



## Администрация города Таганрога

### Комитет по архитектуре и градостроительству

ул. Петровская, д. 73, г. Таганрог, Ростовская область, 347900  
e-mail: kaig@tagancity.ru, https://tagancity.ru, тел. +7 (8634) 312-837, факс +7 (8634) 312-836

### РЕШЕНИЕ

об отказе в согласовании архитектурно-градостроительного  
облика объекта капитального строительства

30.06.2026

(дата решения  
уполномоченного органа)

68

(номер решения  
уполномоченного органа)

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 29 мая 2023 года № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства», Решением Городской Думы города Таганрога от 25.12.2012 № 506 (в ред. от 30.10.2025) «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Таганрог»:

1. По результатам рассмотрения заявления о предоставлении решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства от 22.06.2026 № 60.03.1-фл/1012 и приложенных к нему документов комитетом по архитектуре и градостроительству города Таганрога принято решение об отказе в согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства при строительстве объекта капитального строительства: Похоронное бюро, функциональное назначение объекта: Похоронное бюро, в границах земельного участка с кадастровым номером: 61:58:0001138:47, расположенного по адресу: ул. Розы Люксембург, 88, г. Таганрог, Ростовская область.

Основные параметры объекта:

площадь застройки 159,58 кв. м,

этажность 2,

общая площадь объекта 274,50 кв. м,

строительный объем 1091,52 куб. м.

2. Основанием для отказа в согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства является:

- Внешний вид объекта не соответствует внешнему архитектурному облику

- сложившейся застройки территории города Таганрога;
- Отсутствуют декоративные решетки на системе кондиционирования.

Предложения (при наличии) по доработке разделов проектной документации: Архитектурное решение по строительству объекта должно соответствовать внешнему архитектурному облику сложившейся застройки территории города Таганрога и обеспечивать соответствие эстетических характеристик (цвет), а также стилистике объекта (классика, ампи́р, модерн, барокко и т.д.), необходимо соотнести цветовое решение с объектом по адресному ориентиру ул. Розы Люксембург, 88а; Цветовые решения по объекту необходимо отобразить в виде экспликационной таблицы.

3. Опубликовать решение об отказе в согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на официальном информационном интернет-портале муниципального образования «Город Таганрог».

Председатель комитета по  
архитектуре и  
градостроительству –  
главный архитектор города  
Таганрога



А.С. Овчаров  
(расшифровка подписи)