

Администрация города Таганрога

Комитет по архитектуре и градостроительству

ул. Петровская, д. 73, г. Таганрог, Ростовская область, 347900
e-mail: kaig@tagancity.ru, https://tagancity.ru, тел. +7 (8634) 312-837, факс +7 (8634) 312-836

РЕШЕНИЕ

об отказе в согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства

23.03.2026

(дата решения
уполномоченного органа)

22

(номер решения
уполномоченного органа)

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 29 мая 2023 года № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства», Решением Городской Думы города Таганрога от 25.12.2012 № 506 (в ред. от 30.10.2025) «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Таганрог»:

1. По результатам рассмотрения заявления о предоставлении решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства от 16.03.2026 № 60.03.1-ФЛ/340 и приложенных к нему документов комитетом по архитектуре и градостроительству города Таганрога принято решение об отказе в согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства: Цех металлообработки, без окраски, функциональное назначение объекта: Цех металлообработки, без окраски, в границах земельного участка с кадастровым номером: 61:58:0000000:47795, расположенного по адресу: 7-й Новый переулок, 110-г, г. Таганрог, Ростовская область.

Основные параметры объекта:

площадь застройки 1061,67 кв. м,

этажность 1,

общая площадь объекта 1042,09 кв. м,

строительный объем 8663,23 куб. м.

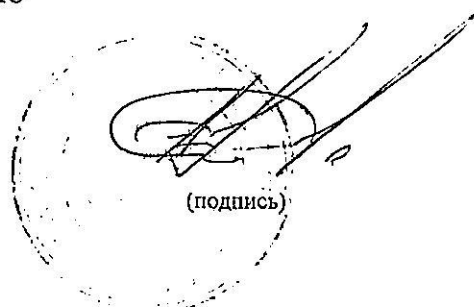
2. Основанием для отказа в согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства является:

- В разделе «АР» не указана система организованного водостока.
- Отсутствует информация о местах размещения технического и инженерного оборудования на фасадах объекта капитального строительства .

Предложения (при наличии) по доработке разделов проектной документации: отсутствуют.

3. Опубликовать решение об отказе в согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на официальном информационном интернет-портале муниципального образования «Город Таганрог».

Председатель комитета по
архитектуре и
градостроительству –
главный архитектор
города Таганрога



(подпись)

А.С. Овчаров
(расшифровка подписи)