

УТВЕРЖДАЮ:
Председатель Комитета по
управлению имуществом г. Таганрога
Ю.В. Пономаренко
13» мая 2026 г.

ПРОТОКОЛ № U2100002189000000105-2
об итогах аукциона 165

13.05.2026 11:20:23

(здесь и далее указано московское время)

Открытый аукцион в электронной форме проводится в соответствии с постановлением Администрации города Таганрога от 06.04.2026 № 897, Решением Городской Думы города Таганрога от 30.10.2025 № 119 «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Таганрог» на плановый период 2026-2028 годов»

1. Предмет аукциона в электронной форме: Комитет по управлению имуществом г. Таганрога
2. Продавец: Комитет по управлению имуществом г. Таганрога
3. Организатор: КУИ, Юридический адрес: 347900, Россия, Ростовская обл, г Таганрог, ул. Греческая, д. 58, Почтовый адрес: 347900, Россия, Ростовская обл, г Таганрог, ул. Греческая, д. 58
4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - Объект незавершенного строительства и земельный участок по адресу: г. Таганрог, ул. Ломакина, 57	56 274 101,00 руб.	Не состоялся- 0 заявок
№ 2 - Нежилое помещение по адресу: г. Таганрог, пер. Тургеневский, 24, кв. 7	1 074 689,46 руб.	Состоялся
№ 3 - Нежилое помещение по адресу: г. Таганрог, ул. Александровская, д. 46, кв. 13	1 454 763,38 руб.	Не состоялся- 0 заявок
№ 4 - Нежилое помещение по адресу: г. Таганрог, ул. Александровская, д. 46, кв. 14	1 454 763,38 руб.	Не состоялся- 0 заявок
№ 5 - Нежилое помещение по адресу: г. Таганрог, ул. Осипенко, 51	6 283 407,48 руб.	Не состоялся- 0 заявок
№ 6 - Нежилые здания, сооружение и земельный участок по адресу: г. Таганрог, пер. 9-й Новый, д. 1-б	9 515 352,72 руб.	Не состоялся- 0 заявок
№ 7 - Нежилое помещение по адресу: г. Таганрог, ул. Шевченко, 61, кв. 4	1 612 034,80 руб.	Не состоялся- 0 заявок

5. Извещение о проведении аукциона в электронной форме и документация по проведению аукциона в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет:

www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 21000021890000000105.

6. На участие в аукционе в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 2 - Нежилое помещение по адресу: г. Таганрог, пер. Тургеневский, 24, кв. 7	Толошин Андрей Иванович	615408198207	Российская Федерация

7. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме приняты следующие решения:

7.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 2 - Нежилое помещение по адресу: г. Таганрог, пер. Тургеневский, 24, кв. 7	Толошин Андрей Иванович	595984/803385	10.05.2026 17:50:22

8. Ставки участников: начальная цена (1 074 689,46 руб)

9. Победители:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Входящий номер заявки на лот	Местонахождение	Дата и время поступления заявки
№ 2 - Нежилое помещение по адресу: г. Таганрог, пер. Тургеневский, 24, кв. 7	Толошин Андрей Иванович	1 074 689,46 руб.	595984/803385	Российская Федерация	10.05.2026 17:50:22

В связи с тем, что до окончания срока подачи заявок на лоты 1, 3-7 не была подана ни одна заявка на участие в аукционе, аукцион в электронной форме по указанным лотам признается несостоявшимся на основании пункта 44 постановления Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860.

10. По результатам рассмотрения заявок в отношении Лота № 2 подана и допущена к дальнейшему участию только одна заявка на участие в аукционе в электронной форме, претендент, подавший заявку на участие, признается единственным участником аукциона.

10.1. Обоснование принятого решения: статья 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ.

11. Заключить договор купли-продажи в отношении лота № 2 с Толошиным Андреем Ивановичем по начальной цене продажи муниципального имущества на основании абзаца 2 пункта 3 статьи 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ.

12. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте www.torgi.gov.ru.

Главный специалист отдела
регулирования имущественных
отношений КУИ

В.В. Олейников