

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

01.10.2024

№ 2183

г. Таганрог

О проведении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории города Таганрога между улицами Транспортной, 2-ой Советской, Калинина и Чехова

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 04.05.2021 № 701 «Об утверждении Правил проведения торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории, Правил определения начальной цены торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории при принятии решения о комплексном развитии территории Правительством Российской Федерации и Правил заключения договора о комплексном развитии территории посредством проведения торгов в электронной форме и установлении случаев проведения торгов на право заключения 2 и более договоров о комплексном развитии территорий», постановлением Администрации города Таганрога от 11.07.2024 № 1457 «О комплексном развитии незастроенной территории города Таганрога между улицами Транспортной, 2-ой Советской, Калинина и Чехова», Уставом муниципального образования «Город Таганрог» **постановляю:**

1. Утвердить условия аукциона на право заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории общей площадью 3,0 га, расположенной по адресу: между улицами Транспортной, 2-ой Советской, Калинина и Чехова, согласно приложению № 1.

2. Утвердить перечень земельных участков, расположенных в границах незастроенной территории между улицами Транспортной, 2-ой Советской, Калинина и Сергея Шило, подлежащей комплексному развитию, согласно приложению № 2.

3. Комитету по управлению имуществом г. Таганрога провести электронный аукцион на право заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории общей площадью 3,0 га, расположенной по адресу:

между улицами Транспортной, 2-ой Советской, Калинина и Чехова, указанной в пункте 1 настоящего постановления, сроком до 12.05.2028.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Таганрога по вопросам архитектуры, строительства и муниципальной собственности Романовича В.А.

Глава Администрации  
города Таганрога

А.Е. Фатеев

## УСЛОВИЯ

аукциона на право заключения договора о комплексном развитии  
незастроенной территории города Таганрога между улицами  
Транспортной, 2-ой Советской, Калинина и Чехова

### 1. Основные сведения об объекте:

1.1. Полное наименование объекта: незастроенная территория города Таганрога между улицами Транспортной, 2-ой Советской, Калинина и Чехова, подлежащая комплексному развитию, общей площадью 3,0 га.

Территория 1 – земельные участки, расположенные в границах кадастровых кварталов 61:58:0005024 и 61:58:0005013.

Кадастровые номера земельных участков: 61:58:0005024:42, 61:58:0005024:43, 61:58:0005024:44, 61:58:0005024:45, 61:58:0005024:46, 61:58:0005024:47, 61:58:0005024:49, 61:58:0005013:17, 61:58:0005013:18, 61:58:0005013:19, 61:58:0005013:20, неразграниченные земли кадастрового квартала 61:58:0005013.

Территория 2 – земельные участки, расположенные в границах кадастрового квартала 61:58:0005012.

Кадастровые номера земельных участков: 61:58:0005012:8, 61:58:0005012:9, 61:58:0005012:26, 61:58:0000000:47732.

Территории 3 и 4 – земельные участки, расположенные в границах кадастрового квартала 61:58:0005011.

Кадастровые номера земельных участков территории 3: 61:58:0005011:31, 61:58:0005011:34.

Кадастровые номера земельных участков территории 4: 61:58:0005011:32, 61:58:0005011:33, 61:58:0005011:35.

Земельные участки, подлежащие образованию после раздела земельных участков с кадастровыми номерами 61:58:0000000:39809 и 61:58:0000000:43016.

61:58:0000000:39809:ЗУ1 – после раздела земельного участка ул. Юлиуса Фучика будет включен в Территорию 1.

61:58:0000000:43016:ЗУ1 – после раздела земельного участка ул. Транспортная будет включен в Территорию 1, Территорию 2.

### 1.2. Форма собственности:

Земельные участки, расположенные в границах незастроенной территории между улицами Транспортной, 2-ой Советской, Калинина и Чехова, подлежащей комплексному развитию, в том числе:

земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования «Город Таганрог», с кадастровыми номерами 61:58:0005024:43,

61:58:0005024:44, 61:58:0005013:18, 61:58:0005013:20, 61:58:0005012:8, 61:58:0005012:26, 61:58:0005011:31, 61:58:0005011:35;

земельные участки, право государственной собственности на которые не разграничено, с кадастровыми номерами 61:58:0005024:42, 61:58:0005024:45, 61:58:0005024:46, 61:58:0005024:47, 61:58:0005024:49, 61:58:0005013:17, 61:58:0005013:19, 61:58:0005012:9, 61:58:0000000:47732, 61:58:0005011:34, 61:58:0005011:32, 61:58:0005011:33, 61:58:0000000:ЗУ1, площадью 989 кв. м (после раздела ул. Юлиуса Фучика); 61:58:0000000, площадью 9301 кв. м (после раздела ул. Транспортной); неразграниченные земли кадастрового квартала 61:58:0005013, площадью 765 кв. м.

1.3. Наименование собственника (распорядителя): муниципальное образование «Город Таганрог».

1.4. Адрес собственника (распорядителя): Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

2. Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, которые могут быть выбраны при реализации комплексного развития незастроенной территории между улицами Транспортной, 2-ой Советской, Калинина и Чехова, а также предельные параметры разрешенного строительства в границах незастроенной территории между улицами Транспортной, 2-ой Советской, Калинина и Чехова, подлежащей комплексному развитию, согласно приложению № 4 к постановлению Администрации города Таганрога от 11.07.2024 № 1457 «О комплексном развитии незастроенной территории города Таганрога между улицами Транспортной, 2-ой Советской, Калинина и Чехова».

2.1. Перечень земельных участков, линейных объектов и инженерно-технических сетей, расположенных в границах территории, подлежащей комплексному развитию, между улицами Транспортной, 2-ой Советской, Калинина и Чехова, согласно приложению № 3 к постановлению Администрации города Таганрога от 11.07.2024 № 1457 «О комплексном развитии незастроенной территории города Таганрога между улицами Транспортной, 2-ой Советской, Калинина и Чехова».

2.2. Ограничения и обременения использования земельных участков приведены в приложении № 2 к настоящему постановлению.

3. Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения.

3.1. В соответствии с письмом МУП «Управление «Водоканал» от 29.05.2023 № 60.01.4.4/1684 техническая возможность подключения водоснабжения и водоотведения имеется.

При прогнозируемом водопотреблении 155 м<sup>3</sup>/сут. ориентировочная стоимость подключения (за подключаемую нагрузку) составит 6 219,84 тыс. руб. с учетом НДС, при прогнозируемом водоотведении 120 м<sup>3</sup>/сут. – 5 427,36 тыс. руб. с учетом НДС (без учета стоимости за протяженность сети подключения, расчет которой возможно выполнить только после формирования плана микрорайона).

«Тарифы на подключение (технологическое присоединение)

к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения МУП «Управление «Водоканал» (ИНН 6154051373), г. Таганрог, на территории г. Таганрога, Азовского, Мясниковского, Неклиновского районов Ростовской области на 2020-2023 годы», утвержденные постановлением РСТ РО от 28.11.2019 № 58/25.

3.2. В соответствии с письмом филиала ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» в г. Таганроге техническая возможность подключения к газораспределительным сетям планируемых объектов капитального строительства имеется от подземного газопровода среднего давления ДУ300 мм, проложенного по ул. Транспортной.

Для получения технических условий подключения (технологического присоединения) к сетям газораспределения и расчета его стоимости необходимо направить заявку о выдаче технических условий с приложением сведений и документов согласно Правилам подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2021 № 1547 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения».

Плата за технологическое присоединение определяется в соответствии с постановлениями Региональной службы по тарифам Ростовской области от 29.12.2022 № 77/2 и от 29.12.2022 № 77/3.

3.3. В соответствии с письмом АО Теплоэнергетическое предприятие тепловых сетей «Теплоэнерго» от 25.05.2023 № 845 имеется возможность подключения от сезонной котельной АО ТЭПТЭС «Теплоэнерго» Большой проспект, 16-2. Свободная мощность котельной Большой проспект, 16-2 составляет 6,0 гкал/час. Стоимость подключения объектов устанавливается индивидуальным тарифом на подключение, утвержденным Региональной службой по тарифам Ростовской области, в соответствии с действующим законодательством.

3.4. В соответствии с письмом ПО «Юго-Западные электрические сети» филиала ПАО «Россети Юг» – «Ростовэнерго» от 29.05.2023 № РЭ13/001/1565 для получения технических условий на электроснабжение арендатору земельного участка необходимо подать заявку с приложением необходимых документов в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861 «Об утверждении правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам администратора торговой системы оптового рынка и оказания этих услуг и Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям».

4. Форма проведения торгов: электронный аукцион.

5. Аукцион проводится на электронной площадке ООО «РТС-тендер» [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru).

6. Начальная цена права на заключение договора о комплексном развитии территории, расположенной в г. Таганроге, установлена на основании отчета Акционерного Общества «Приазовский Центр Смет и Оценки» № 730/07-2024 от 27.08.2024 и составляет 18 780 610 (восемнадцать миллионов семьсот восемьдесят тысяч шестьсот десять) рублей 00 коп.

7. Шаг аукциона установлен в размере 3 % от начальной цены предмета аукциона.

8. Сумма задатка для участия в аукционе – 9 390 305 (девять миллионов триста девяносто тысяч триста пять) рублей 00 коп.

Начальник общего отдела  
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

Приложение № 2  
к постановлению  
Администрации  
города Таганрога  
от 01.10.2024 № 2183

**ПЕРЕЧЕНЬ**

земельных участков, расположенных в границах незастроенной территории между улицами Транспортной,  
2-ой Советской, Калинина и Сергея Шило, подлежащей комплексному развитию

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка, Площадь, кв. м	Адрес земельного участка	Вид разрешенного использования	Обременения и ограничения в пользовании в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Таганрог», утвержденными Решением Городской Думы города Таганрога от 25.12.2012 № 506
<b>Территория 1</b>				
1	61:58:0005024:42, 944	Ростовская обл, г. Таганрог, ул. Транспортная, 91	Для использования в целях эксплуатации муниципального многоквартирного жилого дома	зоне регулирования застройки с режимом 6Б; приаэродромной территории аэродрома «Таганрог-Центральный»; во 2-м поясе зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения; охранная зона подземного газопровода среднего давления, расположенная по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, от врезки в газопровод по ул. Седова, далее по ул. Транспортная, ул.Поляковское Шоссе до точки врезки в существующий газопровод. Реестровый номер 61:58.2.236
2	61:58:0005024:43, 821	Ростовская обл, г. Таганрог, ул. Транспортная, 89	Для использования в целях эксплуатации муниципального многоквартирного	зоне регулирования застройки с режимом 6Б; приаэродромной территории аэродрома «Таганрог-Центральный»; во 2-м поясе зоны санитарной охраны подземных

			жилого дома	источников водоснабжения; охранная зона подземного газопровода среднего давления, расположенная по адресу: Ростовская область, г.Таганрог, от врезки в газопровод по ул. Седова, далее по ул. Транспортная, ул.Поляковское Шоссе до точки врезки в существующий газопровод. Реестровый номер 61:58.2.236
3	61:58:0005024:44, 942	Ростовская обл, г. Таганрог, ул. Транспортная, 87	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	зоне регулирования застройки с режимом 6Б; приаэродромной территории аэродрома «Таганрог - Центральный»; во 2-м поясе зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения
4	61:58:0005024:45, 971	Ростовская обл, г. Таганрог, ул. Юлиуса Фучика, 2	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	зоне регулирования застройки с режимом 6Б; приаэродромной территории аэродрома «Таганрог - Центральный»; во 2-м поясе зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения
5	61:58:0005024:46, 819	Ростовская обл, г. Таганрог, ул. Калинина, 12	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	зоне регулирования застройки с режимом 6Б; приаэродромной территории аэродрома «Таганрог - Центральный»; во 2-м поясе зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения
6	61:58:0005024:47, 1071	Ростовская обл, г. Таганрог, ул. 2-я Советская, 29-а	среднеэтажная жилая застройка	зоне регулирования застройки с режимом 6Б; приаэродромной территории аэродрома «Таганрог- Центральный»; во 2-м поясе зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения; охранная зона подземного газопровода среднего давления, расположенная по адресу: Ростовская область, г.Таганрог, от врезки в газопровод по ул. Седова, далее по ул. Транспортная, ул.Поляковское Шоссе до точки врезки в существующий газопровод. Реестровый номер 61:58-6.282

7	61:58:0005024:49, 795	Ростовская обл, г. Таганрог, ул. Калинина, 20	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	зоне регулирования застройки с режимом 6Б; приаэродромной территории аэродрома «Таганрог- Центральный»; во 2-м поясе зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения; охранная зона подземного газопровода среднего давления, расположенная по адресу: Ростовская область, г.Таганрог, от врезки в газопровод по ул. Седова, далее по ул. Транспортная, ул.Поляковское Шоссе до точки врезки в существующий газопровод. Реестровый номер 61:58-6.282
8	61:58:0005013:17, 870	Ростовская обл, г. Таганрог, ул. Транспортная, 79	Для использования в целях эксплуатации муниципального многоквартирного жилого дома	зоне регулирования застройки с режимом 6Б; приаэродромной территории аэродрома «Таганрог- Центральный»; во 2-м поясе зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения; охранная зона распределительного подземного и надземного газопровода низкого и среднего давления. Ростовская область, г.Таганрог, пер. Санитарный, ул. Чучева, 28-й Переулок, ул. Ленинградская, ул. Михайловская, ул. Ватутина, ул. 3-я Котельная и т.д. Реестровый номер 61:58-6.649
9	61:58:0005013:18, 906	Ростовская обл, г. Таганрог, ул. Транспортная, 81	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	зоне регулирования застройки с режимом 6Б; приаэродромной территории аэродрома «Таганрог- Центральный»; во 2-м поясе зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения; охранная зона распределительного подземного и надземного газопровода низкого и среднего давления. Ростовская область, г.Таганрог, пер. Санитарный, ул. Чучева, 28-й Переулок, ул. Ленинградская, ул. Михайловская, ул. Ватутина, ул. 3-я Котельная и т.д. Реестровый номер 61:58-6.649

10	61:58:0005013:19, 888	Ростовская обл, г. Таганрог, ул. Транспортная, 83	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	зоне регулирования застройки с режимом 6Б; приаэродромной территории аэродрома «Таганрог- Центральный»; 2-м поясе зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения; охранная зона распределительного подземного и надземного газопровода низкого и среднего давления. Ростовская область, г. Таганрог, пер. Санитарный, ул. Чучева, 28-й Переулок, ул. Ленинградская, ул. Михайловская, ул. Ватутина, ул. 3-я Котельная и т.д. Реестровый номер 61:58-6.649
11	61:58:0005013:20, 895	Ростовская обл, г. Таганрог, ул. Транспортная, 85	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	зоне регулирования застройки с режимом 6Б; приаэродромной территории аэродрома «Таганрог- Центральный»; во 2-м поясе зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения
12	неразграниченные земли кадастрового квартала 61:58:0005013			765
ЗУ после раздела дорог				
17	61:58:0000000:3У:1	После раздела ул. Юлиуса Фучика (включить в КРТ 1)		989
18	61:58:0000000	После раздела ул. Транспортной (включить в Территорию 1, Территорию 2)		9301
ТЕРРИТОРИЯ 2				
21	61:58:0005012:8 892	Ростовская обл, г Таганрог, ул. Транспортная, 77	Для использования в целях эксплуатации муниципального многоквартирного жилого дома	зоне регулирования застройки с режимом 6Б; приаэродромной территории аэродрома «Таганрог- Центральный»; во 2-м поясе зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения; охранная зона ВЛ 6кВ №21 РП-1 в т.ч. ТП-48, ТП-55,

				<p>ТП-76, ТП-78, ТП-153, расположенная по адресу: Ростовская область, г. Таганрог  Реестровый номер 61:58-6.422</p> <p>охранная зона распределительного подземного и надземного газопровода низкого и среднего давления, расположенная по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Держинского, ул. Большая Бульварная, ул. Седова, ул. Транспортная, ул. Калинина и т.д.  Реестровый номер 61:58-6.378.</p> <p>Публичный сервитут ВЛ 6 кВ № 21 РП-1, в том числе ТП-48, ТП-55, ТП-76, ТП-78, ТП-153</p>
22	61:58:0005012:9 888	Ростовская обл, г Таганрог, ул Калинина, 2-а	Для использования в целях эксплуатации муниципального многоквартирного жилого дома	<p>зоне регулирования застройки с режимом 6Б;  приаэродромной территории аэродрома «Таганрог-Центральный»;</p> <p>2-м поясе зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения;</p> <p>охранная зона распределительного подземного и надземного газопровода низкого и среднего давления, расположенная по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Держинского, ул. Большая Бульварная, ул. Седова, ул. Транспортная, ул. Калинина и т.д.  Реестровый номер 61:58-6.378</p>
20	61:58:0005012:26 890	Ростовская обл, г Таганрог, ул. Транспортная, 71	Для использования в целях эксплуатации муниципального многоквартирного жилого дома	<p>зоне регулирования застройки с режимом 6Б;  приаэродромной территории аэродрома «Таганрог-Центральный»;</p> <p>во 2-м поясе зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения</p>
19	61:58:0000000:47732 1729	Ростовская область, г. Таганрог, около ул. Калинина, 2-а	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	<p>зоне регулирования застройки с режимом 6Б;  приаэродромной территории аэродрома «Таганрог - Центральный»;</p> <p>2-м поясе зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения;</p>

				<p>охранная зона ВЛ 6кВ №21 РП-1 в т.ч. ТП-48, ТП-55, ТП-76, ТП-78, ТП-153, расположенная по адресу: Ростовская область, г. Таганрог. Реестровый номер 61:58-6.422;</p> <p>охранная зона распределительного подземного и надземного газопровода низкого и среднего давления, расположенная по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Держинского, ул. Большая Бульварная, ул. Седова, ул. Транспортная, ул. Калинина и т.д. Реестровый номер 61:58-6.378.</p> <p>Публичный сервитут ВЛ 6 кВ № 21 РП-1, в том числе ТП-48, ТП-55, ТП-76, ТП-78, ТП-153. Реестровый номер 61:58-6.798</p>
<b>ТЕРРИТОРИЯ 3</b>				
24	61:58:0005011:31 737	Ростовская обл, г Таганрог, ул. Чехова, 272	Для использования в целях эксплуатации муниципального многоквартирного жилого дома	<p>зоне регулирования застройки с режимом 6Б; приаэродромной территории аэродрома «Таганрог - Центральный»;</p> <p>во 2-м поясе зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения;</p> <p>охранная зона распределительного подземного газопровода среднего давления, расположенная по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, от врезки в газопровод по ул. Сызранова, по ул. Чучева, ул. Пархоменко, ул. Чехова до врезки в газопровод по ул. Транспортная. Реестровый номер 61:58-6.424.</p> <p>Охранная зона распределительного подземного и надземного газопровода низкого и среднего давления, расположенная по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, от ГРП № 15 по ул. Чехова от ул. Транспортная до ул. Ломоносова, ул. Ватутина, ул. Калинина. Реестровый номер 61:58-6.123</p>
23	61:58:0005011:34 746	Ростовская обл, г Таганрог, ул. Калинина, 1-а	Для использования в целях эксплуатации муниципального	<p>зоне регулирования застройки с режимом 6Б; приаэродромной территории аэродрома «Таганрог - Центральный»;</p>

			<p>многоквартирного жилого дома</p>	<p>во 2-м поясе зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения.</p> <p>Охранная зона распределительного подземного газопровода среднего давления, расположенная по адресу: Ростовская область, г.Таганрог, от врезки в газопровод по ул. Сызранова, по ул.Чучева, ул.Пархоменко, ул.Чехова до врезки в газопровод по ул.Транспортная. Реестровый номер 61:58-6.424.</p> <p>Охранная зона распределительного подземного и надземного газопровода низкого и среднего давления, расположенная по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, от ГРП № 15 по ул. Чехова от ул. Транспортная до ул. Ломоносова, ул. Ватутина, ул. Калинина. Реестровый номер 61:58-6.123</p>
<b>ТЕРРИТОРИЯ 4</b>				
27	61:58:0005011:32 617	Ростовская обл, г Таганрог, ул. Чехова, 274	<p>Для использования в целях эксплуатации муниципального многоквартирного жилого дома</p>	<p>зоне регулирования застройки с режимом 6Б; приаэродромной территории аэродрома «Таганрог - Центральный»;</p> <p>2-м поясе зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения;</p> <p>охранная зона распределительного подземного и надземного газопровода низкого и среднего давления, расположенная по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, от ГРП № 15 по ул. Чехова от ул. Транспортная до ул. Ломоносова, ул. Ватутина, ул. Калинина. Реестровый номер 61:58-6.123</p>
26	61:58:0005011:33 712	Ростовская обл, г Таганрог, ул. Чехова, 276	<p>Для использования в целях эксплуатации муниципального многоквартирного жилого дома</p>	<p>зоне регулирования застройки с режимом 6Б; приаэродромной территории аэродрома «Таганрог-Центральный»;</p> <p>во 2-м поясе зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения;</p> <p>охранная зона распределительного подземного и надземного газопровода низкого и среднего давления, расположенная по адресу: Ростовская область,</p>

				г. Таганрог, от ГРП № 15 по ул. Чехова от ул. Транспортная до ул. Ломоносова, ул. Ватутина, ул. Калинина. Реестровый номер 61:58-6.123
25	61:58:0005011:35 753	Ростовская обл, г Таганрог, ул. Ватутина, 2-а	Для использования в целях эксплуатации муниципального многоквартирного жилого дома	зоне регулирования застройки с режимом 6Б; приаэродромной территории аэродрома «Таганрог- Центральный»; во 2-м поясе зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения; охранная зона распределительного подземного и надземного газопровода низкого и среднего давления, расположенная по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, от ГРП № 15 по ул. Чехова от ул. Транспортная до ул. Ломоносова, ул. Ватутина, ул. Калинина. Реестровый номер 61:58-6.123

Начальник общего отдела  
Администрации города Таганрога

И.В. Адова