А. Камбулова

Приложение  
к постановлению  
Администрации  
города Таганрога  
от 17.11.2025 № 2865

«Приложение № 4  
к Административному  
регламенту предоставления  
муниципальной услуги  
«Предоставление  
земельного участка,  
находящегося в  
государственной или  
муниципальной  
собственности, гражданину  
или юридическому лицу в  
собственность бесплатно»

Заместителю главы  
Администрации города Таганрога  
по вопросам архитектуры,  
строительства и муниципальной  
собственности

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно

\_\_\_\_\_ (реквизиты документа, удостоверяющего личность)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(далее – заявитель)

Место жительства заявителя(ей) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(место регистрации физического лица)

Телефон \_\_\_\_\_ (факс) \_\_\_\_\_ заявителя(ей):

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи с заявителем: \_\_\_\_\_

Прошу(сим) предоставить в собственность (в общую долевую собственность) бесплатно земельный участок, находящийся в границах города Таганрога, площадью \_\_\_\_\_, кадастровый номер \_\_\_\_\_ на основании подпункта 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 8 (7) Областного закона от 22.07.2003 № 19-ЗС «О регулировании земельных отношений в Ростовской области».

1. Сведения о земельном участке:

1.1. Адресные ориентиры земельного участка: \_\_\_\_\_.

1.2. Категория земельного участка и вид разрешенного использования: \_\_\_\_\_.

1.3. Цель использования земельного участка: \_\_\_\_\_.

1.4. Реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории (в случае если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом и (или) этим проектом) \_\_\_\_\_.

1.5. Реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка (в случае если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения) \_\_\_\_\_.

На земельном участке отсутствуют объекты недвижимости, находящиеся в собственности иных лиц.

В иные муниципальные образования, поселения Ростовской области не подавались и не находятся на рассмотрении \_\_\_\_\_.

Право на однократное получение в собственность бесплатно земельного участка по основаниям, указанным в подпунктах 6 и 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации использовалось /не использовалось \_\_\_\_\_.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Форма получения результатов муниципальной услуги:

- лично в КУИ;
- лично в МАУ «МФЦ Таганрога»;
- посредством почтовой связи;
- посредством ЕПГУ.

Я \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. заявителя)

в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» выражаю свое согласие на обработку Комитетом по управлению имуществом г. Таганрога моих (наших) персональных данных, содержащихся в данном заявлении, с целью предоставления мне (нам) муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно».

Подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую по собственной воле и в своих интересах.

Настоящее согласие дано для совершения действий в отношении персональных данных, которые необходимы для предоставления мне вышеуказанной муниципальной услуги, включая сбор, систематизацию, накопление, учет, хранение, уточнение (обновление, изменение), распространение, обезличивание, блокирование, уничтожение с использованием как автоматизированных средств обработки персональных данных, так и без использования средств автоматизации.

Настоящее согласие действует со дня его подписания до дня отзыва в письменной форме или 1 год с момента подписания согласия.

Подтверждаю, что в отношении персональных данных третьих лиц, содержащихся в заявлении, имеется их согласие на обработку персональных данных с учетом требований, предусмотренных Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Заявитель (заявители) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(Ф.И.О.)

Дата \_\_\_\_\_ подпись \_\_\_\_\_».

Начальник общего отдела  
Администрации города Таганрога

О.С. Каренко