

Информационное сообщение Комитета по управлению имуществом г. Таганрога о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения

Способ приватизации: Посредством публичного предложения в электронной форме.

Публичное предложение проводится на электронной площадке ООО «РТС-тендер» www.rts-tender.ru/.

Публичное предложение является открытым по составу участников.

Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение об условиях приватизации, реквизиты указанного решения - Администрация города Таганрога, постановление Администрации города Таганрога от 07.11.2025 № 2785, Решение Городской Думы города Таганрога от 28.11.2024 № 30 «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Таганрог» на плановый период 2025-2027 годов».

Форма подачи предложений о цене: открытая форма подачи предложений о цене приобретаемого имущества.

Продавец: Комитет по управлению имуществом г. Таганрога.

Адрес: (место нахождения) Ростовская область, г. Таганрог, ул. Греческая, 58, корпус 1.

Адрес электронной почты: kui@tagancity.ru.

Номер контактного телефона: +7(8634)39-17-05

Оператор электронной площадки: Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер» (ООО «РТС-тендер»). Адрес: 121151, г. Москва, наб. Тараса Шевченко, д.23А, сектор В, 25 этаж, сайт - <https://www.rts-tender.ru/>

Номер лота	Наименование объекта и его юридический адрес	Характеристика имущества	Первоначальная цена продажи, (в том числе НДС), руб.	Цена отсечения - минимальная цена предложения (в том числе НДС), руб.	Задаток, руб. (20 % от начальной цены продажи)	Шаг понижения - величина снижения первоначального предложения, руб. (не более 10% первоначальной цены)	Шаг аукциона - величина повышения цены, руб. (не более 50% шага понижения)
1	100% доли в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «Николаевский рынок» Ростовская	Полное и сокращенное наименование – Общество с ограниченной ответственностью «Николаевский рынок» (ООО «Николаевский рынок»); ИНН 6154125064; КПП 615401001; ОГРН 1126154006769; Размер уставного капитала – 37 916 000 (тридцать семь	114 000 000,00 (сто четырнадцать миллионов) рублей 00 копеек – НДС не облагается	57 000 000,00 (пятьдесят семь миллионов) рублей 00 копеек – НДС не облагается	22 800 000,00	11 400 000,00	5 700 000,0

	<p>область, г. Таганрог, 347913, Николаевское Шоссе, 2</p>	<p>миллионов девятьсот шестнадцать тысяч) рублей; Сведения об основном виде деятельности – 68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом. Номинальная стоимость доли в уставном капитале – 54 949 300 (пятьдесят четыре миллиона девятьсот сорок девять тысяч триста) рублей. Численность работников хозяйственного общества – 21 чел. Площадь объектов недвижимого имущества хозяйственного общества: 975,1 кв.м. Площадь земельных участков, на которых расположено недвижимое имущество хозяйственного общества 0,8 га</p>					
--	--	--	--	--	--	--	--

Сведения об имуществе, принадлежащем ООО «Николаевский рынок», указаны в приложении к настоящему информационному сообщению.

Сведения о балансе предприятия, обременениях земельных участков, Устав ООО «Николаевский рынок» и выписка из ЕГРЮЛ размещена в разделе «Документация лота».

Срок и порядок внесения задатка для участия в публичном предложении, реквизиты счета для перечисления задатка:

Порядок внесения задатка определяется регламентом работы электронной площадки www.rts-tender.ru

Для участия в аукционе по продаже Имущества Претендент вносит задаток в размере 10 процентов начальной цены продажи имущества. Срок внесения задатка – **с 11 ноября 2025 г. по 11 декабря 2025 г.**

Денежные средства в качестве задатка для участия в аукционе вносятся Претендентом единым платежом по следующим банковским реквизитам:

Получатель платежа: ООО «РТС-тендер»

Банковские реквизиты: филиал «Корпоративный» ПАО «СОВКОМБАНК»

БИК 044525360

Расчётный счёт: 40702810512030016362

Корр. счёт 30101810445250000360

ИНН 7710357167 КПП 773001001

Назначение платежа: «Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета _____, без НДС».

Задаток победителя аукциона засчитывается в счет оплаты приобретаемого Имущества.

Плательщиком задатка может быть только претендент. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме претендента, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами.

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

- а) участникам, за исключением победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона;
- б) претендентам, не допущенным к участию в аукционе, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками.

Данные условия являются условиями публичной оферты в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача претендентом заявки и перечисление задатка на счет являются акцептом такой оферты, и договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

Порядок регистрации на электронной площадке:

Для обеспечения доступа к участию в аукционе в электронной форме Претендентам необходимо пройти регистрацию в соответствии с Регламентом электронной площадки www.rts-tender.ru.

Порядок работы претендента на электронной площадке, системные требования и требования к программному обеспечению устанавливаются ООО «РТС - тендер» и размещены на сайте <http://help.rts-tender.ru/>.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке, была ими прекращена.

Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок:

Место подачи заявок: электронная площадка www.rts-tender.ru.

Дата и время начала подачи заявок на участие в публичном предложении – 11 ноября 2025 года с 09.00.

Дата и время окончания подачи заявок на участие в публичном предложении – 11 декабря 2025 года в 18.00.

Дата и время проведения публичного предложения – 15 декабря 2025 года в 10 час. 00 мин. до последнего предложения.

Для участия в аукционе претенденты перечисляют задаток в установленном размере в счет обеспечения оплаты приобретаемого Имущества и заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки на участие в аукционе с приложением электронных образов документов в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении о проведении аукциона.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку по одному лоту.

Заявки подаются на электронную площадку начиная с даты начала подачи заявок до времени и даты окончания подачи заявок, указанных в информационном сообщении.

При приеме заявок от Претендентов Оператор электронной площадки обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема.

В течение одного часа со времени поступления заявки Оператор электронной площадки сообщает Претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

Отзыв заявки осуществляется в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, регулирующим данную форму торгов.

Поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение 5 календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее дня окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для претендентов, не допущенных к участию в продаже Имущества.

Документооборот между претендентами, участниками, оператором электронной площадки и продавцом осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью продавца, претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно продавца, претендента или участника. Данное правило не применяется для договора купли-продажи имущества, который заключается сторонами в простой письменной форме.

Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника, продавца либо оператора электронной площадки и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Исчерпывающий перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки, с приложением электронных образов следующих документов:

Для юридических лиц:

- учредительные документы (Устав, ИНН/КПП, ОГРН);
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

Для физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей:

- документ, удостоверяющий личность (копии всех его листов);

Документы, входящие в состав заявки, должны иметь четко читаемый текст.

В случае, если от имени Претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени Претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени Претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Срок заключения договора купли-продажи Имуущества:

Договор купли-продажи Доли, заключается по цене, определенной по итогам публичного предложения в течение пяти рабочих дней со дня подведения итогов публичного предложения с победителем публичного предложения по форме, утвержденной Продавцом и размещенной на сайтах: www.torgi.gov.ru/ и <https://www.rts-tender.ru/>.

Сделка по настоящему договору купли-продажи подлежит нотариальному удостоверению путем составления одного документа, подписанного сторонами. Несоблюдение нотариальной формы влечет за собой недействительность этой сделки.

Все расходы по переходу права собственности на долю в уставном капитале, в том числе по нотариальному удостоверению сделки, передаче документов Обществу, иные необходимые расходы, несет Покупатель.

При уклонении или отказе победителя публичного предложения от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются Продавцом, победитель аукциона утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Победитель публичного предложения обязан перечислить денежные средства в оплату стоимости объекта продажи не позднее 10 дней со дня заключения договора купли-продажи.

- на следующие реквизиты: **Банк получателя (13): Отделение Ростов-на-Дону Банка России//**

УФК по Ростовской области г. Ростов-на-Дону,

БИК (14): 016015102,

Единый казначейский счет (15): 40102810845370000050,

Казначейский счет (17): 03100643000000015800,

ИНН получателя (61): 6154005874, КПП (103): 615401001,

Наименование получателя (16): УФК по РО (Комитет по управлению имуществом г. Таганрога),

КБК(104): 914 1 14 13040 04 0000 410,

ОКТМО(105): 60737000.

В назначении платежа указать: Оплата имущества по договору купли-продажи № _____ от _____».

- уплата НДС осуществляется Покупателем в порядке, установленном, действующим налоговым законодательством Российской Федерации.

Факт оплаты Имуущества подтверждается выпиской с указанного в договоре купли-продажи счета о поступлении средств в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи. Факт уплаты НДС (по объектам недвижимости для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей) подтверждается платежным поручением с отметкой банка об исполнении.

Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи Имуущества:

Информация о проведении аукциона по продаже Имуущества размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru/, на сайте электронной площадки (Оператор электронной

площадки: ООО «РТС-тендер») www.rts-tender.ru/, на портале Администрации города Таганрога в сети «Интернет» <https://tagancity.ru> , и содержит следующее:

- а) информационное сообщение о проведении аукциона;
- б) форма заявки на участие в аукционе в электронной форме;
- в) проект договора купли-продажи;

С дополнительной информацией о подлежащем приватизации Имууществе, условиями договора купли-продажи Претенденты могут ознакомиться в период приема заявок на участие в аукционе у Продавца в рабочие дни с 9-00 до 18-00, в предпраздничные дни с 9-00 до 17-00 (кроме перерыва с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут) по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Греческая, 58, корпус 1, кабинет 12, или по телефону +7(8634) 39-17-05.

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке с даты размещения информационного сообщения на официальных сайтах торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе вправе осмотреть выставленное на продажу имущество в период приема заявок на участие в аукционе по предварительному согласованию (уточнению) времени проведения осмотра на основании направленного в письменной форме или на адрес электронной почты kui@pbox.ttn.ru.

Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес Оператора электронной площадки, указанный в информационном сообщении о проведении продажи Имуущества, запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу не позднее 5 рабочих дней до окончания подачи заявок.

В течение 2 рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации имущества:

Покупателями Имуущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

- государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;
- юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона от 21 декабря 2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;
- юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Дата определения участников публичного предложения: 12 декабря 2025г. в 11 час. 00 мин. по московскому времени.

Место и срок подведения итогов продажи Имуущества: электронная площадка ООО «РТС-тендер» (www.rts-tender.ru/),

15 декабря 2025г. после последнего предложения.

Правила проведения публичного предложения в электронной форме, порядок определения победителя:

В день определения участников, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона, Оператор электронной площадки через "личный кабинет" Продавца обеспечивает доступ Продавца к поданным претендентами заявкам и документам, а также к журналу приема заявок.

Продавец в день рассмотрения заявок и документов претендентов и установления факта поступления задатка подписывает протокол о признании претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа. Информация о претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки на официальном сайте в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на сайте Продавца в сети "Интернет".

Процедура аукциона проводится в день и время, указанные в информационном сообщении о проведении аукциона, путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине "шага аукциона".

Установленный в информационном сообщении «шаг аукциона» не изменяется в течение всего аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона Оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене Имущества.

Со времени начала проведения процедуры аукциона Оператором электронной площадки размещается:

- а) в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего "шага аукциона";
- б) в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене Имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены ("шаг аукциона"), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене Имущества.

В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении Имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

- а) поступило предложение о начальной цене Имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на "шаг аукциона" цене Имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене Имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;
- б) не поступило ни одного предложения о начальной цене Имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене Имущества является время завершения аукциона.

При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:

- а) исключение возможности подачи участником предложения о цене Имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину "шага аукциона";

б) уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене Имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену Имущества.

В случае, если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона, договор заключается с таким лицом по начальной цене продажи государственного или муниципального имущества.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене Имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.

Протокол об итогах аукциона удостоверяет право победителя на заключение договора купли-продажи Имущества.

Процедура аукциона считается завершенной со времени подписания Продавцом протокола об итогах аукциона.

Публичное предложение признается несостоявшимся в следующих случаях:

- а) в случае подачи одной заявки на участие в публичном предложении;
- б) ни один из участников не сделал предложение о цене Имущества;
- в) не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником.

Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

- а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);
- б) цена сделки;
- в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - победителя.

Председатель Комитета
по управлению имуществом г. Таганрога

Ю.В. Пономаренко

Имущество, принадлежащее ООО «Николаевский рынок» по состоянию на 01.08.2025

Основное средство	Кадастровый номер	Дата принятия к учету	Инвентарный номер	Первоначальная стоимость	Амортизация (износ)	Остаточная стоимость
Здания				5 935 019,57	3 474 395,59	2 460 623,98
Нежилое здание-павильон	61:58:05 102:1:2-441-1/Е:1/46381	01.09.1992	1100005	52 220,70	28 407,97	23 812,73
Нежилое здание-ларек	61:58:05 102:1:2-441-1/Г:1/46378	01.12.1990	1100003	33 774,30	13 700,64	20 073,66
Торговый павильон	61-61-42/007/2007-670	09.09.2005	1100006	3 764 702,30	2 025 230,13	1 739 472,17
Навес металлический над овощными рядами		17.03.2008	1200801	1 990 973,00	1 327 251,60	663 721,40
Туалет	61:58:0005102:45:5	01.01.1975	1100002	93 349,27	79 805,25	13 544,02
Сооружения				3 105 223,63	2 488 355,50	616 868,13
Плитка тротуарная		15.10.2005	1200198	84 980,00	71 855,95	13 124,05
Видеонаблюдение		25.02.2005	1400005	50 455,00	48 051,25	2 403,75
Электроснабжение ЛЭП-СИП 70м		01.12.2001	1400006	577 861,71	435 360,00	142 501,71
Забор, 126 п/м,		01.09.1995	1200001	128 296,55	72 088,02	56 208,53
Пожарная сигнализация и система оповещения о пожаре		26.10.2010	52010	117 039,42	110 537,27	6 502,15
Дренажные колодцы		01.12.2001	1200002	119 408,04	119 408,04	
Ворота металлические		25.10.2005	1400007	61 697,00	49 542,75	12 154,25
Резервная линия электроснабжения рынка		25.05.2009	12009	95 962,40	95 962,40	

Ливневая канализация		01.12.2001	1200003	428 916,33	201 328,20	227 588,13
Наружный водопровод и канализация		28.11.2007	1200131	187 978,00	159 710,73	28 267,27
Асфальтирование		12.10.2005	1200199	1 252 629,18	1 124 510,89	128 118,29
Машины и оборудование (кроме офисного)				828 635,48	629 290,68	25 344,80
Стол холодильный "Don-Servise"		26.10.2009	42009	28 475,00	27 475,00	1 000,00
Стол холодильный "Don-Servise"		26.10.2009	72009	28 475,00	27 475,00	1 000,00
Стол холодильный "Don-Servise"		26.10.2009	32009	28 475,00	27 475,00	1 000,00
Стол холодильный "Don-Servise"		26.10.2009	52009	28 475,00	27 475,00	1 000,00
Стол холодильный "Don-Servise"		26.10.2009	62009	28 475,00	27 475,00	1 000,00
Стол холодильный "Don-Servise" с кронштейнами		25.12.2008	52008	28 300,00	28 300,00	
Стол холодильный "Don-Servise"		26.10.2009	22009	28 475,00	27 475,00	1 000,00
Компьютер "Imango"		01.02.2006	1430200	109 957,00	98 834,45	11 122,55
Счетчик газа УБСГ 001 G6		01.10.2019	62	16 000,00	13 777,75	2 222,25
Стол холодильный "Don-Servise"		26.10.2009	122009	28 475,00	28 475,00	
Стол холодильный "Don-Servise"		26.10.2009	82009	28 475,00	27 475,00	1 000,00
Стол холодильный "Don-Servise"		26.10.2009	132009	28 475,00	28 475,00	
Стол холодильный "Don-Servise" с кронштейнами		25.12.2008	42008	28 300,00	28 300,00	
Компьютер LG		01.11.2003	1400002	54 528,48	52 528,48	2 000,00
Стол холодильный "Don-Servise"		26.10.2009	92009	28 475,00	27 475,00	1 000,00
Стол холодильный "Don-Servise" с кронштейнами		25.12.2008	32008	28 300,00	28 300,00	

Аппаратно-сигнальный комплекс для вывода радиосигнала на ЦППС		19.10.2011	12011	47 550,00	47 550,00	
Стол холодильный "Don-Servise"		26.10.2009	102009	28 475,00	27 475,00	1 000,00
Стол холодильный "Don-Servise"		26.10.2009	112009	28 475,00	27 475,00	1 000,00
Земельные участки				34 388 579,21		34 388 579,21
Земельный участок, 045, площадью 179,0 кв.м.	61:58:0005102:45	11.03.2013	54	477 047,53		477 047,53
Земельный участок, 125, площадью 521,0 кв.м.	61:58:0005102:125	11.03.2013,	57	2 250 115,64		2 250 115,64
Земельный участок, 129, площадью 379,0 кв.м.	61:58:0005102:129	11.03.2013	60	1 632 521,52		1 632 521,52
Земельный участок, 128, площадью 322,0 кв.м.	61:58:0005102:128	11.03.2013	59	1 390 666,48		1 390 666,48
Земельный участок, 123 площадью 4978,0 кв.м.	61:58:0005102:123	11.03.2013	55	21 499 185,52		21 499 185,52
Земельный участок, 127, площадью 877,0 кв.м.	61:58:0005102:127	11.03.2013	58	3 787 622,68		3 787 622,68
Земельный участок, 223, площадью 370,0 кв.м.	61:58:0005102:223	11.03.2013	61	1 597 970,80		1 597 970,80
Земельный участок, 124, площадью 406,0 кв.м.	61:58:0005102:124	11.03.2013	56	1 753 449,04		1 753 449,04
Итого				44 257 457,89	6 592 041,77	37 491 416,12