

## Перечень особо охраняемых территорий

На территории города Таганрога расположены памятники природы областного и местного значения. Памятники природы являются дендрологическим украшением города и имеют статус особо охраняемых природных территорий - охраняемые ботанические объекты растительного мира. Ботанические объекты представляют собой: деревья редких пород, имеющие почтенный возраст, дендрологические особенности, обладающие экологической и культурной ценностью, а также природный объект (роща «Дубки»). Перечень особо охраняемых территорий г. Таганрога утвержден постановлением Мэра города Таганрога от 12.09.2008 №4935.

№	Наименование	Описание границ территории	Особо правовой режим	Возможные виды разрешенного использования	Категория земель
<b>Земли рекреационного назначения</b>					
1	Парк 300-летия Таганрога	Ул. Сергея Шило - граница ГФК «Русское поле»- граница гаражного кооператива «У якоря» - граница малоэтажной застройки по ул. Сызранова	Площадь предоставляемого под строительство земельного участка не может превышать более 5% площади, подлежащей застройке по утвержденному плану	Парковая зона, строительство объектов недвижимости культурно-развлекательного назначения	Земли населенных пунктов
2	Парк Приморский и пляж	Урез воды Таганрогского залива - граница жилой застройки - ул. Инструментальная - граница кирпичного завода	Площадь предоставляемого под строительство земельного участка не может превышать более 5% площади, подлежащей застройке по утвержденному плану	Парковая зона, строительство объектов недвижимости культурно-развлекательного назначения	Земли населенных пунктов
3	Центральный парк Культуры и отдыха им. Горького	ул. Петровская- пер. Большой Садовый -пер. Малый Садовый- граница жилой застройки по ул. Канатной (ул. Петровская, 104)	Площадь предоставляемого под строительство земельного участка не может превышать более 5% площади, подлежащей	Парковая зона, строительство объектов недвижимости культурно-развлекательного назначения	Земли населенных пунктов

			застройке по утвержденному плану		
4	Пушкинская набережная, пляж	Урез воды Таганрогского залива - памятник морякам - ул. Портовая- ул. Адмирала Крюйса – территория лодочного кооператива «Шторм»	Площадь предоставляемого под строительство земельного участка не может превышать более 5% площади, подлежащей застройке по утвержденному плану	Рекреационная зона строительство объектов недвижимости культурно-развлекательного, торгового, спортивного назначения, гостиниц, пляжей	Земли населенных пунктов
5	Центральный пляж	Урез воды Таганрогского залива - границы земельных участков индивидуальной застройки по ул. Шевченко - Дуровский Спуск – границы земельных участков индивидуальной застройки по переулкам Щемилковский, 2, 3, 4, 5, 6, 7	Площадь предоставляемого под строительство земельного участка не может превышать более 5% площади, подлежащей застройке по утвержденному плану	Пляж, строительство культурно-развлекательных объектов и объектов для эксплуатации пляжа	Земли населенных пунктов
<b>Земли природоохранного назначения Городские леса</b>					
1	Урочище «Склоны мыса»	Ограничено Флагманским спуском, Комсомольским спуском, Комсомольским бульваром 4.6 га	Строительство запрещено	Рекреационная зона	Земли населенных пунктов
2	Урочище «Сады»	Район Николаевского шоссе, с/т «Сады» 2.92 га	Строительство запрещено	Рекреационная зона	Земли населенных пунктов
3	Урочище «Б. Черепаша»	Пер. 17-й Новый 17.37 га	Строительство запрещено	Рекреационная зона	Земли населенных пунктов
4	Урочище «Пригородное»	Пер. 3-й Новый, 3-я Линия, СКЖД 1273-1274, пер. 7-й Новый 22.36 га	Строительство запрещено	Рекреационная зона	Земли населенных пунктов
5	Урочище «Валовое»	ул. Нижняя Линия, ул. Маршала Жукова, ул. Инициативная вдоль русла р. Валовая 2.02 га	Строительство запрещено	Рекреационная зона	Земли населенных пунктов

<b>Земли историко-культурного назначения</b>					
1	Сквер на площади Восстания	Ул. Фрунзе - пер. Смирновский - ул. Октябрьская - по ближнему к скверу бордюроному камню проезда	Строительство запрещено	Сквер	Земли населенных пунктов
2	Сквер Северной площади	Ул. Восточная - ул. Северная - граница жилой застройки	Строительство запрещено	Сквер	Земли населенных пунктов
3	Сквер около памятника А. П. Чехову	Ул. Чехова (полукруг) - пер. Красный	Строительство запрещено	Сквер	Земли населенных пунктов
4	Сквер Октябрьской площади	Пер. Добролюбовский - пер. Украинский - до проезжей части дороги	Строительство запрещено	Сквер	Земли населенных пунктов
5	Сквер у памятника Петру I	Линия обрыва - до памятника «Маяк» - Комсомольский бульвар	Строительство запрещено	Сквер	Земли населенных пунктов
6	Бульвар на пер. Смирновский	В красных линиях застройки пер. Смирновского от ул. Александровской до уреза воды Таганрогского залива	Строительство запрещено	Бульвар, локальные, мелкие объекты обслуживания населения	Земли населенных пунктов
<b>Земли особо охраняемых природных территорий (охраняемые ботанические объекты растительного мира)</b>					
1	«Дуб черешчатый» - 2 дерева	ул. Дзержинского, район дома №171/6 (охранная зона - в границах диаметра кроны)	Охраняемые ботанические объекты растительного мира города Таганрога	Запрещается деятельность, влекущая за собой нарушение санитарно-экологического состояния охраняемых ботанических объектов растительного мира	Земли населенных пунктов
2	«Гинкго двухлопастный» - 2 дерева	парк КиО им. М. Горького (охранная зона - в границах диаметра кроны)	Охраняемые ботанические объекты растительного мира города Таганрога	Запрещается деятельность, влекущая за собой нарушение санитарно-экологического состояния охраняемых ботанических объектов	Земли населенных пунктов

				растительного мира	
3	«Липа мелколистная»	ул. Энгельса, район дома №60 (охранная зона - в границах диаметра кроны)	Охраняемые ботанические объекты растительного мира города Таганрога	Запрещается деятельность, влекущая за собой нарушение санитарно-экологического состояния охраняемых ботанических объектов растительного мира	Земли населенных пунктов
4	«Платан» - 2 дерева	пер. Украинский, напротив дома №21 (охранная зона - в границах диаметра кроны)	Охраняемые ботанические объекты растительного мира города Таганрога	Запрещается деятельность, влекущая за собой нарушение санитарно-экологического состояния охраняемых ботанических объектов растительного мира	Земли населенных пунктов