

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№

г. Таганрог

О внесении изменения в
постановление Администрации
города Таганрога от 14.06.2023
№ 1220

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании постановления Правительства Ростовской области от 02.11.2021 № 914 «О порядке утверждения органами местного самоуправления схемы размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства» постановляю:

1. Внести в постановление Администрации города Таганрога от 14.06.2023 № 1220 «Об утверждении схемы размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянок технических средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на территории города Таганрога» изменение, изложив приложение в редакции согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города Таганрога

С.А. Камбулова

Приложение
к постановлению
Администрации
города Таганрога
от №

«Приложение
к постановлению
Администрации
города Таганрога
от 14.06.2023 № 1220

СХЕМА

размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо
стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их
места жительства на территории города Таганрога

№ п/п	Условный номер объекта	Адресные ориентиры объекта	Кадастровый номер земельного участка	Вид объекта	Площадь места размещения объекта, кв. м
1	2	3	4	5	6
1	1Г1	Ростовская область, г. Таганрог, ул. Шаумяна, 24-1	61:58:0003386: 30	Гараж	26

Графическое изображение места (мест) размещения объекта (объектов)



2	2Г2	Ростовская обл., г. Таганрог, пер. Трудовых Резервов, 4-1	61:58:0002520: 99	Гараж	18
---	-----	--	----------------------	-------	----

Графическое изображение места (мест) размещения объекта (объектов)



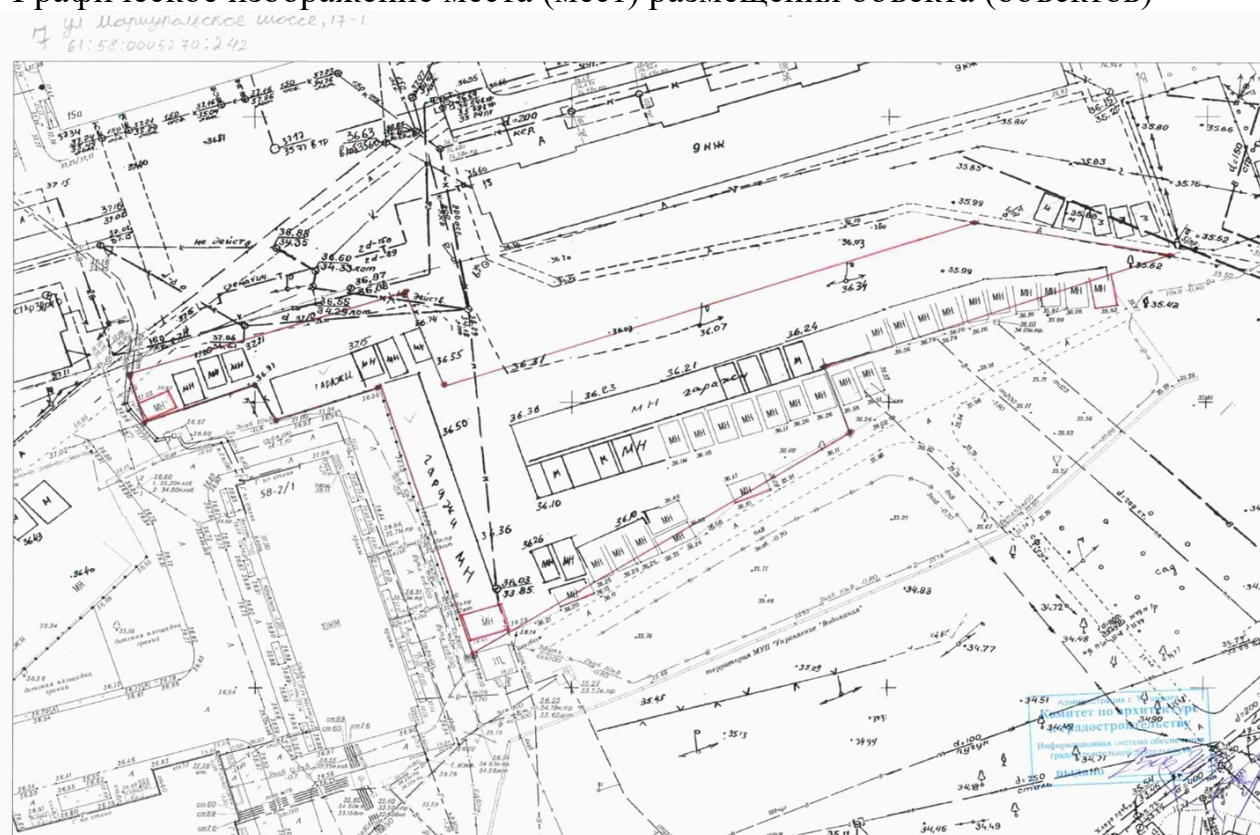
3	ЗГЗ	Ростовская обл., г. Таганрог, Мариупольское Шоссе, 13-1	61:58:0005270:241	Гараж	3 743
---	-----	--	-------------------	-------	-------

Графическое изображение места (мест) размещения объекта (объектов)



4	4Г4	Ростовская обл., г. Таганрог, Мариупольское Шоссе, 17-1	61:58:0005270:242	Гараж	3 637
---	-----	--	-------------------	-------	-------

Графическое изображение места (мест) размещения объекта (объектов)



5	5Г5	Ростовская обл., г. Таганрог, около ул. Воскова, 26	61:58:0003381:20	Гараж	16
---	-----	---	------------------	-------	----

Графическое изображение места (мест) размещения объекта (объектов)



7	7Г7	Ростовская обл., г. Таганрог, около дома по пер. Трудовых Резервов, 8-1	61:58:0002520:147	Гараж	16
---	-----	--	-------------------	-------	----

Графическое изображение места (мест) размещения объекта (объектов)

13 Около ул. Трудовых Резервов, 8-1
61:58:0002520:144



8	8Г8	Ростовская обл., г. Таганрог, около пер. Санитарный, 15-г	61:58:0002049:67	Гараж	24
---	-----	---	------------------	-------	----

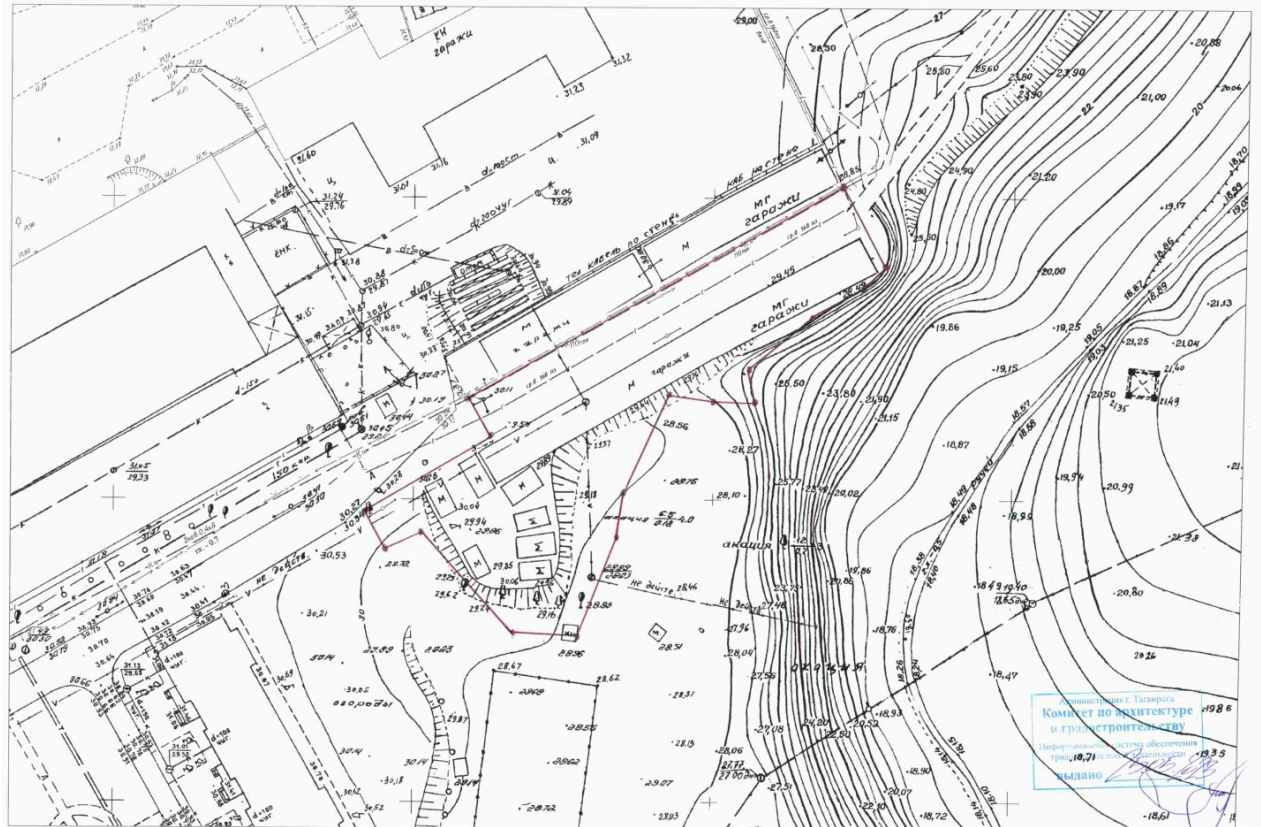
Графическое изображение места (мест) размещения объекта (объектов)



9	9Г9	Ростовская обл., г. Таганрог, пер. 1-й Новый, 8-1	61:58:0004334:26	Гараж	2 102
---	-----	---	------------------	-------	-------

Графическое изображение места (мест) размещения объекта (объектов)

пер. 1-й Новый, 8-1
16. 61:58:0004334:26



10	10Г10	Ростовская обл., г. Таганрог, около дома по пер. Трудовых Резервов, 8-1	61:58:0002520:14 8	Гараж	22
----	-------	---	-----------------------	-------	----

Графическое изображение места (мест) размещения объекта (объектов)

14 около пер. Трудовых Резервов, 8-1
61:58:0002520:148



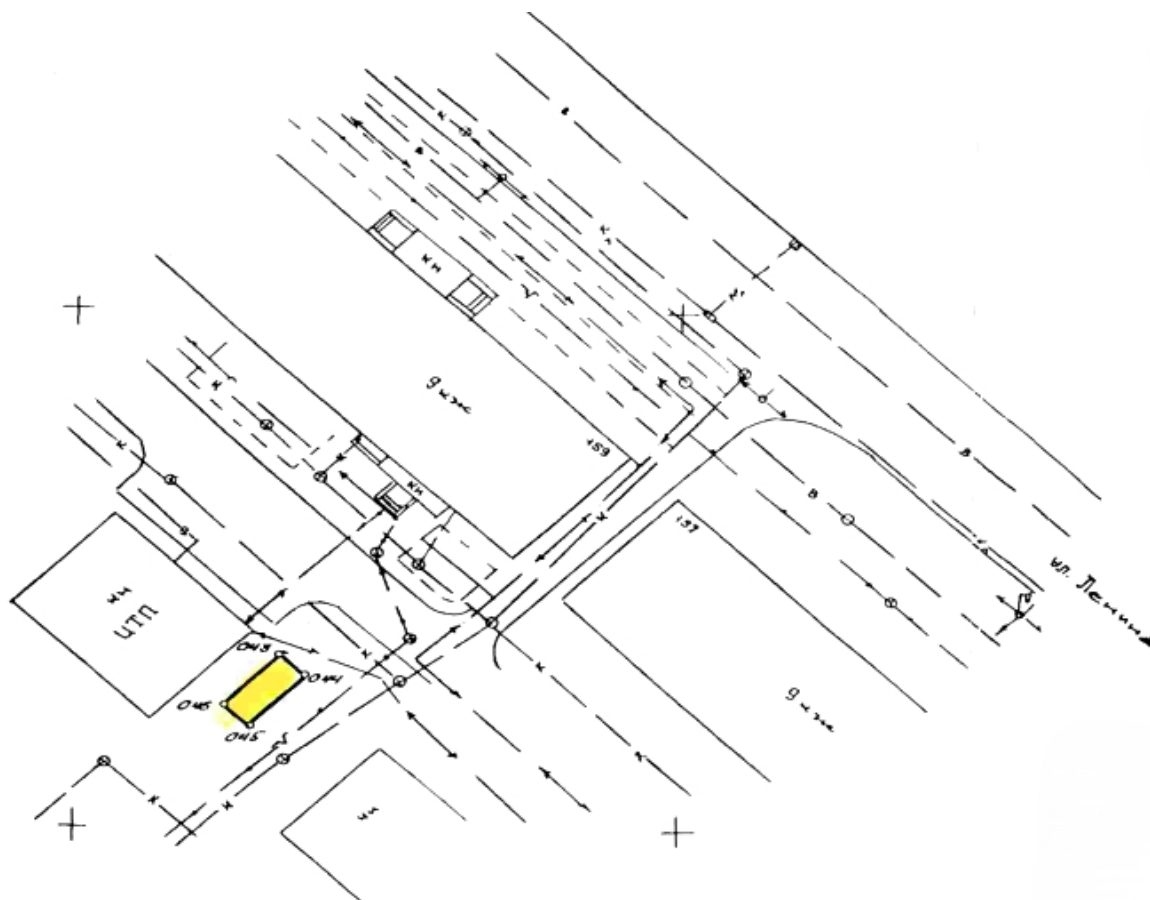
12	12Г12	Ростовская обл., г. Таганрог, около ул. Сергея Шило, 192	61:58:0005270: ЗУ1	Гараж	22
1			2	3	
1			421674,84	1367162,53	
2			421668,81	1367164,96	
3			421667,53	1367161,80	
4			421673,56	1367159,37	

Графическое изображение места (мест) размещения объекта (объектов)



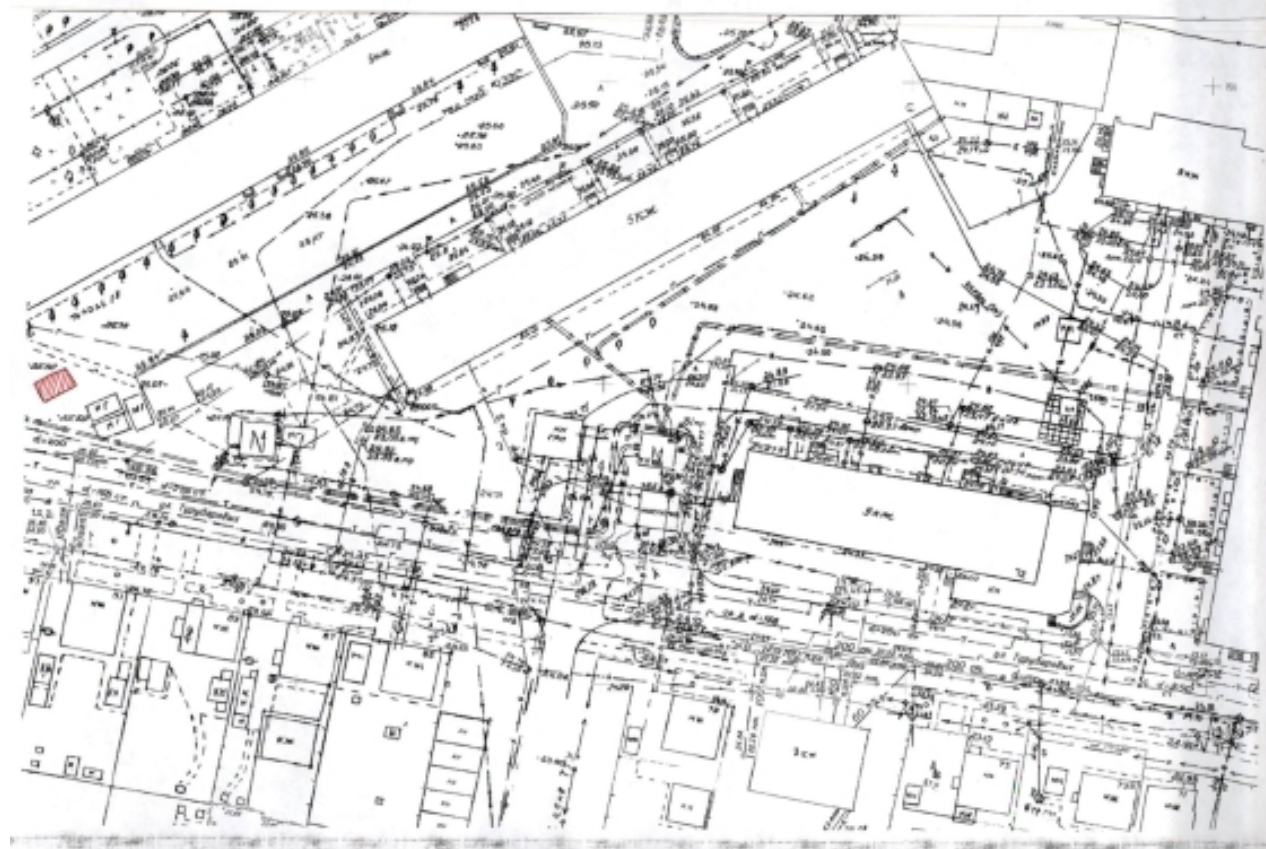
13	13Г13	Ростовская обл., г. Таганрог, около ул. Ленина, 157	61:58:0003093:21	Гараж	18
----	-------	---	------------------	-------	----

Графическое изображение места (мест) размещения объекта (объектов)



14	14Г14	Ростовская область, г. Таганрог, ул. Москатова, 5	61:58:0003385: ЗУ1	Гараж	18
----	-------	--	-----------------------	-------	----

Графическое изображение места (мест) размещения объекта (объектов)



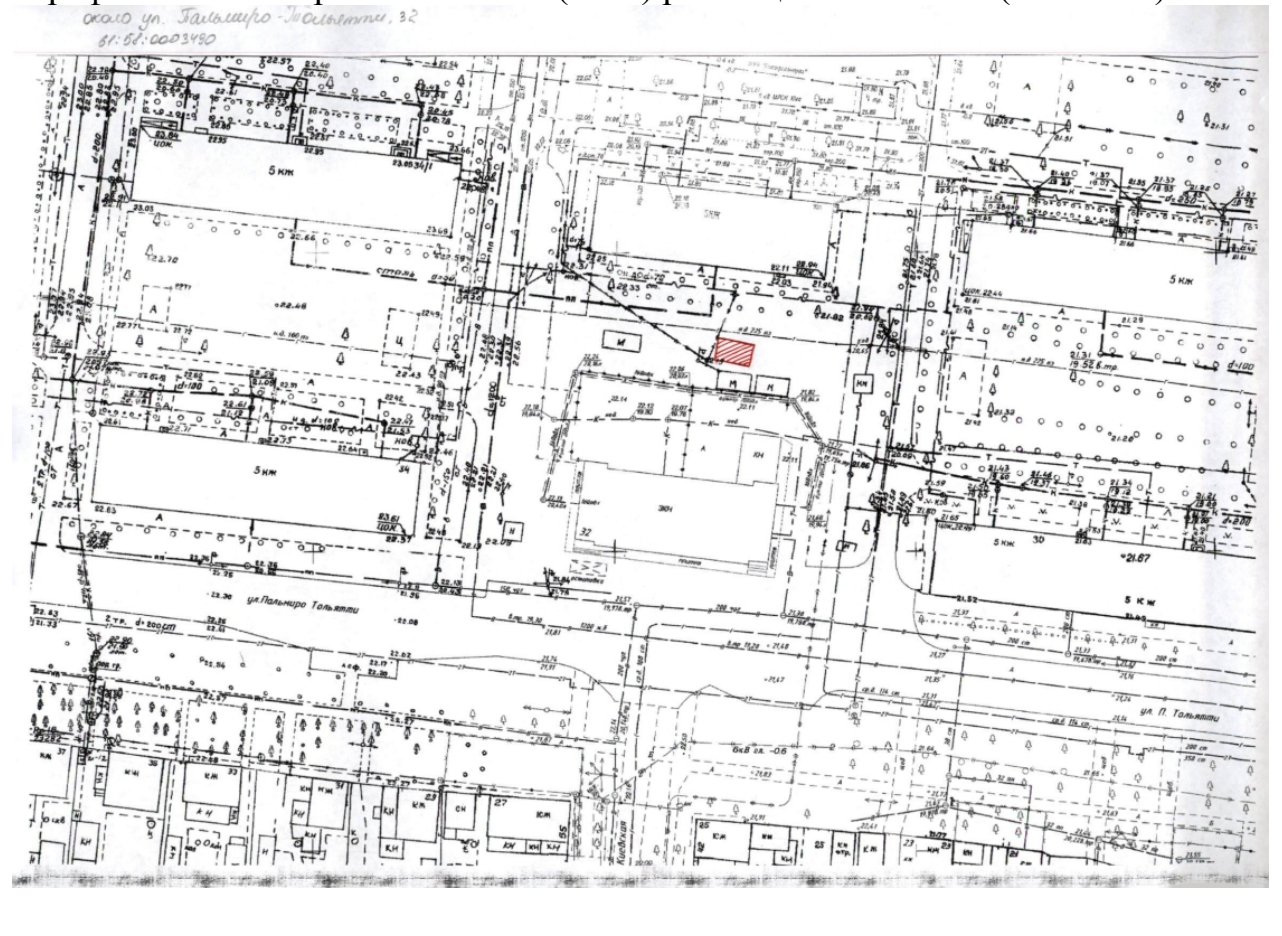
15	15Г15	Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Розы Люксембург, 240-4	61:58:0002285:39	Гараж	21
----	-------	---	------------------	-------	----

Графическое изображение места (мест) размещения объекта (объектов)



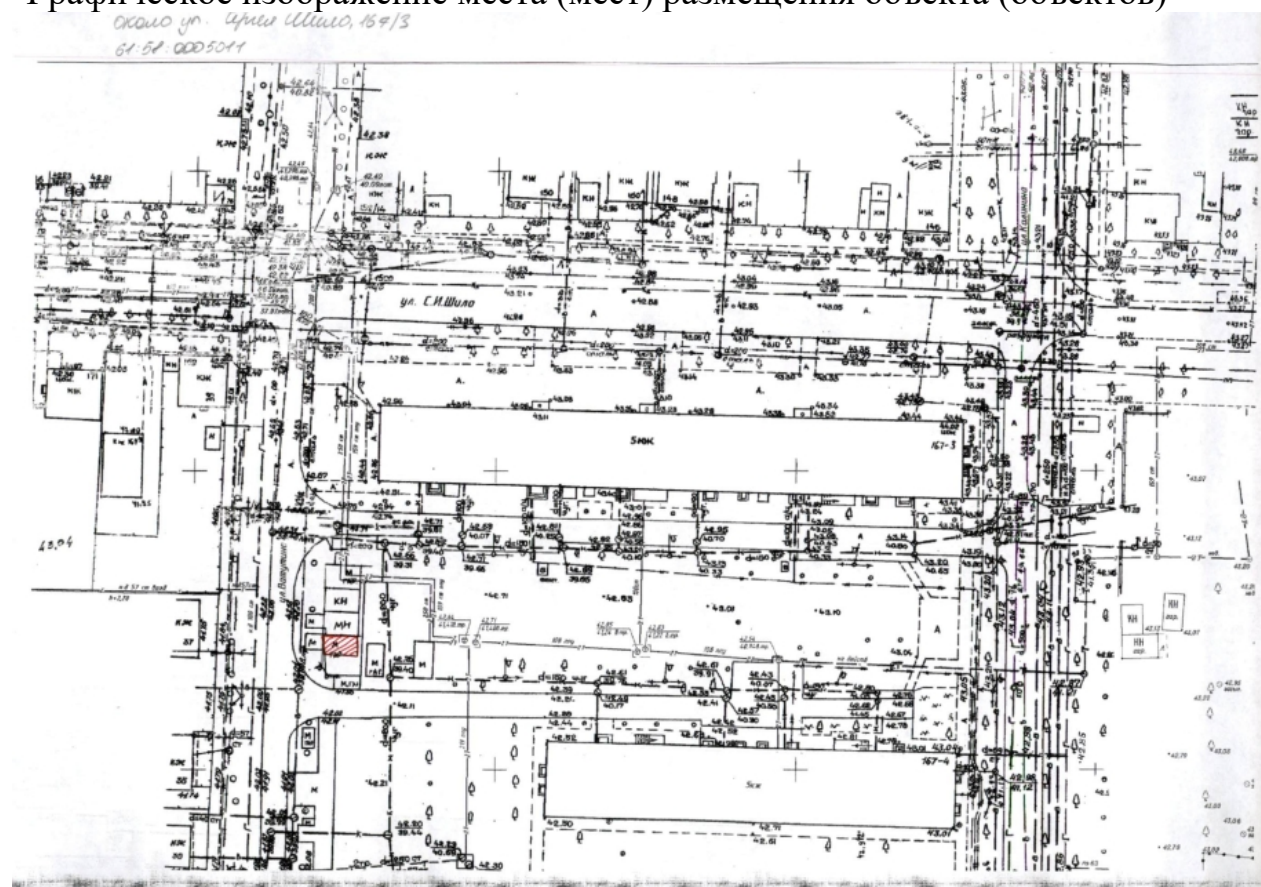
16	16Г16	Ростовская обл., г. Таганрог, Пальмиро Тольятти, 32	61:58:0003490: ЗУ1	Гараж	26
----	-------	--	-----------------------	-------	----

Графическое изображение места (мест) размещения объекта (объектов)



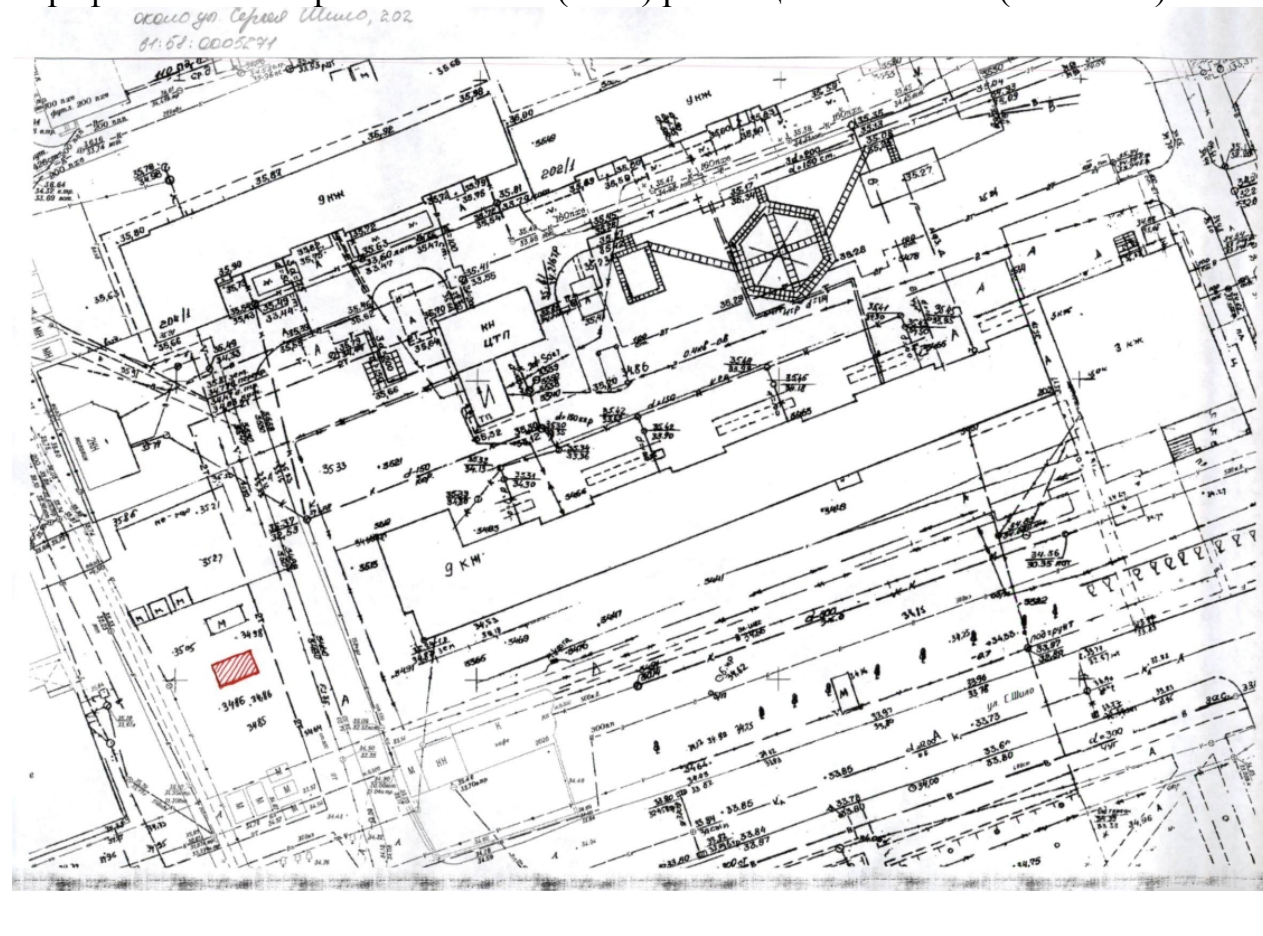
17	17Г17	Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Сергея Шило, 167-3	61:58:0005011: ЗУ1	Гараж	18
----	-------	---	-----------------------	-------	----

Графическое изображение места (мест) размещения объекта (объектов)



18	18Г18	Ростовская обл., г. Таганрог, около ул. Сергея Шилю, 202	61:58:0005271: ЗУ1	Гараж	20
----	-------	--	-----------------------	-------	----

Графическое изображение места (мест) размещения объекта (объектов)



19	19Г19	Ростовская обл., г. Таганрог, около ул. Чехова, 25-31	61:58:0001026:95	Гараж	16
----	-------	---	------------------	-------	----

Графическое изображение места (мест) размещения объекта (объектов)



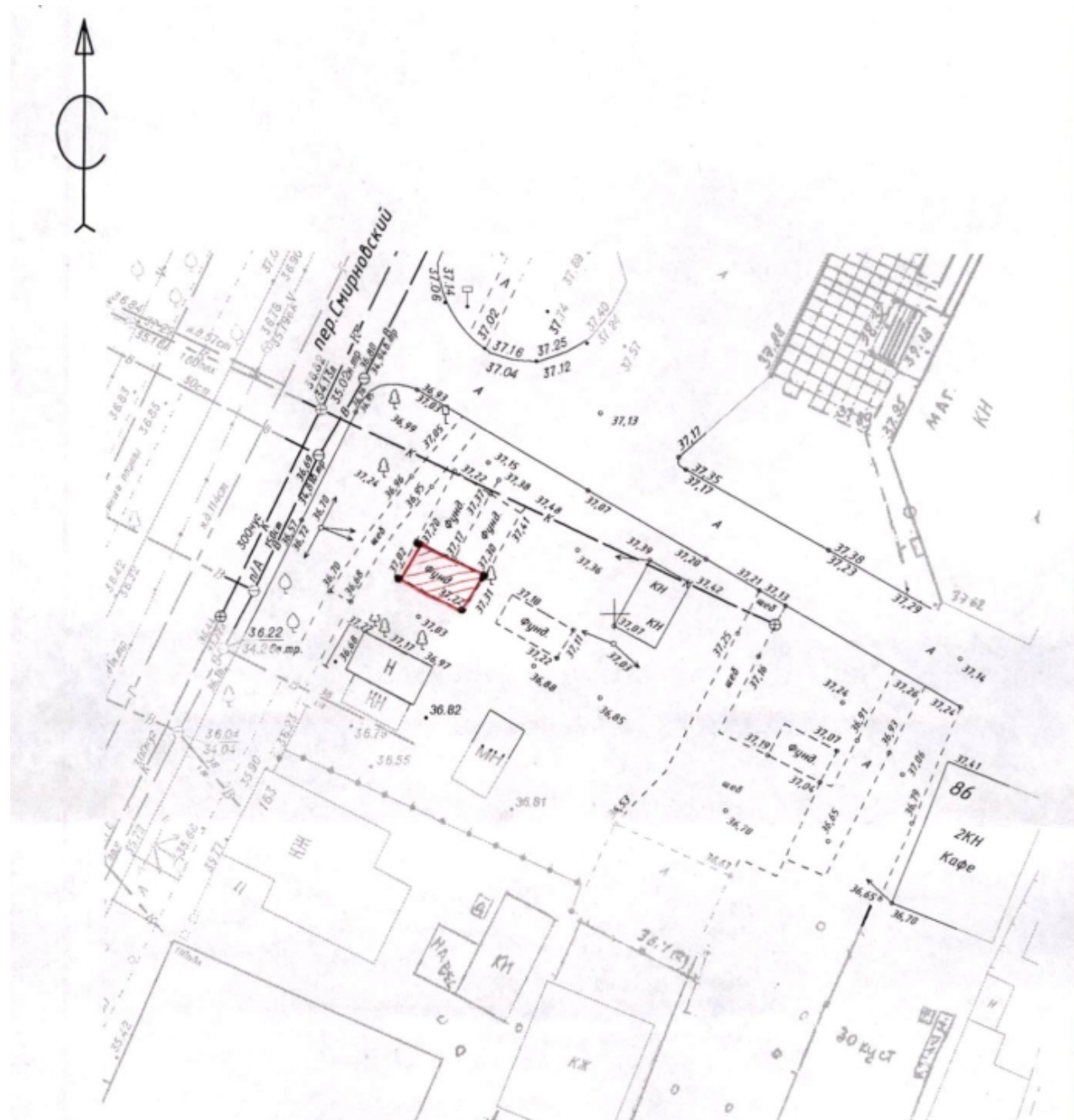
20	20Г20	Ростовская обл., г. Таганрог, около пер. Смирновский, 139	61:58:0002005: ЗУ1	Гараж	19
----	-------	---	-----------------------	-------	----

Графическое изображение места (мест) размещения объекта (объектов)



21	21Г21	Ростовская обл., г. Таганрог, около пер. Смирновский, 139	61:58:0002005: ЗУ2	Гараж	21
----	-------	---	-----------------------	-------	----

Графическое изображение места (мест) размещения объекта (объектов)



22	22Г22	Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Ломоносова, 55-3	61:58:0005138:87	Гараж	18
----	-------	--	------------------	-------	----

Графическое изображение места (мест) размещения объекта (объектов)



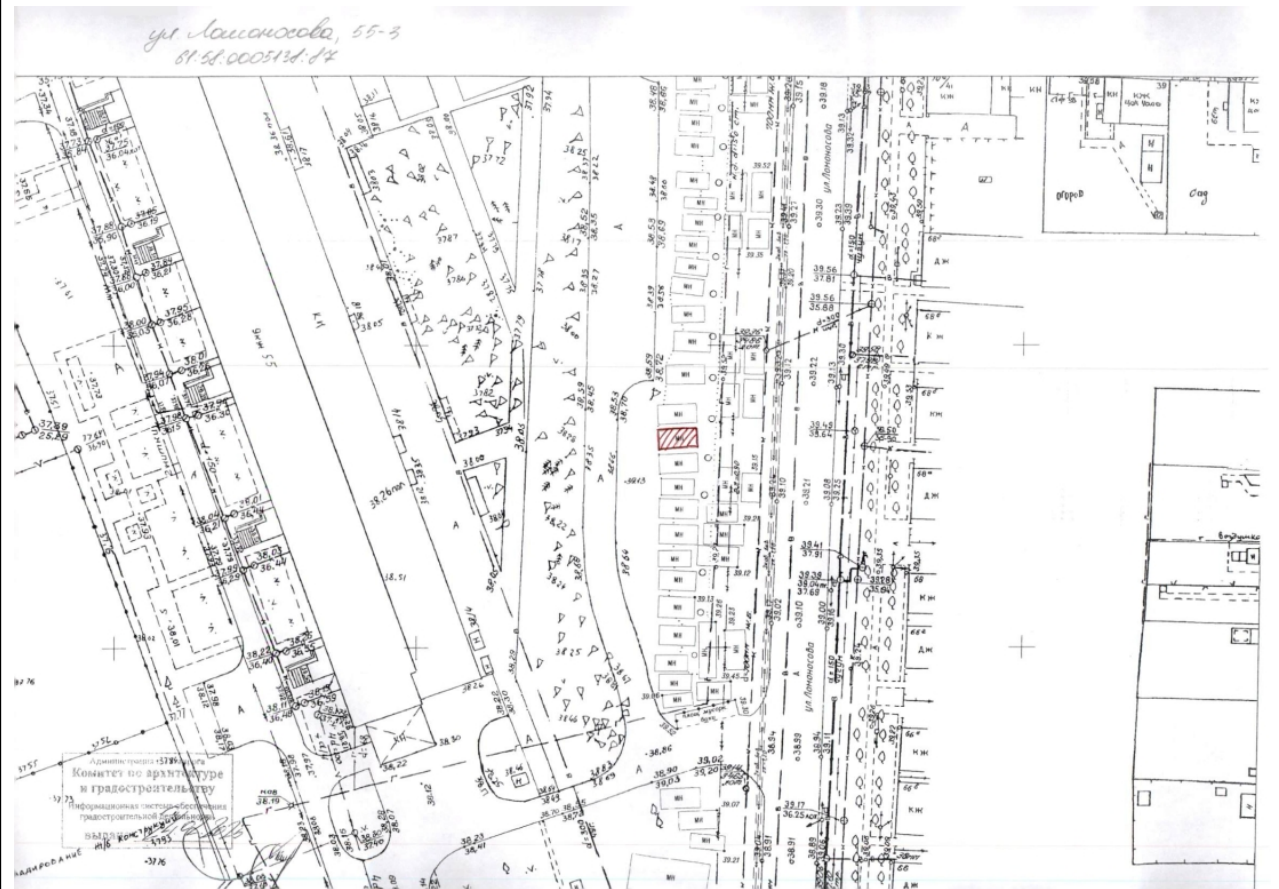
23	23Г23	Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Ломоносова, 55-3	61:58:0005138:87	Гараж	18
----	-------	--	------------------	-------	----

Графическое изображение места (мест) размещения объекта (объектов)



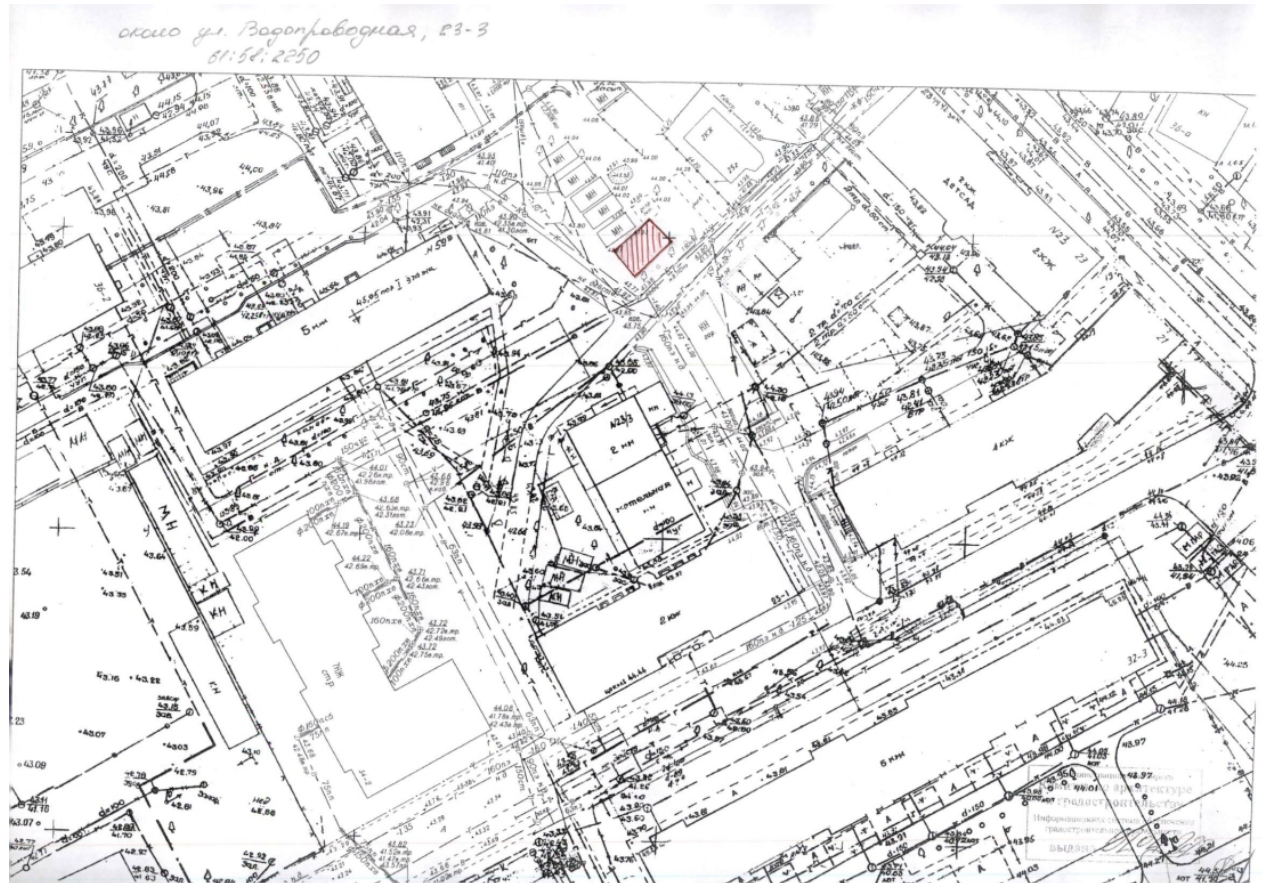
24	24Г24	Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Ломоносова, 55-3	61:58:0005138:87	Гараж	30
----	-------	--	------------------	-------	----

Графическое изображение места (мест) размещения объекта (объектов)



25	25Г25	Ростовская обл., г. Таганрог, около ул. Водопроводная, 23-3	61:58:0002250:3У1	Гараж	41
----	-------	--	-------------------	-------	----

Графическое изображение места (мест) размещения объекта (объектов)



26	26Г26	Ростовская обл., г. Таганрог, около ул. Ремесленная (между ул. Котлостроительная и ул. Большая Бульварная, ул. Седова)	61:58:0000000:39785	Гараж	16
----	-------	---	---------------------	-------	----

Графическое изображение места (мест) размещения объекта (объектов)



27	27Г27	Ростовская обл., г. Таганрог, около пер. 6-й Новый	61:58:0004451:3У1	Гараж	25
----	-------	--	-------------------	-------	----

Графическое изображение места (мест) размещения объекта (объектов)



28	28Г28	Ростовская обл., г. Таганрог, около ул. Чехова, 271	61:58:0002285:ЗУ1	Гараж	29
----	-------	---	-------------------	-------	----

Графическое изображение места (мест) размещения объекта (объектов)



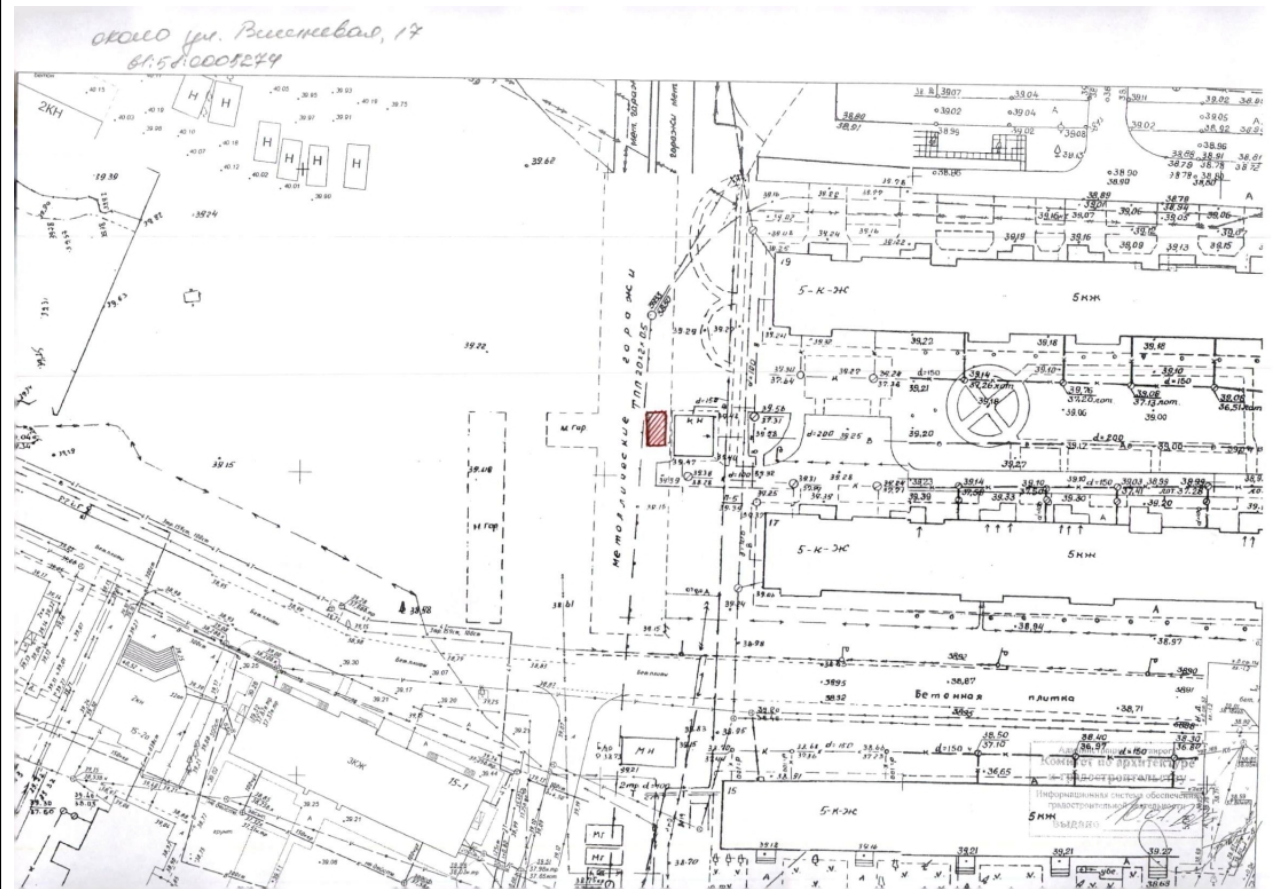
29	29Г29	Ростовская обл., г. Таганрог, около пер. 7-й Новый, 100/2	61:58:0004451:ЗУ1	Гараж	25
----	-------	---	-------------------	-------	----

Графическое изображение места (мест) размещения объекта (объектов)

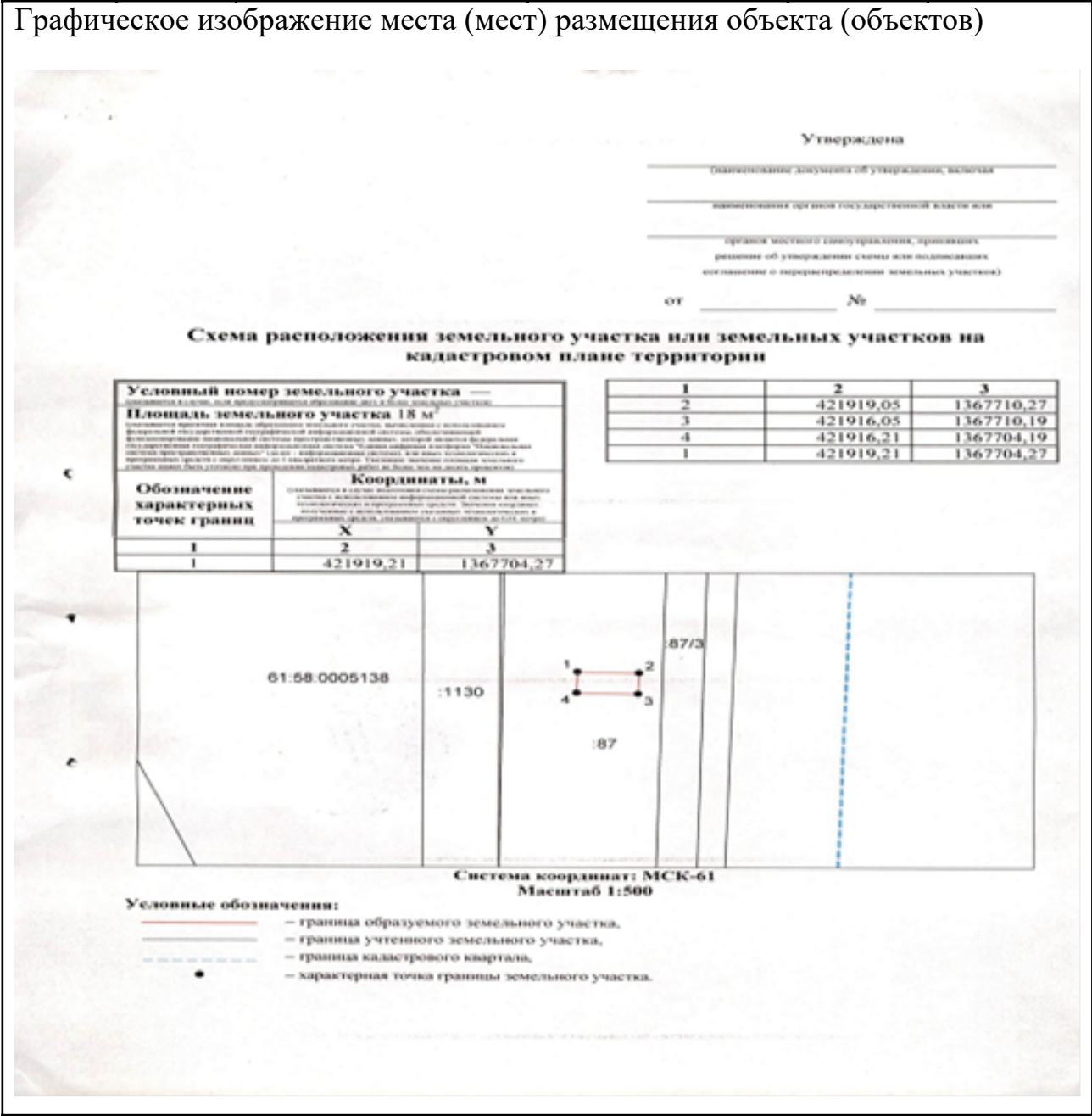


30	30Г30	Ростовская обл., г. Таганрог, около ул. Вишневая, 17	61:58:0005274:ЗУ1	Гараж	16
----	-------	--	-------------------	-------	----

Графическое изображение места (мест) размещения объекта (объектов)

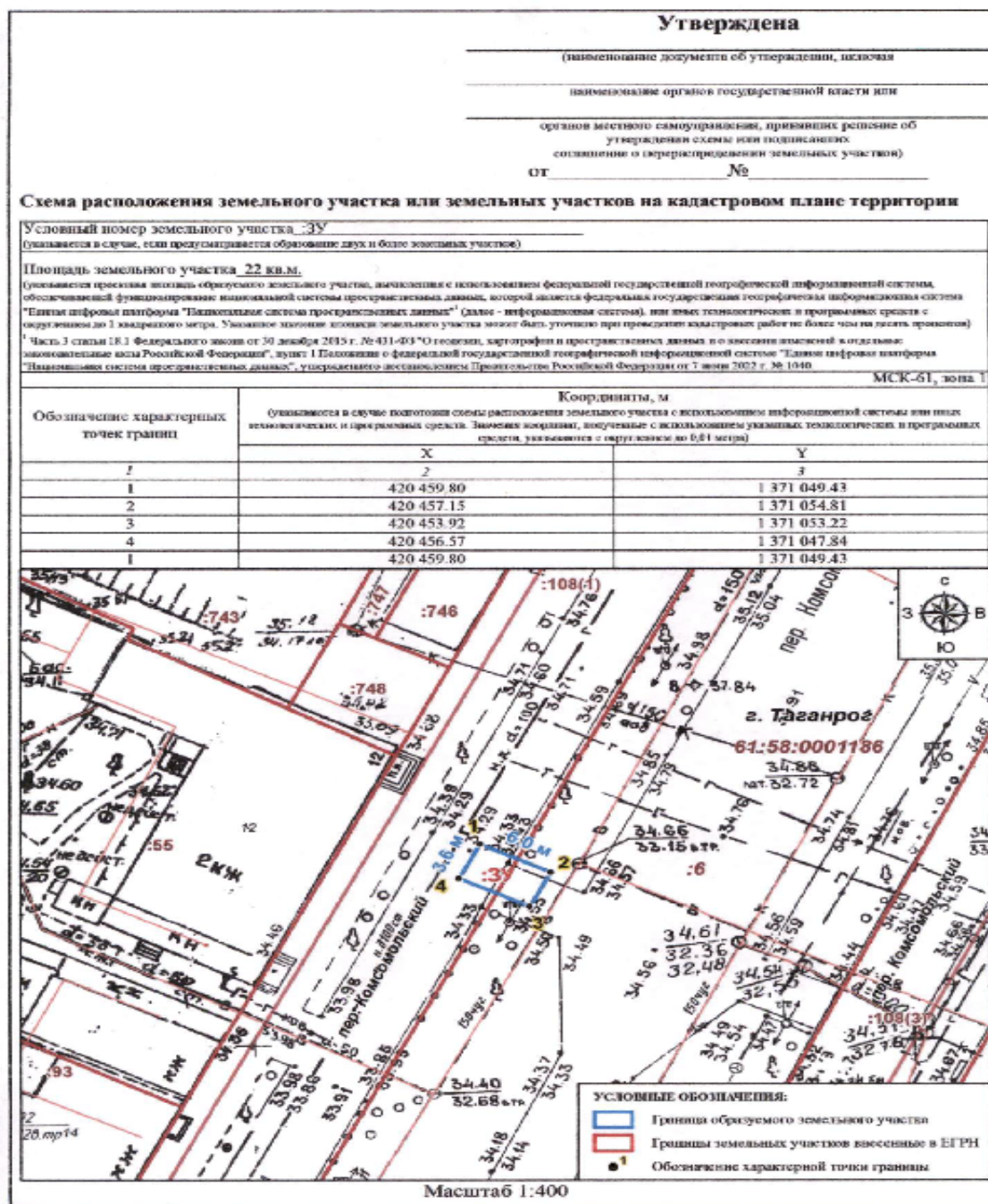


31	31Г31	Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Ломоносова, 55-3	61:58:0005138:87	Гараж	18
----	-------	--	------------------	-------	----



32	32Г32	Ростовская обл., г. Таганрог, около пер. Комсомольский, 12	61:58:0001186:ЗУ1	Стоянка	22
----	-------	---	-------------------	---------	----

Графическое изображение места (мест) размещения объекта (объектов)



33	33Г33	Ростовская обл., г. Таганрог, около ул. Б. Хмельницкого/ ул. Вишневая, 58	61:58:0005103:ЗУ1	Гараж	16
----	-------	--	-------------------	-------	----

Графическое изображение места (мест) размещения объекта (объектов)

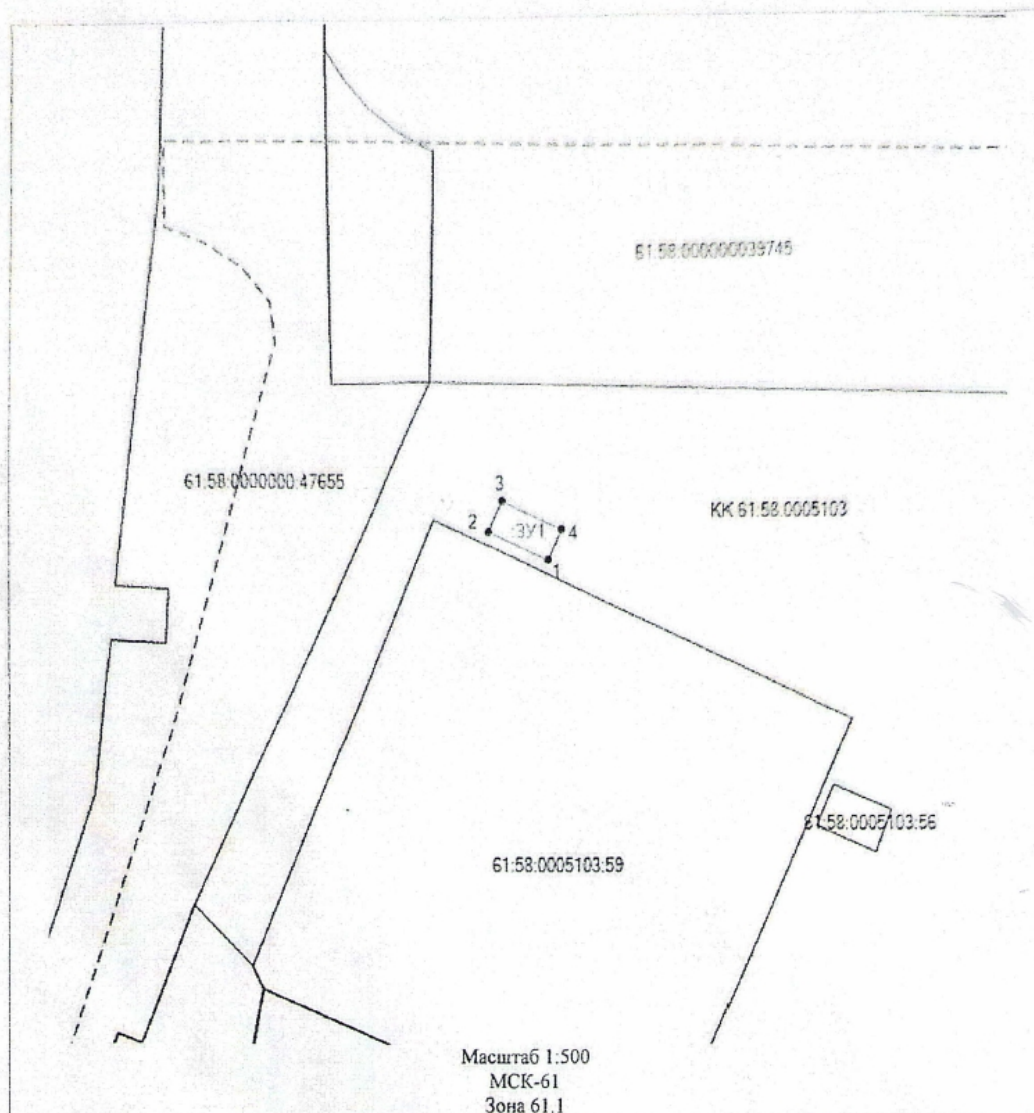
Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая
наименования органов государственной власти или
органов местного самоуправления, принявших
решение об утверждении схемы или подписавших
соглашение о перераспределении земельных участков)

от _____ № _____

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка _____ (указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Площадь земельного участка 16 м ² (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, которой является федеральная государственная географическая информационная система "Единая цифровая платформа "Национальная система пространственных данных" (далее - информационная система), или иных технологических и программных средств с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
1	422967.68	1367623.86
2	422969.94	1367618.73
3	422972.54	1367619.88
4	422970.29	1367625.01
1	422967.68	1367623.86



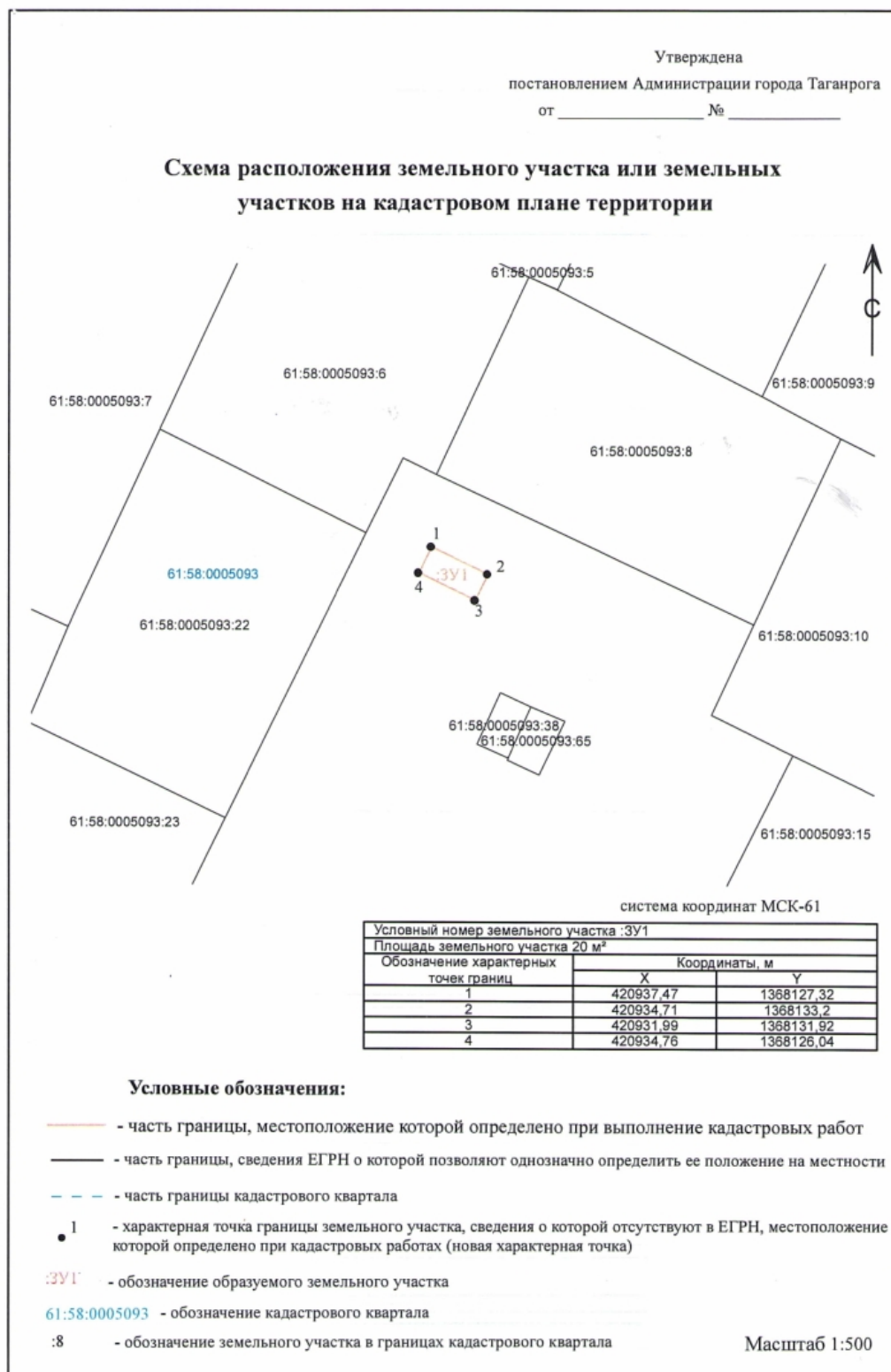
Условные обозначения

— образованная часть границы

• 1 обозначение характерной точки границы

35	35Г35	Ростовская обл., г. Таганрог, около ул. Транспортная, 25-а	61:58:0005093:3У1	Гараж	20
----	-------	--	-------------------	-------	----

Графическое изображение места (мест) размещения объекта (объектов)



36	36Г36	Ростовская обл., г. Таганрог, около ул. Инструментальная, 31	61:58:0002244:149	Гараж	18
----	-------	---	-------------------	-------	----

Графическое изображение места (мест) размещения объекта (объектов)

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ростовской области
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

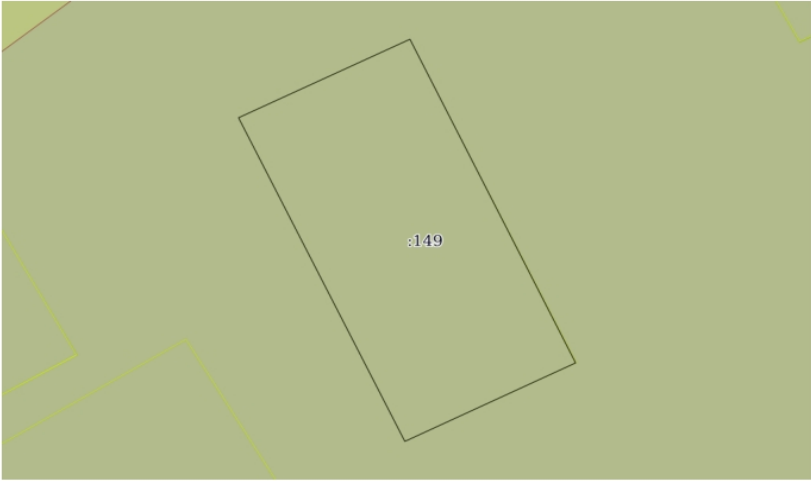
На основании запроса от 07.05.2026, поступившего на рассмотрение 07.05.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

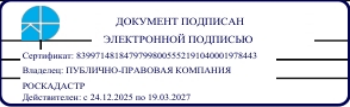
Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 10
07.05.2026г. № КУВИ-001/2026-62888416			
Кадастровый номер:	61:58:0002244:149		
Номер кадастрового квартала:	61:58:0002244		
Дата присвоения кадастрового номера:	23.01.2007		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл, г Таганрог, около ул.Инструментальная, 31.		
Площадь:	18 +/- 1		
Кадастровая стоимость, руб.:	32524.38		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для использования в целях эксплуатации металлического гаража		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута	данные отсутствуют		

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 8399714818479799800552191040001978443 Выдано: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	--	-------------------	--

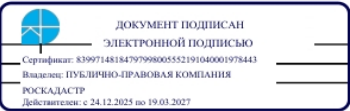
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 10
07.05.2026г. № КУВИ-001/2026-62888416			
Кадастровый номер:		61:58:0002244:149	
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:70		Условные обозначения:	

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 8399714818479799800552191040001978443 Выдлен: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 10	
07.05.2026г. № КУВИ-001/2026-62888416				
Кадастровый номер:		61:58:0002244:149		
Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-61				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	418947.76	1368558.92	-	0.3
2	418946.45	1368556.23	-	0.3
3	418951.85	1368553.61	-	0.3
4	418953.16	1368556.31	-	0.3
1	418947.76	1368558.92	-	0.3

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 8399714818479799800552191040001978443 Выдлен: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------

г. Таганрог, около
ул. Пархоменко, 15

Графическое изображение места (мест) размещения объекта (объектов)

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая
наименование органов государственной власти или
органов местного самоуправления, принявших решение об
утверждении схемы или подписавших
соглашение о перераспределении земельных участков)

от _____ № _____

**Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории**

Условный номер земельного участка :3У
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

Площадь земельного участка :23 кв.м.
(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование вышеназванной системы пространственных данных, которой является федеральная государственная географическая информационная система "Единая географическая информационная система пространственных данных" (далее - информационная система), или иных геоинформационных и программных средств с окружением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ на более чем на десять процентов)

Часть 3 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2015 г. № 431-ФЗ "О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", пункт 1 Положения о федеральной государственной географической информационной системе "Единая географическая информационная система пространственных данных", утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 7 июля 2022 г. № 1040

МСК-61, 00001

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	421 614.33	1 366 910.57
2	421 617.15	1 366 916.42
3	421 613.98	1 366 917.95
4	421 611.16	1 366 912.09
1	421 614.33	1 366 910.57

Указывается в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием информационной системы или иных геоинформационных и программных средств. Значения координат, полученные с использованием указанных геоинформационных и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Границы образуемого земельного участка
- Границы земельных участков внесенные в ЕГРН
- Обозначение характерной точки границы

Масштаб 1:700

39	39Г39	Ростовская обл., г. Таганрог, около ул. Сергея Шило, 202	61:58:0005271:3У	Гараж	21
----	-------	--	------------------	-------	----

Графическое изображение места (мест) размещения объекта (объектов)

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая
наименование органов государственной власти или
органов местного самоуправления, принявших решение об
утверждении схемы или подписавших
соглашение о перераспределении земельных участков)
от №

Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка :3У
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

Площадь земельного участка 21 кв.м.
(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, которой является федеральная государственная географическая информационная система "Единая цифровая платформа "Национальная система пространственных данных" (далее - информационная система), или иных технологических и программных средств с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)
¹ Часть 3 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2015 г. № 431-ФЗ "О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", пункт 1 Положения о федеральной государственной географической информационной системе "Единая цифровая платформа "Национальная система пространственных данных", утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 7 июня 2022 г. № 1040.

МСК-61, зона I

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием информационной системы или иных технологических и программных средств. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0.01 метра)	
	X	Y
1	2	3
1	421 382.82	1 366 623.59
2	421 388.55	1 366 620.89
3	421 389.97	1 366 623.91
4	421 384.24	1 366 626.61
1	421 382.82	1 366 623.59

с
В
Ю

г. Таганрог

61:58:0005271

3У

202-д

ул. Сергея Шило

202

39756(2)

65

103

3980

224

12820

4278

4285

4256

4577

4582

426

178

385

доступ

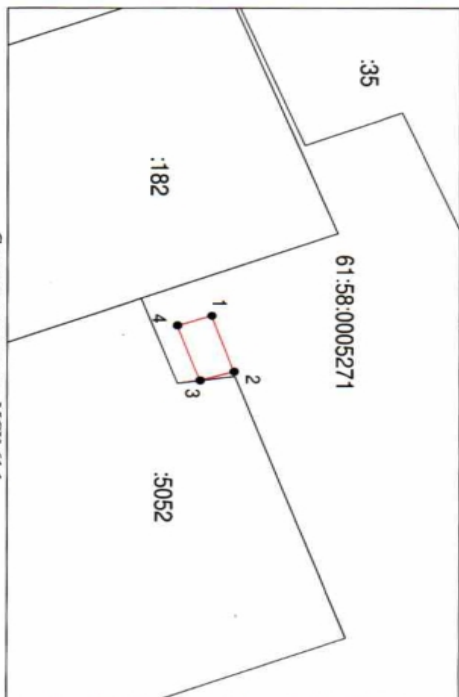
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
Граница образуемого земельного участка
Границы земельных участков внесенные в ЕГРН
Обозначение характерной точки границы

Масштаб 1:700

40	40Г40	Ростовская обл., г. Таганрог, около ул. Сергея Шило, 202	61:58:0005271:3У	Гараж	21
----	-------	--	------------------	-------	----

Графическое изображение места (мест) размещения объекта (объектов)

Условный номер земельного участка —			
Площадь земельного участка 21 м²			
Обозначение характерных точек границ			
1	2	3	4
1	421679.02	1366885.98	
2	421681.13	1366891.98	
3	421677.96	1366892.93	
4	421675.88	1366887.04	
1	421679.02	1366885.98	



Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка,
- граница учтенного земельного участка,
- граница кадастрового квартала,
- — характерная точка границы земельного участка.

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Утверждена

(подпись) _____

наименование органа государственной власти или

органа местного самоуправления, принявшего

решение об утверждении схемы или подлинника

(подписание о перекресточении земельных участков)

от _____ № _____

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

О.С. Каренко

