

УТВЕРЖДАЮ:
Председатель
Комитета по управлению
имуществом г. Таганрога

_____Ю.В. Пономаренко

«23» июня 2026 г.

ПРОТОКОЛ № U21000021890000000106-1
по рассмотрению заявок на участие в аукционе в электронной форме
Аукцион № 43

23.06.2026 12:35:35

Открытый аукцион в электронной форме проводится в соответствии с приказом ФАС России № 147/23.

1. Предмет аукциона в электронной форме: Заключение договора аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Таганрог», проводимого только среди субъектов малого или среднего предпринимательства, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

2. Продавец: Комитет по управлению имуществом г. Таганрога.

3. Организатор: КУИ, Юридический адрес: 347900, Россия, Ростовская обл, г Таганрог, ул Греческая, д. 58, Почтовый адрес: 347900, Россия, Ростовская обл, г Таганрог, ул Греческая, д. 58.

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - Нежилое помещение по адресу ул. Морозова, 30. Кадастровый номер 61:58:0003473:951	236 824,26 руб.	Не состоялся- 0 заявок
№ 2 - Нежилые помещения, расположенные по адресу г. Таганрог, ул. Бабушкины, 2-в	3 432,87 руб.	Не состоялся- 1 заявка
№ 3 - Нежилое помещение, расположенное по адресу: ул. Чехова, 353	2 816,72 руб.	Не состоялся- 0 заявок

5. Извещение о проведении аукциона в электронной форме и документация по проведению аукциона в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 21000021890000000106.

6. Согласно протоколу открытия доступа к поданным заявкам на участие в аукционе в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 2 - Нежилые помещения, расположенные по адресу г. Таганрог, ул. Бабушкины 2-в	3 432,87 руб.	Индивидуальный предприниматель ИДЕС ЛЮДМИЛА СЕРГЕЕВНА	612302552290/	347933, Россия, Ростовская обл, г Таганрог, ул Чехова, д. 355, кв. 113

7. Отозванные заявки: нет

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 2 - Нежилые помещения, расположенные по адресу г. Таганрог, ул. Бабушкины, 2-в	Индивидуальный предприниматель ИДЕС ЛЮДМИЛА СЕРГЕЕВНА	603634/813214	02.06.2026 17:18:40

9. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте www.torgi.gov.ru.

10. На лоты № 1, № 3 на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки. Аукцион по данным лотам в электронной форме признается несостоявшимся.

11. На лот № 2 на участие в аукционе в электронной форме была подана одна заявка. Аукцион по лоту в электронной форме признается несостоявшимся.

12. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме принято следующее решение: В отношении лота № 2 заключить договор аренды с индивидуальным предпринимателем Идес Л.С. на основании пункта 121 Порядка проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных приказом ФАС России от 21.03.2023 № 147/23.

Заместитель председателя аукционной комиссии: _____ Е.Н. Дуброва

Члены аукционной комиссии: _____ А.В. Цыбакова

_____ С.В. Астахова

_____ С.В. Барсуков

Секретарь комиссии: _____ В.В. Олейников