

УТВЕРЖДАЮ:
Председатель
Комитета по управлению
имуществом г. Таганрога

_____Ю.В. Пономаренко

«26» июня 2026 г..

ПРОТОКОЛ № U21000021890000000107-3
подведения итогов аукциона в электронной форме
Аукцион 44

26.06.2026 12:07:24

Открытый аукцион в электронной форме проводится в соответствии с приказом ФАС России
№ 147/23

1. Предмет аукциона в электронной форме: Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Таганрог».

2. Продавец: Комитет по управлению имуществом г. Таганрога

3. Организатор: КУИ, Юридический адрес: 347900, Россия, Ростовская обл, г Таганрог, ул Греческая, д. 58, Почтовый адрес: 347900, Россия, Ростовская обл, г Таганрог, ул Греческая, д. 58.

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - Нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Таганрог, ул. Шаумяна, 12, кв. 86	3 141,39 руб.	Не состоялся- 1 заявка
№ 2 - Нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Таганрог, пер. Лермонтовский, 8	2 099,02 руб.	Состоялся

5. Дата и время начала аукционного торга: 26.06.2026 10:00:00.

6. Дата и время окончания аукционного торга: 26.06.2026 11:24:59.

7. Извещение о проведении аукциона в электронной форме и документация по проведению аукциона в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке irts-tender.ru процедура № 21000021890000000107.

8. Аукционный торг проводится через систему электронной площадки по адресу irts-tender.ru

9. Согласно протоколу открытия доступа к заявкам на участие в аукционе в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - Нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Таганрог, ул. Шаумяна, 12, кв. 86	Индивидуальный предприниматель КАРЕНЬКИХ АНТОН ПАВЛОВИЧ	615428313585	347942, Россия, Ростовская обл, г Таганрог, ул Кленовая, д. 27, кв. 42
№ 2 - Нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Таганрог, пер. Лермонтовский, 8	Индивидуальный предприниматель КАРЕНЬКИХ АНТОН ПАВЛОВИЧ	615428313585	347942, Россия, Ростовская обл, г Таганрог, ул Кленовая, д. 27, кв. 42
№ 2 - Нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Таганрог, пер. Лермонтовский, 8	Индивидуальный предприниматель Чехов Эдуард Гаврилович	615400337709	347902, Россия, Ростовская обл, г Таганрог, ул Суворова, д. 16

10. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме приняты следующие решения:

10.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Таганрог, ул. Шаумяна, 12, кв. 86	Индивидуальный предприниматель КАРЕНЬКИХ АНТОН ПАВЛОВИЧ	608751/819691	21.06.2026 12:49:03
№ 2 - Нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Таганрог, пер. Лермонтовский, 8	Индивидуальный предприниматель КАРЕНЬКИХ АНТОН ПАВЛОВИЧ	608751/819692	21.06.2026 12:49:03
№ 2 - Нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Таганрог, пер. Лермонтовский, 8	Индивидуальный предприниматель Чехов Эдуард Гаврилович	608136/818955	18.06.2026 10:56:36

11. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№2	Индивидуальный предприниматель Чехов Эдуард Гаврилович	10 180,17 руб.	26.06.2026 11:04:59	1
№2	Индивидуальный предприниматель КАРЕНЬКИХ АНТОН ПАВЛОВИЧ	10 075,22 руб.	26.06.2026 11:04:51	2

12. Последняя и предпоследняя ставки в ходе проведения торгов:

13. Победители:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Входящий номер заявки на лот	Местонахожд ение	Дата и время поступления заявки
№ 2 - Нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Таганрог, пер. Лермонтовский, 8	Индивидуальный предприниматель Чехов Эдуард Гаврилович	10 180,17 руб.	608136/818955	347902, Россия, Ростовская обл, г Таганрог, ул Суворова, д. 16	18.06.2026 10:56:36

14. В отношении лота № 1 на участие в аукционе в электронной форме была подана одна заявка. Аукцион по данному лоту в электронной форме признается несостоявшимся.

14.1. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме принято следующее решение: в отношении лота № 1 заключить договор аренды с индивидуальным предпринимателем Кареньких А.П. на основании пункта 121 Порядка проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденного приказом ФАС России от 21.03.2023 № 147/23.

15. Аукцион в электронной форме по лоту № 2 признается состоявшимся.

15.1. Обоснование принятого решения: предложения поступившие в ходе торгов.

16. Договор аренды в отношении лота № 2 заключить с индивидуальным предпринимателем Чеховым Эдуардом Гавриловичем.

16.1. Основание: предложена наибольшая цена лота.

17. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте www.torgi.gov.ru.

Заместитель председателя аукционной комиссии: _____ Е.Н. Дуброва

Члены аукционной комиссии: _____ А.В. Цыбакова

_____ С.В. Астахова

_____ Э.А. Логунова

Секретарь комиссии: _____ В.В. Олейников