



## Администрация города Таганрога

### Комитет по архитектуре и градостроительству

ул. Петровская, д. 73, г. Таганрог, Ростовская область, 347900  
e-mail: kaig@tagancity.ru, https://tagancity.ru, тел. +7 (8634) 312-837, факс +7 (8634) 312-836

### РЕШЕНИЕ

о согласовании архитектурно-градостроительного  
облика объекта капитального строительства

30.06.2026

(дата решения  
уполномоченного органа)

66

(номер решения  
уполномоченного органа)

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 29 мая 2023 года № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства», Решением Городской Думы города Таганрога от 25.12.2012 № 506 (в ред. от 30.10.2025) «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Таганрог»:

1. По результатам рассмотрения заявления о предоставлении решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объектов капитального строительства от 18.06.2026 № 60.03.1-фл/991 и приложенных к нему документов комитетом по архитектуре и градостроительству города Таганрога принято решение согласовать архитектурно-градостроительный облик объектов капитального строительства при реконструкции объекта капитального строительства: Культурно-развлекательный комплекс с мини-гостиницей, функциональное назначение объекта: Культурно-развлекательный комплекс с мини-гостиницей, в границах земельного участка с кадастровым номером: 61:58:0001097:311, расположенного по адресу: пер. Дуровский спуск, 2-в, г. Таганрог, Ростовская область.

Основные параметры объектов:

площадь застройки 623,7 кв. м,

этажность 5,

общая площадь объектов 3361,35 кв. м,

строительный объем 15295,40 куб. м.

Архитектурно-градостроительный облик объектов капитального

строительства при реконструкции объекта капитального строительства: Культурно-развлекательный комплекс с мини-гостиницей, соответствует требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Таганрог».

2. Опубликовать решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на официальном информационном интернет-портале муниципального образования «Город Таганрог».

Председатель комитета по  
архитектуре и  
градостроительству –  
главный архитектор города  
Таганрога



Овчаров А.С.  
(расшифровка подписи)