

**Информация по результатам контрольного мероприятия  
«Оценка эффективности управления и распоряжения муниципальной  
собственностью, проверка соблюдения установленного порядка формирования,  
управления и распоряжения такой собственностью, а также реализация полномочий  
по администрированию доходов бюджета от использования муниципального  
имущества и земельных ресурсов и управлению дебиторской задолженностью»**

Контрольно-счетной палатой г. Таганрога во взаимодействии с Контрольно-счетной палатой Ростовской области было проведено контрольное мероприятие «Оценка эффективности управления и распоряжения муниципальной собственностью, проверка соблюдения установленного порядка формирования, управления и распоряжения такой собственностью, а также реализация полномочий по администрированию доходов бюджета от использования муниципального имущества и земельных ресурсов и управлению дебиторской задолженностью», которое выявило факты недопоступления в доход бюджета арендной платы за земельные участки на общую сумму 7,3 млн. руб., занижения в бюджете плановых назначений по данному виду доходов на 8,6 млн. руб., искажения информации о просроченной дебиторской задолженности по арендной плате за неразграниченные земельные участки на 8,8 млн. руб., непринятия мер по взысканию просроченной задолженности за пользование земельными участками на общую сумму 16,9 млн. руб.

В адрес КУИ г. Таганрога было направлено представление для принятия мер по устранению выявленных нарушений и недостатков, по возмещению причиненного ущерба, по привлечению к ответственности должностных лиц, виновных в допущенных нарушениях, а также мер по пресечению, устранению и предупреждению нарушений. Также в Администрацию г. Таганрога и в Финансовое управление г. Таганрога были направлены информационные письма, содержащие, в том числе рекомендации по разработке муниципальных правовых актов в целях устранения причин и условий, способствовавших возникновению выявленных нарушений.

В ходе исполнения направленного представления органами местного самоуправления принимаются меры по устранению выявленных нарушений, в частности внесены изменения в бюджет в части увеличения на 2024 год планируемых поступлений по арендной плате за земельные участки на сумму недопоступивших доходов. КУИ г. Таганрога проводится претензионная работа по взысканию недополученных доходов (в досудебном порядке и на основании судебных решений в бюджет поступило 3 240,7 тыс.руб.) и просроченной дебиторской задолженности, внесены изменения в реестр муниципального имущества в части устранения выявленного занижения балансовой стоимости имущества казны на 14,2 млн. руб., утвержден порядок приема в муниципальную собственность бесхозного движимого имущества, завершена работа по регистрации права муниципальной собственности на земельные участки, переданные в аренду МУП. Также Финансовым управлением г. Таганрога утвержден порядок начисления амортизации на имущество казны.

Кроме того, внесены изменения в Решение Городской Думы города Таганрога от 01.07.2013 № 567 «Об утверждении Положения «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Город Таганрог» (в соответствии с требованиями приказа Минфина России от 10.10.2023 № 163н установлен перечень объектов учета, подлежащих включению в реестр муниципального имущества, а также способ ведения реестра), утвержден Регламент реализации

полномочий администратора доходов бюджета по взысканию дебиторской задолженности по платежам в бюджет, пеням и штрафам по ним в Комитете по управлению имуществом г. Таганрога, устанавливающий сроки направления требований должнику в досудебном порядке, а также конкретный перечень мероприятий при принудительном исполнении судебных актов и осуществлении контроля со стороны ответственных лиц КУИ г. Таганрога за таким исполнением и т.д.

Решением Коллегии Контрольно-счетной палаты г. Таганрога от 05.09.2025 представление снято с контроля.

**Аудитор Контрольно-счетной  
палаты города Таганрога**

**Е.А. Угренинова**