

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.07.2025

№ 1780

г. Таганрог

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Таганрог, город Таганрог, переулок 1-й Новый, земельный участок 18а/1

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Решением Городской Думы города Таганрога от 25.12.2012 № 506 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Таганрог», на основании заключения о результатах публичных слушаний, состоявшихся в период с 11.06.2025 по 30.06.2025, и рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Таганрог» **постановляю:**

1. Предоставить Хачунцу Нареку Самвеловичу и Шпуганич Ольге Вячеславовне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 61:58:0004524:1327, общей площадью 494 кв. м, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Таганрог, город Таганрог, переулок 1-й Новый, земельный участок 18а/1, в части увеличения максимального процента застройки для вида разрешенного использования «Магазины», установленного регламентом территориальной зоны застройки смешанной этажности – индивидуальными, блокированными, малоэтажными и среднеэтажными жилыми домами Жб, с 60 % до 80 %.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию, а также размещению на официальном портале Администрации города Таганрога в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Таганрога по вопросам архитектуры, строительства и муниципальной собственности Полянина А.С.

Глава города Таганрога

С.А. Камбулова