

Извещение о проведении аукциона на право заключения договоров о размещении нестационарных торговых объектов (НТО) на территории города Таганрога

1.Организатор аукциона: муниципальное автономное учреждение «Центр культурно-досуговой деятельности»

2.Местонахождение организатора аукциона: г. Таганрог, ул. Петровская, 104;

3.Почтовый адрес: 347900, г. Таганрог, ул. Петровская, 104.

4.Контактный телефон: 8(8634) 383568, адрес электронной почты: e-mail:skdd_taganrog@mail.ru

Форма торгов: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене.

5.Аукцион состоится 15 апреля 2026 года 10-00 мск.

6.Адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которой проводится аукцион – универсальная электронная торговая площадка «РТС-тендер»(далее – УТП) <https://www.rts-tender.ru/> (ТС «Имущественные торги»)(далее – ТС)

7.Предмет аукциона – право на заключение договора о размещении нестационарных торговых объектов

№ лота	Место размещения	Тип НТО, площадь НТО	Специализация НТО	Начальная цена предмета аукциона (годовая, сезонная), в том числе НДС (5%)	Шаг аукциона (5% от начальной цены предмета аукциона), (руб.)	Размер задатка (20% от начальной цены предмета аукциона), (руб.)	Срок действия права на размещение НТО	Период осуществления торговой деятельности
1	г.Таганрог, ул. Инструментальная, 13-а, Приморский парк	торговый автомат (вендинговый автомат) 2 кв.м	безалкогольные напитки	29864,48	1493,22	5972,90	5 лет	круглогодично
2	г.Таганрог, ул. Инструментальная, 13-а, Приморский парк	торговый автомат (вендинговый автомат) 2 кв.м	безалкогольные напитки	29864,48	1493,22	5972,90	5 лет	круглогодично
3	г.Таганрог, ул. Инструментальная, 13-а, Приморский парк	торговая тележка 3 кв.м	безалкогольные напитки	22643,82	1132,19	4528,76	5 лет	01.05-31.08
4	г.Таганрог, ул. Инструментальная, 13-а, Приморский парк	киоск 6 кв.м	услуги общественного питания	56333,40	2816,67	11266,68	5 лет	01.05-30.09
5	г. Таганрог, ул. Петровская, 104, парк культуры и отдыха им. М. Горького	киоск 6 кв.м	услуги общественного питания	93888,99	4694,45	18777,80	5 лет	01.05.-30.09
6	г. Таганрог, ул. Петровская, 104, парк культуры и отдыха им. М. Горького	киоск 6 кв.м	услуги общественного питания	93888,99	4694,45	18777,80	5 лет	01.05-30.09

8.Заявки принимаются с 12 марта 2026 года по 12 апреля 2026 года включительно на универсальной электронной торговой площадке «РТС-тендер» <https://www.rts-tender.ru/> (ТС «Имущественные торги»).

Дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе – 13.04.2025 10-00 мск.

8.1. Порядок подачи заявок на участие в аукционе – подача заявки осуществляется только посредством функционала УТП «РТС-тендер» (ТС «Имущественные торги») из личного кабинета Заявителя в соответствии с Регламентом УТП.

Заявка подается в электронной форме по системной форме заявки УТП. Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки, с приложением электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью заявителя или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно претендента или участника.

8.1.1. Заявка подается в сроки, установленные в настоящем извещении об аукционе.

8.1.2. Заявитель вправе подать только одну заявку на один лот для участия в аукционе.

8.1.3. Заявка заполняется в соответствии с инструкцией по заполнению, подаче и отзыву заявок на участие в аукционе. Инструкция размещена на УТП.

8.2. Требования к содержанию и форме заявки:

Заявка на участие в аукционе должна содержать следующие документы и сведения:

8.2.1. Для юридических лиц:

выписку из ЕГРЮЛ, документ, подтверждающий полномочия лица на представление заявки и заключение договора, с предъявлением документа, удостоверяющего личность (в случае если с заявкой обращается представитель юридического лица).

8.2.2. Для индивидуальных предпринимателей - выписку из ЕГРИП, копию документа, удостоверяющего личность, документ, подтверждающий полномочия лица на представление заявки и заключение договора, с предъявлением документа, удостоверяющего личность (в случае если с заявкой обращается представитель физического лица).

8.2.3. Для физических лиц, применяющих специальный налоговый режим - справку о постановке на учет в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход, копию документа, удостоверяющего личность.

8.2.4. Информацию о непроведении ликвидации юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства, а также решения о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на момент подачи заявки на участие в аукционе.

8.2.5. Копии документов, подтверждающие внесение задатка.

8.2.6. Согласие на обработку персональных данных.

8.2.8. Согласие заявителя с условиями аукционной документации.

9. Требования к участникам аукциона:

Заявителем может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующие на заключение договора и подавшие заявку на участие в аукционе (далее - заявитель).

Для участия в аукционе заявители должны быть зарегистрированы **на универсальной электронной торговой площадке «РТС-тендер» <https://www.rts-tender.ru/>** (ТС «Имущественные торги»). Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с регламентом, определенным оператором электронной площадки.

В аукционе вправе принимать участие хозяйствующие субъекты, в отношении которых:

не ведется процедура ликвидации юридического лица;

отсутствует принятое арбитражным судом решение о признании банкротом юридического лица или индивидуального предпринимателя и об открытии конкурсного производства;

отсутствует решение о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

10. Требования к внешнему виду НТО

По завершении аукциона участник аукциона, подавший единственную заявку, участник аукциона, признанный его единственным участником, единственный участник аукциона или победитель аукциона не позднее чем через 30 календарных дней с даты размещения на официальном портале Администрации города Таганрога протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе/протокола об итогах аукциона предоставляет Организатору дизайн-проект НТО, согласованный с Комитетом по архитектуре и градостроительству г. Таганрога в количестве 2 (двух) экземпляров.

НТО должен соответствовать требованиям постановления Администрации города Таганрога от 18.09.2018 № 1769 «Об утверждении Перечня типовых конструкций нестационарных торговых объектов торгового и бытового назначения и зон их размещения по типам и видам на территории города Таганрога» (далее – постановление 1769).

Организатором определены для размещения следующие типовые конструкции, утвержденные постановлением № 1769:

Место размещения НТО	Тип НТО	Типовая конструкция НТО согласно постановлению 1769	Цвет конструкции
г.Таганрог, ул. Инструментальная, 13-а, Приморский парк	торговый автомат (вендинговый автомат) 2 кв.м	наличие паттерна для рекреационных территорий	RAL 7016
г.Таганрог, ул. Инструментальная, 13-а, Приморский парк	торговый автомат (вендинговый автомат) 2 кв.м	наличие паттерна для рекреационных территорий	RAL 7016
г.Таганрог, ул. Инструментальная, 13-а, Приморский парк	торговая тележка 3 кв.м	тип Б, цвет дерева – дуб золотистый	RAL 9006
г.Таганрог, ул. Инструментальная, 13-а, Приморский парк	киоск 6 кв.м	В.3, цвет дерева – дуб золотистый	RAL 9006
г. Таганрог, ул. Петровская, 104, парк культуры и отдыха им. М. Горького	киоск 6 кв.м	В.5, наличие паттерна для рекреационных территорий	RAL 7016
г. Таганрог, ул. Петровская, 104, парк культуры и отдыха им. М. Горького	киоск 6 кв.м	В.5 наличие паттерна для рекреационных территорий	RAL 7016

11.Задаток

11.1. Для участия в настоящем аукционе организатором аукциона установлено требование о внесении задатка.

11.2. Задаток вносится в период приема заявок на счет оператора УТП. Перечисление задатка для участия в аукционе и возврат задатка осуществляются в соответствии с регламентом УТП.

11.3. **Размер задатка для участия в аукционе составляет:**

№ лота	Место размещения	Тип НТО, площадь НТО	Размер задатка (руб.)
1	г.Таганрог, ул. Инструментальная, 13-а, Приморский парк	торговый автомат (вендинговый автомат) 2 кв.м	5972,90
2	г.Таганрог, ул. Инструментальная, 13-а, Приморский парк	торговый автомат (вендинговый автомат) 2 кв.м	5972,90
3	г.Таганрог, ул. Инструментальная, 13-а, Приморский парк	торговая тележка 3 кв.м	4528,76
4	г.Таганрог, ул. Инструментальная, 13-а, Приморский парк	киоск 6 кв.м	11266,68
5	г. Таганрог, ул. Петровская, 104, парк культуры и отдыха им. М. Горького	киоск 6 кв.м	18777,80
6	г. Таганрог, ул. Петровская, 104, парк культуры и отдыха им. М. Горького	киоск 6 кв.м	18777,80

Документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка), входит в состав заявки на участие в аукционе.

Реквизиты счета для перечисления задатка

Получатель ООО «РТС-тендер»

ИНН 7710357167

КП 773001001

Наименование банка получателя

Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк»

Расчетный счет (казначейский счет) 40702810512030016362

БИК 044525360

Корреспондентский счет (ЕКС) 30101810445250000360

Назначение платежа: Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета _____ . Без НДС.

Денежные средства, перечисленные за участника третьим лицом, не зачисляются на счет такого участника на УТП.

11.4. Денежные средства в размере задатка блокируются на счете заявителя в момент подачи заявки на участие в аукционе, при условии наличия на нем соответствующей суммы свободных денежных средств.

11.5. Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

11.5.1. Внесенные задатки участникам аукциона, за исключением победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора, возвращаются в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты размещения протокола об итогах аукциона на официальном портале Администрации города Таганрога.

11.5.2. Задаток, внесенный участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, возвращается такому участнику аукциона в течение 5 рабочих дней с даты подписания договора с победителем аукциона.

11.5.3. Задаток, внесенный лицом, с которым заключается Договор, засчитывается в счет платы за право на размещение НТО.

11.5.4. Задатки, внесенные лицами, не заключившими вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

11.5.5. В случае отзыва заявки внесенный задаток возвращается заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты поступления организатору уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе в порядке, установленном регламентом, определенным оператором электронной площадки.

12. Срок и порядок оплаты по договору

Плата за размещение НТО вносится участником ежемесячно в срок до 10 числа текущего месяца путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам:

Получатель МАУ «ЦКДД»

Юридический адрес:

347900, г. Таганрог, ул. Петровская, 104

ОГРН 1026102574585

ИНН 6154062946/ КПП 615401001

р/с 40703810300000000058 в АО «ТАГАНРОГБАНК» в Г. ТАГАНРОГЕ

к/с 30101810960150000946

БИК 046015946

Назначение платежа: Плата за размещение НТО по договору №

Плата перечисляется участником с учетом НДС 5 %.

13. Организатор вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 3 дня до даты проведения аукциона.

14. Сроки подписания договора

Участник аукциона, подавший единственную заявку на участие в аукционе, которая соответствует документации об аукционе, участник аукциона, признанный единственным участником, единственный участник аукциона или победитель аукциона не позднее чем через 30 (тридцать) календарных дней с даты размещения протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе или протокола об итогах аукциона на официальном портале Администрации города Таганрога предоставляет Организатору дизайн-проект НТО, согласованный с КАиГ в количестве двух экземпляров.

Организатор не позднее чем через 10 (десять) календарных дней со дня предоставления участником, подавшим единственную заявку, участником аукциона, признанным единственным участником аукциона, победителем аукциона дизайн-проектов НТО направляет два экземпляра договора, подписанного со своей стороны.

Подписанные экземпляры договора участник аукциона, подавший единственную заявку, участник аукциона, признанный его единственным участником, единственный участник аукциона или победитель аукциона предоставляет Организатору не позднее чем через 10 календарных дней с даты их получения.

Непредоставление победителем аукциона или его единственным участником дизайн-проекта НТО, согласованного с КАиГ является основанием для отказа в заключении договора.

В срок, предусмотренный для заключения договора, Организатор обязан отказаться от заключения договора или расторгнуть договор в случае установления факта проведения ликвидации юридического лица, принятия арбитражным судом решения о признании банкротом юридического лица или индивидуального предпринимателя, а также об открытии конкурсного производства или наличия решения о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

Директор МАУ «ЦКДД»



О.В.Ригерт