ПРОЕКТ

МЕСТНОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ
Г. ТАГАНРОГ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ТАГАНРОГА

РЕШЕНИЕ

_____ **№_____**

О внесении изменения в Решение Городской Думы города Таганрога от 17.12.2010 №253 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы, порядка, условий и сроков внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, об утверждении ставок арендной платы по видам разрешенного использования земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и государственная собственность на которые не разграничена, и установлении размера арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при переоформлении юридическими лицами права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками на право аренды»

Принято
Городской Думой
_____

В соответствии со статьей 65 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Ростовской области от 25.09.2014 № 648 «О внесении изменений в постановление Правительства Ростовской области от 27.02.2012 № 120», руководствуясь статьей 35 Устава муниципального образования «Город Таганрог», Городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в Решение Городской Думы города Таганрога от 17.12.2010 № 253 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы, порядка, условий и сроков внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, об утверждении ставок арендной платы по видам разрешенного использования земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и государственная собственность на которые не разграничена, и установлении размера арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при переоформлении юридическими лицами права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками на право аренды» следующее изменение:

1.1. Дополнить пунктом 2.4 следующего содержания:

«2.4. При определении размера арендной платы на год за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленных для строительства организациям, планирующим создание (приобретение) в рамках реализации инвестиционного проекта имущества с объемом капитальных вложений 300 млн. рублей и более, на период нормативной продолжительности строительства, но не более чем на 5 лет, применяется понижающий коэффициент в порядке, установленном постановлением Правительства Ростовской области от 01.10.2014 № 664 «Об утверждении размера понижающих коэффициентов и порядка их применения при определении размера арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в собственности Ростовской области».

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Мэру города Таганрога (Прасолов В. А.) обеспечить официальное опубликование настоящего Решения.

4. Контроль за выполнением настоящего Решения возложить на председателя Городской Думы города Таганрога Стефанова Ю. В.

Мэр города Таганрога **В. Прасолов**

Председатель Городской Думы
города Таганрога **Ю. Стефанов**

Проект вносит:

Председатель Комитета
по управлению имуществом
города Таганрога Г.Б. Ткаченко

Проект согласован:

Начальник юридического
управления Администрации
города Таганрога Ю.Ж. Шатская

Заместитель Главы
Администрации города Таганрога
-управляющий делами А.Б. Забежайло

Берибердин М.А.
61-22-44